แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	7130	61129	หมู่ 7 ต.โมคลาน	2	2	2	21.00	1,021.00	750.00	765,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,750.00	-	765,750.00	-	-
2	โฉนด	7496	63973	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	50.00	550.00	220.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	220.00	11,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	29	957,950.00	169,050.00	180,050.00	-	180,050.00	-	-
3	โฉนด	2510	15439	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	97.00	397.00	250.00	99,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,250.00	-	99,250.00	-	-
4	โฉนด	1701	31882	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	72.50	472.50	150.00	70,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,875.00	-	70,875.00	-	-
5	โฉนด	1560	7943	หมู่ 4 ต.โมคลาน	4	0	2	89.00	289.00	150.00	43,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,350.00	-	-	43,350.00	0.30
6	โฉนด	1118	5485	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	74.00	1,574.00	260.00	409,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,240.00	-	409,240.00	-	-
7	โฉนด	1512	7677	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	85.60	185.60	250.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	46,400.00	-	-
8	โฉนด	48	1760	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	77.00	177.00	1,150.00	203,550.00	2	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200.00	-	2,550.00	510,000.00	24	433,500.00	76,500.00	280,050.00	-	-	280,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	2569	16397	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	65.00	1,065.00	150.00	159,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750.00	-	159,750.00	-	-
10	โฉนด	139	3712	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	69.60	769.60	300.00	230,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,880.00	-	230,880.00	-	-
11	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1800	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	70.00	770.00	150.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.01
12	โฉนด	4020	31201	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	65.00	565.00	150.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	84,750.00	-	-
13	โฉนด	2388	13861	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	66.00	3,266.00	150.00	489,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,900.00	-	489,900.00	-	-
14	โฉนด	2580	16403	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	0	85.00	85.00	350.00	29,750.00	3	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	29,750.00	-	29,750.00	-	-
					1	1	0	94.00	494.00	350.00	172,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900.00	-	172,900.00	-	-
15	โฉนด	1998	9356	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	6.00	1,706.00	260.00	443,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,560.00	-	443,560.00	-	-
16	โฉนด	929	4407	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	7.00	707.00	150.00	106,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,050.00	-	106,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17	โฉนด	3697	30512	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
18	โฉนด	4913	41968	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	5.20	105.20	150.00	15,780.00	4	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	15,780.00	-	15,780.00	-	-
19	โฉนด	3154	71346	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	1	12.00	1,312.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	โฉนด	5799	49299	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	59.80	159.80	880.00	140,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,624.00	-	140,624.00	-	-
21	โฉนด	1757	32864	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	92.90	92.90	300.00	27,870.00	5	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	27,870.00	-	27,870.00	-	-
22	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1831	หมู่ ต.โมคลาน	1	24	2	40.00	9,840.00	150.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.01
23	โฉนด	3798	30887	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00	6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	133,000.00	-	133,000.00	-	-
24	โฉนด	35	2563	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	4	3	76.00	1,976.00	150.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	296,400.00	-	-
25	โฉนด	1203	5521	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	4.00	2,004.00	150.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26	โฉนด	5324	44577	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	32.10	32.10	300.00	9,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,630.00	-	-	9,630.00	0.30
27	โฉนด	947	4415	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	3	8.30	308.30	300.00	92,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,490.00	-	92,490.00	-	-
28	โฉนด	3361	26102	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
29	โฉนด	3282	25589	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	2	45.00	1,845.00	150.00	276,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,750.00	-	276,750.00	-	-
30	โฉนด	2020	14134	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	41.00	1,941.00	150.00	291,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,150.00	-	291,150.00	-	-
31	โฉนด	1952	9835	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	29.00	829.00	150.00	124,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,350.00	-	124,350.00	-	-
32	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	204	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	70.00	570.00	300.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.01
33	น.ส.3		200	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	15	1	9.00	6,109.00	130.00	794,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,170.00	-	-	794,170.00	0.01
34	โฉนด	4943	43594	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	82.90	882.90	630.00	556,227.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,227.00	-	556,227.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
35	น.ส.3		588	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	6	0	83.00	2,483.00	130.00	322,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,790.00	-	-	322,790.00	0.01
36	โฉนด	4998	43279	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	75.90	175.90	1,000.00	175,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,900.00	-	175,900.00	-	-
37	โฉนด	1982	9857	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	21.60	421.60	260.00	109,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,616.00	-	109,616.00	-	-
38	โฉนด	2515	11551	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	50.70	350.70	150.00	52,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,605.00	-	52,605.00	-	-
39	โฉนด	6473	56511	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-
40	โฉนด	1957	10199	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	50.00	950.00	150.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
41	โฉนด	4066	31342	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	1	46.00	946.00	220.00	208,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,120.00	-	208,120.00	-	-
42	โฉนด	3747	30562	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	1	63.00	1,363.00	150.00	204,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,450.00	-	204,450.00	-	-
43	โฉนด	71	1964	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	3	3	86.00	1,586.00	260.00	412,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,360.00	-	412,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44	โฉนด	4115	31391	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	22.00	422.00	150.00	63,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	63,300.00	-	-
45	โฉนด	2005	9360	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	25.00	1,525.00	260.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	396,500.00	-	-
46	โฉนด	39	1759	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	98.00	398.00	150.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	59,700.00	-	-
47	โฉนด	5715	48588	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	0	95.90	2,095.90	150.00	314,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,385.00	-	314,385.00	-	-
48	โฉนด	5720	48584	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	8	0	29.40	3,229.40	150.00	484,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,410.00	-	484,410.00	-	-
49	โฉนด	5716	48589	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	4	2	30.60	1,830.60	150.00	274,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,590.00	-	274,590.00	-	-
50	โฉนด	5714	48587	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
51	โฉนด	3941	31122	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
52	โฉนด	1962	13532	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	82.00	882.00	150.00	132,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
53	โฉนด	5603	47070	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	90.60	1,090.60	150.00	163,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,590.00	-	163,590.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
54	โฉนด	2972	23550	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	25.00	425.00	250.00	106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250.00	-	106,250.00	-	-
55	โฉนด	2911	23489	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	2	87.00	2,287.00	220.00	503,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,140.00	-	503,140.00	-	-
56	โฉนด	3200	32937	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	69.20	669.20	150.00	100,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,380.00	-	100,380.00	-	-
57	โฉนด	6542	57701	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	1	37.10	537.10	300.00	161,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,130.00	-	161,130.00	-	-
58	โฉนด	5404	45198	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
59	โฉนด	5651	47716	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	0	93.20	93.20	150.00	13,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,980.00	-	13,980.00	-	-
60	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4538	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	44.00	1,044.00	150.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	โฉนด	5256	43506	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	72.20	872.20	150.00	130,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,830.00	-	130,830.00	-	-
62	โฉนด	1259	6239	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	96.00	196.00	150.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-
63	โฉนด	6545	57704	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	43.90	743.90	150.00	111,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,585.00	-	111,585.00	-	-
64	โฉนด	2991	24475	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-
65	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2639	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	33.00	1,833.00	130.00	238,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,290.00	-	-	238,290.00	0.01
66	โฉนด	3851	31032	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	38.00	1,838.00	150.00	275,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,700.00	-	275,700.00	-	-
67	โฉนด	1739	32579	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	1	1	25.40	525.40	880.00	462,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,352.00	-	462,352.00	-	-
68	โฉนด	3598	27353	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	84.00	1,484.00	250.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	371,000.00	-	-
69	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	886	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	50.00	950.00	150.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
70	โฉนด	3618	28460	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	94.00	94.00	220.00	20,680.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	21	156,480.00	332,520.00	353,200.00	-	-	353,200.00	0.02
					1	3	3	34.30	1,534.30	220.00	337,546.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,546.00	-	337,546.00	-	-
71	โฉนด	2160	13556	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	67.00	767.00	250.00	191,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,750.00	-	191,750.00	-	-
72	โฉนด	3706	30521	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	7.00	1,007.00	150.00	151,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,050.00	-	151,050.00	-	-
73	โฉนด	1532	6990	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	93.00	693.00	150.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	103,950.00	-	-
74	โฉนด	5366	45009	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	1.50	501.50	150.00	75,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,225.00	-	75,225.00	-	-
75	โฉนด	1526	7681	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	45.00	745.00	150.00	111,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	111,750.00	-	-
76	โฉนด	2200	13562	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	14.00	1,214.00	260.00	315,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,640.00	-	315,640.00	-	-
77	โฉนด	1031	4595	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	63.00	863.00	150.00	129,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450.00	-	129,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
78	โฉนด	2831	23077	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	97.70	297.70	250.00	74,425.00	8	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	74,425.00	-	74,425.00	-	-
79	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1515	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	10.00	310.00	1,000.00	310,000.00	9	-	ตึก	1	54.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	310,000.00	-	-	310,000.00	0.01
80	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3395	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	99.00	1,299.00	150.00	194,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,850.00	-	-	194,850.00	0.01
81	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4541	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	81.00	981.00	130.00	127,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,530.00	-	-	127,530.00	0.01
82	โฉนด	3253	25560	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	1	44.00	144.00	150.00	21,600.00	10	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	21,600.00	-	21,600.00	-	-
					1	6	2	44.00	2,644.00	150.00	396,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,600.00	-	396,600.00	-	-
83	โฉนด	2138	10258	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	35.00	2,935.00	150.00	440,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,250.00	-	440,250.00	-	-
84	โฉนด	4055	31331	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	7.00	207.00	150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-
85	โฉนด	2473	13406	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	6	3	66.00	2,766.00	200.00	553,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,200.00	-	553,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
86	โฉนด	2039	15368	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	45.20	745.20	150.00	111,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,780.00	-	111,780.00	-	-
87	โฉนด	704	4496	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	66.00	166.00	300.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-
88	โฉนด	3484	28389	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	74.00	74.00	300.00	22,200.00	11	-	ตึก	2	77.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	22,200.00	-	22,200.00	-	-
					1	0	2	21.40	221.40	300.00	66,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,420.00	-	66,420.00	-	-
89	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2825	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	7.00	307.00	150.00	46,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,050.00	-	-	46,050.00	0.01
90	โฉนด	702	4494	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-
91	โฉนด	3044	24749	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	10.00	1,310.00	150.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-
92	โฉนด	3081	24786	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
93	น.ส.3		118	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01
94	โฉนด	1973	9850	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	68.00	868.00	300.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-
95	โฉนด	4593	33337	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	45.30	1,145.30	150.00	171,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,795.00	-	171,795.00	-	-
96	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1740	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	65.00	865.00	200.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	-	173,000.00	0.01
97	โฉนด	1146	5490	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
98	โฉนด	1324	7432	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	3	47.00	747.00	750.00	560,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,250.00	-	560,250.00	-	-
99	โฉนด	2592	26830	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	0	19.50	419.50	150.00	62,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,925.00	-	62,925.00	-	-
100	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4533	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	62.00	262.00	130.00	34,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,060.00	-	-	34,060.00	0.01
101	โฉนด	3513	27268	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	1	83.00	1,783.00	220.00	392,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,260.00	-	392,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
102	โฉนด	3791	30880	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	30.00	330.00	250.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
103	โฉนด	6385	55777	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	3	73.00	773.00	150.00	115,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,950.00	-	115,950.00	-	-
104	โฉนด	3839	31020	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	82.00	482.00	150.00	72,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	72,300.00	-	-
105	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1234	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	16	143,440.00	508,560.00	568,560.00	-	508,560.00	60,000.00	0.02
106	โฉนด	4243	31519	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	50.00	650.00	150.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
107	โฉนด	2175	13559	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	29.00	1,729.00	150.00	259,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350.00	-	259,350.00	-	-
108	โฉนด	5887	49902	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	57.10	357.10	880.00	314,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,248.00	-	314,248.00	-	-
109	โฉนด	6286	54558	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	33.50	633.50	150.00	95,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,025.00	-	95,025.00	-	-
110	โฉนด	4000	31181	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	1	99.00	599.00	150.00	89,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,850.00	-	-	89,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
111	โฉนด	1909	9189	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	13.00	2,013.00	220.00	442,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,860.00	-	442,860.00	-	-
112	โฉนด	3862	31043	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	28.10	328.10	150.00	49,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,215.00	-	49,215.00	-	-
113	โฉนด	3634	28132	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	45.00	1,245.00	220.00	273,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900.00	-	273,900.00	-	-
114	โฉนด	3339	25646	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	99.00	99.00	260.00	25,740.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	24	185,820.00	303,180.00	328,920.00	-	328,920.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
115	โฉนด	5655	47663	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	37.80	1,237.80	260.00	321,828.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,828.00	-	321,828.00	-	-
116	โฉนด	338	7601	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	3	78.00	4,378.00	150.00	656,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,700.00	-	656,700.00	-	-
117	โฉนด	1018	4586	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	82.00	782.00	150.00	117,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	117,300.00	-	-
118	โฉนด	138	5673	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,150.00	326,000.00	22	110,840.00	215,160.00	230,160.00	-	-	230,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5.50	105.50	1,500.00	158,250.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	22	133,008.00	258,192.00	416,442.00	-	416,442.00	-	-
119	โฉนด	2026	10230	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
120	โฉนด	5415	45422	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	95.50	695.50	150.00	104,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,325.00	-	104,325.00	-	-
121	โฉนด	4500	32551	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	73.90	73.90	1,500.00	110,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,850.00	-	110,850.00	-	-
122	โฉนด	1984	9859	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	18.00	418.00	150.00	62,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	62,700.00	-	-
123	โฉนด	2814	23060	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
124	โฉนด	1235	5867	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	12.00	1,212.00	250.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-
125	โฉนด	9733	59353	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	2	15.40	215.40	150.00	32,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,310.00	-	32,310.00	-	-
126	โฉนด	4163	31439	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	33.00	933.00	150.00	139,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,950.00	-	139,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
127	โฉนด	342	16097	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	88.50	1,088.50	230.00	250,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,355.00	-	250,355.00	-	-
128	โฉนด	195	16094	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
129	โฉนด	196	16095	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	44.00	644.00	300.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-
130	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1448	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	93.00	693.00	130.00	90,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,090.00	-	-	90,090.00	0.01
131	โฉนด	1132	6922	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	16	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,850.00	376,800.00	18	97,968.00	278,832.00	287,832.00	-	-	287,832.00	0.30
					1	1	0	83.00	483.00	750.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-
132	โฉนด	4537	32830	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	2.80	202.80	250.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-
133	โฉนด	1732	32448	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	1	77.00	177.00	250.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-
134	โฉนด	6871	59064	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	50.90	50.90	1,000.00	50,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,900.00	-	50,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
135	โฉนด	2188	10281	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	23.00	3,623.00	220.00	797,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,060.00	-	797,060.00	-	-
136	โฉนด	2822	23068	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	76.40	976.40	150.00	146,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,460.00	-	146,460.00	-	-
137	โฉนด	1496	7082	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	89.00	489.00	300.00	146,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,700.00	-	146,700.00	-	-
138	โฉนด	3587	44923	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	15.90	315.90	260.00	82,134.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,134.00	-	82,134.00	-	-
139	โฉนด	3586	44922	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	19.10	319.10	260.00	82,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,966.00	-	82,966.00	-	-
140	โฉนด	5388	44926	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	0	0	66.10	66.10	1,500.00	99,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,150.00	-	99,150.00	-	-
141	โฉนด	3589	44925	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	38.70	238.70	260.00	62,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,062.00	-	62,062.00	-	-
142	โฉนด	3588	44924	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	50.90	250.90	260.00	65,234.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,234.00	-	65,234.00	-	-
143	โฉนด	1010	4582	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	82.00	1,182.00	150.00	177,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,300.00	-	177,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
144	โฉนด	3586	27341	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	50.90	350.90	880.00	308,792.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,792.00	-	308,792.00	-	-
145	โฉนด	2049	10797	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	3	80.00	3,580.00	150.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-
146	โฉนด	4515	32587	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	73.20	673.20	150.00	100,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,980.00	-	100,980.00	-	-
147	โฉนด	4513	32585	หมู่ ต.โมคลาน	5	2	1	51.30	951.30	150.00	142,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,695.00	-	-	142,695.00	0.30
148	โฉนด	4512	32584	หมู่ 11 ต.โมคลาน	4	1	0	47.00	447.00	130.00	58,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,110.00	-	-	58,110.00	0.30
149	โฉนด	4514	32586	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	21.80	621.80	150.00	93,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,270.00	-	93,270.00	-	-
150	โฉนด	1334	5891	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	41.90	341.90	150.00	51,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,285.00	-	-	51,285.00	0.30
151	โฉนด	1718	32024	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	57.10	57.10	300.00	17,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,130.00	-	17,130.00	-	-
152	โฉนด	2651	22238	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	17	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,100.00	3,110,400.00	41	2,239,488.00	870,912.00	958,912.00	-	958,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	37.80	937.80	220.00	206,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,316.00	-	206,316.00	-	-
153	โฉนด	3019	24503	หมู่ 15 ต.โมคลาน	3	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,150.00	782,400.00	8	62,592.00	719,808.00	742,808.00	-	-	742,808.00	0.30
					1	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-
154	โฉนด	4189	31465	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	3	75.00	1,175.00	150.00	176,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-
155	โฉนด	1563	7447	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	4	1	35.00	1,735.00	150.00	260,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,250.00	-	260,250.00	-	-
156	โฉนด	2842	23088	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	1	42.00	542.00	260.00	140,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,920.00	-	140,920.00	-	-
157	โฉนด	170	2325	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.60	480.60	150.00	72,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,090.00	-	72,090.00	-	-
158	โฉนด	711	6159	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	11	15,648.00	114,752.00	119,752.00	-	-	119,752.00	0.30
					2	0	1	62.00	162.00	1,000.00	162,000.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,150.00	228,200.00	11	27,384.00	200,816.00	362,816.00	-	362,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
159	โฉนด	5952	50762	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	42.30	642.30	150.00	96,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,345.00	-	96,345.00	-	-
160	น.ส.3		392	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	3	3	52.00	1,552.00	130.00	201,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,760.00	-	-	201,760.00	0.01
161	โฉนด	2935	23513	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	66.00	1,166.00	630.00	734,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,580.00	-	734,580.00	-	-
162	โฉนด	6201	53394	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	12.50	1,012.50	150.00	151,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,875.00	-	151,875.00	-	-
163	โฉนด	1840	9047	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	36.00	536.00	250.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
164	โฉนด	4638	33769	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	3	19.80	1,919.80	150.00	287,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,970.00	-	287,970.00	-	-
165	โฉนด	4921	42054	หมู่ 6 ต.โมคลาน	4	0	2	28.00	228.00	880.00	200,640.00	21	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	40.00	25.00	-	0.00	19	0.00	0.00	200,640.00	-	-	200,640.00	0.30
166	โฉนด	4769	36899	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	70.30	770.30	150.00	115,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,545.00	-	115,545.00	-	-
167	โฉนด	884	4385	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	21.00	821.00	150.00	123,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	123,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
168	โฉนด	1676	30275	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	16.50	1,516.50	150.00	227,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,475.00	-	227,475.00	-	-
169	โฉนด	1555	6995	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	2.00	802.00	150.00	120,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300.00	-	120,300.00	-	-
170	โฉนด	1443	7643	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	30.00	1,630.00	200.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-
171	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1354	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	40.00	1,840.00	250.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.01
172	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	799	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,150.00	1,026,900.00	24	390,222.00	636,678.00	645,678.00	-	636,678.00	9,000.00	0.02
					1	6	2	60.00	2,660.00	150.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.01
173	โฉนด	2480	16389	หมู่ ต.โมคลาน	2	6	0	10.00	2,410.00	310.00	747,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,100.00	-	747,100.00	-	-
174	น.ส.3		220	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	3	1	61.00	1,361.00	130.00	176,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,930.00	-	-	176,930.00	0.01
175	โฉนด	3935	31116	หมู่ ต.โมคลาน	4	5	1	67.00	2,167.00	150.00	325,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,050.00	-	-	325,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
176	โฉนด	2690	22778	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	83.00	383.00	150.00	57,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	57,450.00	-	-
177	โฉนด	5690	48392	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	3.20	803.20	220.00	176,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,704.00	-	176,704.00	-	-
178	โฉนด	6248	53766	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
179	โฉนด	4398	32125	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	68.50	668.50	150.00	100,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,275.00	-	100,275.00	-	-
180	โฉนด	3835	31016	หมู่ 4 ต.โมคลาน	4	1	1	27.00	527.00	150.00	79,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	-	79,050.00	0.30
181	โฉนด	2591	21814	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	26.80	1,126.80	260.00	292,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,968.00	-	292,968.00	-	-
182	โฉนด	227	2450	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	97.20	97.20	620.00	60,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,264.00	-	60,264.00	-	-
183	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2927	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	46.00	946.00	150.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	-	141,900.00	0.01
184	โฉนด	6020	51841	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	7.50	407.50	250.00	101,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,875.00	-	101,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
185	โฉนด	2845	23091	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
186	โฉนด	930	4408	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	61.00	2,261.00	260.00	587,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,860.00	-	587,860.00	-	-
187	โฉนด	4056	31332	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	57.00	757.00	150.00	113,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,550.00	-	113,550.00	-	-
188	โฉนด	423	3383	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	1	20.00	520.00	620.00	322,400.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,150.00	815,000.00	25	326,000.00	489,000.00	811,400.00	-	-	811,400.00	0.30
					2	0	2	10.00	210.00	620.00	130,200.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	25	586,800.00	880,200.00	1,010,400.00	-	1,010,400.00	-	-
					1	3	2	68.00	1,468.00	620.00	910,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,160.00	-	910,160.00	-	-
189	โฉนด	5350	46625	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	11.80	811.80	150.00	121,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,770.00	-	121,770.00	-	-
190	โฉนด	6200	53393	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	57.10	457.10	250.00	114,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,275.00	-	114,275.00	-	-
191	โฉนด	32	1432	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
192	โฉนด	2762	23008	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	20.00	120.00	130.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
193	โฉนด	2999	24483	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	40.00	1,540.00	220.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-
194	โฉนด	2970	23548	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	2.00	1,602.00	250.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-
195	โฉนด	2187	10280	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	22.00	2,222.00	220.00	488,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,840.00	-	488,840.00	-	-
196	โฉนด	4168	31444	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	2.00	3,402.00	200.00	680,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,400.00	-	680,400.00	-	-
197	โฉนด	4723	34964	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	1	86.10	586.10	220.00	128,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,942.00	-	128,942.00	-	-
198	โฉนด	5671	48197	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	0	13.90	13.90	150.00	2,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,085.00	-	2,085.00	-	-
199	โฉนด	542	3028	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	72.00	1,472.00	150.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-
200	โฉนด	1691	30280	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	19.90	419.90	1,150.00	482,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,885.00	-	482,885.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	โฉนด	1693	30282	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	56.60	456.60	1,150.00	525,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,090.00	-	525,090.00	-	-
202	โฉนด	1692	30281	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	30.40	430.40	1,150.00	494,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,960.00	-	494,960.00	-	-
203	โฉนด	4065	31341	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	73.00	473.00	150.00	70,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950.00	-	70,950.00	-	-
204	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1450	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	32.00	32.00	130.00	4,160.00	25	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	60.16	-	0.00	19	0.00	0.00	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
					1	1	1	94.00	594.00	130.00	77,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,220.00	-	-	77,220.00	0.01
205	โฉนด	4043	31319	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	67.00	1,267.00	150.00	190,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,050.00	-	190,050.00	-	-
206	โฉนด	2330	11523	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	32.00	1,932.00	200.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-
207	โฉนด	4596	33475	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	0	96.00	896.00	150.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
208	โฉนด	3777	30866	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	83.00	183.00	350.00	64,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	64,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1151	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	300.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01
210	โฉนด	2678	22766	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	17.50	917.50	250.00	229,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,375.00	-	229,375.00	-	-
211	น.ส.3		224	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	3	74.00	774.00	130.00	100,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,620.00	-	-	100,620.00	0.01
212	โฉนด	2848	23094	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	8	1	97.00	3,397.00	220.00	747,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,340.00	-	747,340.00	-	-
213	โฉนด	1809	9037	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	151,950.00	-	-
214	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4358	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	42.00	542.00	300.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.01
215	น.ส.3		298	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	2	3	20.00	1,120.00	130.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.01
216	โฉนด	5970	50271	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	0	68.00	68.00	630.00	42,840.00	26	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	42,840.00	-	42,840.00	-	-
					1	5	1	51.50	2,151.50	630.00	1,355,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,445.00	-	1,355,445.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
217	โฉนด	1076	5457	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	1	70.00	570.00	260.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-
218	โฉนด	1969	15364	หมู่ 10 ต.โมคลาน	4	17	3	91.00	7,191.00	230.00	1,653,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,930.00	-	-	1,653,930.00	0.30
219	โฉนด	6500	47000	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	1	46.00	146.00	250.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
220	โฉนด	3096	25010	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	2	65.00	5,465.00	200.00	1,093,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,000.00	-	1,093,000.00	-	-
221	โฉนด	1977	9852	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	56.00	756.00	260.00	196,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,560.00	-	196,560.00	-	-
222	โฉนด	4037	31313	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
223	โฉนด	5391	45029	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	29.10	229.10	150.00	34,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,365.00	-	34,365.00	-	-
224	โฉนด	1126	5632	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	5	1	68.00	2,168.00	150.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-
225	โฉนด	4371	31776	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	84.00	1,084.00	310.00	336,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,040.00	-	336,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
226	โฉนด	2081	10244	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	10.00	710.00	260.00	184,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,600.00	-	184,600.00	-	-
227	โฉนด	5481	46158	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	1	15.30	115.30	250.00	28,825.00	27	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	28,825.00	-	28,825.00	-	-
228	โฉนด	1133	6923	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	17	220,050.00	146,700.00	169,200.00	-	169,200.00	-	-
					1	1	0	60.00	460.00	750.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
229	โฉนด	4054	31330	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	42.00	742.00	150.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-
230	โฉนด	3252	25559	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	37.00	437.00	150.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	65,550.00	-	-
231	โฉนด	418	2991	หมู่ 12 ต.โมคลาน	3	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00	29	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	600.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	30	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	1,500.00	-	1,500.00	-	-
					1	20	0	48.00	8,048.00	150.00	1,207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,200.00	-	1,207,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
232	โฉนด	6507	34491	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	2	33.40	233.40	880.00	205,392.00	31	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	16	126,720.00	449,280.00	654,672.00	-	654,672.00	-	-
233	โฉนด	615	4483	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	8	1	14.00	3,314.00	150.00	497,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,100.00	-	497,100.00	-	-
234	โฉนด	1713	32309	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	70.60	1,970.60	150.00	295,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,590.00	-	295,590.00	-	-
235	โฉนด	1089	5467	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	22.00	1,122.00	300.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-
236	โฉนด	2543	15444	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	94.20	1,094.20	150.00	164,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,130.00	-	164,130.00	-	-
237	โฉนด	1049	4610	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	25.00	825.00	150.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-
238	โฉนด	2018	10226	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	5.00	905.00	150.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	-	-
239	โฉนด	2115	13542	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	3	20.00	1,120.00	150.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
240	โฉนด	2567	16395	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	39.40	1,939.40	220.00	426,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,668.00	-	426,668.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
241	โฉนด	4136	53822	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	46.30	546.30	190.00	103,797.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,797.00	-	103,797.00	-	-
242	โฉนด	6317	55083	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	94.00	94.00	150.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	14,100.00	0.30
243	โฉนด	3982	31163	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	12.00	512.00	250.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
244	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	369	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	6.00	2,106.00	150.00	315,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900.00	-	-	315,900.00	0.01
245	โฉนด	2233	13572	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	98.00	1,098.00	200.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-
246	โฉนด	4807	42171	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	38.00	238.00	250.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-
247	โฉนด	683	3982	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	38.00	838.00	150.00	125,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,700.00	-	125,700.00	-	-
248	โฉนด	2993	24477	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	73.02	373.02	880.00	328,257.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,257.60	-	328,257.60	-	-
249	โฉนด	2367	15412	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	87.00	1,587.00	150.00	238,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,050.00	-	238,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
250	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4109	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	89.00	2,489.00	260.00	647,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,140.00	-	-	647,140.00	0.01
251	โฉนด	6250	53973	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	80.00	680.00	750.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
252	โฉนด	1454	7650	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
253	โฉนด	5999	50989	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	3	5.00	705.00	150.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-
254	โฉนด	1750	32917	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	82.60	382.60	150.00	57,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,390.00	-	57,390.00	-	-
255	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4544	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
256	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1445	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	36.00	636.00	130.00	82,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,680.00	-	-	82,680.00	0.01
257	โฉนด	6386	55778	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	9.50	309.50	150.00	46,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,425.00	-	46,425.00	-	-
258	โฉนด	2934	23512	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	3	77.00	2,377.00	880.00	2,091,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,091,760.00	-	2,091,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
259	โฉนด	2527	11555	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	3	99.00	1,199.00	150.00	179,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,850.00	-	179,850.00	-	-
260	โฉนด	1716	32255	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	0	89.80	489.80	250.00	122,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,450.00	-	122,450.00	-	-
261	โฉนด	4306	31711	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	29.00	429.00	150.00	64,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	-	-
262	โฉนด	2162	10290	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	17.00	817.00	150.00	122,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,550.00	-	122,550.00	-	-
263	โฉนด	1035	4598	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	85.00	385.00	300.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
264	โฉนด	1900	13521	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	63.00	1,763.00	150.00	264,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,450.00	-	264,450.00	-	-
265	โฉนด	4403	32130	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	72.00	572.00	150.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
266	โฉนด	961	4424	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	33.00	1,033.00	260.00	268,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,580.00	-	268,580.00	-	-
267	โฉนด	2961	23539	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	1	42.00	2,542.00	200.00	508,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,400.00	-	508,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โฉนด	3059	24764	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
269	โฉนด	5815	49256	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	37.20	437.20	150.00	65,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,580.00	-	65,580.00	-	-
270	โฉนด	5645	48462	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
271	โฉนด	5648	48465	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	23.20	1,123.20	810.00	909,792.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,792.00	-	909,792.00	-	-
272	โฉนด	5647	48464	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	810.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
273	โฉนด	5646	48463	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	810.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
274	โฉนด	5644	48461	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	50.00	550.00	810.00	445,500.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	26	410,760.00	567,240.00	1,012,740.00	-	1,012,740.00	-	-
					3	1	2	50.00	650.00	810.00	526,500.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	760.00	-	8,150.00	6,194,000.00	26	2,601,480.00	3,592,520.00	4,119,020.00	-	-	4,119,020.00	0.30
275	โฉนด	3468	26209	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	72.00	1,072.00	250.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
276	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2689	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00	34	-	ตึก	3	15.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	6,600.00	-	-	6,600.00	0.30
					1	2	3	78.00	1,178.00	300.00	353,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400.00	-	-	353,400.00	0.01
277	โฉนด	5502	46590	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	54.40	1,154.40	220.00	253,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,968.00	-	253,968.00	-	-
278	น.ส.3		113	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	4	3	76.00	1,976.00	130.00	256,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,880.00	-	-	256,880.00	0.01
279	โฉนด	4362	31767	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	72.00	972.00	150.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-
280	โฉนด	4486	32193	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	55.50	955.50	750.00	716,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,625.00	-	716,625.00	-	-
281	โฉนด	5482	46574	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	300.00	2,400.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,150.00	244,500.00	21	78,240.00	166,260.00	168,660.00	-	-	168,660.00	0.30
282	โฉนด	1941	13526	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	57.00	957.00	150.00	143,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,550.00	-	143,550.00	-	-
283	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4400	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	94.00	694.00	150.00	104,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100.00	-	-	104,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
284	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4326	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	11.00	911.00	200.00	182,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200.00	-	-	182,200.00	0.01
285	โฉนด	6731	59316	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	0.90	1,700.90	150.00	255,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,135.00	-	255,135.00	-	-
286	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3024	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	70.00	2,370.00	200.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.01
287	โฉนด	2565	16393	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	1	30.00	930.00	150.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
288	โฉนด	2903	23481	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	32.00	632.00	1,000.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	632,000.00	-	-
289	โฉนด	5147	43334	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
290	โฉนด	1937	13842	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	23.00	1,623.00	260.00	421,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,980.00	-	421,980.00	-	-
291	โฉนด	1554	6994	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	91,950.00	-	-
292	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4489	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
293	โฉนด	5838	49280	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	70.20	270.20	200.00	54,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,040.00	-	54,040.00	-	-
294	โฉนด	2182	10805	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	88.00	2,688.00	150.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
295	โฉนด	4680	34907	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	48.20	348.20	260.00	90,532.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,532.00	-	90,532.00	-	-
296	โฉนด	945	6205	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	40.70	340.70	260.00	88,582.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,582.00	-	88,582.00	-	-
297	โฉนด	5374	44826	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	98.30	198.30	1,000.00	198,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,300.00	-	198,300.00	-	-
298	โฉนด	12	1413	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	5	0	11.00	2,011.00	810.00	1,628,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,910.00	-	1,628,910.00	-	-
299	โฉนด	4151	31427	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	0	26.00	1,226.00	150.00	183,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900.00	-	183,900.00	-	-
300	โฉนด	1771	38362	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	81.90	181.90	150.00	27,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,285.00	-	27,285.00	-	-
301	โฉนด	957	4420	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	15.20	615.20	300.00	184,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,560.00	-	184,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
302	โฉนด	4658	33951	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	15.00	615.00	150.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-
303	โฉนด	4298	31574	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	39.00	1,339.00	220.00	294,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,580.00	-	294,580.00	-	-
304	โฉนด	4746	35250	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	89.10	89.10	150.00	13,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,365.00	-	13,365.00	-	-
305	โฉนด	1052	4612	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	69.00	169.00	150.00	25,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	25,350.00	-	-
306	โฉนด	2100	10111	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	6	3	4.00	2,704.00	200.00	540,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,800.00	-	540,800.00	-	-
307	โฉนด	2102	10112	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	25.00	1,325.00	230.00	304,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,750.00	-	304,750.00	-	-
308	โฉนด	2479	11540	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	56.00	556.00	150.00	83,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	83,400.00	-	-
309	โฉนด	4287	31563	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	40,250.00	-	-
310	โฉนด	3555	27310	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	7	2	64.00	3,064.00	220.00	674,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,080.00	-	674,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
311	โฉนด	1092	7430	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	65.00	265.00	1,000.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
312	โฉนด	4970	42816	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	0.00	2,400.00	220.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
313	โฉนด	6284	55967	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	42.20	342.20	150.00	51,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,330.00	-	51,330.00	-	-
314	โฉนด	2634	22221	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	38.00	938.00	150.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-
315	โฉนด	4983	42820	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	69.60	569.60	220.00	125,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,312.00	-	125,312.00	-	-
316	โฉนด	6322	55603	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	70.80	270.80	150.00	40,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,620.00	-	40,620.00	-	-
317	โฉนด	2130	15383	หมู่ 2 ต.โมคลาน	4	3	3	83.00	1,583.00	260.00	411,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,580.00	-	-	411,580.00	0.30
318	โฉนด	3775	30864	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	3	3	71.00	1,571.00	150.00	235,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,650.00	-	235,650.00	-	-
319	โฉนด	2363	16598	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	4.00	2,104.00	150.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	315,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
320	โฉนด	4931	42096	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	19.10	519.10	150.00	77,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,865.00	-	77,865.00	-	-
321	โฉนด	5258	43748	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	5.00	2,405.00	150.00	360,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,750.00	-	360,750.00	-	-
322	โฉนด	1859	13358	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	1	70.00	4,170.00	150.00	625,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,500.00	-	625,500.00	-	-
323	โฉนด	1181	5509	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	91.00	691.00	150.00	103,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,650.00	-	103,650.00	-	-
324	โฉนด	63	1446	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	1	3	61.00	761.00	1,300.00	989,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,300.00	-	989,300.00	-	-
325	โฉนด	1519	7937	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	87.00	187.00	250.00	46,750.00	36	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	46,750.00	-	46,750.00	-	-
326	โฉนด	3071	24776	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	7.80	607.80	150.00	91,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,170.00	-	91,170.00	-	-
327	โฉนด	1665	29494	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
328	โฉนด	2596	26828	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	0	2	99.20	299.20	150.00	44,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,880.00	-	44,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
329	โฉนด	2631	22218	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	3.00	103.00	250.00	25,750.00	37	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	25,750.00	-	25,750.00	-	-
					1	3	1	54.00	1,354.00	250.00	338,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,500.00	-	338,500.00	-	-
330	โฉนด	2960	23538	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	0	63.00	2,063.00	200.00	412,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,600.00	-	412,600.00	-	-
331	โฉนด	747	5441	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	76.20	176.20	300.00	52,860.00	38	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	52,860.00	-	52,860.00	-	-
332	โฉนด	5325	44578	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	31.60	31.60	300.00	9,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,480.00	-	9,480.00	-	-
333	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	538	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	80.00	580.00	150.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.01
334	โฉนด	3144	25058	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	98.00	1,798.00	150.00	269,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700.00	-	269,700.00	-	-
335	โฉนด	4463	59083	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
336	โฉนด	4462	59082	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
337	โฉนด	4460	59080	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	76.10	76.10	150.00	11,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,415.00	-	-	11,415.00	0.30
338	โฉนด	4464	59084	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	75.10	75.10	150.00	11,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,265.00	-	-	11,265.00	0.30
339	โฉนด	4461	59081	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
340	โฉนด	6753	58777	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	66.20	166.20	150.00	24,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,930.00	-	24,930.00	-	-
341	โฉนด	6754	58778	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
342	โฉนด	2468	15432	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	32.00	1,932.00	150.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-
343	โฉนด	2122	13372	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	0	50.20	4,050.20	200.00	810,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,040.00	-	810,040.00	-	-
344	โฉนด	5624	47462	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	3	19.30	319.30	300.00	95,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,790.00	-	95,790.00	-	-
345	โฉนด	3229	25536	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	40.20	640.20	200.00	128,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,040.00	-	128,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
346	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3952	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	18.00	218.00	250.00	54,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	-	54,500.00	0.01
347	โฉนด	1342	6488	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	5	3	86.00	2,386.00	150.00	357,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,900.00	-	357,900.00	-	-
348	โฉนด	163	2321	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	23.00	1,223.00	150.00	183,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,450.00	-	183,450.00	-	-
349	โฉนด	5437	45537	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	41.90	1,541.90	220.00	339,218.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,218.00	-	339,218.00	-	-
350	โฉนด	3520	27275	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	0	69.00	469.00	250.00	117,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,250.00	-	117,250.00	-	-
351	โฉนด	2146	10146	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	36.10	736.10	260.00	191,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,386.00	-	191,386.00	-	-
352	โฉนด	4706	34899	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	0.00	3,200.00	220.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
353	โฉนด	454	4474	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	34.00	534.00	1,300.00	694,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,200.00	-	694,200.00	-	-
354	โฉนด	3552	27307	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	2	59.00	1,859.00	220.00	408,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,980.00	-	408,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
355	โฉนด	3207	25121	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	3	87.00	787.00	250.00	196,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,750.00	-	196,750.00	-	-
356	โฉนด	2737	22825	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	2	55.00	4,255.00	150.00	638,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,250.00	-	638,250.00	-	-
357	โฉนด	2828	23074	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	8	2	93.00	3,493.00	220.00	768,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,460.00	-	768,460.00	-	-
358	โฉนด	2878	23456	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	72.00	972.00	250.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
359	น.ส.3		192	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	1	62.00	162.00	130.00	21,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,060.00	-	-	21,060.00	0.01
360	โฉนด	1306	6487	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	89.60	289.60	150.00	43,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,440.00	-	43,440.00	-	-
361	โฉนด	456	4476	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	68.00	468.00	300.00	140,400.00	39	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	50.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	140,400.00	-	140,400.00	-	-
362	โฉนด	2512	11548	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	63.00	1,363.00	250.00	340,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,750.00	-	340,750.00	-	-
363	โฉนด	2833	23079	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	28.00	428.00	150.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
364	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1773	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	79.00	679.00	180.00	122,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,220.00	-	-	122,220.00	0.01
365	โฉนด	1348	5898	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	10.00	510.00	150.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
366	โฉนด	1999	9357	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	56.00	1,756.00	150.00	263,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,400.00	-	263,400.00	-	-
367	โฉนด	2826	23072	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
368	โฉนด	4288	31564	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	1	12.00	912.00	250.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
369	โฉนด	2338	13392	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	9.00	1,309.00	150.00	196,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,350.00	-	196,350.00	-	-
370	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3435	หมู่ ต.โมคลาน	1	14	2	64.00	5,864.00	200.00	1,172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,800.00	-	-	1,172,800.00	0.01
371	โฉนด	2988	23566	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	1	74.00	174.00	150.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-
372	โฉนด	982	4439	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	36.00	1,036.00	150.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
373	โฉนด	4563	33161	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.50	439.50	150.00	65,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,925.00	-	65,925.00	-	-
374	โฉนด	972	4434	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
375	โฉนด	2807	23053	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	73.30	1,473.30	750.00	1,104,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,975.00	-	1,104,975.00	-	-
376	โฉนด	2613	44037	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	4	3	80.00	1,980.00	150.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
377	โฉนด	1511	7676	หมู่ 9 ต.โมคลาน	2	0	3	47.00	347.00	250.00	86,750.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	9	39,609.00	400,491.00	487,241.00	-	487,241.00	-	-
378	โฉนด	6520	57057	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	38.70	38.70	1,000.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-
379	โฉนด	5809	50037	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	24.00	324.00	300.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
380	โฉนด	5807	50035	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	3.00	1,103.00	940.00	1,036,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,820.00	-	1,036,820.00	-	-
381	โฉนด	5810	50038	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	60.30	260.30	1,300.00	338,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,390.00	-	338,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
382	โฉนด	5808	50036	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	68.00	568.00	940.00	533,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,920.00	-	533,920.00	-	-
383	โฉนด	3382	26123	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	38.00	238.00	150.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	35,700.00	-	-
384	โฉนด	4859	41846	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00	41	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	8,750.00	-	8,750.00	-	-
					1	0	3	70.70	370.70	250.00	92,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,675.00	-	92,675.00	-	-
385	โฉนด	99	1707	หมู่ 13 ต.โมคลาน	4	2	0	50.60	850.60	150.00	127,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,590.00	-	-	127,590.00	0.30
386	โฉนด	250	2465	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	57.00	957.00	1,300.00	1,244,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,100.00	-	1,244,100.00	-	-
387	โฉนด	4936	42704	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	84.00	3,384.00	200.00	676,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,800.00	-	676,800.00	-	-
388	โฉนด	4046	31322	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	33.00	33.00	150.00	4,950.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	24	334,476.00	545,724.00	550,674.00	-	550,674.00	-	-
					1	2	0	64.00	864.00	150.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
389	โฉนด	799	7607	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	78.00	478.00	300.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	143,400.00	-	-
390	โฉนด	1919	10568	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	60.10	360.10	300.00	108,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,030.00	-	108,030.00	-	-
391	โฉนด	3949	31130	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	3	87.00	787.00	150.00	118,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,050.00	-	-	118,050.00	0.30
392	โฉนด	3719	30534	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	3	12.00	712.00	150.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
393	โฉนด	6944	60251	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	52.40	352.40	300.00	105,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,720.00	-	105,720.00	-	-
394	โฉนด	6943	60250	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	49.50	349.50	300.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-
395	โฉนด	845	5897	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	78.00	278.00	150.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	41,700.00	-	-
396	โฉนด	6193	52782	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	31.00	131.00	350.00	45,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,850.00	-	45,850.00	-	-
397	โฉนด	1484	7441	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	38.00	38.00	300.00	11,400.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	193,644.00	686,556.00	697,956.00	-	697,956.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	40.00	940.00	300.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
398	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3039	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
399	โฉนด	96	1704	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	63.10	3,263.10	150.00	489,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,465.00	-	489,465.00	-	-
400	โฉนด	1140	6930	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	44	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	14,080.00	-	-	14,080.00	0.30
					2	0	2	83.00	283.00	880.00	249,040.00	45	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	249,040.00	-	249,040.00	-	-
401	โฉนด	5412	45487	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	21.70	421.70	150.00	63,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,255.00	-	63,255.00	-	-
402	โฉนด	5788	49193	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	33.90	1,433.90	150.00	215,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,085.00	-	215,085.00	-	-
403	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1784	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	45.00	645.00	130.00	83,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,850.00	-	-	83,850.00	0.01
404	โฉนด	236	2455	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	81.50	681.50	1,500.00	1,022,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,250.00	-	1,022,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
405	โฉนด	4170	31446	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	51.00	351.00	250.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
406	โฉนด	1438	7061	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	7.00	407.00	150.00	61,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050.00	-	61,050.00	-	-
407	โฉนด	1316	7032	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	90.00	990.00	300.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
408	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1961	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	45.00	345.00	150.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.01
409	โฉนด	2099	10110	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	98.00	1,398.00	150.00	209,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,700.00	-	209,700.00	-	-
410	โฉนด	3954	31135	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
411	โฉนด	3924	31105	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	17.00	217.00	150.00	32,550.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	29	281,664.00	305,136.00	337,686.00	-	337,686.00	-	-
					1	1	1	30.00	530.00	150.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
412	โฉนด	1435	7435	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	45.00	145.00	250.00	36,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	36,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
413	โฉนด	721	6481	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	62.00	362.00	1,000.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	362,000.00	-	-
414	โฉนด	5511	47856	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	0	92.70	492.70	220.00	108,394.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,394.00	-	108,394.00	-	-
415	โฉนด	4711	34844	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	3	30.40	1,130.40	220.00	248,688.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,688.00	-	248,688.00	-	-
416	โฉนด	6883	59861	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	2	12.50	212.50	250.00	53,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,125.00	-	-	53,125.00	0.30
417	โฉนด	4350	31755	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	2.00	502.00	250.00	125,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,500.00	-	125,500.00	-	-
418	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1468	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	66.00	266.00	150.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	39,900.00	0.01
419	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1123	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	33.00	1,233.00	200.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.01
420	โฉนด	2804	23050	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	13.00	113.00	130.00	14,690.00	47	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	14,690.00	-	14,690.00	-	-
					1	0	0	92.00	92.00	130.00	11,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,960.00	-	11,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
421	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	356	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	76.00	276.00	150.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	-	41,400.00	0.01
422	โฉนด	4051	31327	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
423	โฉนด	3200	25114	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	1	0	72.90	472.90	200.00	94,580.00	48	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	94,580.00	-	94,580.00	-	-
424	โฉนด	6514	51279	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	14.20	514.20	150.00	77,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,130.00	-	77,130.00	-	-
425	โฉนด	2328	16383	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	28.00	328.00	150.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
426	โฉนด	4333	31738	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	20.00	1,320.00	150.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
427	โฉนด	5780	49030	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	54.10	2,154.10	220.00	473,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,902.00	-	473,902.00	-	-
428	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2504	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	13.00	113.00	130.00	14,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,690.00	-	-	14,690.00	0.01
429	โฉนด	3752	30567	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	56.00	456.00	150.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
430	โฉนด	1062	4618	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	88.90	88.90	300.00	26,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,670.00	-	26,670.00	-	-
431	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1332	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	19.00	319.00	150.00	47,850.00	49	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	47,850.00	-	-	47,850.00	0.02
432	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1652	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	8.00	1,108.00	200.00	221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	-	221,600.00	0.01
433	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2935	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	80.00	580.00	150.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.01
434	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3410	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	89.00	3,689.00	150.00	553,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,350.00	-	-	553,350.00	0.01
435	โฉนด	6324	55170	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	19	82,152.00	211,248.00	218,288.00	-	-	218,288.00	0.30
					1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
436	โฉนด	6584	57979	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	27	129,096.00	164,304.00	173,304.00	-	-	173,304.00	0.30
437	โฉนด	1501	7671	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	7.00	907.00	300.00	272,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,100.00	-	272,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
438	โฉนด	1770	38357	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	98.10	698.10	150.00	104,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,715.00	-	104,715.00	-	-
439	โฉนด	2145	10217	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	82.30	1,282.30	150.00	192,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,345.00	-	192,345.00	-	-
440	โฉนด	2062	10210	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
441	โฉนด	2148	10212	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	88.00	588.00	150.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-
442	โฉนด	1953	10214	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	56.20	1,256.20	230.00	288,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,926.00	-	288,926.00	-	-
443	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	737	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	150.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01
444	โฉนด	2959	23537	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	9	3	95.00	3,995.00	200.00	799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,000.00	-	799,000.00	-	-
445	โฉนด	358	7419	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	81.90	1,381.90	150.00	207,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,285.00	-	207,285.00	-	-
446	น.ส.3		199	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	90.00	390.00	130.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4247	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	24.00	324.00	200.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.01
448	โฉนด	830	4532	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	47.00	2,847.00	300.00	854,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,100.00	-	854,100.00	-	-
449	โฉนด	5735	48757	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	0	38.00	38.00	200.00	7,600.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	24	418,095.00	682,155.00	689,755.00	-	689,755.00	-	-
					1	6	3	69.70	2,769.70	200.00	553,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,940.00	-	553,940.00	-	-
450	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2097	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
451	โฉนด	3177	25091	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	78.00	478.00	150.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	71,700.00	-	-
452	โฉนด	6336	54681	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	60.30	60.30	250.00	15,075.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	31	326,326.00	301,224.00	316,299.00	-	316,299.00	-	-
453	โฉนด	1491	7078	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	88.00	888.00	250.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
454	โฉนด	1910	9667	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	98.00	898.00	250.00	224,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,500.00	-	224,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
455	โฉนด	5416	45423	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	1	89.70	189.70	200.00	37,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,940.00	-	37,940.00	-	-
456	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1329	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	52.00	1,152.00	150.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	-	172,800.00	0.01
457	โฉนด	1128	6917	หมู่ 3 ต.โมคลาน	4	2	3	83.00	1,183.00	750.00	887,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,250.00	-	-	887,250.00	0.30
458	โฉนด	2477	11539	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	0	82.00	882.00	150.00	132,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-
459	โฉนด	5812	49412	หมู่ 2 ต.โมคลาน	4	1	0	6.00	406.00	150.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	-	60,900.00	0.30
460	โฉนด	1451	7647	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	29.00	629.00	150.00	94,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,350.00	-	94,350.00	-	-
461	โฉนด	1613	16130	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	68.90	68.90	1,500.00	103,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350.00	-	103,350.00	-	-
462	โฉนด	1614	16131	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	51.80	1,251.80	810.00	1,013,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,958.00	-	1,013,958.00	-	-
463	โฉนด	1615	16132	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	39.00	1,739.00	150.00	260,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,850.00	-	260,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
464	โฉนด	6341	55049	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
465	โฉนด	5667	48193	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	78.60	78.60	150.00	11,790.00	54	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	11,790.00	-	11,790.00	-	-
466	โฉนด	3544	27299	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	3	2	73.00	1,473.00	750.00	1,104,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,750.00	-	1,104,750.00	-	-
467	โฉนด	420	16108	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	0.60	100.60	300.00	30,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,180.00	-	30,180.00	-	-
468	โฉนด	445	16109	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	83.10	883.10	150.00	132,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,465.00	-	132,465.00	-	-
469	โฉนด	851	4548	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	0	52.00	852.00	150.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	127,800.00	-	-
470	โฉนด	4320	31725	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	64.00	964.00	250.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
471	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1243	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	200.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.01
472	โฉนด	94	1703	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	33	0	11.00	13,211.00	200.00	2,642,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,642,200.00	-	2,642,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	4684	34507	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	2	68.00	668.00	1,150.00	768,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,200.00	-	768,200.00	-	-
474	โฉนด	4683	34506	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	0	18.10	818.10	1,150.00	940,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,815.00	-	940,815.00	-	-
475	โฉนด	4685	34508	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	1	21.60	921.60	1,150.00	1,059,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,840.00	-	1,059,840.00	-	-
476	โฉนด	3879	31060	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	37.00	337.00	150.00	50,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,550.00	-	50,550.00	-	-
477	โฉนด	1697	31814	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
					2	0	0	65.10	65.10	880.00	57,288.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,150.00	456,400.00	21	146,048.00	310,352.00	367,640.00	-	-	367,640.00	0.02
478	โฉนด	3545	27300	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	10	1	92.00	4,192.00	540.00	2,263,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,680.00	-	2,263,680.00	-	-
479	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3717	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	35.00	435.00	200.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.01
480	โฉนด	1595	16045	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	12.30	1,212.30	260.00	315,198.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,198.00	-	315,198.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
481	โฉนด	5577	47068	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
482	โฉนด	4280	31556	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	50.00	650.00	150.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
483	โฉนด	1845	9128	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	3.00	203.00	250.00	50,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,750.00	-	50,750.00	-	-
484	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4357	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	57.00	457.00	200.00	91,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,400.00	-	-	91,400.00	0.01
485	โฉนด	6501	48516	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	3	78.20	1,178.20	150.00	176,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,730.00	-	176,730.00	-	-
486	โฉนด	3561	27316	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	2	50.00	1,050.00	250.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
487	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3634	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	58.00	458.00	880.00	403,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,040.00	-	-	403,040.00	0.01
488	โฉนด	2344	13859	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	96.00	1,896.00	250.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
489	โฉนด	788	7606	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	65.40	665.40	150.00	99,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,810.00	-	99,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
490	โฉนด	5977	52709	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	89.60	189.60	200.00	37,920.00	56	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	37,920.00	-	37,920.00	-	-
491	โฉนด	3002	24486	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	3.40	1,103.40	630.00	695,142.00	57	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	320.00	-	7,700.00	2,464,000.00	21	1,971,200.00	492,800.00	1,187,942.00	-	1,187,942.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
492	โฉนด	3048	24753	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	50.00	2,050.00	150.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-
493	โฉนด	406	6570	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	93.00	1,693.00	150.00	253,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,950.00	-	253,950.00	-	-
494	โฉนด	3512	27267	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	72.00	472.00	250.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
495	โฉนด	3173	25087	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	1.00	901.00	250.00	225,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,250.00	-	225,250.00	-	-
496	โฉนด	1510	8443	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	2	87.00	287.00	250.00	71,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,750.00	-	71,750.00	-	-
497	โฉนด	6175	52541	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	56.60	256.60	250.00	64,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,150.00	-	64,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
498	โฉนด	1775	38456	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	41.50	841.50	300.00	252,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450.00	-	252,450.00	-	-
499	โฉนด	1350	5900	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	34.00	434.00	150.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
500	โฉนด	2792	23038	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	30.00	1,030.00	300.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
501	โฉนด	3712	30527	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	58	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	50,000.00	-	50,000.00	-	-
502	โฉนด	4181	31457	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	21.00	421.00	250.00	105,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,250.00	-	105,250.00	-	-
503	โฉนด	516	3729	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	12	3	6.00	5,106.00	150.00	765,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,900.00	-	765,900.00	-	-
504	โฉนด	100	1708	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	48.20	548.20	150.00	82,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,230.00	-	82,230.00	-	-
505	โฉนด	6036	52258	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	90.40	90.40	150.00	13,560.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	15	97,800.00	391,200.00	404,760.00	-	404,760.00	-	-
506	โฉนด	3317	25624	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	89.00	289.00	250.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	72,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
507	โฉนด	3404	26145	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	44.00	2,644.00	200.00	528,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,800.00	-	528,800.00	-	-
508	โฉนด	3057	24762	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
509	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1531	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
510	โฉนด	5743	48855	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	35.10	835.10	150.00	125,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,265.00	-	125,265.00	-	-
511	น.ส.3		293	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	55.00	855.00	130.00	111,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150.00	-	-	111,150.00	0.01
512	โฉนด	3977	31158	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-
513	โฉนด	3579	27334	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	0	65.00	865.00	150.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-
514	โฉนด	5856	49592	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	7.10	307.10	250.00	76,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,775.00	-	76,775.00	-	-
515	โฉนด	3080	24785	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	55.00	1,855.00	150.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	278,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
516	โฉนด	2624	22211	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	91.00	1,091.00	220.00	240,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,020.00	-	240,020.00	-	-
517	โฉนด	4068	31344	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-
518	โฉนด	1811	9039	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	69.00	769.00	150.00	115,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,350.00	-	115,350.00	-	-
519	โฉนด	5564	46782	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	54.80	454.80	150.00	68,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,220.00	-	68,220.00	-	-
520	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	136	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	53.00	853.00	300.00	255,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900.00	-	-	255,900.00	0.01
521	โฉนด	3415	26156	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	4	3	4.30	1,904.30	150.00	285,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,645.00	-	285,645.00	-	-
522	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3238	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	66.00	1,266.00	200.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	-	253,200.00	0.01
523	โฉนด	4102	31378	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	3	27.00	1,127.00	150.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-
524	โฉนด	1725	32332	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,150.00	146,700.00	27	64,548.00	82,152.00	87,152.00	-	-	87,152.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	92.90	92.90	1,000.00	92,900.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	27	215,160.00	273,840.00	366,740.00	-	366,740.00	-	-
525	โฉนด	257	2470	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	4.00	504.00	260.00	131,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,040.00	-	131,040.00	-	-
526	โฉนด	2499	16390	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	0	19.90	419.90	350.00	146,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,965.00	-	146,965.00	-	-
527	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1698	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	86.00	886.00	150.00	132,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,900.00	-	-	132,900.00	0.01
528	โฉนด	1168	5498	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	10.00	610.00	150.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
529	โฉนด	5304	44472	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	1	1	25.20	525.20	250.00	131,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300.00	-	131,300.00	-	-
530	โฉนด	1988	9350	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	80.00	680.00	300.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
531	โฉนด	2409	14159	หมู่ ต.โมคลาน	4	3	0	86.30	1,286.30	220.00	282,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,986.00	-	-	282,986.00	0.30
532	โฉนด	2177	10272	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	21.00	1,221.00	150.00	183,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,150.00	-	183,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
533	โฉนด	719	7015	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	94.40	94.40	300.00	28,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,320.00	-	28,320.00	-	-
534	โฉนด	6581	58039	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	84.70	84.70	300.00	25,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,410.00	-	25,410.00	-	-
535	โฉนด	3428	26169	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	25.00	625.00	150.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-
536	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2285	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	50.00	650.00	150.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.01
537	โฉนด	3844	31025	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	3	29.00	1,129.00	150.00	169,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,350.00	-	169,350.00	-	-
538	โฉนด	1539	16092	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	46.00	146.00	150.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
539	โฉนด	7398	63124	หมู่ ต.โมคลาน	1	30	3	71.00	12,371.00	130.00	1,608,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,230.00	-	1,608,230.00	-	-
540	โฉนด	1174	5861	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	42.00	642.00	150.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-
541	โฉนด	5112	43144	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	34.60	234.60	150.00	35,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,190.00	-	35,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
542	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3158	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	71.00	771.00	200.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	-	154,200.00	0.01
543	โฉนด	4120	31396	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	1	12.00	1,312.00	150.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
544	โฉนด	3794	30883	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	70.00	270.00	250.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
545	โฉนด	1976	9851	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
546	โฉนด	2757	23003	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	62	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	110,000.00	-	110,000.00	-	-
547	โฉนด	2439	14162	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	2	64.50	1,064.50	250.00	266,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,125.00	-	266,125.00	-	-
548	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2997	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	63	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	109,000.00	-	-	109,000.00	0.02
549	โฉนด	4491	32358	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	62.70	162.70	350.00	56,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,945.00	-	56,945.00	-	-
550	โฉนด	5608	47478	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	36.10	1,936.10	150.00	290,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,415.00	-	290,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	โฉนด	5560	46727	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	86.00	886.00	250.00	221,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,500.00	-	221,500.00	-	-
552	โฉนด	5463	46199	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	97,000.00	-	-
553	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4581	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	27.00	2,227.00	200.00	445,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,400.00	-	-	445,400.00	0.01
554	โฉนด	5778	49101	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	43.90	743.90	150.00	111,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,585.00	-	111,585.00	-	-
555	โฉนด	3490	27245	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	1	60.00	960.00	880.00	844,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,800.00	-	844,800.00	-	-
556	โฉนด	5407	46128	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	2	75.70	1,075.70	150.00	161,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,355.00	-	161,355.00	-	-
557	โฉนด	5480	46120	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	14.50	14.50	130.00	1,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,885.00	-	-	1,885.00	0.30
558	โฉนด	5408	46129	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	88.30	888.30	150.00	133,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,245.00	-	133,245.00	-	-
559	โฉนด	6110	51794	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	1	0	89.50	489.50	1,000.00	489,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,500.00	-	489,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
560	น.ส.3		53	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	6	0	82.00	2,482.00	130.00	322,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,660.00	-	-	322,660.00	0.01
561	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1205	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	80.00	1,280.00	250.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
562	โฉนด	1938	9202	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	83.00	183.00	300.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-
563	โฉนด	4418	32145	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	83.00	883.00	250.00	220,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,750.00	-	220,750.00	-	-
564	โฉนด	2332	13587	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	12	2	92.00	5,092.00	260.00	1,323,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,920.00	-	1,323,920.00	-	-
565	โฉนด	1993	9866	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	71.00	571.00	150.00	85,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,650.00	-	85,650.00	-	-
566	โฉนด	2413	11528	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	19.00	1,319.00	150.00	197,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,850.00	-	197,850.00	-	-
567	โฉนด	5673	47783	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	2	17.20	217.20	150.00	32,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,580.00	-	32,580.00	-	-
568	โฉนด	117	1458	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	1	0	16.00	416.00	1,300.00	540,800.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	13	125,184.00	657,216.00	1,198,016.00	-	1,198,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
569	โฉนด	3553	27308	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	41.00	2,141.00	150.00	321,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,150.00	-	321,150.00	-	-
570	โฉนด	2997	24481	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	60.00	1,160.00	150.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
571	โฉนด	1184	5512	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	21.00	1,421.00	150.00	213,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150.00	-	213,150.00	-	-
572	โฉนด	2627	22214	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	0	41.00	1,241.00	250.00	310,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,250.00	-	310,250.00	-	-
573	โฉนด	2168	10270	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	70.00	270.00	150.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
574	โฉนด	95	1695	หมู่ ต.โมคลาน	1	21	0	85.00	8,485.00	150.00	1,272,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,750.00	-	1,272,750.00	-	-
575	โฉนด	955	4418	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	15.00	315.00	300.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
576	โฉนด	4260	31536	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-
577	โฉนด	1030	4594	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	36.00	2,436.00	130.00	316,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,680.00	-	316,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
578	โฉนด	1369	5912	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	46.00	446.00	150.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	66,900.00	-	-
579	โฉนด	6262	54135	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	3	63.20	363.20	300.00	108,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,960.00	-	108,960.00	-	-
580	โฉนด	3413	26154	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	0	3.00	803.00	250.00	200,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,750.00	-	200,750.00	-	-
581	โฉนด	6601	58112	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	2	55.90	255.90	250.00	63,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,975.00	-	63,975.00	-	-
582	โฉนด	84	2566	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	78.00	778.00	150.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-
583	โฉนด	870	4377	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	11.00	411.00	150.00	61,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650.00	-	61,650.00	-	-
584	โฉนด	6375	55065	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	54.60	54.60	250.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	13,650.00	-	-
585	โฉนด	1327	7035	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	70.00	470.00	150.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
586	โฉนด	3474	26215	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	96.00	296.00	150.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
587	โฉนด	4150	31426	หมู่ ต.โมคลาน	2	6	2	12.00	2,612.00	220.00	574,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,640.00	-	574,640.00	-	-
588	โฉนด	5513	46655	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	70.60	970.60	220.00	213,532.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,532.00	-	213,532.00	-	-
589	โฉนด	6866	59059	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	65	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	74,000.00	-	74,000.00	-	-
590	โฉนด	6457	56393	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
591	โฉนด	4802	40165	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	36.40	2,836.40	200.00	567,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,280.00	-	567,280.00	-	-
592	โฉนด	4994	42989	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	27	129,096.00	164,304.00	173,304.00	-	-	173,304.00	0.30
					2	0	1	95.40	195.40	1,000.00	195,400.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	27	301,224.00	383,376.00	578,776.00	-	578,776.00	-	-
593	โฉนด	54	1443	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	98.00	1,798.00	200.00	359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,600.00	-	359,600.00	-	-
594	โฉนด	3655	28153	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	60.00	60.00	220.00	13,200.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	23	328,608.00	584,192.00	597,392.00	-	597,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
595	โฉนด	246	2462	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	6.00	406.00	150.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-
596	โฉนด	4526	32730	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	80.10	80.10	350.00	28,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,035.00	-	28,035.00	-	-
597	โฉนด	4029	31305	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
598	โฉนด	4171	31447	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	89.30	289.30	250.00	72,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,325.00	-	72,325.00	-	-
599	โฉนด	1504	7085	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	3	14.00	314.00	150.00	47,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	47,100.00	-	-
600	โฉนด	785	4520	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
601	โฉนด	5755	60388	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
602	โฉนด	693	3987	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	82.00	982.00	150.00	147,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300.00	-	147,300.00	-	-
603	โฉนด	1846	14129	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	61.00	61.00	170.00	10,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,370.00	-	10,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	25.80	225.80	170.00	38,386.00	69	-	ตึก	2	288.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	38,386.00	-	38,386.00	-	-
604	โฉนด	5433	45535	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	7.40	2,107.40	200.00	421,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,480.00	-	421,480.00	-	-
605	โฉนด	6681	58921	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	48.00	248.00	250.00	62,000.00	70	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	62,000.00	-	62,000.00	-	-
606	โฉนด	3194	25108	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	2	1	46.00	946.00	250.00	236,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500.00	-	236,500.00	-	-
607	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2624	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.01
608	โฉนด	4101	31377	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	5.00	305.00	150.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-
609	โฉนด	5489	46581	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	68.50	168.50	150.00	25,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,275.00	-	25,275.00	-	-
610	โฉนด	6444	56444	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	50.50	450.50	150.00	67,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,575.00	-	67,575.00	-	-
611	โฉนด	58	1445	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	62.10	362.10	1,300.00	470,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,730.00	-	470,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	โฉนด	3384	26125	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	15.00	615.00	350.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-
613	โฉนด	6177	52543	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	35.90	335.90	150.00	50,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,385.00	-	50,385.00	-	-
614	โฉนด	3974	31155	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	73.30	1,473.30	750.00	1,104,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,975.00	-	1,104,975.00	-	-
615	โฉนด	6654	58598	หมู่ 9 ต.โมคลาน	2	1	0	30.20	430.20	150.00	64,530.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	11	29,340.00	215,160.00	279,690.00	-	279,690.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	11	23,472.00	172,128.00	173,028.00	-	-	173,028.00	0.30
616	น.ส.3		291	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	22.10	622.10	130.00	80,873.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,873.00	-	-	80,873.00	0.01
617	โฉนด	6044	52761	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
618	โฉนด	6043	52760	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
619	โฉนด	758	4506	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	43.30	643.30	300.00	192,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,990.00	-	192,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
620	โฉนด	1751	32918	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	32.20	332.20	250.00	83,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,050.00	-	83,050.00	-	-
621	โฉนด	4610	33399	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	35.30	435.30	220.00	95,766.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,766.00	-	95,766.00	-	-
622	น.ส.3		350	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	9	0	60.00	3,660.00	130.00	475,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,800.00	-	-	475,800.00	0.01
623	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1187	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
624	โฉนด	2183	10277	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	44.40	744.40	150.00	111,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,660.00	-	111,660.00	-	-
625	โฉนด	4996	42991	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	58.60	358.60	880.00	315,568.00	73	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	315,568.00	-	315,568.00	-	-
626	โฉนด	4498	32375	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	2	56.60	256.60	1,000.00	256,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,600.00	-	256,600.00	-	-
627	โฉนด	4394	32121	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	81.00	481.00	150.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	72,150.00	-	-
628	โฉนด	2658	22245	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	2	16.00	1,016.00	220.00	223,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,520.00	-	223,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
629	โฉนด	1670	30221	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	56.30	56.30	1,000.00	56,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,300.00	-	56,300.00	-	-
630	โฉนด	6050	51174	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	63.90	363.90	150.00	54,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,585.00	-	54,585.00	-	-
631	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2091	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	93.00	2,593.00	150.00	388,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,950.00	-	-	388,950.00	0.01
632	โฉนด	1777	36870	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	59.20	59.20	250.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-
633	โฉนด	2644	22231	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	1	32.10	2,532.10	200.00	506,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,420.00	-	506,420.00	-	-
634	โฉนด	5784	49130	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	88.70	588.70	260.00	153,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,062.00	-	153,062.00	-	-
635	โฉนด	3462	26203	หมู่ 7 ต.โมคลาน	2	0	1	47.00	147.00	750.00	110,250.00	74	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	22	694,008.00	1,347,192.00	1,457,442.00	-	1,457,442.00	-	-
					1	0	3	14.00	314.00	750.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
636	โฉนด	1154	7023	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	88.00	1,588.00	150.00	238,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200.00	-	238,200.00	-	-
637	โฉนด	1070	5454	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	43.00	1,043.00	150.00	156,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,450.00	-	156,450.00	-	-
638	น.ส.3		561	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	66.00	666.00	130.00	86,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,580.00	-	-	86,580.00	0.01
639	โฉนด	4575	33236	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
640	โฉนด	2989	23567	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	3	10.00	1,910.00	880.00	1,680,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,800.00	-	1,680,800.00	-	-
641	โฉนด	2923	23501	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	1	40.00	1,340.00	200.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-
642	โฉนด	5698	48200	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	22.20	222.20	150.00	33,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,330.00	-	33,330.00	-	-
643	โฉนด	62	2908	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	13.00	213.00	150.00	31,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950.00	-	31,950.00	-	-
644	โฉนด	5470	46206	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	2	54.70	254.70	250.00	63,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,675.00	-	63,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
645	โฉนด	1032	4596	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	3	3	38.00	1,538.00	300.00	461,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,400.00	-	461,400.00	-	-
646	โฉนด	1063	4619	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	10.60	1,410.60	150.00	211,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,590.00	-	211,590.00	-	-
647	โฉนด	414	2988	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	1	92.00	2,192.00	300.00	657,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,600.00	-	657,600.00	-	-
648	โฉนด	3585	44756	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	12.40	312.40	300.00	93,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,720.00	-	93,720.00	-	-
649	โฉนด	455	4475	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	18.00	1,118.00	1,150.00	1,285,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,700.00	-	1,285,700.00	-	-
650	โฉนด	2059	9702	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	93.00	1,193.00	150.00	178,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,950.00	-	178,950.00	-	-
651	โฉนด	3101	25015	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	36.00	2,636.00	220.00	579,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,920.00	-	579,920.00	-	-
652	โฉนด	3548	27303	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	71.00	971.00	750.00	728,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,250.00	-	728,250.00	-	-
653	น.ส.3		21	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	2	3	90.00	1,190.00	130.00	154,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	-	154,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
654	โฉนด	3377	26118	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	50.00	1,450.00	150.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
655	โฉนด	6493	41852	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	68.00	668.00	220.00	146,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,960.00	-	146,960.00	-	-
656	โฉนด	3902	31083	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	43.00	743.00	150.00	111,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,450.00	-	111,450.00	-	-
657	โฉนด	2185	10278	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	94.00	2,694.00	150.00	404,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,100.00	-	404,100.00	-	-
658	โฉนด	6218	53354	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	32.60	932.60	150.00	139,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,890.00	-	139,890.00	-	-
659	โฉนด	3192	25106	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	3.00	603.00	250.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	150,750.00	-	-
660	โฉนด	6318	55599	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	1	9.50	509.50	150.00	76,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,425.00	-	76,425.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	6	23,472.00	367,728.00	382,728.00	-	382,728.00	-	-
661	โฉนด	760	4508	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	34.50	834.50	230.00	191,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,935.00	-	191,935.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
662	โฉนด	3828	30917	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	0	74.00	874.00	250.00	218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	218,500.00	-	-
663	โฉนด	2870	23116	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00	76	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	1,300.00	-	1,300.00	-	-
					1	5	0	90.00	2,090.00	130.00	271,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700.00	-	271,700.00	-	-
664	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4567	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	7.00	407.00	150.00	61,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050.00	-	-	61,050.00	0.01
665	โฉนด	5435	45698	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
666	โฉนด	3448	26189	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
667	โฉนด	2391	15418	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00	77	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	12,600.00	-	12,600.00	-	-
					1	1	3	12.00	712.00	150.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
668	โฉนด	1137	6927	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	63.00	163.00	150.00	24,450.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	96.00	-	8,150.00	782,400.00	13	328,608.00	453,792.00	478,242.00	-	478,242.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
669	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4542	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
670	โฉนด	6072	51740	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	50.40	350.40	150.00	52,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-
671	โฉนด	1322	6964	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	5	0	18.00	2,018.00	260.00	524,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,680.00	-	524,680.00	-	-
672	โฉนด	5626	47464	หมู่ 2 ต.โมคลาน	4	1	2	16.40	616.40	150.00	92,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,460.00	-	-	92,460.00	0.30
673	โฉนด	3915	31096	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	68.00	968.00	150.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	145,200.00	-	-
674	โฉนด	2093	10105	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	68.00	668.00	150.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	100,200.00	-	-
675	โฉนด	1990	9352	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	11.00	311.00	150.00	46,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,650.00	-	46,650.00	-	-
676	โฉนด	2693	22781	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	62.00	62.00	220.00	13,640.00	79	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	13,640.00	-	13,640.00	-	-
					1	7	1	66.00	2,966.00	220.00	652,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,520.00	-	652,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
677	โฉนด	4836	42644	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	13.30	113.30	250.00	28,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,325.00	-	-	28,325.00	0.30
678	โฉนด	3623	28121	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
679	โฉนด	4910	41965	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	1	3.20	103.20	150.00	15,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,480.00	-	15,480.00	-	-
680	โฉนด	3625	28123	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	68.90	68.90	1,000.00	68,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,900.00	-	68,900.00	-	-
681	โฉนด	1957	13529	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	65.70	965.70	150.00	144,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,855.00	-	144,855.00	-	-
682	โฉนด	2677	22264	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	82.00	882.00	250.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
683	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1759	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	45.00	245.00	220.00	53,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,900.00	-	-	53,900.00	0.01
684	โฉนด	1950	9831	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	93.00	793.00	150.00	118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	118,950.00	-	-
685	โฉนด	2361	10932	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	77.60	977.60	220.00	215,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,072.00	-	215,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
686	โฉนด	3770	30859	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	28.90	328.90	180.00	59,202.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,202.00	-	59,202.00	-	-
687	โฉนด	152	2314	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	2	1	2.00	902.00	1,300.00	1,172,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,600.00	-	1,172,600.00	-	-
688	โฉนด	4370	31775	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	64.40	964.40	310.00	298,964.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,964.00	-	298,964.00	-	-
689	โฉนด	5540	46691	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	60.70	2,560.70	150.00	384,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,105.00	-	384,105.00	-	-
690	โฉนด	1487	7442	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	3	63.00	1,163.00	250.00	290,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,750.00	-	290,750.00	-	-
691	โฉนด	944	4559	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	0	83.00	883.00	260.00	229,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,580.00	-	229,580.00	-	-
692	โฉนด	4190	31466	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	32.00	632.00	250.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
693	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1511	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	-	151,950.00	0.01
694	โฉนด	2771	23017	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	66.00	266.00	1,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
695	โฉนด	5394	45027	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	53.50	653.50	150.00	98,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,025.00	-	98,025.00	-	-
696	โฉนด	5957	50265	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	23.90	323.90	150.00	48,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,585.00	-	-	48,585.00	0.30
697	โฉนด	3591	27346	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	0	48.00	1,648.00	220.00	362,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,560.00	-	362,560.00	-	-
698	โฉนด	2701	22789	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	68.00	868.00	250.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
699	โฉนด	389	3236	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	48.00	48.00	260.00	12,480.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	470,184.00	-	470,184.00	-	-
												81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	457,704.00	-	457,704.00	-	-
					1	2	0	18.00	818.00	260.00	212,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,680.00	-	212,680.00	-	-
700	โฉนด	932	4410	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	82.00	382.00	150.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	57,300.00	-	-
701	โฉนด	3635	28133	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	0	82.00	882.00	150.00	132,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	โฉนด	4672	34457	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
703	โฉนด	4087	31363	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	23.10	223.10	150.00	33,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,465.00	-	33,465.00	-	-
704	โฉนด	4774	38265	หมู่ 15 ต.โมคลาน	4	0	3	88.20	388.20	250.00	97,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	-	97,050.00	0.30
705	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1417	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	59.00	959.00	150.00	143,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,850.00	-	-	143,850.00	0.01
706	โฉนด	1973	10222	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	2	1	47.00	947.00	150.00	142,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,050.00	-	142,050.00	-	-
707	โฉนด	4028	31304	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	78.90	378.90	250.00	94,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,725.00	-	94,725.00	-	-
708	โฉนด	5926	62062	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	48.10	448.10	300.00	134,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,430.00	-	134,430.00	-	-
709	โฉนด	1829	9044	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	10.00	810.00	150.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-
710	โฉนด	2793	23039	หมู่ 15 ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	480.00	3,840.00	82	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,550.00	40,800.00	26	17,136.00	23,664.00	27,504.00	-	-	27,504.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	32.00	532.00	480.00	255,360.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	26	109,536.00	151,264.00	406,624.00	-	406,624.00	-	-
711	โฉนด	1241	5684	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	72.00	1,772.00	150.00	265,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	265,800.00	-	-
712	โฉนด	4573	33244	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	3	49.30	1,949.30	220.00	428,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,846.00	-	428,846.00	-	-
713	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1379	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	62.00	862.00	150.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	-	129,300.00	0.01
714	โฉนด	1528	7682	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	10.00	1,410.00	150.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-
715	โฉนด	2206	10810	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	73.00	2,773.00	150.00	415,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,950.00	-	415,950.00	-	-
716	โฉนด	6004	50568	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	48.10	48.10	1,000.00	48,100.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	6	35,208.00	551,592.00	599,692.00	-	599,692.00	-	-
717	โฉนด	5971	50522	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	31.80	1,231.80	750.00	923,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,850.00	-	923,850.00	-	-
718	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2971	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00	85	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	20,600.00	-	-	20,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	60.00	1,060.00	200.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.01
719	โฉนด	2532	11560	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	89.00	789.00	150.00	118,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,350.00	-	118,350.00	-	-
720	โฉนด	3806	30895	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	81.00	481.00	880.00	423,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,280.00	-	-	423,280.00	0.30
721	โฉนด	2977	23555	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	76.00	2,476.00	250.00	619,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,000.00	-	619,000.00	-	-
722	โฉนด	1978	13846	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	87.00	1,987.00	150.00	298,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,050.00	-	298,050.00	-	-
723	โฉนด	3267	25574	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	34.00	634.00	630.00	399,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,420.00	-	399,420.00	-	-
724	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1129	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	3	7.00	3,507.00	200.00	701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400.00	-	-	701,400.00	0.01
725	โฉนด	3813	30902	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	78.00	378.00	150.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-
726	โฉนด	1210	5526	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	12.00	1,112.00	220.00	244,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,640.00	-	244,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
727	โฉนด	1464	7658	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	25.00	725.00	250.00	181,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,250.00	-	181,250.00	-	-
728	โฉนด	1949	9336	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	71.00	471.00	260.00	122,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,460.00	-	122,460.00	-	-
729	โฉนด	1343	5895	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	3.00	1,903.00	200.00	380,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,600.00	-	380,600.00	-	-
730	โฉนด	3646	28144	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	24	222,984.00	363,816.00	370,566.00	-	370,566.00	-	-
					1	2	2	89.00	1,089.00	150.00	163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	163,350.00	-	-
731	โฉนด	5508	46538	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	21.50	1,321.50	150.00	198,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,225.00	-	198,225.00	-	-
732	โฉนด	5509	46539	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	3	1	21.50	1,321.50	150.00	198,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,225.00	-	198,225.00	-	-
733	โฉนด	5507	46537	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	21.50	1,321.50	150.00	198,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,225.00	-	198,225.00	-	-
734	โฉนด	5506	46536	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	3	1	21.50	1,321.50	150.00	198,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,225.00	-	198,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
735	โฉนด	3379	26120	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	22.00	1,022.00	150.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-
736	โฉนด	5395	45028	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	65.10	2,165.10	150.00	324,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,765.00	-	324,765.00	-	-
737	โฉนด	6121	52024	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	87	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,550.00	81,600.00	10	8,160.00	73,440.00	81,440.00	-	-	81,440.00	0.30
					2	0	1	72.00	172.00	1,000.00	172,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	10	40,750.00	366,750.00	538,750.00	-	538,750.00	-	-
					1	0	3	80.50	380.50	1,000.00	380,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,500.00	-	380,500.00	-	-
738	น.ส.3		274	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	46.00	646.00	130.00	83,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,980.00	-	-	83,980.00	0.01
739	โฉนด	2859	23105	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	45.00	1,045.00	250.00	261,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,250.00	-	261,250.00	-	-
740	โฉนด	619	3946	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	33.40	233.40	1,500.00	350,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,100.00	-	350,100.00	-	-
741	โฉนด	2559	12193	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	89.00	389.00	150.00	58,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350.00	-	58,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
742	โฉนด	3001	24485	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	150.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
743	โฉนด	1843	9332	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	17.00	217.00	250.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	54,250.00	-	-
744	โฉนด	4236	31512	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	0	7.00	407.00	150.00	61,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050.00	-	61,050.00	-	-
745	โฉนด	3176	25090	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	93.00	893.00	150.00	133,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950.00	-	133,950.00	-	-
746	โฉนด	49	1441	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	65.00	965.00	150.00	144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	144,750.00	-	-
747	โฉนด	45	1440	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	0	11.00	411.00	150.00	61,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650.00	-	61,650.00	-	-
748	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4461	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	18.00	618.00	150.00	92,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700.00	-	-	92,700.00	0.01
749	น.ส.3		593	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	3	39.00	1,539.00	130.00	200,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,070.00	-	-	200,070.00	0.01
750	โฉนด	5637	47613	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	95.50	95.50	300.00	28,650.00	89	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	28,650.00	-	28,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
751	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4490	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
752	โฉนด	2995	24479	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	47.00	47.00	130.00	6,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,110.00	-	6,110.00	-	-
753	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2892	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.01
754	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4443	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	3.00	1,503.00	200.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.01
755	โฉนด	953	4416	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	2	6,520.00	319,480.00	439,480.00	-	439,480.00	-	-
					3	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	91	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,550.00	122,400.00	2	2,448.00	119,952.00	130,452.00	-	-	130,452.00	0.30
756	โฉนด	6624	58432	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	65.30	565.30	300.00	169,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,590.00	-	169,590.00	-	-
757	โฉนด	3703	30518	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	1	20.00	920.00	150.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
758	โฉนด	5685	48163	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	22.40	522.40	250.00	130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600.00	-	130,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
759	โฉนด	1182	5510	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	25.00	425.00	150.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-
760	โฉนด	703	4495	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
761	โฉนด	1445	7062	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	24.00	624.00	150.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
762	โฉนด	6263	54136	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	4.70	204.70	300.00	61,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,410.00	-	61,410.00	-	-
763	โฉนด	942	4412	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	44.90	844.90	260.00	219,674.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,674.00	-	219,674.00	-	-
764	โฉนด	685	4490	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	26.00	626.00	300.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	187,800.00	-	-
765	โฉนด	3271	25578	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	70.00	770.00	750.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-
766	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3187	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	52.00	1,752.00	230.00	402,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,960.00	-	-	402,960.00	0.01
767	โฉนด	6815	59498	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	41.30	41.30	300.00	12,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,390.00	-	12,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
768	โฉนด	6816	59499	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	40.70	40.70	300.00	12,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,210.00	-	12,210.00	-	-
769	โฉนด	6814	59497	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	1	12.30	512.30	300.00	153,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,690.00	-	-	153,690.00	0.30
770	โฉนด	5146	43335	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
771	โฉนด	2006	9361	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	45.50	745.50	220.00	164,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,010.00	-	164,010.00	-	-
772	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4309	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	17.00	717.00	130.00	93,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,210.00	-	-	93,210.00	0.01
773	โฉนด	3891	31072	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	19.00	19.00	130.00	2,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470.00	-	2,470.00	-	-
774	โฉนด	1854	9170	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	55.00	455.00	250.00	113,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	113,750.00	-	-
775	โฉนด	2117	13544	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	12.50	612.50	300.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
776	โฉนด	1569	7448	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	3	1	86.50	1,386.50	630.00	873,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,495.00	-	873,495.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
777	โฉนด	3495	27250	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	22.00	522.00	150.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	78,300.00	-	-
778	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4535	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	96.00	396.00	130.00	51,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,480.00	-	-	51,480.00	0.01
779	โฉนด	3518	27273	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	0	38.00	838.00	250.00	209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,500.00	-	209,500.00	-	-
780	โฉนด	1721	32038	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	51.40	551.40	220.00	121,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,308.00	-	121,308.00	-	-
781	โฉนด	2888	23466	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	7	1	49.00	2,949.00	540.00	1,592,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,460.00	-	1,592,460.00	-	-
782	โฉนด	5921	50008	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	80.20	280.20	250.00	70,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050.00	-	70,050.00	-	-
783	โฉนด	3784	30873	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	50.00	350.00	250.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
784	โฉนด	437	3004	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	9	1	31.00	3,731.00	150.00	559,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,650.00	-	559,650.00	-	-
785	โฉนด	113	1770	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	2	36.00	3,836.00	150.00	575,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,400.00	-	575,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
786	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1218	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	26.00	426.00	150.00	63,900.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,150.00	1,613,700.00	22	548,658.00	1,065,042.00	1,128,942.00	-	1,065,042.00	63,900.00	0.02
787	โฉนด	509	3727	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	0	36.00	836.00	200.00	167,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200.00	-	167,200.00	-	-
788	โฉนด	663	3964	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	44.00	944.00	300.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	283,200.00	-	-
789	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1113	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	7.00	707.00	150.00	106,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,050.00	-	-	106,050.00	0.01
790	โฉนด	4119	31395	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	17.00	417.00	150.00	62,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	62,550.00	-	-
791	โฉนด	5334	44687	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	10.40	410.40	150.00	61,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,560.00	-	61,560.00	-	-
792	โฉนด	5335	44688	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	26.20	126.20	150.00	18,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,930.00	-	18,930.00	-	-
793	โฉนด	5333	44686	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
794	โฉนด	2110	10802	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	0	1	74.80	174.80	300.00	52,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,440.00	-	52,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
795	โฉนด	1072	7624	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	5.00	905.00	150.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	-	-
796	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2609	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	53.00	2,053.00	150.00	307,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,950.00	-	-	307,950.00	0.01
797	โฉนด	1437	7437	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	11.00	311.00	150.00	46,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,650.00	-	46,650.00	-	-
798	โฉนด	5836	49278	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	8.50	308.50	150.00	46,275.00	93	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	46,275.00	-	46,275.00	-	-
799	โฉนด	4363	31768	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	62.00	1,962.00	150.00	294,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,300.00	-	294,300.00	-	-
800	โฉนด	3653	28151	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	0	71.00	2,471.00	150.00	370,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,650.00	-	370,650.00	-	-
801	โฉนด	2174	13558	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	46.00	546.00	220.00	120,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	-	-
802	โฉนด	1817	15351	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	2	26.00	4,626.00	200.00	925,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,200.00	-	925,200.00	-	-
803	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	576	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	20.00	320.00	220.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	-	70,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
804	โฉนด	5305	44252	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	72.50	72.50	300.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-
805	น.ส.3		222	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	4	1	24.00	1,724.00	130.00	224,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,120.00	-	-	224,120.00	0.01
806	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4287	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	8.00	808.00	150.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.01
807	โฉนด	2843	23089	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	96.00	896.00	260.00	232,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,960.00	-	232,960.00	-	-
808	โฉนด	5738	48760	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	3	1	14.30	1,314.30	220.00	289,146.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,146.00	-	289,146.00	-	-
809	โฉนด	4095	31371	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	56.00	856.00	250.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
810	โฉนด	6606	58010	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	73.20	473.20	250.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	118,300.00	-	-
811	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2361	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	47.00	2,047.00	130.00	266,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,110.00	-	-	266,110.00	0.01
812	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1661	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	13.00	513.00	150.00	76,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950.00	-	-	76,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
813	โฉนด	5586	46732	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	38.70	38.70	220.00	8,514.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,514.00	-	8,514.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
814	โฉนด	6677	58929	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	29.70	329.70	250.00	82,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,425.00	-	82,425.00	-	-
815	โฉนด	1138	6928	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	18.00	118.00	150.00	17,700.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	19	273,840.00	704,160.00	721,860.00	-	721,860.00	-	-
816	โฉนด	3861	31042	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	54.00	654.00	130.00	85,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,020.00	-	85,020.00	-	-
817	โฉนด	156	7418	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	57.00	1,857.00	200.00	371,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	-	371,400.00	-	-
818	โฉนด	5691	48393	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	1.60	801.60	220.00	176,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,352.00	-	176,352.00	-	-
819	โฉนด	3566	27321	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	3	53.00	1,153.00	880.00	1,014,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,640.00	-	1,014,640.00	-	-
820	โฉนด	4867	41878	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	88.30	988.30	150.00	148,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,245.00	-	148,245.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
821	โฉนด	2894	23472	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	0	67.00	2,467.00	220.00	542,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,740.00	-	542,740.00	-	-
822	โฉนด	2753	22999	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	13	0	33.00	5,233.00	200.00	1,046,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,600.00	-	1,046,600.00	-	-
823	โฉนด	940	6204	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	21.00	221.00	1,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
824	โฉนด	3167	25081	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	28.00	1,928.00	150.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	289,200.00	-	-
825	โฉนด	3188	25102	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	36.00	836.00	150.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-
826	โฉนด	5789	49194	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	6.90	1,406.90	150.00	211,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,035.00	-	211,035.00	-	-
827	โฉนด	1107	5477	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	0	98.00	1,298.00	260.00	337,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,480.00	-	337,480.00	-	-
828	โฉนด	1207	5670	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	9	0	4.00	3,604.00	150.00	540,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600.00	-	540,600.00	-	-
829	โฉนด	4439	32166	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	96.30	696.30	250.00	174,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,075.00	-	174,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
830	โฉนด	1971	9848	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	71.00	171.00	200.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-
831	โฉนด	872	4379	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	25.00	1,025.00	260.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	266,500.00	-	-
832	โฉนด	4021	31202	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	81.00	181.00	150.00	27,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,150.00	-	27,150.00	-	-
833	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1691	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	6.00	3,606.00	200.00	721,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,200.00	-	-	721,200.00	0.01
834	โฉนด	869	4376	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	1	23.00	523.00	150.00	78,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,450.00	-	78,450.00	-	-
835	โฉนด	6730	58786	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	10.80	2,110.80	150.00	316,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,620.00	-	316,620.00	-	-
836	โฉนด	2242	15393	หมู่ ต.โมคลาน	2	6	1	58.80	2,558.80	220.00	562,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,936.00	-	562,936.00	-	-
837	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3889	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	6.00	606.00	200.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.01
838	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1016	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	13.00	1,713.00	250.00	428,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,250.00	-	-	428,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
839	โฉนด	3764	30579	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	74.00	674.00	250.00	168,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,500.00	-	168,500.00	-	-
840	โฉนด	5781	49020	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	84.00	384.00	150.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
841	โฉนด	211	2441	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	71.00	471.00	300.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	141,300.00	-	-
842	โฉนด	6129	52042	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	22.30	1,522.30	150.00	228,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,345.00	-	228,345.00	-	-
843	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	342	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	86.00	686.00	300.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	-	205,800.00	0.01
844	โฉนด	1401	6978	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	20.00	520.00	250.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
845	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	956	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01
846	โฉนด	4331	31736	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	9.00	909.00	150.00	136,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,350.00	-	136,350.00	-	-
847	โฉนด	6144	53245	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
848	โฉนด	6239	54596	หมู่ ต.โมคลาน	2	4	1	72.60	1,772.60	150.00	265,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,890.00	-	265,890.00	-	-
849	โฉนด	1386	7048	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	52.00	352.00	150.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
850	โฉนด	2181	10276	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	12.80	912.80	220.00	200,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,816.00	-	200,816.00	-	-
851	โฉนด	2867	23113	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	250.00	2,000.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	21	83,456.00	177,344.00	179,344.00	-	-	179,344.00	0.30
					2	0	2	79.00	279.00	250.00	69,750.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	21	182,560.00	387,940.00	457,690.00	-	457,690.00	-	-
					1	1	2	76.00	676.00	250.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-
852	โฉนด	1408	6983	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	7.00	1,107.00	150.00	166,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050.00	-	166,050.00	-	-
853	โฉนด	4319	31724	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	63.00	263.00	250.00	65,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,750.00	-	65,750.00	-	-
854	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1223	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
855	โฉนด	173	2328	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
856	โฉนด	5464	46200	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	1	32.10	132.10	1,000.00	132,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,100.00	-	132,100.00	-	-
857	โฉนด	3671	28511	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	34.90	234.90	250.00	58,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,725.00	-	58,725.00	-	-
858	โฉนด	2483	11543	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	5.00	705.00	150.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-
859	โฉนด	1842	9331	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	78.00	178.00	250.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	44,500.00	-	-
860	โฉนด	3597	27352	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	2	94.00	1,094.00	250.00	273,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,500.00	-	273,500.00	-	-
861	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4004	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	70.00	1,170.00	750.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	-	877,500.00	0.01
862	โฉนด	3557	27312	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	6	0	65.00	2,465.00	220.00	542,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,300.00	-	542,300.00	-	-
863	โฉนด	2068	14139	หมู่ ต.โมคลาน	2	6	1	22.00	2,522.00	260.00	655,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,720.00	-	655,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
864	น.ส.3		139	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	30.00	830.00	130.00	107,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,900.00	-	-	107,900.00	0.01
865	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4289	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	63.00	263.00	150.00	39,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,450.00	-	-	39,450.00	0.01
866	โฉนด	4407	32134	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	73.00	373.00	250.00	93,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,250.00	-	93,250.00	-	-
867	โฉนด	1067	7623	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	63.00	363.00	260.00	94,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,380.00	-	94,380.00	-	-
868	โฉนด	4899	41893	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
869	โฉนด	6167	54497	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	13.60	113.60	300.00	34,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,080.00	-	34,080.00	-	-
870	โฉนด	3776	30865	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	74.00	74.00	350.00	25,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	25,900.00	-	-
871	โฉนด	2751	22997	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	5	1	40.00	2,140.00	200.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	428,000.00	-	-
872	โฉนด	3789	30878	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
873	โฉนด	1620	16237	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	52.00	552.00	300.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
874	โฉนด	3118	25032	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	12	1	48.00	4,948.00	150.00	742,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,200.00	-	742,200.00	-	-
875	โฉนด	1521	7679	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	13.00	413.00	250.00	103,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,250.00	-	103,250.00	-	-
876	โฉนด	2238	13575	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	60.00	860.00	310.00	266,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600.00	-	266,600.00	-	-
877	โฉนด	5457	46057	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	3	2	47.80	1,447.80	150.00	217,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,170.00	-	217,170.00	-	-
878	โฉนด	2825	23071	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	26.00	426.00	150.00	63,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,900.00	-	63,900.00	-	-
879	โฉนด	5666	48192	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	42.20	42.20	350.00	14,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,770.00	-	14,770.00	-	-
880	โฉนด	3514	27269	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	0	35.00	435.00	150.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-
881	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1257	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
882	โฉนด	2048	10235	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	71.00	671.00	200.00	134,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	134,200.00	-	-
883	โฉนด	1658	28586	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	22.80	1,322.80	150.00	198,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,420.00	-	198,420.00	-	-
884	โฉนด	1659	28587	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	72.00	1,272.00	150.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-
885	โฉนด	2420	11530	หมู่ 14 ต.โมคลาน	4	2	2	87.00	1,087.00	130.00	141,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,310.00	-	-	141,310.00	0.30
886	โฉนด	5469	46205	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	95.90	295.90	150.00	44,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,385.00	-	44,385.00	-	-
887	โฉนด	883	4384	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	79.00	579.00	300.00	173,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	173,700.00	-	-
888	โฉนด	5375	44827	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	45.70	1,445.70	750.00	1,084,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,275.00	-	1,084,275.00	-	-
889	โฉนด	5493	46834	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	90.40	990.40	250.00	247,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,600.00	-	247,600.00	-	-
890	โฉนด	1493	7080	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	98.00	998.00	260.00	259,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,480.00	-	259,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
891	โฉนด	1689	30278	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	98.20	98.20	1,000.00	98,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,200.00	-	98,200.00	-	-
892	โฉนด	1639	28373	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	8.30	508.30	130.00	66,079.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,079.00	-	66,079.00	-	-
893	โฉนด	2823	23069	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	32.00	332.00	150.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-
894	โฉนด	1684	30289	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	55.60	1,255.60	150.00	188,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,340.00	-	188,340.00	-	-
895	โฉนด	3446	26187	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
896	โฉนด	145	2568	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	69.80	569.80	1,150.00	655,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,270.00	-	655,270.00	-	-
897	โฉนด	1970	9847	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	97.00	397.00	300.00	119,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100.00	-	119,100.00	-	-
898	โฉนด	6192	52781	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	60.20	60.20	350.00	21,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,070.00	-	21,070.00	-	-
899	โฉนด	3386	26127	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	24.00	524.00	150.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
900	โฉนด	5940	50459	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
901	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1239	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	66.00	1,466.00	220.00	322,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,520.00	-	-	322,520.00	0.01
902	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	285	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	24.00	124.00	880.00	109,120.00	97	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	16	935,550.00	765,450.00	874,570.00	-	765,450.00	109,120.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.01
903	โฉนด	2756	23002	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	54.00	2,854.00	750.00	2,140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,500.00	-	2,140,500.00	-	-
904	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	81	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	33.00	133.00	150.00	19,950.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,150.00	1,075,800.00	24	408,804.00	666,996.00	686,946.00	-	666,996.00	19,950.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
905	โฉนด	5298	44333	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	25.30	325.30	250.00	81,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,325.00	-	81,325.00	-	-
906	โฉนด	6158	52265	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	32.70	232.70	150.00	34,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,905.00	-	34,905.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
907	โฉนด	2304	10915	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	47.00	2,747.00	200.00	549,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,400.00	-	549,400.00	-	-
908	โฉนด	3307	25614	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	0	6.00	1,206.00	200.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-
909	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2840	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.01
910	โฉนด	5607	47103	หมู่ 4 ต.โมคลาน	4	2	2	76.80	1,076.80	150.00	161,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,520.00	-	-	161,520.00	0.30
911	โฉนด	6676	58928	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	35.60	435.60	220.00	95,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,832.00	-	95,832.00	-	-
912	โฉนด	664	3965	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	87.30	87.30	300.00	26,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,190.00	-	26,190.00	-	-
913	โฉนด	812	4527	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	90.00	290.00	250.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-
914	โฉนด	2797	23043	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
915	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	40	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	1	33.00	4,133.00	200.00	826,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,600.00	-	-	826,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
916	โฉนด	6914	60212	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	27.40	427.40	260.00	111,124.00	99	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	111,124.00	-	111,124.00	-	-
917	โฉนด	6065	51384	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
					2	0	0	57.40	57.40	150.00	8,610.00	100	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	31	260,400.00	19,600.00	28,210.00	-	28,210.00	-	-
918	โฉนด	4179	31455	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	97.00	697.00	250.00	174,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,250.00	-	174,250.00	-	-
919	โฉนด	3585	27340	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	46.00	46.00	750.00	34,500.00	101	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	34,500.00	-	34,500.00	-	-
					1	2	1	26.00	926.00	750.00	694,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500.00	-	694,500.00	-	-
920	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4591	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	65.00	865.00	220.00	190,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,300.00	-	-	190,300.00	0.01
921	โฉนด	1087	5465	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	64.00	864.00	300.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-
922	โฉนด	6540	57699	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	4.90	1,304.90	150.00	195,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,735.00	-	195,735.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
923	โฉนด	5129	43816	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
924	โฉนด	4715	35740	หมู่ 2 ต.โมคลาน	3	0	1	98.70	198.70	880.00	174,856.00	102	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,950.00	595,000.00	19	166,600.00	428,400.00	603,256.00	-	-	603,256.00	0.30
925	โฉนด	4591	33335	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	4	0	9.00	1,609.00	150.00	241,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,350.00	-	241,350.00	-	-
926	โฉนด	4511	32568	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
927	โฉนด	2957	23535	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	2	67.00	2,267.00	220.00	498,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,740.00	-	498,740.00	-	-
928	โฉนด	2370	13594	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	66.60	966.60	250.00	241,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650.00	-	241,650.00	-	-
929	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1425	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	60.00	1,360.00	150.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01
930	โฉนด	2109	13541	หมู่ 10 ต.โมคลาน	2	2	1	83.80	983.80	300.00	295,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,140.00	-	295,140.00	-	-
931	โฉนด	402	3380	หมู่ 12 ต.โมคลาน	4	7	2	51.00	3,051.00	620.00	1,891,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,620.00	-	-	1,891,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
932	โฉนด	5140	44187	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	3	54.20	754.20	250.00	188,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,550.00	-	188,550.00	-	-
933	โฉนด	4197	31473	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	35.00	1,035.00	150.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-
934	โฉนด	2126	10131	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	2	3.00	1,003.00	150.00	150,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450.00	-	150,450.00	-	-
935	โฉนด	2548	12190	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	34.00	634.00	250.00	158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	158,500.00	-	-
936	โฉนด	5552	46633	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	0.20	1,300.20	150.00	195,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,030.00	-	195,030.00	-	-
937	โฉนด	3311	25618	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	43.00	2,643.00	150.00	396,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,450.00	-	396,450.00	-	-
938	โฉนด	3309	25616	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	1	78.00	578.00	150.00	86,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	86,700.00	-	-
939	โฉนด	3681	30496	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	61.00	361.00	150.00	54,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,150.00	-	54,150.00	-	-
940	โฉนด	1997	10215	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	3	54.00	1,154.00	300.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
941	โฉนด	3222	25529	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	11	2	74.00	4,674.00	200.00	934,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,800.00	-	934,800.00	-	-
942	โฉนด	6629	58327	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	12	18,256.00	112,144.00	116,144.00	-	-	116,144.00	0.30
					1	0	2	74.40	274.40	1,000.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	274,400.00	-	-
943	โฉนด	1069	7017	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	13.00	913.00	150.00	136,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,950.00	-	136,950.00	-	-
944	โฉนด	2052	14138	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	67.00	1,467.00	300.00	440,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,100.00	-	440,100.00	-	-
945	น.ส.3		239240	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	13	1	70.00	5,370.00	130.00	698,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,100.00	-	-	698,100.00	0.01
946	โฉนด	1513	8444	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	1	40.00	940.00	150.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
947	โฉนด	4505	32526	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	25.70	2,725.70	150.00	408,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,855.00	-	408,855.00	-	-
948	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3404	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	67.00	267.00	200.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	-	53,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
949	โฉนด	983	4440	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	38.00	1,038.00	150.00	155,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700.00	-	155,700.00	-	-
950	โฉนด	5314	44440	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	2	0	2.10	802.10	150.00	120,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,315.00	-	120,315.00	-	-
951	โฉนด	2044	15369	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	5	0	75.00	2,075.00	150.00	311,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,250.00	-	311,250.00	-	-
952	โฉนด	5139	44186	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	3	80.70	780.70	220.00	171,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,754.00	-	171,754.00	-	-
953	โฉนด	1497	8441	หมู่ ต.โมคลาน	4	4	2	37.00	1,837.00	150.00	275,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,550.00	-	-	275,550.00	0.30
954	โฉนด	2838	23084	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	35.70	935.70	200.00	187,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,140.00	-	187,140.00	-	-
955	โฉนด	4275	31551	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	12.00	512.00	150.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-
956	โฉนด	1989	9351	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	86.00	1,186.00	260.00	308,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,360.00	-	308,360.00	-	-
957	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2409	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	7.00	807.00	150.00	121,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,050.00	-	-	121,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
958	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2105	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	70.00	3,070.00	150.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.01
959	โฉนด	4776	38414	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	87.70	187.70	250.00	46,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,925.00	-	46,925.00	-	-
960	โฉนด	14	1415	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	0	24.00	424.00	300.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-
961	โฉนด	3208	25122	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	52.00	152.00	250.00	38,000.00	104	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	38,000.00	-	38,000.00	-	-
					1	6	0	94.00	2,494.00	250.00	623,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,500.00	-	623,500.00	-	-
962	โฉนด	1122	6278	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	1	2	32.00	632.00	150.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-
963	โฉนด	254	2469	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	61.70	2,661.70	260.00	692,042.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,042.00	-	692,042.00	-	-
964	โฉนด	1264	5909	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	80.00	1,480.00	150.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
965	โฉนด	908	4556	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	3	75.00	375.00	260.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	1131	6921	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	18.00	18.00	880.00	15,840.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,150.00	440,100.00	27	193,644.00	246,456.00	262,296.00	-	-	262,296.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	880.00	70,400.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	27	430,320.00	547,680.00	618,080.00	-	618,080.00	-	-
					1	0	3	38.00	338.00	880.00	297,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,440.00	-	297,440.00	-	-
967	โฉนด	1633	21796	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	54.60	954.60	150.00	143,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,190.00	-	143,190.00	-	-
968	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4337	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	44.00	244.00	130.00	31,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,720.00	-	-	31,720.00	0.01
969	โฉนด	2141	13545	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	94.00	1,994.00	220.00	438,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,680.00	-	438,680.00	-	-
970	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2599	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	2	7.00	4,607.00	220.00	1,013,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,540.00	-	-	1,013,540.00	0.01
971	โฉนด	1033	4597	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-
972	โฉนด	1261	6241	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
973	โฉนด	3642	28140	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	34.00	1,134.00	150.00	170,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100.00	-	170,100.00	-	-
974	โฉนด	628	6150	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	52.00	452.00	1,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	452,000.00	-	-
975	โฉนด	1245	7026	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
976	โฉนด	627	7012	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	14.00	514.00	300.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-
977	โฉนด	2556	13876	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	32.00	932.00	150.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
978	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2306	หมู่ ต.โมคลาน	1	16	1	13.00	6,513.00	150.00	976,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,950.00	-	-	976,950.00	0.01
979	โฉนด	915	6191	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	60.00	260.00	880.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
980	โฉนด	2060	10239	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	38.00	3,338.00	150.00	500,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,700.00	-	500,700.00	-	-
981	โฉนด	132	5851	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	11.80	11.80	300.00	3,540.00	107	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	10.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	3,540.00	-	3,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
982	โฉนด	3613	28361	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	42.70	42.70	300.00	12,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,810.00	-	12,810.00	-	-
983	โฉนด	2659	22246	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	82.00	1,082.00	220.00	238,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,040.00	-	238,040.00	-	-
984	โฉนด	6420	55933	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
985	โฉนด	1185	6945	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	57.00	857.00	630.00	539,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,910.00	-	539,910.00	-	-
986	โฉนด	192	3364	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	55.00	1,255.00	620.00	778,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,100.00	-	778,100.00	-	-
987	โฉนด	4884	41865	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	56.10	456.10	220.00	100,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,342.00	-	100,342.00	-	-
988	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2488	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	90.00	290.00	150.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.01
989	โฉนด	5005	43277	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	35.50	35.50	1,000.00	35,500.00	108	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	35,500.00	-	35,500.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
990	โฉนด	613	3049	หมู่ 12 ต.โมคลาน	2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	109	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	55,500.00	-	55,500.00	-	-
					1	1	3	64.00	764.00	1,500.00	1,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,000.00	-	1,146,000.00	-	-
991	โฉนด	2163	10265	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	22.00	822.00	150.00	123,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300.00	-	123,300.00	-	-
992	น.ส.3		46	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	1	71.00	2,171.00	130.00	282,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,230.00	-	-	282,230.00	0.01
993	โฉนด	6884	59706	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	19.50	219.50	250.00	54,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,875.00	-	54,875.00	-	-
994	โฉนด	3546	27301	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	3	76.00	1,176.00	630.00	740,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,880.00	-	740,880.00	-	-
995	โฉนด	1240	5683	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	26.00	1,326.00	150.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	198,900.00	-	-
996	โฉนด	1353	5902	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	15.00	315.00	150.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
997	โฉนด	2000	9358	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	93.00	1,893.00	150.00	283,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,950.00	-	283,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
998	โฉนด	3790	30879	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
999	โฉนด	4158	31434	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	43.60	343.60	150.00	51,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,540.00	-	51,540.00	-	-
1000	โฉนด	3266	25573	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	98.00	1,198.00	750.00	898,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500.00	-	898,500.00	-	-
1001	โฉนด	522	5422	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	9	1	44.00	3,744.00	300.00	1,123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,200.00	-	1,123,200.00	-	-
1002	โฉนด	2033	9892	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	16.00	1,216.00	300.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-
1003	โฉนด	5641	47503	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
1004	โฉนด	5709	48433	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	57.40	257.40	200.00	51,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,480.00	-	51,480.00	-	-
1005	โฉนด	1844	13512	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	0	33.00	1,233.00	250.00	308,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250.00	-	308,250.00	-	-
1006	โฉนด	1966	9346	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	98.00	2,098.00	150.00	314,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700.00	-	314,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1007	โฉนด	2365	13593	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	82.00	1,082.00	220.00	238,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,040.00	-	238,040.00	-	-
1008	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4036	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	30.00	830.00	200.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	-	166,000.00	0.01
1009	โฉนด	4886	41867	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	2	94.80	1,094.80	220.00	240,856.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	21	438,144.00	931,056.00	1,171,912.00	-	1,171,912.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
1010	โฉนด	970	4565	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	7.00	3,707.00	260.00	963,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,820.00	-	963,820.00	-	-
1011	โฉนด	6233	54159	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	39.50	139.50	250.00	34,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,875.00	-	34,875.00	-	-
1012	โฉนด	1562	31907	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	73.10	573.10	150.00	85,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,965.00	-	85,965.00	-	-
1013	โฉนด	433	3720	หมู่ ต.โมคลาน	1	22	3	18.00	9,118.00	620.00	5,653,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,653,160.00	-	5,653,160.00	-	-
1014	โฉนด	6040	52757	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1015	โฉนด	6041	52758	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1016	โฉนด	6042	52759	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1017	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4353	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
1018	โฉนด	3700	30515	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	3	27.00	1,127.00	150.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-
1019	โฉนด	1710	31957	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	31.20	731.20	150.00	109,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,680.00	-	109,680.00	-	-
1020	โฉนด	5675	47905	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	94.60	594.60	220.00	130,812.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,812.00	-	130,812.00	-	-
1021	โฉนด	2354	11524	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	1	1	61.30	561.30	220.00	123,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,486.00	-	123,486.00	-	-
1022	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2601	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	3.00	2,003.00	150.00	300,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,450.00	-	-	300,450.00	0.01
1023	โฉนด	2193	10908	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	48.80	1,748.80	150.00	262,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,320.00	-	262,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1024	โฉนด	4073	31349	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	9.00	309.00	150.00	46,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350.00	-	46,350.00	-	-
1025	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1465	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01
1026	โฉนด	3499	27254	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	17.00	217.00	150.00	32,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550.00	-	32,550.00	-	-
1027	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4198	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	5.00	505.00	130.00	65,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,650.00	-	-	65,650.00	0.01
1028	โฉนด	6541	57700	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.60	600.60	150.00	90,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,090.00	-	90,090.00	-	-
1029	โฉนด	5459	46570	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	18.20	218.20	250.00	54,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,550.00	-	54,550.00	-	-
1030	โฉนด	1093	6064	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	1	31.40	531.40	150.00	79,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,710.00	-	79,710.00	-	-
1031	โฉนด	4266	31542	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
1032	โฉนด	268	2481	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	90.00	390.00	150.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1033	โฉนด	1083	5462	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	80.00	2,680.00	200.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-
1034	โฉนด	6206	53169	หมู่ 9 ต.โมคลาน	2	2	0	82.30	882.30	150.00	132,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,345.00	-	132,345.00	-	-
1035	โฉนด	1778	42106	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1036	โฉนด	4274	31550	หมู่ 8 ต.โมคลาน	2	0	3	90.00	390.00	350.00	136,500.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	6	58,680.00	919,320.00	1,055,820.00	-	1,055,820.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	350.00	2,800.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	6	15,648.00	245,152.00	247,952.00	-	-	247,952.00	0.30
1037	โฉนด	910	4400	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	33.00	1,033.00	150.00	154,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,950.00	-	154,950.00	-	-
1038	โฉนด	4239	31515	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	89.00	389.00	150.00	58,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350.00	-	58,350.00	-	-
1039	โฉนด	1622	16305	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	67.00	467.00	150.00	70,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050.00	-	70,050.00	-	-
1040	โฉนด	1101	5473	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	23.00	323.00	150.00	48,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450.00	-	48,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1041	โฉนด	5911	49995	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	2	45.80	245.80	1,000.00	245,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,800.00	-	245,800.00	-	-
1042	โฉนด	4174	31450	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	29.00	529.00	220.00	116,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,380.00	-	116,380.00	-	-
1043	โฉนด	2943	23521	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	1	62.60	1,362.60	250.00	340,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,650.00	-	340,650.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1044	โฉนด	5831	49455	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	56.00	3,156.00	150.00	473,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400.00	-	473,400.00	-	-
1045	น.ส.3		77	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	4	3	50.00	1,950.00	130.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.01
1046	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3229	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	23.00	523.00	750.00	392,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,250.00	-	-	392,250.00	0.01
1047	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1094	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	78.00	778.00	150.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	-	116,700.00	0.01
1048	โฉนด	902	4393	หมู่ ต.โมคลาน	3	2	1	41.00	941.00	260.00	244,660.00	113	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200.00	-	2,550.00	510,000.00	37	433,500.00	76,500.00	321,160.00	-	-	321,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1049	น.ส.3		142	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	5	1	13.00	2,113.00	130.00	274,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,690.00	-	-	274,690.00	0.01
1050	โฉนด	4858	41845	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	90.70	490.70	250.00	122,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,675.00	-	122,675.00	-	-
1051	โฉนด	3628	28126	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	70.00	470.00	150.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
1052	โฉนด	2335	16385	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	11.00	2,011.00	150.00	301,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,650.00	-	301,650.00	-	-
1053	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3021	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	2	49.00	649.00	200.00	129,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,800.00	-	-	129,800.00	0.01
1054	โฉนด	3919	31100	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	43.00	743.00	150.00	111,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,450.00	-	111,450.00	-	-
1055	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2710	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	53.00	553.00	250.00	138,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,250.00	-	-	138,250.00	0.01
1056	โฉนด	458	3243	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	86.00	986.00	300.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	295,800.00	-	-
1057	โฉนด	5533	46674	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	2	34.30	234.30	880.00	206,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,184.00	-	206,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1058	โฉนด	4123	31399	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	93.00	493.00	150.00	73,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950.00	-	73,950.00	-	-
1059	โฉนด	1170	5500	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	31.00	331.00	150.00	49,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650.00	-	49,650.00	-	-
1060	โฉนด	3225	25532	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	12	3	67.00	5,167.00	150.00	775,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,050.00	-	775,050.00	-	-
1061	โฉนด	1779	42107	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	82.20	282.20	150.00	42,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,330.00	-	42,330.00	-	-
1062	โฉนด	258	2471	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	96.90	696.90	260.00	181,194.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,194.00	-	181,194.00	-	-
1063	โฉนด	4279	31555	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	92.00	592.00	150.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-
1064	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3365	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	93.00	1,093.00	150.00	163,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,950.00	-	-	163,950.00	0.01
1065	โฉนด	1356	5905	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	34.00	234.00	250.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
1066	โฉนด	6165	54495	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	99.30	299.30	300.00	89,790.00	114	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	89,790.00	-	89,790.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1067	โฉนด	6446	56348	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	47.00	347.00	300.00	104,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100.00	-	104,100.00	-	-
1068	โฉนด	4202	31478	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	47.00	3,447.00	200.00	689,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,400.00	-	689,400.00	-	-
1069	โฉนด	712	6160	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	61.00	161.00	1,000.00	161,000.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	12	102,690.00	630,810.00	791,810.00	-	791,810.00	-	-
1070	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1525	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	47.00	847.00	150.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	-	127,050.00	0.01
1071	โฉนด	2158	10262	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	75.00	975.00	220.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-
1072	โฉนด	466	3931	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	11	1	33.00	4,533.00	150.00	679,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,950.00	-	679,950.00	-	-
1073	โฉนด	2788	23034	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	7.00	707.00	260.00	183,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,820.00	-	183,820.00	-	-
1074	โฉนด	4296	31572	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	1	80.00	980.00	220.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	215,600.00	-	-
1075	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2878	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	7.00	907.00	150.00	136,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,050.00	-	-	136,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1076	โฉนด	2700	22788	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	42.00	842.00	220.00	185,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,240.00	-	185,240.00	-	-
1077	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	339	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	13.00	1,113.00	150.00	166,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	-	166,950.00	0.01
1078	โฉนด	6133	52153	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	98.50	98.50	150.00	14,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,775.00	-	14,775.00	-	-
1079	โฉนด	1412	7634	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	50.00	250.00	250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
1080	โฉนด	1201	5519	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	82.00	482.00	250.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	120,500.00	-	-
1081	โฉนด	504	3726	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	0	74.00	2,074.00	150.00	311,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,100.00	-	311,100.00	-	-
1082	โฉนด	185	2337	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	99.00	599.00	260.00	155,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,740.00	-	155,740.00	-	-
1083	โฉนด	1838	9127	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	99.00	399.00	150.00	59,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850.00	-	59,850.00	-	-
1084	โฉนด	3353	26094	หมู่ 7 ต.โมคลาน	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	33	292,096.00	229,504.00	249,504.00	-	249,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	33	146,048.00	114,752.00	122,752.00	-	-	122,752.00	0.30
1085	โฉนด	3884	31065	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	38.00	1,238.00	150.00	185,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,700.00	-	185,700.00	-	-
1086	โฉนด	2357	10929	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	33.00	1,033.00	220.00	227,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,260.00	-	227,260.00	-	-
1087	น.ส.3		311	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
1088	โฉนด	1423	8440	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	-	94,200.00	0.30
1089	โฉนด	5676	48138	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	68.60	868.60	150.00	130,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,290.00	-	130,290.00	-	-
1090	โฉนด	4548	33121	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	1	56.70	156.70	1,000.00	156,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,700.00	-	156,700.00	-	-
1091	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2075	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	118	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02
					1	3	0	68.00	1,268.00	150.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	-	190,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1092	โฉนด	3388	26129	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	53.00	1,453.00	150.00	217,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,950.00	-	217,950.00	-	-
1093	โฉนด	6535	57996	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	63.00	1,363.00	260.00	354,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,380.00	-	354,380.00	-	-
1094	โฉนด	2127	10254	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	87.00	3,487.00	150.00	523,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,050.00	-	523,050.00	-	-
1095	โฉนด	4714	35716	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	23.00	123.00	750.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	-	92,250.00	0.30
1096	โฉนด	6614	58137	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1097	โฉนด	1979	9854	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	45.00	545.00	300.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-
1098	โฉนด	4148	31424	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	2	32.00	232.00	250.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30
1099	โฉนด	2140	15719	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	70.00	2,470.00	220.00	543,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,400.00	-	543,400.00	-	-
1100	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2612	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	20.00	620.00	150.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1101	โฉนด	1393	7055	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	31.00	131.00	300.00	39,300.00	119	-	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	39,300.00	-	39,300.00	-	-
1102	โฉนด	68	1450	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	6.00	906.00	150.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-
1103	โฉนด	4116	31392	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	55.00	355.00	150.00	53,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-
1104	โฉนด	3158	28551	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	18.40	618.40	150.00	92,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,760.00	-	92,760.00	-	-
1105	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3164	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	76.00	1,876.00	130.00	243,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,880.00	-	-	243,880.00	0.01
1106	โฉนด	1653	29505	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	22.70	222.70	300.00	66,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,810.00	-	66,810.00	-	-
1107	โฉนด	3364	26105	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	10.00	1,110.00	150.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-
1108	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1030	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	7.00	607.00	190.00	115,330.00	120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,050.00	3,864,000.00	22	3,284,400.00	579,600.00	694,930.00	-	579,600.00	115,330.00	0.02
1109	โฉนด	1738	32578	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	77.20	677.20	220.00	148,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,984.00	-	148,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1110	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3627	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	89.00	889.00	130.00	115,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,570.00	-	-	115,570.00	0.01
1111	โฉนด	4839	42422	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	2	91.40	691.40	150.00	103,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,710.00	-	-	103,710.00	0.30
1112	โฉนด	383	2985	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	1	73.00	573.00	150.00	85,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,950.00	-	-	85,950.00	0.30
1113	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2604	หมู่ ต.โมคลาน	1	20	1	7.00	8,107.00	200.00	1,621,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,400.00	-	-	1,621,400.00	0.01
1114	น.ส.3ก		985	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	0	0.00	4,000.00	190.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	-	760,000.00	0.01
1115	โฉนด	2586	16608	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	37.00	2,937.00	230.00	675,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,510.00	-	675,510.00	-	-
1116	โฉนด	7064	60730	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	15.00	515.00	300.00	154,500.00	121	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	154,500.00	-	154,500.00	-	-
1117	โฉนด	4198	31474	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	20.00	1,120.00	150.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
1118	โฉนด	1410	6985	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	67.80	167.80	250.00	41,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,950.00	-	41,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1119	โฉนด	1319	6963	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	8.80	308.80	300.00	92,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,640.00	-	92,640.00	-	-
1120	โฉนด	168	3358	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	1	13.80	913.80	260.00	237,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,588.00	-	237,588.00	-	-
1121	น.ส.3		276	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	22.00	522.00	130.00	67,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,860.00	-	-	67,860.00	0.01
1122	น.ส.3		328	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	7	0	80.00	2,880.00	130.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.01
1123	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1541	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.01
1124	โฉนด	6288	54141	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	92.20	792.20	150.00	118,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,830.00	-	118,830.00	-	-
1125	โฉนด	6373	58226	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	59.90	1,959.90	150.00	293,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,985.00	-	293,985.00	-	-
1126	โฉนด	4627	33750	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	1	1	26.70	526.70	300.00	158,010.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	16	229,504.00	813,696.00	971,706.00	-	971,706.00	-	-
1127	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2905	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1128	โฉนด	1082	7429	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,150.00	0.00	21	0.00	0.00	171,000.00	-	171,000.00	-	-
1129	โฉนด	2253	10990	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-
1130	โฉนด	6362	55055	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	0	93.20	93.20	220.00	20,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,504.00	-	20,504.00	-	-
1131	โฉนด	3699	30514	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	10.00	1,310.00	150.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-
1132	โฉนด	2038	10232	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	3	27.00	727.00	300.00	218,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100.00	-	218,100.00	-	-
1133	โฉนด	3335	25642	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	69.50	2,869.50	260.00	746,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,070.00	-	746,070.00	-	-
1134	โฉนด	2426	13604	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	60.90	1,060.90	310.00	328,879.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,879.00	-	328,879.00	-	-
1135	โฉนด	4470	59332	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	65.50	65.50	300.00	19,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,650.00	-	19,650.00	-	-
1136	โฉนด	5359	45001	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	9.20	209.20	200.00	41,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,840.00	-	41,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1137	โฉนด	701	6157	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
1138	โฉนด	4412	32139	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	85.00	385.00	250.00	96,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	96,250.00	-	-
1139	โฉนด	3812	30901	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	5.00	505.00	150.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-
1140	โฉนด	2327	10922	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	47.00	47.00	300.00	14,100.00	124	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	14,100.00	-	14,100.00	-	-
					1	1	2	10.00	610.00	300.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
1141	โฉนด	4739	35627	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	46.00	1,146.00	150.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-
1142	โฉนด	1176	5505	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	79.00	1,479.00	200.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	295,800.00	-	-
1143	โฉนด	2910	23488	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-
1144	โฉนด	5474	46763	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	45.80	945.80	250.00	236,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,450.00	-	236,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1145	โฉนด	6327	55264	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	40.20	440.20	150.00	66,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,030.00	-	-	66,030.00	0.30
1146	โฉนด	6325	55262	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.20	439.20	150.00	65,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,880.00	-	65,880.00	-	-
1147	โฉนด	6326	55263	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	67.60	467.60	150.00	70,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,140.00	-	70,140.00	-	-
1148	โฉนด	4492	32359	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	0	1	71.10	171.10	350.00	59,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,885.00	-	59,885.00	-	-
1149	โฉนด	2602	22189	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	31.00	831.00	220.00	182,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,820.00	-	182,820.00	-	-
					2	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,150.00	3,260,000.00	6	195,600.00	3,064,400.00	3,240,400.00	-	3,240,400.00	-	-
1150	โฉนด	3227	25534	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	3	71.00	1,971.00	230.00	453,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,330.00	-	453,330.00	-	-
1151	โฉนด	3276	25583	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	2	18.00	1,818.00	220.00	399,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,960.00	-	399,960.00	-	-
1152	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1252	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	3	33.00	1,133.00	150.00	169,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950.00	-	-	169,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1153	โฉนด	6646	59119	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	34.20	1,634.20	150.00	245,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,130.00	-	245,130.00	-	-
1154	โฉนด	2520	16605	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	0	34.30	834.30	250.00	208,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,575.00	-	208,575.00	-	-
1155	โฉนด	5287	44292	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	3	50.30	750.30	150.00	112,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,545.00	-	112,545.00	-	-
1156	โฉนด	1585	7710	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	73.00	273.00	150.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-
1157	โฉนด	4272	31548	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	15.00	815.00	150.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-
1158	โฉนด	4147	31423	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	83.00	883.00	150.00	132,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,450.00	-	132,450.00	-	-
1159	โฉนด	6451	56331	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	2	17.70	217.70	1,500.00	326,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550.00	-	326,550.00	-	-
1160	โฉนด	6456	56336	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	0	2	17.80	217.80	150.00	32,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,670.00	-	32,670.00	-	-
1161	โฉนด	6453	56333	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	0	2	17.80	217.80	150.00	32,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,670.00	-	32,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1162	โฉนด	6452	56332	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	17.70	217.70	150.00	32,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,655.00	-	32,655.00	-	-
1163	โฉนด	6455	56335	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	17.70	217.70	150.00	32,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,655.00	-	32,655.00	-	-
1164	โฉนด	6454	56334	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	0	2	17.70	217.70	1,500.00	326,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550.00	-	326,550.00	-	-
1165	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2468	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00	126	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	20,550.00	-	-	20,550.00	0.02
					1	3	0	19.00	1,219.00	150.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	-	182,850.00	0.01
1166	โฉนด	3943	31124	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00	127	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	39,000.00	-	39,000.00	-	-
1167	โฉนด	4577	33223	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	39.40	939.40	190.00	178,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,486.00	-	178,486.00	-	-
1168	โฉนด	849	6168	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	2	71.30	1,071.30	150.00	160,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,695.00	-	160,695.00	-	-
1169	โฉนด	5616	47212	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	0	1.00	401.00	150.00	60,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,150.00	-	60,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1170	โฉนด	6308	57043	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	44.50	244.50	150.00	36,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,675.00	-	36,675.00	-	-
1171	โฉนด	1384	7046	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	67.00	1,567.00	230.00	360,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,410.00	-	360,410.00	-	-
1172	โฉนด	3117	25031	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	6	0	54.00	2,454.00	250.00	613,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,500.00	-	613,500.00	-	-
1173	โฉนด	2079	16380	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	28.00	228.00	350.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-
1174	โฉนด	2458	15431	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	18.60	818.60	310.00	253,766.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,766.00	-	253,766.00	-	-
1175	โฉนด	6434	56405	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	93.20	93.20	300.00	27,960.00	128	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	27,960.00	-	27,960.00	-	-
1176	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	105	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	-	16,600.00	0.01
1177	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2337	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.00	480.00	250.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1178	โฉนด	5467	46203	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	1	39.90	139.90	250.00	34,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,975.00	-	34,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1179	โฉนด	5786	49132	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	76.80	1,476.80	150.00	221,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,520.00	-	221,520.00	-	-
1180	โฉนด	4129	31405	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	14.00	214.00	150.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-
1181	โฉนด	5749	48860	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	75.50	275.50	150.00	41,325.00	129	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	41,325.00	-	41,325.00	-	-
1182	โฉนด	2302	13586	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	68.50	1,468.50	150.00	220,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,275.00	-	220,275.00	-	-
1183	โฉนด	5721	48781	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	17.40	517.40	300.00	155,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,220.00	-	155,220.00	-	-
1184	โฉนด	3299	25606	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	910,548.00	-	910,548.00	-	-
1185	โฉนด	1856	10220	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	67.00	467.00	150.00	70,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050.00	-	70,050.00	-	-
1186	โฉนด	1687	30285	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	23.70	123.70	1,000.00	123,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,700.00	-	123,700.00	-	-
1187	โฉนด	4612	33401	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	44.90	944.90	750.00	708,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,675.00	-	708,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1188	โฉนด	3150	25064	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	38.20	2,038.20	150.00	305,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,730.00	-	305,730.00	-	-
1189	โฉนด	59398	59398	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	89.00	289.00	250.00	72,250.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	9	77,017.50	778,732.50	850,982.50	-	850,982.50	-	-
					1	1	0	6.60	406.60	250.00	101,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,650.00	-	101,650.00	-	-
1190	โฉนด	1714	32310	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	65.60	1,365.60	150.00	204,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,840.00	-	204,840.00	-	-
1191	โฉนด	2958	23536	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	0	90.00	2,090.00	220.00	459,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800.00	-	459,800.00	-	-
1192	โฉนด	2028	9891	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	25.00	425.00	300.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
1193	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	982	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.00	480.00	740.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	-	355,200.00	0.01
1194	โฉนด	4585	33243	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	33.70	33.70	1,000.00	33,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,700.00	-	33,700.00	-	-
1195	โฉนด	6275	55557	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1196	โฉนด	6027	51091	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	24.10	224.10	250.00	56,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,025.00	-	56,025.00	-	-
1197	โฉนด	3473	26214	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	4.00	704.00	250.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
1198	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	772	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	26.00	1,326.00	150.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	-	198,900.00	0.01
1199	โฉนด	1644	30217	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	2	57.90	257.90	130.00	33,527.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,527.00	-	33,527.00	-	-
1200	โฉนด	1808	9036	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	75.00	1,375.00	150.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	206,250.00	-	-
1201	โฉนด	4555	32984	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	0	3	19.30	319.30	250.00	79,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,825.00	-	79,825.00	-	-
1202	โฉนด	1626	21778	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	59.70	559.70	150.00	83,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,955.00	-	83,955.00	-	-
1203	โฉนด	512	3728	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	16	1	44.00	6,544.00	150.00	981,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,600.00	-	981,600.00	-	-
1204	โฉนด	2134	15385	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	7.00	807.00	310.00	250,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,170.00	-	250,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1205	โฉนด	443	7918	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	74.00	774.00	150.00	116,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100.00	-	116,100.00	-	-
1206	โฉนด	2491	13864	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	1	68.70	568.70	250.00	142,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,175.00	-	142,175.00	-	-
1207	โฉนด	4364	31769	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	9.00	1,309.00	150.00	196,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,350.00	-	196,350.00	-	-
1208	โฉนด	3314	25621	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	3.00	303.00	150.00	45,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450.00	-	45,450.00	-	-
1209	โฉนด	4692	34727	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	2	90.40	3,890.40	150.00	583,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,560.00	-	583,560.00	-	-
1210	โฉนด	826	7610	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	46.90	146.90	1,000.00	146,900.00	132	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	146,900.00	-	146,900.00	-	-
1211	โฉนด	4075	31351	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	15.00	415.00	150.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	62,250.00	-	-
1212	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4209	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	85.00	1,885.00	200.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.01
1213	โฉนด	4312	31717	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	39.20	839.20	220.00	184,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,624.00	-	184,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1214	โฉนด	1695	31812	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	59.20	459.20	880.00	404,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,096.00	-	404,096.00	-	-
1215	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	531	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	73.00	473.00	150.00	70,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950.00	-	-	70,950.00	0.01
1216	โฉนด	1645	30218	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	96.60	196.60	150.00	29,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,490.00	-	29,490.00	-	-
1217	โฉนด	757	4505	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	88.00	1,288.00	200.00	257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,600.00	-	257,600.00	-	-
1218	โฉนด	941	4558	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	22.80	522.80	260.00	135,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,928.00	-	135,928.00	-	-
1219	โฉนด	2914	23492	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	39.00	1,639.00	220.00	360,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,580.00	-	360,580.00	-	-
1220	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3416	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	36.00	1,036.00	200.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	-	207,200.00	0.01
1221	โฉนด	33	1433	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-
1222	โฉนด	2060	9906	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	37.10	137.10	130.00	17,823.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,823.00	-	17,823.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1223	โฉนด	4135	31411	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	35.00	2,135.00	220.00	469,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,700.00	-	469,700.00	-	-
1224	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4439	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	23.00	523.00	130.00	67,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,990.00	-	-	67,990.00	0.01
1225	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2059	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	60.00	960.00	130.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.01
1226	โฉนด	6178	52544	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	87.10	287.10	150.00	43,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,065.00	-	43,065.00	-	-
1227	โฉนด	5365	44665	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	8.00	808.00	310.00	250,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,480.00	-	250,480.00	-	-
1228	โฉนด	22	1423	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
1229	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2606	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	33.00	2,333.00	150.00	349,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,950.00	-	-	349,950.00	0.01
1230	โฉนด	4295	31571	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	87.00	1,487.00	250.00	371,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,750.00	-	371,750.00	-	-
1231	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4333	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	65.00	365.00	130.00	47,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,450.00	-	-	47,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1232	โฉนด	3867	31048	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	72.50	872.50	750.00	654,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,375.00	-	654,375.00	-	-
1233	โฉนด	1946	15363	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	2.00	1,502.00	130.00	195,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,260.00	-	195,260.00	-	-
1234	โฉนด	3964	31145	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	37.00	2,537.00	150.00	380,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,550.00	-	380,550.00	-	-
1235	โฉนด	5795	49253	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	1	96.60	596.60	150.00	89,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,490.00	-	89,490.00	-	-
1236	โฉนด	2135	11743	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	46.00	946.00	150.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	141,900.00	-	-
1237	โฉนด	2821	23067	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	6.60	1,006.60	150.00	150,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,990.00	-	150,990.00	-	-
1238	โฉนด	6024	51088	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	92.20	492.20	150.00	73,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,830.00	-	73,830.00	-	-
1239	โฉนด	4968	42907	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	28.70	328.70	150.00	49,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,305.00	-	49,305.00	-	-
1240	โฉนด	4567	33165	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.60	439.60	150.00	65,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,940.00	-	65,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1241	โฉนด	6099	52036	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	39.70	1,139.70	150.00	170,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,955.00	-	170,955.00	-	-
1242	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2331	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	47.00	947.00	200.00	189,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,400.00	-	-	189,400.00	0.01
1243	โฉนด	3908	31089	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	85.20	385.20	150.00	57,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,780.00	-	57,780.00	-	-
1244	โฉนด	2963	23541	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	2	69.00	2,269.00	200.00	453,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,800.00	-	453,800.00	-	-
1245	โฉนด	3396	26137	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	0	18.00	418.00	150.00	62,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	62,700.00	-	-
1246	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4529	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	11.00	911.00	220.00	200,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,420.00	-	-	200,420.00	0.01
1247	โฉนด	1715	32254	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	2	23.90	1,023.90	150.00	153,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,585.00	-	153,585.00	-	-
1248	โฉนด	1459	7653	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	39.00	339.00	250.00	84,750.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	15	130,400.00	521,600.00	606,350.00	-	606,350.00	-	-
1249	โฉนด	2070	10165	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	56.00	856.00	150.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1250	โฉนด	2069	10164	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	1	16.00	2,116.00	300.00	634,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,800.00	-	634,800.00	-	-
1251	โฉนด	2065	10163	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	66.00	866.00	300.00	259,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800.00	-	259,800.00	-	-
1252	โฉนด	2023	10161	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	28.00	528.00	300.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
1253	โฉนด	2089	10166	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	4	1	85.00	1,785.00	150.00	267,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	-	-
1254	โฉนด	2025	10162	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	3	45.00	2,345.00	260.00	609,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,700.00	-	609,700.00	-	-
1255	โฉนด	3284	25591	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	75.00	775.00	250.00	193,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,750.00	-	193,750.00	-	-
1256	โฉนด	3893	31074	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
1257	โฉนด	2549	13411	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	0	42.00	442.00	350.00	154,700.00	134	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	154,700.00	-	-	154,700.00	0.30
1258	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3295	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	43.00	243.00	200.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1259	โฉนด	2403	14158	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	60.00	960.00	150.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
1260	โฉนด	3572	27327	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	0	3	48.60	348.60	250.00	87,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	87,150.00	-	-
1261	โฉนด	5692	48561	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	61.00	161.00	250.00	40,250.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,150.00	1,059,500.00	16	233,090.00	826,410.00	866,660.00	-	866,660.00	-	-
1262	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3788	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.01
1263	โฉนด	5768	51483	หมู่ ต.โมคลาน	4	3	1	84.30	1,384.30	150.00	207,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,645.00	-	-	207,645.00	0.30
1264	โฉนด	3320	25627	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	77.00	2,377.00	250.00	594,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,250.00	-	594,250.00	-	-
1265	โฉนด	3120	25034	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	47.00	747.00	250.00	186,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	186,750.00	-	-
1266	โฉนด	233	2452	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	78.00	878.00	1,150.00	1,009,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,700.00	-	1,009,700.00	-	-
1267	โฉนด	6835	59987	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	48.40	248.40	150.00	37,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,260.00	-	37,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1268	โฉนด	1552	7693	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	136	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	5,100.00	-	5,100.00	-	-
					1	4	1	49.00	1,749.00	150.00	262,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350.00	-	262,350.00	-	-
1269	โฉนด	158	2963	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	34.00	1,334.00	300.00	400,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,200.00	-	400,200.00	-	-
1270	โฉนด	3819	30908	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	2	2	11.00	1,011.00	200.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	202,200.00	-	-
1271	โฉนด	518	3023	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	4	3	56.00	1,956.00	260.00	508,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,560.00	-	508,560.00	-	-
1272	โฉนด	3575	27330	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	19.00	719.00	750.00	539,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,250.00	-	539,250.00	-	-
1273	โฉนด	5779	49029	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	0.90	900.90	250.00	225,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,225.00	-	225,225.00	-	-
1274	โฉนด	1256	6236	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	91.00	291.00	150.00	43,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,650.00	-	43,650.00	-	-
1275	โฉนด	3640	28138	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	42.00	1,142.00	150.00	171,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300.00	-	171,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1276	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	883	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	50.00	550.00	150.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.01
1277	โฉนด	3792	30881	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	89.00	789.00	150.00	118,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,350.00	-	118,350.00	-	-
1278	โฉนด	1430	7639	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	87.00	687.00	250.00	171,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	171,750.00	-	-
1279	โฉนด	4023	31204	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	21.00	1,121.00	150.00	168,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,150.00	-	168,150.00	-	-
1280	โฉนด	1977	13845	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	3	2	26.00	1,426.00	150.00	213,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	213,900.00	-	-
1281	โฉนด	394	3379	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	1	96.50	2,196.50	620.00	1,361,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,830.00	-	1,361,830.00	-	-
1282	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4027	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	53.00	1,153.00	470.00	541,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,910.00	-	-	541,910.00	0.01
1283	โฉนด	1020	5452	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	87.00	1,187.00	150.00	178,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,050.00	-	178,050.00	-	-
1284	โฉนด	2568	16396	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	2	5.00	1,005.00	150.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	150,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โฉนด	923	4402	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	42.00	342.00	150.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-
1286	โฉนด	3021	24505	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-
1287	โฉนด	1135	6925	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	1	58.30	158.30	150.00	23,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,745.00	-	23,745.00	-	-
1288	โฉนด	5301	44469	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	69.50	969.50	220.00	213,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,290.00	-	213,290.00	-	-
1289	โฉนด	3444	26185	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	3	2	11.00	1,411.00	150.00	211,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,650.00	-	211,650.00	-	-
1290	โฉนด	2086	14140	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	49.00	849.00	300.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	254,700.00	-	-
1291	โฉนด	2369	13396	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	25.00	1,625.00	220.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
1292	โฉนด	3114	25028	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	2	76.00	4,276.00	630.00	2,693,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,693,880.00	-	2,693,880.00	-	-
1293	โฉนด	6567	58278	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	16.40	116.40	250.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1294	โฉนด	1158	6943	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	39.00	739.00	150.00	110,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,850.00	-	110,850.00	-	-
1295	โฉนด	4494	32324	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	1	2	12.10	612.10	1,000.00	612,100.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	21	312,960.00	665,040.00	1,277,140.00	-	1,277,140.00	-	-
1296	โฉนด	4373	31778	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	14.30	114.30	350.00	40,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,005.00	-	40,005.00	-	-
1297	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1514	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	80.00	280.00	1,000.00	280,000.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	13	58,680.00	308,070.00	588,070.00	-	308,070.00	280,000.00	0.02
1298	โฉนด	203	16084	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
1299	โฉนด	5453	46207	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	71.20	71.20	250.00	17,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,800.00	-	17,800.00	-	-
1300	โฉนด	110	1769	หมู่ 13 ต.โมคลาน	4	8	2	38.70	3,438.70	810.00	2,785,347.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,785,347.00	-	-	2,785,347.00	0.30
1301	โฉนด	2769	23015	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	1	86.00	586.00	150.00	87,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-
1302	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2478	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1303	โฉนด	3459	26200	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	8.30	1,408.30	750.00	1,056,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,225.00	-	1,056,225.00	-	-
1304	โฉนด	2836	23082	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	1	19.40	1,319.40	150.00	197,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,910.00	-	197,910.00	-	-
1305	โฉนด	4896	42911	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	10	0	80.10	4,080.10	200.00	816,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,020.00	-	816,020.00	-	-
1306	โฉนด	5677	48139	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	4.10	1,104.10	150.00	165,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,615.00	-	165,615.00	-	-
1307	โฉนด	4304	31580	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	27.00	427.00	220.00	93,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,940.00	-	93,940.00	-	-
1308	โฉนด	1448	7065	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	75.00	475.00	250.00	118,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,750.00	-	118,750.00	-	-
1309	โฉนด	116	1457	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	3	39.00	4,339.00	150.00	650,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,850.00	-	650,850.00	-	-
1310	โฉนด	6494	46573	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	88.60	488.60	300.00	146,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,580.00	-	146,580.00	-	-
1311	โฉนด	3400	26141	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	0	19.00	419.00	150.00	62,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,850.00	-	62,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1312	โฉนด	690	3984	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	26.00	1,026.00	300.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	307,800.00	-	-
1313	โฉนด	5969	51800	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	68.40	3,468.40	150.00	520,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,260.00	-	520,260.00	-	-
1314	โฉนด	1954	9341	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	34.70	834.70	150.00	125,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,205.00	-	125,205.00	-	-
1315	โฉนด	6428	56057	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	32.70	432.70	150.00	64,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,905.00	-	64,905.00	-	-
1316	โฉนด	4261	31537	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	7.00	107.00	150.00	16,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050.00	-	16,050.00	-	-
1317	โฉนด	1986	9348	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	37.00	337.00	300.00	101,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,100.00	-	101,100.00	-	-
1318	โฉนด	4376	31781	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	38.60	738.60	250.00	184,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,650.00	-	184,650.00	-	-
1319	โฉนด	2127	10132	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	37.00	637.00	150.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-
1320	โฉนด	2176	10271	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	79.80	779.80	150.00	116,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,970.00	-	116,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1321	โฉนด	1357	5906	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	1	86.00	586.00	150.00	87,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-
1322	โฉนด	949	4561	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	2	23.00	623.00	150.00	93,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	93,450.00	-	-
1323	โฉนด	4084	31360	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	77.00	477.00	150.00	71,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-
1324	โฉนด	4155	31431	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	85.00	585.00	150.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
1325	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	48	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	80.00	280.00	300.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01
1326	โฉนด	4384	32111	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	97.00	697.00	150.00	104,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550.00	-	104,550.00	-	-
1327	โฉนด	1583	7708	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	23.00	323.00	150.00	48,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450.00	-	48,450.00	-	-
1328	โฉนด	716	7013	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	45.00	2,545.00	200.00	509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,000.00	-	509,000.00	-	-
1329	โฉนด	1363	5908	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	2.00	1,602.00	150.00	240,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1330	โฉนด	4410	32137	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	20.00	620.00	250.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
1331	โฉนด	3152	25066	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	88.00	1,188.00	150.00	178,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200.00	-	178,200.00	-	-
1332	โฉนด	4146	31422	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	63.00	263.00	150.00	39,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,450.00	-	39,450.00	-	-
1333	โฉนด	3896	31077	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	94.00	1,494.00	220.00	328,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,680.00	-	328,680.00	-	-
1334	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4569	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	67.00	467.00	150.00	70,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050.00	-	-	70,050.00	0.01
1335	โฉนด	3246	25553	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	0.10	1,400.10	150.00	210,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,015.00	-	210,015.00	-	-
1336	โฉนด	3720	30535	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	25.00	525.00	150.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-
1337	โฉนด	2905	23483	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
1338	โฉนด	6594	57651	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	91.20	91.20	150.00	13,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	13,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1339	โฉนด	3425	26166	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	4	0	35.00	1,635.00	220.00	359,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700.00	-	359,700.00	-	-
1340	โฉนด	5927	50102	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	67.00	467.00	250.00	116,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,750.00	-	116,750.00	-	-
1341	โฉนด	994	7613	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	23.00	1,023.00	150.00	153,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,450.00	-	153,450.00	-	-
1342	โฉนด	4103	31379	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	87.00	687.00	150.00	103,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	103,050.00	-	-
1343	โฉนด	3297	25604	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	13	2	75.00	5,475.00	150.00	821,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,250.00	-	821,250.00	-	-
1344	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2777	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	3	33.00	3,533.00	150.00	529,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,950.00	-	-	529,950.00	0.01
1345	โฉนด	1698	31815	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	71.00	371.00	750.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	278,250.00	-	-
1346	โฉนด	6378	55099	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	41.40	1,941.40	220.00	427,108.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,108.00	-	427,108.00	-	-
1347	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1236	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	26.00	926.00	130.00	120,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,380.00	-	-	120,380.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1348	โฉนด	3324	25631	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	83.40	583.40	220.00	128,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,348.00	-	128,348.00	-	-
1349	โฉนด	6803	59562	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	81.90	581.90	250.00	145,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,475.00	-	145,475.00	-	-
1350	โฉนด	4212	31488	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	5	3	57.00	2,357.00	260.00	612,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,820.00	-	612,820.00	-	-
1351	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3117	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	76.00	1,676.00	150.00	251,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400.00	-	-	251,400.00	0.01
1352	น.ส.3		249	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	22	3	0.00	9,100.00	130.00	1,183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,000.00	-	-	1,183,000.00	0.01
1353	โฉนด	2656	22243	หมู่ 6 ต.โมคลาน	4	7	3	3.00	3,103.00	220.00	682,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,660.00	-	-	682,660.00	0.30
1354	โฉนด	2517	13871	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	11.00	1,011.00	250.00	252,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750.00	-	252,750.00	-	-
1355	โฉนด	3457	26198	หมู่ 7 ต.โมคลาน	2	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00	139	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					1	2	0	57.00	857.00	750.00	642,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,750.00	-	642,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1356	โฉนด	3645	28143	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	77.00	1,377.00	250.00	344,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,250.00	-	344,250.00	-	-
1357	โฉนด	6509	34436	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
1358	โฉนด	6508	34435	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	79.80	879.80	1,500.00	1,319,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,700.00	-	1,319,700.00	-	-
1359	โฉนด	5443	45785	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	0	37.00	1,237.00	300.00	371,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,100.00	-	371,100.00	-	-
1360	โฉนด	6237	54071	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	1	43.60	943.60	150.00	141,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,540.00	-	-	141,540.00	0.30
1361	โฉนด	4249	31525	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	5	0	54.00	2,054.00	150.00	308,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100.00	-	308,100.00	-	-
1362	โฉนด	3397	26138	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	16.00	816.00	150.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
1363	โฉนด	4187	31463	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	73.00	973.00	220.00	214,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,060.00	-	214,060.00	-	-
1364	โฉนด	1543	7687	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	2	46.00	246.00	300.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	3248	25555	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	41.00	2,541.00	150.00	381,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,150.00	-	381,150.00	-	-
1366	โฉนด	371	2975	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	9.00	309.00	300.00	92,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700.00	-	92,700.00	-	-
1367	โฉนด	3515	27270	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	3	80.90	780.90	150.00	117,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,135.00	-	117,135.00	-	-
1368	โฉนด	5344	46619	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	83.40	483.40	260.00	125,684.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,684.00	-	125,684.00	-	-
1369	โฉนด	1396	6974	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	5.00	405.00	250.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	101,250.00	-	-
1370	โฉนด	3686	30501	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	3	1	19.00	1,319.00	250.00	329,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,750.00	-	329,750.00	-	-
1371	โฉนด	5984	50586	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	1.50	401.50	150.00	60,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,225.00	-	60,225.00	-	-
1372	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4573	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	98.00	398.00	150.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	-	59,700.00	0.01
1373	โฉนด	365	3232	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1374	โฉนด	2162	10298	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	62.00	762.00	300.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	228,600.00	-	-
1375	โฉนด	2154	10294	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	68.80	868.80	150.00	130,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,320.00	-	130,320.00	-	-
1376	โฉนด	2153	10293	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	7	0	6.00	2,806.00	150.00	420,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,900.00	-	420,900.00	-	-
1377	โฉนด	2160	10296	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	72.00	772.00	260.00	200,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,720.00	-	200,720.00	-	-
1378	โฉนด	2156	10295	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	96.00	196.00	300.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
1379	โฉนด	2085	10248	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	50.00	850.00	300.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
1380	โฉนด	1302	7927	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	6.00	1,106.00	300.00	331,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	331,800.00	-	-
1381	โฉนด	1303	5874	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	78.10	978.10	150.00	146,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,715.00	-	146,715.00	-	-
1382	โฉนด	4184	31460	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	74.60	374.60	150.00	56,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,190.00	-	56,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1383	โฉนด	3434	26175	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	2	55.00	655.00	220.00	144,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,100.00	-	144,100.00	-	-
1384	โฉนด	6586	57981	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	57.60	257.60	200.00	51,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,520.00	-	51,520.00	-	-
1385	โฉนด	1278	5700	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	74.00	474.00	150.00	71,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,100.00	-	71,100.00	-	-
1386	โฉนด	4480	32290	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	74.30	74.30	300.00	22,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,290.00	-	-	22,290.00	0.30
1387	โฉนด	3026	24731	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	46.00	446.00	150.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	66,900.00	-	-
1388	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2954	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	43.00	1,143.00	150.00	171,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,450.00	-	-	171,450.00	0.01
1389	โฉนด	3652	28150	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	84.00	1,484.00	150.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	222,600.00	-	-
1390	โฉนด	3913	31094	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	25.00	1,325.00	250.00	331,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,250.00	-	331,250.00	-	-
1391	โฉนด	1962	9840	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	3	75.00	1,175.00	150.00	176,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1392	น.ส.3		2	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	0	54.00	1,254.00	130.00	163,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,020.00	-	-	163,020.00	0.01
1393	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3582	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	93.00	1,093.00	130.00	142,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,090.00	-	-	142,090.00	0.01
1394	โฉนด	2574	16621	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	140	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	4,500.00	-	4,500.00	-	-
					1	1	3	41.00	741.00	250.00	185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	185,250.00	-	-
1395	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4433	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	39.00	1,039.00	150.00	155,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,850.00	-	-	155,850.00	0.01
1396	โฉนด	6547	57706	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	37.70	637.70	150.00	95,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,655.00	-	95,655.00	-	-
1397	โฉนด	241	3365	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	0	23.20	823.20	1,150.00	946,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,680.00	-	-	946,680.00	0.30
1398	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4526	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	11.00	911.00	250.00	227,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,750.00	-	-	227,750.00	0.01
1399	โฉนด	1198	5516	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	4.00	804.00	150.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	120,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1400	โฉนด	6588	57983	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	7.60	107.60	250.00	26,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,900.00	-	26,900.00	-	-
1401	โฉนด	6882	59769	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	55.10	655.10	250.00	163,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,775.00	-	163,775.00	-	-
1402	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4370	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	32.00	332.00	150.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	-	49,800.00	0.01
1403	โฉนด	5595	47055	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	19.50	419.50	150.00	62,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,925.00	-	62,925.00	-	-
1404	โฉนด	4205	31481	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	14.00	314.00	220.00	69,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,080.00	-	69,080.00	-	-
1405	โฉนด	1226	5778	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	75.00	1,075.00	150.00	161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250.00	-	161,250.00	-	-
1406	โฉนด	5499	46587	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	49.70	749.70	220.00	164,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,934.00	-	164,934.00	-	-
1407	โฉนด	5596	47056	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	45.20	445.20	150.00	66,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,780.00	-	66,780.00	-	-
1408	โฉนด	3717	30532	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	70.00	570.00	250.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1409	โฉนด	993	4575	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	50.00	1,150.00	150.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-
1410	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4166	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	60.00	960.00	130.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.01
1411	โฉนด	4149	31425	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	96.00	396.00	150.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-
1412	โฉนด	2965	23543	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	3	56.90	1,556.90	220.00	342,518.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,518.00	-	342,518.00	-	-
1413	โฉนด	2802	23048	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	2	94.00	294.00	1,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
1414	โฉนด	3145	25059	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	90.00	3,090.00	150.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	-	-
1415	โฉนด	4524	32637	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	83.30	883.30	250.00	220,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,825.00	-	220,825.00	-	-
1416	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2443	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01
1417	โฉนด	1888	13841	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	46.00	246.00	150.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1418	โฉนด	388	3377	หมู่ 12 ต.โมคลาน	2	3	2	20.00	1,420.00	940.00	1,334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,800.00	-	1,334,800.00	-	-
1419	โฉนด	6367	55747	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	71.70	571.70	220.00	125,774.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,774.00	-	125,774.00	-	-
1420	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2626	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	53.00	3,653.00	150.00	547,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,950.00	-	-	547,950.00	0.01
1421	โฉนด	4036	31312	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	20.00	720.00	150.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1422	โฉนด	6847	59662	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	44.90	244.90	250.00	61,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,225.00	-	61,225.00	-	-
1423	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4044	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	50.00	3,650.00	200.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	-	730,000.00	0.01
1424	โฉนด	1260	6240	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	27.00	727.00	150.00	109,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,050.00	-	109,050.00	-	-
1425	โฉนด	5008	43753	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	14.20	214.20	1,000.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	214,200.00	-	-
1426	โฉนด	3130	25044	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	2	33.00	5,033.00	260.00	1,308,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,580.00	-	1,308,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1427	โฉนด	4258	31534	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	4	3	17.00	1,917.00	150.00	287,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,550.00	-	287,550.00	-	-
1428	โฉนด	790	8595	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	141	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	29,400.00	-	29,400.00	-	-
1429	โฉนด	6244	53746	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	10.30	110.30	250.00	27,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,575.00	-	27,575.00	-	-
1430	โฉนด	5748	48859	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	4.30	404.30	250.00	101,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,075.00	-	101,075.00	-	-
1431	โฉนด	2313	15404	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	41.20	3,741.20	220.00	823,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,064.00	-	823,064.00	-	-
1432	โฉนด	6232	54158	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	25.00	125.00	250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	31,250.00	-	-
1433	โฉนด	4489	32356	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	70.80	70.80	350.00	24,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,780.00	-	-	24,780.00	0.30
1434	โฉนด	4993	43417	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	74.20	1,474.20	150.00	221,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,130.00	-	221,130.00	-	-
1435	โฉนด	6266	53937	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	3	19.80	319.80	150.00	47,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,970.00	-	47,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1436	โฉนด	6267	53938	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	2	8.30	208.30	150.00	31,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,245.00	-	31,245.00	-	-
1437	โฉนด	6268	53939	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	8.30	208.30	150.00	31,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,245.00	-	31,245.00	-	-
1438	โฉนด	6264	53935	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	38.50	38.50	1,500.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-
1439	โฉนด	6265	53936	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	0	58.30	58.30	150.00	8,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,745.00	-	8,745.00	-	-
1440	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1359	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	86.00	1,086.00	260.00	282,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,360.00	-	-	282,360.00	0.01
1441	โฉนด	5829	49453	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	97.00	897.00	220.00	197,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,340.00	-	197,340.00	-	-
1442	โฉนด	5722	48782	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	3	17.10	717.10	150.00	107,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,565.00	-	-	107,565.00	0.30
1443	โฉนด	6689	58542	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	86.40	286.40	250.00	71,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-
1444	โฉนด	1402	6979	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	23.00	423.00	250.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1445	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2899	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	7.00	507.00	150.00	76,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	-	76,050.00	0.01
1446	โฉนด	5263	43918	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1447	โฉนด	4666	34236	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	65.90	1,265.90	150.00	189,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,885.00	-	189,885.00	-	-
1448	โฉนด	440	3385	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	88.70	488.70	260.00	127,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,062.00	-	127,062.00	-	-
1449	โฉนด	1287	5784	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	76.00	476.00	150.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
1450	โฉนด	5850	49486	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	8.70	2,408.70	150.00	361,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,305.00	-	361,305.00	-	-
1451	โฉนด	6751	58938	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	43.90	743.90	150.00	111,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,585.00	-	111,585.00	-	-
1452	โฉนด	2424	15424	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	36.40	836.40	200.00	167,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,280.00	-	167,280.00	-	-
1453	โฉนด	5863	49619	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	21.00	1,121.00	150.00	168,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,150.00	-	168,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1454	โฉนด	783	4013	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	39.00	2,639.00	150.00	395,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,850.00	-	395,850.00	-	-
1455	โฉนด	6387	55779	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	6.30	606.30	150.00	90,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,945.00	-	90,945.00	-	-
1456	โฉนด	5979	50617	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1457	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4241	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	97.00	197.00	150.00	29,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,550.00	-	-	29,550.00	0.01
1458	โฉนด	818	5678	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	30.00	1,130.00	130.00	146,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900.00	-	146,900.00	-	-
1459	โฉนด	600	3399	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	7	1	39.00	2,939.00	150.00	440,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,850.00	-	440,850.00	-	-
1460	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4430	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	68.00	2,368.00	150.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	-	355,200.00	0.01
1461	โฉนด	2089	13537	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	3.00	1,003.00	260.00	260,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,780.00	-	260,780.00	-	-
1462	โฉนด	2094	13539	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	42.00	642.00	300.00	192,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	192,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1463	โฉนด	2090	13538	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	85.00	585.00	300.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
1464	โฉนด	1940	9204	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	33.20	233.20	150.00	34,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,980.00	-	34,980.00	-	-
1465	โฉนด	4452	32179	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	37.20	837.20	150.00	125,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,580.00	-	125,580.00	-	-
1466	โฉนด	6346	55568	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	2	34.00	634.00	250.00	158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	158,500.00	-	-
1467	โฉนด	2956	23534	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	16.00	2,116.00	150.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-
1468	โฉนด	3509	27264	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	2.00	1,402.00	220.00	308,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,440.00	-	308,440.00	-	-
1469	โฉนด	6380	55101	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	28.80	1,028.80	250.00	257,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,200.00	-	257,200.00	-	-
1470	โฉนด	2111	13369	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	17.00	417.00	260.00	108,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,420.00	-	108,420.00	-	-
1471	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4550	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	30.00	330.00	130.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1472	โฉนด	1111	5480	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	1	18.00	918.00	150.00	137,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700.00	-	137,700.00	-	-
1473	โฉนด	6600	58111	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	1	26.70	126.70	250.00	31,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,675.00	-	31,675.00	-	-
1474	โฉนด	6340	55261	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	56.50	456.50	150.00	68,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,475.00	-	68,475.00	-	-
1475	โฉนด	6320	55601	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	36.40	236.40	150.00	35,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,460.00	-	35,460.00	-	-
1476	โฉนด	2839	23085	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	250.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
1477	โฉนด	4637	34220	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	18.30	218.30	150.00	32,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,745.00	-	32,745.00	-	-
1478	โฉนด	4354	31759	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
1479	โฉนด	2020	9886	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	44.00	844.00	150.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-
1480	โฉนด	3820	30909	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	38.00	438.00	250.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1481	โฉนด	1594	16093	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
1482	โฉนด	4736	35672	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	63.00	463.00	150.00	69,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,450.00	-	69,450.00	-	-
1483	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1722	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	8.00	2,008.00	200.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	-	401,600.00	0.01
1484	โฉนด	1928	9195	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	66.00	1,366.00	150.00	204,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,900.00	-	204,900.00	-	-
1485	โฉนด	6333	56013	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	81.50	181.50	300.00	54,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450.00	-	54,450.00	-	-
1486	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3897	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	48.00	148.00	250.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.01
1487	น.ส.3		131	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	7	2	34.00	3,034.00	130.00	394,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,420.00	-	-	394,420.00	0.01
1488	โฉนด	5670	48196	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	33.30	33.30	150.00	4,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,995.00	-	4,995.00	-	-
1489	โฉนด	4518	32659	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	5.70	205.70	150.00	30,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,855.00	-	30,855.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1038	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	20.00	3,420.00	220.00	752,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,400.00	-	-	752,400.00	0.01
1491	โฉนด	3563	27318	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	17.00	517.00	880.00	454,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,960.00	-	454,960.00	-	-
1492	โฉนด	2618	22205	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
					2	0	1	24.00	124.00	200.00	24,800.00	142	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	36	401,760.00	30,240.00	55,040.00	-	55,040.00	-	-
1493	โฉนด	888	6183	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
1494	โฉนด	6506	34490	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	2	43.90	243.90	880.00	214,632.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,632.00	-	214,632.00	-	-
1495	โฉนด	393	3238	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	14	0	75.00	5,675.00	620.00	3,518,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,518,500.00	-	3,518,500.00	-	-
1496	โฉนด	3201	25115	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	88.00	688.00	200.00	137,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600.00	-	137,600.00	-	-
1497	โฉนด	4006	31187	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	67.00	1,567.00	150.00	235,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,050.00	-	235,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1498	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1328	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	50.00	450.00	200.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
1499	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3277	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	-	94,200.00	0.01
1500	โฉนด	2900	23478	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	1	2	72.00	672.00	880.00	591,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,360.00	-	591,360.00	-	-
1501	โฉนด	5269	43928	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	24.20	224.20	150.00	33,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,630.00	-	33,630.00	-	-
1502	โฉนด	2094	10106	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	31.40	631.40	150.00	94,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,710.00	-	94,710.00	-	-
1503	โฉนด	6371	52751	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	77.60	977.60	220.00	215,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,072.00	-	215,072.00	-	-
1504	โฉนด	4915	41970	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	29.50	129.50	150.00	19,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,425.00	-	19,425.00	-	-
1505	โฉนด	1488	7933	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	19.00	319.00	250.00	79,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,750.00	-	79,750.00	-	-
1506	โฉนด	5466	57480	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	49.10	149.10	150.00	22,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,365.00	-	22,365.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1507	โฉนด	5467	57481	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	65.50	465.50	150.00	69,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,825.00	-	69,825.00	-	-
1508	โฉนด	5468	57482	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	19.20	219.20	150.00	32,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,880.00	-	32,880.00	-	-
1509	โฉนด	6270	53943	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1510	น.ส.3		257	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	3	65.00	765.00	130.00	99,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450.00	-	-	99,450.00	0.01
1511	โฉนด	3611	28359	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	83.10	83.10	300.00	24,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,930.00	-	24,930.00	-	-
1512	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4395	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.01
1513	โฉนด	3936	31117	หมู่ ต.โมคลาน	4	4	2	16.60	1,816.60	150.00	272,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,490.00	-	-	272,490.00	0.30
1514	โฉนด	5860	49616	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	19.00	1,219.00	150.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	182,850.00	-	-
1515	โฉนด	6082	51886	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.40	200.40	150.00	30,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,060.00	-	30,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1516	โฉนด	2282	13384	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	65.00	1,265.00	220.00	278,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,300.00	-	278,300.00	-	-
1517	โฉนด	2865	23111	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	68.00	668.00	130.00	86,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,840.00	-	86,840.00	-	-
1518	โฉนด	1142	6932	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	34.00	634.00	750.00	475,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500.00	-	475,500.00	-	-
1519	โฉนด	3497	27252	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	0	8.00	808.00	880.00	711,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,040.00	-	711,040.00	-	-
1520	โฉนด	6185	53814	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	32.30	932.30	220.00	205,106.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,106.00	-	205,106.00	-	-
1521	น.ส.3		413	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	1	2	40.00	640.00	130.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.01
1522	โฉนด	5399	45611	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	99.50	99.50	350.00	34,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,825.00	-	34,825.00	-	-
1523	น.ส.3		84	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	1	32.00	132.00	130.00	17,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160.00	-	-	17,160.00	0.01
1524	โฉนด	1946	9827	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1525	โฉนด	4277	31553	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	11.00	311.00	250.00	77,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,750.00	-	77,750.00	-	-
1526	โฉนด	833	4535	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	74.00	674.00	150.00	101,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,100.00	-	101,100.00	-	-
1527	โฉนด	1754	32941	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	1	8.60	908.60	150.00	136,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,290.00	-	136,290.00	-	-
1528	โฉนด	4963	42902	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	57.20	2,457.20	150.00	368,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,580.00	-	368,580.00	-	-
1529	โฉนด	3735	30550	หมู่ 4 ต.โมคลาน	4	1	0	78.00	478.00	150.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	-	71,700.00	0.60
1530	โฉนด	4138	53824	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	4	0	16.40	1,616.40	190.00	307,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,116.00	-	307,116.00	-	-
1531	โฉนด	3290	25597	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	35.00	2,135.00	150.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	320,250.00	-	-
1532	โฉนด	2610	44034	หมู่ ต.ดอนตะโก	4	6	3	25.60	2,725.60	150.00	408,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,840.00	-	-	408,840.00	0.30
1533	โฉนด	3760	30575	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	95.00	395.00	250.00	98,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	98,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1534	โฉนด	4686	34521	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
1535	โฉนด	6519	39329	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	28.10	1,428.10	230.00	328,463.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,463.00	-	328,463.00	-	-
1536	โฉนด	3163	25077	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	14.00	1,214.00	150.00	182,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100.00	-	182,100.00	-	-
1537	โฉนด	470	3932	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	9	0	34.00	3,634.00	150.00	545,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,100.00	-	545,100.00	-	-
1538	โฉนด	5839	49281	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	5.60	305.60	150.00	45,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,840.00	-	45,840.00	-	-
1539	โฉนด	5501	46589	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	75.20	275.20	250.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-
1540	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3188	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	21.00	821.00	150.00	123,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	-	123,150.00	0.01
1541	โฉนด	1992	16625	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
1542	โฉนด	3489	28394	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	67.10	67.10	150.00	10,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,065.00	-	10,065.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	โฉนด	3748	30563	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	66.00	566.00	150.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	-	-
1544	โฉนด	337	2522	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	88.00	588.00	300.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-
1545	โฉนด	2695	22783	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	8	1	83.00	3,383.00	220.00	744,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,260.00	-	744,260.00	-	-
1546	โฉนด	1657	30212	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	98.30	98.30	250.00	24,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,575.00	-	24,575.00	-	-
1547	โฉนด	5386	45138	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	96.80	296.80	150.00	44,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,520.00	-	44,520.00	-	-
1548	โฉนด	6344	57318	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	31.10	331.10	150.00	49,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,665.00	-	49,665.00	-	-
1549	โฉนด	5454	46208	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	16.60	116.60	250.00	29,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,150.00	-	29,150.00	-	-
1550	โฉนด	1495	7934	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	30.00	530.00	150.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
1551	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	776	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	6.00	806.00	150.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	-	120,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1552	โฉนด	3641	28139	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	86.00	386.00	150.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-
1553	โฉนด	2481	11541	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	51.10	651.10	150.00	97,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,665.00	-	97,665.00	-	-
1554	โฉนด	858	6173	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	67.00	267.00	1,000.00	267,000.00	143	-	ตึก	2	65.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	267,000.00	-	267,000.00	-	-
1555	โฉนด	2462	13158	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	96.00	2,696.00	150.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-
1556	โฉนด	4857	42752	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	60.80	360.80	300.00	108,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,240.00	-	108,240.00	-	-
1557	โฉนด	4856	42751	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	81.10	381.10	300.00	114,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,330.00	-	114,330.00	-	-
1558	โฉนด	4855	42750	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	96.50	396.50	300.00	118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	118,950.00	-	-
1559	โฉนด	5360	45002	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	38.40	138.40	150.00	20,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,760.00	-	20,760.00	-	-
1560	โฉนด	3269	25576	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	22.00	622.00	630.00	391,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,860.00	-	391,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1561	โฉนด	5293	44210	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	66.30	1,066.30	150.00	159,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,945.00	-	159,945.00	-	-
1562	โฉนด	2128	16614	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	3.00	2,603.00	150.00	390,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,450.00	-	390,450.00	-	-
1563	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3412	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	58.00	658.00	310.00	203,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,980.00	-	-	203,980.00	0.01
1564	โฉนด	5500	46588	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	12.40	412.40	150.00	61,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,860.00	-	61,860.00	-	-
1565	โฉนด	5620	47209	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	88.40	488.40	300.00	146,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,520.00	-	-	146,520.00	0.30
1566	โฉนด	5619	47208	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	26.30	326.30	300.00	97,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,890.00	-	97,890.00	-	-
1567	โฉนด	1638	28363	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	97.60	1,397.60	150.00	209,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,640.00	-	209,640.00	-	-
1568	โฉนด	4605	33404	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	23.30	923.30	150.00	138,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,495.00	-	138,495.00	-	-
1569	โฉนด	3383	26124	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	34.00	1,034.00	150.00	155,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100.00	-	155,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1570	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	555	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	26.00	2,126.00	260.00	552,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,760.00	-	-	552,760.00	0.01
1571	โฉนด	2973	23551	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	3	72.00	2,372.00	220.00	521,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,840.00	-	521,840.00	-	-
1572	โฉนด	1331	5888	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	42.00	2,542.00	200.00	508,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,400.00	-	508,400.00	-	-
1573	โฉนด	2250	10815	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	30.00	630.00	150.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
1574	โฉนด	6874	59755	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	2	91.00	691.00	150.00	103,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,650.00	-	-	103,650.00	0.30
1575	โฉนด	5584	46965	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	25.50	425.50	150.00	63,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,825.00	-	63,825.00	-	-
1576	โฉนด	1017	4585	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	16	172,128.00	610,272.00	655,272.00	-	655,272.00	-	-
1577	โฉนด	1769	34316	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	48.20	548.20	150.00	82,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,230.00	-	82,230.00	-	-
1578	โฉนด	1768	34315	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	48.20	548.20	150.00	82,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,230.00	-	82,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1579	โฉนด	607	5431	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	5.00	2,805.00	150.00	420,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750.00	-	420,750.00	-	-
1580	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1077	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	1	7.00	1,707.00	150.00	256,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,050.00	-	-	256,050.00	0.01
1581	โฉนด	2164	10297	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	42.00	1,242.00	150.00	186,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	186,300.00	-	-
1582	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2965	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	36.00	336.00	150.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.01
1583	โฉนด	6272	53894	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	47.20	447.20	150.00	67,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,080.00	-	-	67,080.00	0.30
1584	โฉนด	4449	32176	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	91.00	991.00	250.00	247,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,750.00	-	247,750.00	-	-
1585	โฉนด	1989	9862	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	23.10	623.10	150.00	93,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,465.00	-	93,465.00	-	-
1586	โฉนด	229	2030	หมู่ 4 ต.ดอนตะโก	2	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1587	โฉนด	1315	5880	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	1	43.00	943.00	150.00	141,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,450.00	-	141,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1588	โฉนด	4141	31417	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	28.00	128.00	150.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-
1589	โฉนด	3083	24788	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	93.00	1,193.00	150.00	178,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,950.00	-	178,950.00	-	-
1590	โฉนด	1867	13517	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	43.00	943.00	250.00	235,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,750.00	-	235,750.00	-	-
1591	โฉนด	6015	51436	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	31.50	631.50	150.00	94,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,725.00	-	94,725.00	-	-
1592	โฉนด	6521	57058	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
1593	โฉนด	2630	22217	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	0	84.00	1,284.00	250.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-
1594	โฉนด	2738	22826	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	18.00	2,418.00	150.00	362,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,700.00	-	362,700.00	-	-
1595	โฉนด	4247	31523	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	1	2.00	1,302.00	150.00	195,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-
1596	โฉนด	3483	28486	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	32.70	732.70	220.00	161,194.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,194.00	-	161,194.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1597	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3843	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	50.00	950.00	250.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.01
1598	โฉนด	3948	31129	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	35.00	435.00	150.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	-	65,250.00	0.30
1599	โฉนด	2350	13591	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	97.00	997.00	150.00	149,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,550.00	-	149,550.00	-	-
1600	โฉนด	1090	27078	หมู่ ต.หัวตะพาน	1	1	3	48.40	748.40	150.00	112,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,260.00	-	112,260.00	-	-
1601	โฉนด	3079	24784	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	50.00	1,250.00	150.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
1602	โฉนด	3070	24775	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	93.00	1,693.00	150.00	253,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,950.00	-	253,950.00	-	-
1603	โฉนด	6182	52511	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	38.30	238.30	250.00	59,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,575.00	-	59,575.00	-	-
1604	โฉนด	6301	55694	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	7.40	207.40	150.00	31,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,110.00	-	31,110.00	-	-
1605	โฉนด	829	7612	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	57.00	357.00	260.00	92,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,820.00	-	-	92,820.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1606	โฉนด	6573	58014	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	15.50	215.50	150.00	32,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,325.00	-	32,325.00	-	-
1607	โฉนด	1974	10223	หมู่ 10 ต.โมคลาน	4	1	0	61.00	461.00	150.00	69,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,150.00	-	-	69,150.00	0.30
1608	โฉนด	3920	31101	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	82.00	782.00	150.00	117,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	117,300.00	-	-
1609	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3700	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	59.00	1,359.00	630.00	856,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,170.00	-	-	856,170.00	0.01
1610	โฉนด	6662	58521	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	3	69.90	1,969.90	220.00	433,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,378.00	-	433,378.00	-	-
1611	โฉนด	1053	4613	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	3	67.00	3,567.00	150.00	535,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,050.00	-	535,050.00	-	-
1612	โฉนด	2409	34665	หมู่ ต.ดอนตะโก	4	0	1	76.40	176.40	150.00	26,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,460.00	-	-	26,460.00	0.30
1613	โฉนด	1094	6913	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	20.00	2,020.00	230.00	464,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,600.00	-	464,600.00	-	-
1614	โฉนด	3751	30566	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	70.00	570.00	150.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1615	โฉนด	5425	45618	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	72.40	1,072.40	220.00	235,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,928.00	-	235,928.00	-	-
1616	โฉนด	15	1416	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	5	1	75.00	2,175.00	810.00	1,761,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,750.00	-	1,761,750.00	-	-
1617	โฉนด	4808	41379	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	93.60	1,293.60	230.00	297,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,528.00	-	297,528.00	-	-
1618	โฉนด	759	4507	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	43.00	1,743.00	230.00	400,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,890.00	-	400,890.00	-	-
1619	โฉนด	5719	48601	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	50.30	450.30	250.00	112,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,575.00	-	112,575.00	-	-
1620	โฉนด	5960	50267	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30
					2	0	1	30.90	130.90	300.00	39,270.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	16	251,020.00	889,980.00	929,250.00	-	929,250.00	-	-
1621	โฉนด	483	3721	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	3.00	1,203.00	150.00	180,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,450.00	-	180,450.00	-	-
1622	โฉนด	3303	25610	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	1	3.00	1,703.00	230.00	391,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,690.00	-	391,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1623	โฉนด	2649	22236	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	7.00	507.00	250.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	3	7,824.00	252,976.00	277,976.00	-	277,976.00	-	-
1624	โฉนด	3287	25594	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	70.00	670.00	250.00	167,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	167,500.00	-	-
1625	โฉนด	2058	9904	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-
1626	โฉนด	238	2457	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	72.60	2,072.60	150.00	310,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,890.00	-	310,890.00	-	-
1627	โฉนด	6441	56202	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	2	10.80	210.80	250.00	52,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700.00	-	52,700.00	-	-
1628	โฉนด	3753	30568	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	24.00	324.00	150.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-
1629	โฉนด	1848	13513	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	47.00	847.00	220.00	186,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,340.00	-	186,340.00	-	-
1630	โฉนด	426	5417	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	11	0	67.00	4,467.00	460.00	2,054,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,820.00	-	2,054,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1631	โฉนด	2938	23516	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
					2	3	0	66.90	1,266.90	200.00	253,380.00	147	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	51	1,098,144.00	82,656.00	336,036.00	-	336,036.00	-	-
1632	โฉนด	1191	6950	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	54.00	154.00	250.00	38,500.00	148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	21	777,600.00	1,652,400.00	1,690,900.00	-	1,690,900.00	-	-
1633	โฉนด	4800	40405	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	2	31.50	2,231.50	260.00	580,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,190.00	-	580,190.00	-	-
1634	น.ส.3		172	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	10	2	25.00	4,225.00	130.00	549,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,250.00	-	-	549,250.00	0.01
1635	โฉนด	3750	30565	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	1	11.60	911.60	150.00	136,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,740.00	-	136,740.00	-	-
1636	โฉนด	1078	5459	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	75.60	1,375.60	260.00	357,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,656.00	-	357,656.00	-	-
1637	โฉนด	4200	31476	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	70.00	570.00	220.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-
1638	โฉนด	1238	5681	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	94.00	694.00	220.00	152,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,680.00	-	152,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1639	โฉนด	614	3138	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	59.00	359.00	1,500.00	538,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,500.00	-	538,500.00	-	-
1640	โฉนด	2913	23491	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	0	42.00	1,242.00	250.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	310,500.00	-	-
1641	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1663	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	20.00	620.00	150.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.01
1642	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3699	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	67.00	867.00	150.00	130,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,050.00	-	-	130,050.00	0.01
1643	โฉนด	4985	42972	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	61.00	61.00	200.00	12,200.00	149	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	12,200.00	-	12,200.00	-	-
					4	2	3	32.00	1,132.00	200.00	226,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,400.00	-	-	226,400.00	0.30
1644	โฉนด	4997	42992	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	87.20	187.20	250.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
1645	โฉนด	405	6909	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	12.00	1,712.00	1,500.00	2,568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,000.00	-	2,568,000.00	-	-
1646	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	72	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	81.00	281.00	300.00	84,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	-	84,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1647	โฉนด	1227	5863	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	95.00	1,595.00	150.00	239,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250.00	-	239,250.00	-	-
1648	โฉนด	2442	13404	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	19.00	919.00	150.00	137,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,850.00	-	137,850.00	-	-
1649	โฉนด	2931	23509	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	79.00	879.00	250.00	219,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,750.00	-	219,750.00	-	-
1650	โฉนด	7330	62594	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	3.40	603.40	150.00	90,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,510.00	-	90,510.00	-	-
1651	น.ส.3		10	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	18.00	418.00	130.00	54,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,340.00	-	-	54,340.00	0.01
1652	น.ส.3		346	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	4	3	11.00	1,911.00	130.00	248,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,430.00	-	-	248,430.00	0.01
1653	โฉนด	5976	52708	หมู่ 2 ต.โมคลาน	3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	13	83,456.00	438,144.00	454,144.00	-	-	454,144.00	0.30
					2	0	0	85.20	85.20	1,000.00	85,200.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	542,904.00	-	542,904.00	-	-
1654	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	633	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,150.00	611,250.00	19	171,150.00	440,100.00	455,400.00	-	440,100.00	15,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	0	20.00	4,820.00	170.00	819,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,400.00	-	-	819,400.00	0.01
1655	โฉนด	710	3991	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	93.00	193.00	150.00	28,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,950.00	-	28,950.00	-	-
1656	โฉนด	91	1702	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	0	60.00	4,060.00	620.00	2,517,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,517,200.00	-	2,517,200.00	-	-
1657	โฉนด	3519	27274	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	6.00	906.00	150.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-
1658	โฉนด	3306	25613	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	0.00	1,300.00	260.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
					2	0	0	94.00	94.00	260.00	24,440.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	24,440.00	-	24,440.00	-	-
1659	โฉนด	1156	6941	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	80.00	580.00	150.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
1660	โฉนด	4136	31412	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	47.00	747.00	250.00	186,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	186,750.00	-	-
1661	โฉนด	4991	42951	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	75.00	175.00	150.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1662	โฉนด	2577	16401	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	0	93.00	4,093.00	200.00	818,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,600.00	-	818,600.00	-	-
1663	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4531	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	11.00	911.00	220.00	200,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,420.00	-	-	200,420.00	0.01
1664	โฉนด	3990	31171	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	32.00	1,432.00	150.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-
1665	โฉนด	1121	5487	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	1	45.20	545.20	300.00	163,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,560.00	-	163,560.00	-	-
1666	โฉนด	6337	55258	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	1	18.70	118.70	1,000.00	118,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,700.00	-	118,700.00	-	-
1667	โฉนด	5950	51277	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	22.20	422.20	150.00	63,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,330.00	-	63,330.00	-	-
1668	โฉนด	6196	52557	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	57.40	157.40	250.00	39,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,350.00	-	39,350.00	-	-
1669	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1294	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	33.00	33.00	150.00	4,950.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	15	73,350.00	293,400.00	298,350.00	-	293,400.00	4,950.00	0.02
					1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1670	โฉนด	5633	47570	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	91.70	491.70	220.00	108,174.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,174.00	-	108,174.00	-	-
1671	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3020	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	10.00	1,410.00	250.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	-	352,500.00	0.01
1672	โฉนด	2522	15441	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	81.40	481.40	250.00	120,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,350.00	-	120,350.00	-	-
1673	โฉนด	5661	47713	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1674	โฉนด	2159	14388	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	97,050.00	-	-
1675	โฉนด	2612	44036	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	6	0	93.10	2,493.10	150.00	373,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,965.00	-	373,965.00	-	-
1676	โฉนด	4920	42088	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	0	54.60	54.60	350.00	19,110.00	155	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	19,110.00	-	19,110.00	-	-
1677	โฉนด	6302	54624	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	3	47.40	1,147.40	250.00	286,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,850.00	-	286,850.00	-	-
1678	โฉนด	6109	51793	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	1	49.70	149.70	1,000.00	149,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700.00	-	149,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1679	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3491	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	40.00	840.00	200.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.01
1680	โฉนด	3250	25557	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	46.00	946.00	150.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	141,900.00	-	-
1681	โฉนด	4938	42705	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	9	0	93.00	3,693.00	150.00	553,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,950.00	-	553,950.00	-	-
1682	โฉนด	4422	32149	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	12.00	212.00	250.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
1683	โฉนด	5110	43493	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	14.30	214.30	150.00	32,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,145.00	-	32,145.00	-	-
1684	โฉนด	4047	31323	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
1685	โฉนด	1804	9032	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	70.00	1,070.00	150.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-
1686	โฉนด	2035	10078	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	25.00	325.00	150.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-
1687	โฉนด	2016	10076	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	52.00	852.00	260.00	221,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,520.00	-	221,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1688	โฉนด	1936	10074	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	40.90	140.90	300.00	42,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,270.00	-	42,270.00	-	-
1689	โฉนด	2034	10077	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	30.00	230.00	150.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
1690	โฉนด	1960	10075	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	99.00	999.00	150.00	149,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850.00	-	149,850.00	-	-
1691	โฉนด	1917	10071	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	41.00	1,341.00	150.00	201,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,150.00	-	201,150.00	-	-
1692	โฉนด	2038	10079	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	28.00	228.00	150.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-
1693	โฉนด	1934	10072	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	96.20	396.20	300.00	118,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,860.00	-	118,860.00	-	-
1694	โฉนด	1935	10073	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	46.00	546.00	300.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
1695	โฉนด	5635	47611	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	92.50	92.50	300.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-
1696	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	990	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	60.00	660.00	150.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1697	โฉนด	3257	25564	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	39.80	239.80	150.00	35,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,970.00	-	35,970.00	-	-
1698	โฉนด	4760	36856	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	73.60	73.60	300.00	22,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,080.00	-	22,080.00	-	-
1699	โฉนด	5609	47182	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	53.20	1,753.20	150.00	262,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,980.00	-	262,980.00	-	-
1700	น.ส.3		72	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	2	0	55.00	855.00	130.00	111,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150.00	-	-	111,150.00	0.01
1701	โฉนด	4099	31375	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	56.00	856.00	150.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-
1702	โฉนด	2493	15731	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	92.00	1,092.00	150.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
1703	โฉนด	4608	33407	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	4.30	504.30	150.00	75,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,645.00	-	75,645.00	-	-
1704	โฉนด	1157	6942	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	70.00	970.00	150.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	145,500.00	-	-
1705	โฉนด	4210	31486	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	8.00	508.00	150.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	76,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1706	โฉนด	5266	44020	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	3	83.50	5,583.50	150.00	837,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,525.00	-	837,525.00	-	-
1707	โฉนด	3389	26130	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	30.00	830.00	150.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-
1708	โฉนด	3218	33094	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	36.70	336.70	300.00	101,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,010.00	-	101,010.00	-	-
1709	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3000	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01
1710	โฉนด	3807	30896	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	75.00	175.00	150.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
1711	โฉนด	787	6165	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00	156	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1712	น.ส.3		116	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	7	0	75.00	2,875.00	130.00	373,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,750.00	-	-	373,750.00	0.01
1713	โฉนด	4893	42743	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	21.20	1,821.20	150.00	273,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,180.00	-	273,180.00	-	-
1714	โฉนด	4010	31191	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	90.00	890.00	150.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1715	โฉนด	3592	27347	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	157	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	19,750.00	-	19,750.00	-	-
					1	3	1	63.00	1,363.00	250.00	340,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,750.00	-	340,750.00	-	-
1716	โฉนด	2529	11557	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	83.00	683.00	150.00	102,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,450.00	-	102,450.00	-	-
1717	โฉนด	4662	33893	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	84.60	84.60	1,000.00	84,600.00	158	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	84,600.00	-	84,600.00	-	-
1718	โฉนด	3856	31037	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30
1719	โฉนด	2739	22827	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	3	73.00	4,773.00	150.00	715,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,950.00	-	715,950.00	-	-
1720	โฉนด	2607	22194	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	3	82.00	782.00	150.00	117,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	117,300.00	-	-
1721	โฉนด	3107	25021	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	7.00	1,407.00	880.00	1,238,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,160.00	-	1,238,160.00	-	-
1722	โฉนด	6797	59420	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	23.20	823.20	150.00	123,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,480.00	-	123,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1723	โฉนด	1682	31809	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	64.10	464.10	300.00	139,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,230.00	-	139,230.00	-	-
1724	โฉนด	1681	31808	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	70.30	170.30	300.00	51,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,090.00	-	51,090.00	-	-
1725	โฉนด	1680	31807	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	86.50	186.50	300.00	55,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	55,950.00	-	-
1726	โฉนด	1677	31805	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	79.60	79.60	260.00	20,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,696.00	-	20,696.00	-	-
1727	โฉนด	3970	31151	หมู่ ต.โมคลาน	3	5	0	50.00	2,050.00	750.00	1,537,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,500.00	-	-	1,537,500.00	0.30
1728	โฉนด	827	4162	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	1	0	91.10	491.10	150.00	73,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,665.00	-	73,665.00	-	-
1729	โฉนด	247	2463	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	57.00	2,257.00	150.00	338,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,550.00	-	338,550.00	-	-
1730	โฉนด	3679	30494	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
1731	โฉนด	3046	24751	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	50.00	950.00	150.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1732	โฉนด	3357	26098	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	36	161,696.00	99,104.00	107,104.00	-	-	107,104.00	0.30
					1	0	1	82.00	182.00	1,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
1733	โฉนด	3605	27360	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	2	52.00	1,052.00	880.00	925,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,760.00	-	925,760.00	-	-
1734	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2610	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	13.00	2,613.00	250.00	653,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,250.00	-	-	653,250.00	0.01
1735	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	343	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	1	1	80.00	580.00	300.00	174,000.00	160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	34	273,700.00	48,300.00	222,300.00	-	48,300.00	174,000.00	0.02
1736	โฉนด	2407	15422	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	38.00	1,438.00	150.00	215,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	215,700.00	-	-
1737	โฉนด	3804	30893	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	20,550.00	-	-
1738	โฉนด	2360	10931	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	0	23.00	5,223.00	200.00	1,044,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,600.00	-	1,044,600.00	-	-
1739	โฉนด	3140	25054	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	3	75.00	4,375.00	220.00	962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,500.00	-	962,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1740	โฉนด	6259	54132	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	2	10.40	210.40	300.00	63,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,120.00	-	63,120.00	-	-
1741	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4138	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	20.00	1,020.00	150.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01
1742	โฉนด	986	4569	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	30.00	1,930.00	150.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	289,500.00	-	-
1743	โฉนด	1967	9845	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	98.00	598.00	300.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-
1744	โฉนด	19	1420	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	87.00	87.00	1,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
1745	โฉนด	4	1405	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	3	65.00	765.00	1,150.00	879,750.00	161	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	256.00	-	2,550.00	652,800.00	33	554,880.00	97,920.00	977,670.00	-	977,670.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30
1746	โฉนด	1399	7433	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	83.00	683.00	260.00	177,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,580.00	-	177,580.00	-	-
1747	โฉนด	2526	13616	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	1	96.00	196.00	350.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1748	น.ส.3		205	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	26.00	326.00	130.00	42,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,380.00	-	-	42,380.00	0.01
1749	โฉนด	899	4390	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	96.40	1,296.40	260.00	337,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,064.00	-	337,064.00	-	-
1750	โฉนด	916	6192	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	60.00	160.00	880.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
1751	โฉนด	4137	53823	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	35.70	335.70	190.00	63,783.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,783.00	-	63,783.00	-	-
1752	โฉนด	4309	31714	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	81.50	581.50	200.00	116,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,300.00	-	116,300.00	-	-
1753	โฉนด	6489	7638	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	16.00	2,116.00	150.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-
1754	โฉนด	5283	44337	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	1	27.70	527.70	150.00	79,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,155.00	-	79,155.00	-	-
1755	โฉนด	1527	7086	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	49.00	649.00	150.00	97,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,350.00	-	97,350.00	-	-
1756	โฉนด	3138	25052	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	72.00	2,472.00	150.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	370,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1757	โฉนด	2101	11460	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	2	67.00	1,467.00	150.00	220,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,050.00	-	220,050.00	-	-
1758	โฉนด	3238	25545	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	76.00	1,476.00	150.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-
1759	โฉนด	4737	34992	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	2	37.80	1,037.80	250.00	259,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,450.00	-	259,450.00	-	-
1760	โฉนด	142	2567	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	54.00	454.00	300.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-
1761	โฉนด	190	3362	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	36.60	36.60	300.00	10,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,980.00	-	10,980.00	-	-
1762	โฉนด	6664	59212	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	8.50	908.50	150.00	136,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,275.00	-	136,275.00	-	-
1763	โฉนด	3840	31021	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	73.00	673.00	150.00	100,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,950.00	-	100,950.00	-	-
1764	โฉนด	2962	23540	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	1	70.00	2,170.00	200.00	434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,000.00	-	434,000.00	-	-
1765	โฉนด	6069	51772	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	19	146,048.00	375,552.00	389,632.00	-	-	389,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57.00	57.00	880.00	50,160.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	19	164,304.00	422,496.00	472,656.00	-	472,656.00	-	-
					1	1	0	25.60	425.60	880.00	374,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,528.00	-	374,528.00	-	-
1766	โฉนด	178	2331	หมู่ 11 ต.โมคลาน	2	3	1	65.00	1,365.00	260.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	354,900.00	-	-
1767	โฉนด	3992	31173	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	3	47.00	1,147.00	150.00	172,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,050.00	-	-	172,050.00	0.30
1768	โฉนด	4707	34770	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	8.10	308.10	300.00	92,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,430.00	-	92,430.00	-	-
1769	โฉนด	1722	32361	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	2	3	41.90	1,141.90	150.00	171,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,285.00	-	171,285.00	-	-
1770	โฉนด	5835	49459	หมู่ ต.โมคลาน	4	3	1	93.30	1,393.30	220.00	306,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,526.00	-	-	306,526.00	0.30
1771	โฉนด	6429	56059	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	98.40	698.40	150.00	104,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,760.00	-	104,760.00	-	-
1772	โฉนด	2035	15367	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	9	0	46.00	3,646.00	230.00	838,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,580.00	-	838,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1773	โฉนด	1686	30284	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	12.50	112.50	300.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-
1774	โฉนด	4094	31370	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	4.00	904.00	150.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
1775	โฉนด	1994	9353	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	41.00	941.00	150.00	141,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,150.00	-	141,150.00	-	-
1776	โฉนด	3507	27262	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	6	0	0.30	2,400.30	150.00	360,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,045.00	-	360,045.00	-	-
1777	โฉนด	424	2992	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	36.00	236.00	200.00	47,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	47,200.00	-	-
1778	โฉนด	1141	6931	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	95.00	695.00	750.00	521,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,250.00	-	521,250.00	-	-
1779	โฉนด	3979	31160	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	47.00	947.00	220.00	208,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,340.00	-	208,340.00	-	-
1780	โฉนด	4763	36881	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1781	โฉนด	4019	31200	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	63.00	2,563.00	150.00	384,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,450.00	-	384,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	2683	22771	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	3	16.00	1,116.00	1,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-
1783	โฉนด	6913	60211	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	50.00	150.00	260.00	39,000.00	164	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	39,000.00	-	39,000.00	-	-
					1	0	2	74.70	274.70	260.00	71,422.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,422.00	-	71,422.00	-	-
1784	โฉนด	6256	53951	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	92.40	492.40	150.00	73,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,860.00	-	73,860.00	-	-
1785	โฉนด	5122	43491	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	22.90	722.90	150.00	108,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,435.00	-	108,435.00	-	-
1786	โฉนด	3148	25062	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	2	36.00	1,036.00	250.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-
1787	โฉนด	2027	10229	หมู่ 10 ต.โมคลาน	2	2	3	25.00	1,125.00	300.00	337,500.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	6	62,592.00	980,608.00	1,318,108.00	-	1,318,108.00	-	-
1788	โฉนด	3846	31027	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	3	69.80	769.80	150.00	115,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,470.00	-	-	115,470.00	0.30
1789	โฉนด	3877	31058	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	1	97.00	197.00	250.00	49,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,250.00	-	49,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1790	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3883	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	52.00	2,952.00	200.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	-	590,400.00	0.01
1791	โฉนด	6543	57702	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	0	56.00	456.00	300.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
1792	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4523	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1793	โฉนด	3445	26186	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1794	โฉนด	1022	6208	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	54.00	454.00	1,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	454,000.00	-	-
1795	โฉนด	1229	8435	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	12.00	412.00	150.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-
1796	โฉนด	2004	13364	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	44.00	1,044.00	150.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-
1797	โฉนด	3826	30915	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1798	โฉนด	507	3389	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	3	1	21.50	1,321.50	150.00	198,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,225.00	-	198,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1799	โฉนด	1914	9812	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	68.00	468.00	300.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
1800	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1039	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01
1801	โฉนด	4722	34963	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	2	29.90	1,829.90	150.00	274,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,485.00	-	274,485.00	-	-
1802	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3122	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	8	2	23.00	3,423.00	540.00	1,848,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,420.00	-	-	1,848,420.00	0.01
1803	โฉนด	2789	23035	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	31.00	731.00	260.00	190,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,060.00	-	190,060.00	-	-
1804	โฉนด	5681	47911	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	17.40	117.40	1,000.00	117,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400.00	-	117,400.00	-	-
1805	โฉนด	73	1690	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	3	3	61.00	1,561.00	940.00	1,467,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,340.00	-	1,467,340.00	-	-
1806	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3888	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	49.00	549.00	150.00	82,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350.00	-	-	82,350.00	0.01
1807	โฉนด	5363	45186	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	92.90	892.90	260.00	232,154.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,154.00	-	232,154.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1808	โฉนด	3517	27272	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00	166	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	26,600.00	-	26,600.00	-	-
					1	7	2	20.00	3,020.00	200.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	604,000.00	-	-
1809	โฉนด	5439	58451	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	31.60	331.60	150.00	49,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,740.00	-	49,740.00	-	-
1810	โฉนด	2054	9700	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	35.00	835.00	150.00	125,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250.00	-	125,250.00	-	-
1811	โฉนด	216	2574	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	90.00	490.00	150.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
1812	โฉนด	2800	23046	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	10.00	310.00	1,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
1813	โฉนด	5833	49457	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	32.00	1,932.00	150.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-
1814	โฉนด	2975	23553	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	3	87.00	787.00	220.00	173,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,140.00	-	173,140.00	-	-
1815	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4056	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	40.00	240.00	200.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1816	โฉนด	5345	46620	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	14.60	214.60	300.00	64,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,380.00	-	64,380.00	-	-
1817	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	152	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	24	247,760.00	404,240.00	484,240.00	-	404,240.00	80,000.00	0.02
1818	โฉนด	1015	6207	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	22.70	522.70	880.00	459,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,976.00	-	459,976.00	-	-
1819	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	211	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	3.00	2,003.00	260.00	520,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,780.00	-	-	520,780.00	0.01
1820	โฉนด	6014	50764	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	91.70	191.70	150.00	28,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,755.00	-	28,755.00	-	-
1821	โฉนด	5909	50763	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	73.70	1,173.70	260.00	305,162.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,162.00	-	305,162.00	-	-
1822	โฉนด	770	4518	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	83.00	883.00	130.00	114,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,790.00	-	114,790.00	-	-
1823	โฉนด	432	2998	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	14.50	2,814.50	150.00	422,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,175.00	-	422,175.00	-	-
1824	โฉนด	2920	23498	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	67.00	667.00	150.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	100,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1825	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4546	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	26.00	226.00	250.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.01
1826	โฉนด	5144	43238	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	41.20	241.20	250.00	60,300.00	168	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	60,300.00	-	60,300.00	-	-
1827	โฉนด	6480	57776	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	39.10	439.10	150.00	65,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,865.00	-	65,865.00	-	-
1828	โฉนด	3486	28391	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	69.90	69.90	200.00	13,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,980.00	-	13,980.00	-	-
1829	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	621	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.01
1830	โฉนด	6314	55273	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	88.00	88.00	250.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
1831	โฉนด	4172	31448	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	67.00	1,667.00	220.00	366,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,740.00	-	366,740.00	-	-
1832	โฉนด	1188	6948	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
1833	โฉนด	2609	22196	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	56.00	2,256.00	150.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1834	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	611	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.01
1835	โฉนด	1426	7059	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	4.00	1,104.00	150.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
1836	โฉนด	395	8416	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	88.00	188.00	150.00	28,200.00	169	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	-	2,150.00	322,500.00	31	274,125.00	48,375.00	76,575.00	-	-	76,575.00	0.30
					1	3	2	29.30	1,429.30	150.00	214,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,395.00	-	214,395.00	-	-
1837	โฉนด	2692	22780	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	3	53.90	3,553.90	150.00	533,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,085.00	-	533,085.00	-	-
1838	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4300	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	91.00	2,791.00	200.00	558,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,200.00	-	-	558,200.00	0.01
1839	โฉนด	5494	46835	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	95.00	1,195.00	150.00	179,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,250.00	-	179,250.00	-	-
1840	โฉนด	4223	31499	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	3.00	603.00	250.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	150,750.00	-	-
1841	โฉนด	2950	23528	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	18	3	20.00	7,520.00	200.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1842	โฉนด	1978	9853	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	87.00	687.00	300.00	206,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	206,100.00	-	-
1843	โฉนด	1371	5913	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
1844	โฉนด	1541	7685	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	42.40	442.40	150.00	66,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,360.00	-	66,360.00	-	-
1845	โฉนด	2087	10100	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	14.00	214.00	300.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
1846	โฉนด	4710	34843	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	2	27.30	1,027.30	220.00	226,006.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,006.00	-	226,006.00	-	-
1847	โฉนด	5460	46600	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	2	75.20	4,275.20	410.00	1,752,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,832.00	-	1,752,832.00	-	-
1848	โฉนด	339	5674	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1849	โฉนด	4221	31497	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	2	3.00	1,003.00	150.00	150,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450.00	-	150,450.00	-	-
1850	โฉนด	5813	49261	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1851	โฉนด	82	1453	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	21.00	321.00	150.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	48,150.00	-	-
1852	โฉนด	3714	30529	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-
1853	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4255	หมู่ 1 ต.โมคลาน	1	0	3	20.00	320.00	1,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
1854	โฉนด	856	6171	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	0.00	500.00	880.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
1855	โฉนด	2077	10091	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	3	12.60	1,512.60	300.00	453,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,780.00	-	453,780.00	-	-
1856	โฉนด	3265	25572	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	85.00	385.00	750.00	288,750.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	22	310,352.00	602,448.00	891,198.00	-	891,198.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	750.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	1,275,000.00	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
1857	โฉนด	2864	23110	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	171	-	ตึก	2	224.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	11,400.00	-	11,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	71.00	371.00	200.00	74,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,200.00	-	74,200.00	-	-
1858	น.ส.3		587	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	14	2	98.00	5,898.00	130.00	766,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,740.00	-	-	766,740.00	0.01
1859	โฉนด	1400	6977	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	59.00	359.00	260.00	93,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,340.00	-	93,340.00	-	-
1860	โฉนด	6439	56206	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	2	13.30	213.30	250.00	53,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,325.00	-	53,325.00	-	-
1861	โฉนด	5424	45617	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	4.70	604.70	150.00	90,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,705.00	-	90,705.00	-	-
1862	โฉนด	3156	25070	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	32.00	1,232.00	150.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
1863	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3584	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	10.00	1,310.00	310.00	406,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,100.00	-	-	406,100.00	0.01
1864	โฉนด	3458	26199	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	3	68.00	768.00	880.00	675,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,840.00	-	675,840.00	-	-
1865	โฉนด	5559	46726	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	24.00	1,824.00	150.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1866	โฉนด	4742	35237	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	3	77.00	377.00	150.00	56,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550.00	-	-	56,550.00	0.30
1867	โฉนด	2523	13615	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	1	29.00	529.00	350.00	185,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,150.00	-	185,150.00	-	-
1868	โฉนด	6162	52157	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	3	90.20	390.20	150.00	58,530.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	16	430,320.00	1,525,680.00	1,584,210.00	-	1,584,210.00	-	-
												173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1869	โฉนด	2890	23468	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	1	33.10	1,333.10	750.00	999,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,825.00	-	999,825.00	-	-
1870	โฉนด	6220	53230	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1871	โฉนด	6188	52696	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	24.00	324.00	150.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-
1872	โฉนด	2896	23474	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	14.00	14.00	540.00	7,560.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,150.00	440,100.00	24	167,238.00	272,862.00	280,422.00	-	-	280,422.00	0.30
					1	8	2	8.00	3,408.00	540.00	1,840,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,320.00	-	1,840,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1873	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4344	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	6.00	1,306.00	150.00	195,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,900.00	-	-	195,900.00	0.01
1874	โฉนด	2768	23014	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	22.20	622.20	150.00	93,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,330.00	-	93,330.00	-	-
1875	โฉนด	6147	53248	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	50.00	1,450.00	150.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
1876	โฉนด	6651	59124	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	50.20	1,550.20	150.00	232,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,530.00	-	232,530.00	-	-
1877	โฉนด	3088	24793	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	3	40.00	3,940.00	150.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-
1878	โฉนด	6933	60227	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	40.30	1,440.30	220.00	316,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,866.00	-	316,866.00	-	-
1879	โฉนด	825	7609	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	47.00	347.00	1,000.00	347,000.00	175	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	347,000.00	-	347,000.00	-	-
1880	โฉนด	1197	6952	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	43.00	843.00	150.00	126,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450.00	-	126,450.00	-	-
1881	โฉนด	2787	23033	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	14.00	714.00	260.00	185,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,640.00	-	185,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1882	โฉนด	1577	6997	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	45.00	445.00	150.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-
1883	โฉนด	344	6765	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	13.50	1,613.50	150.00	242,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,025.00	-	242,025.00	-	-
1884	โฉนด	6095	52070	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	58.60	558.60	250.00	139,650.00	176	-	ตึก	2	252.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	139,650.00	-	139,650.00	-	-
1885	โฉนด	3249	25556	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	55.00	955.00	150.00	143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	143,250.00	-	-
1886	โฉนด	6186	52694	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	17.70	117.70	200.00	23,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,540.00	-	23,540.00	-	-
1887	โฉนด	3937	31118	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	1	63.00	563.00	150.00	84,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,450.00	-	-	84,450.00	0.30
1888	โฉนด	1855	10219	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	4.30	904.30	250.00	226,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,075.00	-	226,075.00	-	-
1889	โฉนด	5851	49487	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	85.40	2,185.40	150.00	327,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,810.00	-	327,810.00	-	-
1890	โฉนด	1772	38436	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	19.90	219.90	300.00	65,970.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	15	427,875.00	427,875.00	493,845.00	-	493,845.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1891	โฉนด	4305	31581	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	53.00	753.00	250.00	188,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,250.00	-	188,250.00	-	-
1892	โฉนด	4004	31185	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	11.30	311.30	250.00	77,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,825.00	-	77,825.00	-	-
1893	โฉนด	6348	55570	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	0	0.60	400.60	150.00	60,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,090.00	-	60,090.00	-	-
1894	โฉนด	1127	59065	หมู่ 3 ต.โมคลาน	4	0	0	96.30	96.30	1,000.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	-	96,300.00	0.30
1895	โฉนด	5891	49906	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	10.10	310.10	1,000.00	310,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,100.00	-	310,100.00	-	-
1896	โฉนด	4532	32854	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	8	1	95.00	3,395.00	200.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	679,000.00	-	-
1897	น.ส.3		76	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	64.00	464.00	130.00	60,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,320.00	-	-	60,320.00	0.01
1898	โฉนด	1955	9832	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	41.00	641.00	150.00	96,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,150.00	-	96,150.00	-	-
1899	โฉนด	3521	27276	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	0	0	86.00	86.00	250.00	21,500.00	178	-	ตึก	2	180.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	21,500.00	-	21,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	81.00	781.00	250.00	195,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,250.00	-	195,250.00	-	-
1900	โฉนด	6011	50582	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1901	โฉนด	1861	13359	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	39.40	839.40	250.00	209,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,850.00	-	209,850.00	-	-
1902	โฉนด	3110	25024	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	25.00	1,625.00	220.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
1903	โฉนด	505	3018	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	60.00	1,560.00	150.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
1904	โฉนด	3351	28443	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	64.50	764.50	150.00	114,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,675.00	-	114,675.00	-	-
1905	โฉนด	1951	9338	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	77.00	1,977.00	260.00	514,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,020.00	-	514,020.00	-	-
1906	โฉนด	4347	31752	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	54.00	754.00	150.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-
1907	โฉนด	6698	58573	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	14.60	714.60	220.00	157,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,212.00	-	157,212.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1908	โฉนด	4837	42343	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	73.00	2,773.00	310.00	859,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,630.00	-	859,630.00	-	-
1909	น.ส.3		343	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	4	3	67.00	1,967.00	130.00	255,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,710.00	-	-	255,710.00	0.01
1910	โฉนด	748	4364	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	31.30	1,931.30	150.00	289,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,695.00	-	289,695.00	-	-
1911	โฉนด	1916	13525	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	93.40	2,293.40	150.00	344,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,010.00	-	344,010.00	-	-
1912	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2195	หมู่ ต.โมคลาน	2	4	1	0.00	1,700.00	220.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.02
1913	โฉนด	6	1407	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	0	35.90	835.90	940.00	785,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,746.00	-	785,746.00	-	-
1914	โฉนด	5852	49488	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	50.80	550.80	150.00	82,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,620.00	-	82,620.00	-	-
1915	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1705	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	46.00	1,446.00	150.00	216,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,900.00	-	-	216,900.00	0.01
1916	โฉนด	3132	25046	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	69.00	69.00	230.00	15,870.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	8,150.00	1,540,350.00	16	847,192.50	693,157.50	709,027.50	-	709,027.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0.00	1,900.00	230.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-
1917	โฉนด	2750	22996	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	1	0	53.00	453.00	130.00	58,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,890.00	-	58,890.00	-	-
1918	โฉนด	1124	5488	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	5.00	1,205.00	150.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	180,750.00	-	-
1919	โฉนด	2853	23099	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	60.00	1,060.00	150.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-
1920	โฉนด	4089	31365	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	84.20	384.20	150.00	57,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,630.00	-	57,630.00	-	-
1921	โฉนด	626	5675	หมู่ 1 ต.โมคลาน	1	0	3	47.00	347.00	150.00	52,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,050.00	-	52,050.00	-	-
1922	โฉนด	3922	31103	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	19	146,048.00	375,552.00	399,552.00	-	-	399,552.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	19	273,840.00	704,160.00	744,160.00	-	744,160.00	-	-
					1	1	1	71.00	571.00	1,000.00	571,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,000.00	-	571,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1923	โฉนด	2021	9887	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	31.00	831.00	150.00	124,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650.00	-	124,650.00	-	-
1924	โฉนด	3160	25074	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	37.00	837.00	150.00	125,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,550.00	-	125,550.00	-	-
1925	โฉนด	4788	41377	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	64.10	164.10	150.00	24,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,615.00	-	24,615.00	-	-
1926	โฉนด	1536	7940	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	38.00	1,038.00	150.00	155,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700.00	-	155,700.00	-	-
1927	โฉนด	1193	6951	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	70.00	1,670.00	130.00	217,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,100.00	-	217,100.00	-	-
1928	น.ส.3		238	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	6	0	96.00	2,496.00	130.00	324,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,480.00	-	-	324,480.00	0.01
1929	โฉนด	1903	13523	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	79.00	779.00	150.00	116,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,850.00	-	116,850.00	-	-
1930	โฉนด	3736	30551	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1931	โฉนด	5827	49288	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	31.20	231.20	150.00	34,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,680.00	-	34,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1932	โฉนด	1563	31908	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	82.10	582.10	150.00	87,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,315.00	-	87,315.00	-	-
1933	โฉนด	5327	44702	หมู่ ต.โมคลาน	2	11	1	33.10	4,533.10	150.00	679,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,965.00	-	679,965.00	-	-
1934	โฉนด	4932	42011	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	41.00	641.00	150.00	96,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,150.00	-	96,150.00	-	-
1935	โฉนด	4779	38327	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	8.10	208.10	200.00	41,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,620.00	-	41,620.00	-	-
1936	โฉนด	891	6186	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	39.00	139.00	1,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-
1937	โฉนด	4622	33567	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	67.50	667.50	300.00	200,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250.00	-	200,250.00	-	-
1938	โฉนด	4623	33568	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	27.20	427.20	150.00	64,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,080.00	-	64,080.00	-	-
1939	โฉนด	136	3356	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	15	366,750.00	366,750.00	405,750.00	-	405,750.00	-	-
1940	โฉนด	3910	31091	หมู่ 3 ต.โมคลาน	4	3	0	43.00	1,243.00	150.00	186,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,450.00	-	-	186,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1941	โฉนด	754	5443	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	64.00	1,264.00	150.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
1942	โฉนด	3199	25113	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	6.00	406.00	250.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-
1943	โฉนด	131	1822	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	95.00	95.00	1,300.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	123,500.00	-	-
1944	โฉนด	1115	6066	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	27.00	427.00	150.00	64,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	64,050.00	-	-
1945	โฉนด	6679	58919	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	58.10	158.10	150.00	23,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,715.00	-	23,715.00	-	-
1946	โฉนด	8689	68861	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	26	68,460.00	94,540.00	184,540.00	-	184,540.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	184	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,550.00	38,250.00	4	1,530.00	36,720.00	51,720.00	-	-	51,720.00	0.30
1947	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4524	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	91.00	2,091.00	260.00	543,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,660.00	-	-	543,660.00	0.01
1948	โฉนด	5759	49057	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	17.20	917.20	150.00	137,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,580.00	-	137,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1949	โฉนด	6406	56048	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	81.60	281.60	150.00	42,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,240.00	-	42,240.00	-	-
1950	น.ส.3		1	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	3	76.00	2,376.00	130.00	308,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,880.00	-	-	308,880.00	0.01
1951	โฉนด	3065	24770	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	92.00	1,092.00	150.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
1952	โฉนด	4792	39386	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1953	โฉนด	6528	57022	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	89.70	589.70	250.00	147,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,425.00	-	147,425.00	-	-
1954	โฉนด	822	4531	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	86.90	486.90	150.00	73,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,035.00	-	73,035.00	-	-
1955	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1517	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	17.00	217.00	1,000.00	217,000.00	185	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	418.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	217,000.00	-	-	217,000.00	0.02
1956	โฉนด	4133	31409	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	73.00	973.00	150.00	145,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	145,950.00	-	-
1957	โฉนด	3347	25654	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	18.60	2,818.60	220.00	620,092.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,092.00	-	620,092.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1958	โฉนด	3914	31095	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	81.00	1,381.00	220.00	303,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,820.00	-	303,820.00	-	-
1959	โฉนด	1629	16709	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1960	โฉนด	6532	57021	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	81.50	381.50	250.00	95,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,375.00	-	95,375.00	-	-
1961	โฉนด	6947	60269	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	55.70	155.70	300.00	46,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,710.00	-	46,710.00	-	-
1962	โฉนด	3010	24494	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	0	59.80	59.80	1,000.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-
1963	โฉนด	3578	27333	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	0	9.00	809.00	880.00	711,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,920.00	-	711,920.00	-	-
1964	โฉนด	3758	30573	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	25.00	525.00	250.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
1965	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4023	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.01
1966	โฉนด	3273	25580	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	87.00	987.00	150.00	148,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050.00	-	148,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1967	โฉนด	2490	15437	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	0	0.90	400.90	150.00	60,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,135.00	-	60,135.00	-	-
1968	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4556	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	81.00	681.00	130.00	88,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,530.00	-	-	88,530.00	0.01
1969	โฉนด	3987	31168	หมู่ ต.โมคลาน	4	4	0	95.00	1,695.00	150.00	254,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,250.00	-	-	254,250.00	0.30
1970	โฉนด	265	2478	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	12.00	412.00	150.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.30
1971	โฉนด	4631	33754	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	71.50	271.50	200.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	186	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	21	78,336.00	166,464.00	246,464.00	-	-	246,464.00	0.30
1972	โฉนด	220	2577	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	69.00	269.00	150.00	40,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,350.00	-	40,350.00	-	-
1973	โฉนด	4250	31526	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	51.20	251.20	150.00	37,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,680.00	-	37,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	โฉนด	1961	9839	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	73.00	873.00	150.00	130,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,950.00	-	130,950.00	-	-
1975	โฉนด	4581	33294	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	1	35.80	2,535.80	220.00	557,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,876.00	-	557,876.00	-	-
1976	โฉนด	3034	24739	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	50.00	2,150.00	150.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-
1977	โฉนด	2639	22226	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	3	7.00	1,507.00	220.00	331,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,540.00	-	331,540.00	-	-
1978	โฉนด	223	2026	หมู่ 6 ต.ดอนตะโก	2	3	2	1.00	1,401.00	150.00	210,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,150.00	-	210,150.00	-	-
1979	โฉนด	2037	13849	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	65.00	865.00	150.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-
1980	โฉนด	5765	49059	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	13	0	57.20	5,257.20	150.00	788,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,580.00	-	788,580.00	-	-
1981	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1864	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	8.00	1,208.00	150.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	-	181,200.00	0.01
1982	โฉนด	6398	56049	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	37.80	637.80	300.00	191,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,340.00	-	191,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1983	โฉนด	3092	25006	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	1	93.00	2,193.00	150.00	328,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,950.00	-	328,950.00	-	-
1984	โฉนด	5902	50064	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	92.90	492.90	150.00	73,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,935.00	-	-	73,935.00	0.30
1985	โฉนด	5599	47105	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	1	90.60	590.60	220.00	129,932.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,932.00	-	129,932.00	-	-
1986	โฉนด	2236	13574	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	2	0	93.00	893.00	310.00	276,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,830.00	-	276,830.00	-	-
1987	โฉนด	5613	47213	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	63.10	263.10	150.00	39,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,465.00	-	39,465.00	-	-
1988	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	437	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	0	60.00	460.00	200.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.01
1989	โฉนด	6842	59660	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
1990	โฉนด	2925	23503	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00	187	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					1	2	3	66.00	1,166.00	750.00	874,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,500.00	-	874,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1991	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3951	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	29.00	229.00	250.00	57,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,250.00	-	-	57,250.00	0.01
1992	โฉนด	6123	52215	หมู่ ต.โมคลาน	2	6	0	55.40	2,455.40	150.00	368,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,310.00	-	368,310.00	-	-
1993	โฉนด	6579	58037	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	56.70	156.70	300.00	47,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,010.00	-	47,010.00	-	-
1994	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4582	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	14.00	214.00	150.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	32,100.00	0.01
1995	โฉนด	3494	27249	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	2	53.00	1,053.00	880.00	926,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,640.00	-	926,640.00	-	-
1996	โฉนด	2904	23482	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
1997	โฉนด	4595	33474	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	2	74.00	1,074.00	150.00	161,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	161,100.00	-	-
1998	โฉนด	2488	15436	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	5	0	89.00	2,089.00	150.00	313,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,350.00	-	313,350.00	-	-
1999	โฉนด	5545	46379	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	66.80	66.80	250.00	16,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700.00	-	16,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2000	โฉนด	4743	35231	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	188	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	12,500.00	-	12,500.00	-	-
2001	โฉนด	5569	46791	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2002	โฉนด	6848	59663	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	11.10	211.10	250.00	52,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,775.00	-	52,775.00	-	-
2003	โฉนด	1549	7692	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	3	50.00	1,550.00	150.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-
2004	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1428	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	76.00	176.00	150.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.01
2005	โฉนด	6771	59312	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2006	โฉนด	60	1765	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	2	14.00	214.00	150.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-
2007	โฉนด	4177	31453	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	34.60	634.60	150.00	95,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,190.00	-	95,190.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	2	6,520.00	319,480.00	334,480.00	-	334,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2008	โฉนด	7	1408	หมู่ 13 ต.โมคลาน	3	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	190	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	31	127,296.00	117,504.00	140,064.00	-	-	140,064.00	0.30
												191	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
					1	1	0	35.90	435.90	940.00	409,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,746.00	-	409,746.00	-	-
					2	0	3	61.10	361.10	940.00	339,434.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,150.00	1,825,600.00	31	949,312.00	876,288.00	1,215,722.00	-	1,215,722.00	-	-
2009	โฉนด	1881	16610	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	21.00	421.00	250.00	105,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,250.00	-	105,250.00	-	-
2010	โฉนด	3698	30513	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	21.00	1,921.00	220.00	422,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,620.00	-	422,620.00	-	-
2011	โฉนด	1816	15350	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	23.00	723.00	150.00	108,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,450.00	-	108,450.00	-	-
2012	โฉนด	3843	31024	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	43.00	843.00	150.00	126,450.00	193	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	126,450.00	-	126,450.00	-	-
2013	โฉนด	3885	31066	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	33.00	2,533.00	200.00	506,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,600.00	-	506,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2620	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	40.00	1,240.00	200.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.01
2015	โฉนด	2776	23022	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.00	480.00	750.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2016	โฉนด	5373	44941	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	3	77.80	777.80	150.00	116,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,670.00	-	116,670.00	-	-
2017	โฉนด	1918	9815	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	77.00	977.00	300.00	293,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,100.00	-	293,100.00	-	-
2018	โฉนด	4421	32148	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	20.50	720.50	220.00	158,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,510.00	-	158,510.00	-	-
2019	โฉนด	2385	16601	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	3	62.00	1,162.00	250.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	290,500.00	-	-
2020	โฉนด	1231	6959	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	1	38.50	138.50	150.00	20,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,775.00	-	20,775.00	-	-
2021	โฉนด	1652	29504	หมู่ 2 ต.โมคลาน	4	0	1	17.00	117.00	300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.30
2022	โฉนด	2774	23020	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	1	82.50	1,782.50	630.00	1,122,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,975.00	-	1,122,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2023	โฉนด	1515	7445	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	44.00	644.00	150.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-
2024	โฉนด	5995	50727	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	92.20	292.20	150.00	43,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,830.00	-	43,830.00	-	-
2025	โฉนด	2861	23107	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
2026	โฉนด	5462	46290	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	6.40	106.40	1,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-
2027	โฉนด	4918	42023	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	99.80	99.80	310.00	30,938.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	8	64,548.00	742,302.00	773,240.00	-	773,240.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	310.00	7,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	-	7,750.00	0.30
2028	โฉนด	3816	30905	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	2	62.00	262.00	1,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.30
2029	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1534	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	80.00	1,380.00	150.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2030	โฉนด	6215	53259	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	77.10	277.10	750.00	207,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,825.00	-	207,825.00	-	-
2031	โฉนด	2071	16613	หมู่ ต.โมคลาน	2	4	0	26.00	1,626.00	200.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-
2032	โฉนด	2423	11533	หมู่ ต.โมคลาน	2	4	1	13.00	1,713.00	200.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	342,600.00	-	-
2033	โฉนด	617	5433	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	96.00	2,496.00	150.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-
2034	โฉนด	918	6194	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	42.80	142.80	880.00	125,664.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,664.00	-	125,664.00	-	-
2035	โฉนด	6240	53735	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	84.00	2,584.00	150.00	387,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	387,600.00	-	-
2036	โฉนด	2625	22212	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	91.00	1,091.00	250.00	272,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,750.00	-	272,750.00	-	-
2037	โฉนด	971	4433	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	55.00	555.00	150.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-
2038	โฉนด	1404	6981	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	29.00	529.00	150.00	79,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,350.00	-	79,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2039	โฉนด	2463	11536	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	14.00	614.00	220.00	135,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,080.00	-	135,080.00	-	-
2040	โฉนด	530	3937	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	65.00	1,465.00	150.00	219,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,750.00	-	219,750.00	-	-
2041	โฉนด	5297	44332	หมู่ ต.โมคลาน	1	20	3	9.60	8,309.60	200.00	1,661,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,920.00	-	1,661,920.00	-	-
2042	โฉนด	3136	25050	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	70.00	1,570.00	300.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	471,000.00	-	-
2043	โฉนด	4016	31197	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	33.00	1,533.00	150.00	229,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,950.00	-	229,950.00	-	-
2044	โฉนด	3157	25071	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	76.00	1,276.00	150.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-
2045	โฉนด	3223	25530	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	1	24.00	2,924.00	250.00	731,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,000.00	-	731,000.00	-	-
2046	โฉนด	1520	7938	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	96.00	296.00	250.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-
2047	โฉนด	6281	55964	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	17.80	117.80	150.00	17,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,670.00	-	17,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2048	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3494	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	50.00	2,150.00	150.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.01
2049	โฉนด	1704	31871	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	64.00	-	8,150.00	521,600.00	26	443,360.00	78,240.00	119,840.00	-	-	119,840.00	0.30
					2	0	2	64.00	264.00	1,300.00	343,200.00	196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	26	410,760.00	567,240.00	910,440.00	-	910,440.00	-	-
					3	1	1	4.00	504.00	1,300.00	655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,200.00	-	-	655,200.00	0.30
2050	โฉนด	1705	31872	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
2051	โฉนด	1707	31874	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
2052	โฉนด	1706	31873	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
2053	โฉนด	1708	31875	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
2054	โฉนด	6397	55765	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	79.10	679.10	150.00	101,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,865.00	-	101,865.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2055	โฉนด	6825	59424	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	94.90	494.90	150.00	74,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,235.00	-	74,235.00	-	-
2056	โฉนด	3151	25065	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	3	16.00	5,516.00	150.00	827,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,400.00	-	827,400.00	-	-
2057	โฉนด	3394	26135	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	1	48.00	148.00	350.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-
2058	โฉนด	6861	6918	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	3	50.70	350.70	150.00	52,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,605.00	-	52,605.00	-	-
2059	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	528	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	50.00	850.00	150.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.01
2060	น.ส.3		559	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	0	75.00	1,275.00	130.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	-	165,750.00	0.01
2061	โฉนด	2916	23494	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	0	72.00	1,272.00	220.00	279,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,840.00	-	279,840.00	-	-
2062	โฉนด	6225	53323	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	0	0.60	400.60	150.00	60,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,090.00	-	60,090.00	-	-
2063	โฉนด	4496	32326	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	38.10	638.10	250.00	159,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,525.00	-	159,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2064	โฉนด	3832	31013	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	34.00	234.00	350.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-
2065	โฉนด	3255	25562	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	59.00	1,359.00	150.00	203,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	203,850.00	-	-
2066	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	626	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	1	30.00	530.00	150.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.01
2067	โฉนด	3802	30891	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	3	79.00	1,179.00	150.00	176,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,850.00	-	176,850.00	-	-
2068	โฉนด	4752	35666	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	63.10	363.10	250.00	90,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,775.00	-	90,775.00	-	-
2069	โฉนด	3547	27302	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	2	42.00	1,042.00	630.00	656,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,460.00	-	656,460.00	-	-
2070	โฉนด	3013	24497	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-
2071	โฉนด	3416	26157	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	3	0	43.00	1,243.00	250.00	310,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,750.00	-	310,750.00	-	-
2072	โฉนด	6235	54019	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	58.00	1,158.00	220.00	254,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,760.00	-	254,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2073	โฉนด	1877	9178	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	36.00	1,536.00	220.00	337,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,920.00	-	337,920.00	-	-
2074	น.ส.3		5	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	4	1	39.00	1,739.00	130.00	226,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,070.00	-	-	226,070.00	0.01
2075	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2808	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	10.00	1,110.00	300.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.01
2076	โฉนด	4343	31748	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	0.50	1,100.50	250.00	275,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,125.00	-	275,125.00	-	-
2077	โฉนด	6622	58671	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	71.50	771.50	150.00	115,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,725.00	-	115,725.00	-	-
2078	โฉนด	5811	49411	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	3	62.10	762.10	150.00	114,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,315.00	-	114,315.00	-	-
2079	โฉนด	4589	33333	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	89.80	789.80	150.00	118,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,470.00	-	118,470.00	-	-
2080	โฉนด	3374	26115	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	0	57.00	457.00	150.00	68,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,550.00	-	68,550.00	-	-
2081	โฉนด	1192	6069	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	57.00	857.00	150.00	128,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,550.00	-	128,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2082	โฉนด	6694	58635	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	80.00	380.00	260.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
2083	โฉนด	อำเภอท่าศาลา	66496	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	1	1	22.00	522.00	490.00	255,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,780.00	-	255,780.00	-	-
2084	โฉนด	2834	23080	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	1	60.00	1,360.00	150.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
2085	โฉนด	5687	48398	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	41.70	1,241.70	200.00	248,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,340.00	-	248,340.00	-	-
2086	โฉนด	2433	13402	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	0	42.00	1,242.00	150.00	186,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	186,300.00	-	-
2087	โฉนด	2906	23484	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	2	12.00	212.00	1,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
2088	โฉนด	1996	9869	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	40.00	940.00	150.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
2089	โฉนด	2478	15433	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-
2090	โฉนด	3587	27342	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	21.00	321.00	880.00	282,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,480.00	-	282,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2091	น.ส.3		9	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	2	40.00	240.00	130.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.01
2092	โฉนด	89	1720	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	7	0	75.30	2,875.30	150.00	431,295.00	197	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.30	-	2,550.00	192,015.00	16	42,243.30	149,771.70	581,066.70	-	581,066.70	-	-
2093	โฉนด	5342	44914	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	15.10	315.10	250.00	78,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,775.00	-	78,775.00	-	-
2094	โฉนด	1411	7633	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	31.00	431.00	150.00	64,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650.00	-	64,650.00	-	-
2095	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	574	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	3.00	303.00	150.00	45,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450.00	-	-	45,450.00	0.01
2096	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2772	หมู่ ต.โมคลาน	1	35	0	30.00	14,030.00	200.00	2,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,806,000.00	-	-	2,806,000.00	0.01
2097	โฉนด	6363	55054	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	0	93.20	93.20	220.00	20,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,504.00	-	20,504.00	-	-
2098	โฉนด	2031	9699	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	95.00	1,895.00	150.00	284,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,250.00	-	284,250.00	-	-
2099	โฉนด	6598	57975	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	34.90	734.90	220.00	161,678.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,678.00	-	161,678.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2100	โฉนด	5529	46670	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	63.50	363.50	750.00	272,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,625.00	-	272,625.00	-	-
2101	โฉนด	3863	49094	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	4.50	404.50	150.00	60,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,675.00	-	60,675.00	-	-
2102	โฉนด	3860	49091	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	83.40	283.40	150.00	42,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,510.00	-	42,510.00	-	-
2103	โฉนด	3861	49092	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	17.50	517.50	150.00	77,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,625.00	-	77,625.00	-	-
2104	โฉนด	3862	49093	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	1.30	401.30	150.00	60,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,195.00	-	60,195.00	-	-
2105	โฉนด	4162	31438	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	2	72.00	1,472.00	220.00	323,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,840.00	-	323,840.00	-	-
2106	โฉนด	6413	56081	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	21.40	221.40	150.00	33,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,210.00	-	33,210.00	-	-
2107	โฉนด	4845	42091	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	99.90	799.90	150.00	119,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,985.00	-	119,985.00	-	-
2108	โฉนด	4520	32661	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	56.50	156.50	250.00	39,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,125.00	-	39,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2109	โฉนด	3402	26143	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	1	49.00	149.00	230.00	34,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,270.00	-	34,270.00	-	-
2110	โฉนด	1300	7630	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	35.00	1,135.00	150.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-
2111	โฉนด	6079	51467	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
2112	โฉนด	6080	51468	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	35.60	35.60	300.00	10,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,680.00	-	10,680.00	-	-
2113	โฉนด	6076	51464	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	33.10	33.10	300.00	9,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,930.00	-	9,930.00	-	-
2114	โฉนด	6075	51463	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	32.80	32.80	300.00	9,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,840.00	-	9,840.00	-	-
2115	โฉนด	6074	51462	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	7.10	107.10	1,500.00	160,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650.00	-	160,650.00	-	-
2116	โฉนด	6471	56472	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	16.10	716.10	220.00	157,542.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,542.00	-	157,542.00	-	-
2117	โฉนด	1050	6212	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	87.00	387.00	1,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2118	โฉนด	1985	9860	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	82.00	1,282.00	150.00	192,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,300.00	-	192,300.00	-	-
2119	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2848	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	47.00	447.00	200.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	-	89,400.00	0.01
2120	โฉนด	6055	51296	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	90.40	590.40	150.00	88,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,560.00	-	88,560.00	-	-
2121	โฉนด	2652	22239	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	90.30	390.30	150.00	58,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,545.00	-	58,545.00	-	-
2122	โฉนด	4614	33397	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	58.20	1,258.20	150.00	188,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,730.00	-	188,730.00	-	-
2123	โฉนด	5847	53173	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	71.00	171.00	300.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-
2124	โฉนด	3980	31161	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	65.00	565.00	150.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	84,750.00	-	-
2125	โฉนด	2608	22195	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	55.00	755.00	150.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	113,250.00	-	-
2126	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2857	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	20.00	920.00	200.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2127	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	428	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	33.00	433.00	150.00	64,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,950.00	-	-	64,950.00	0.01
2128	โฉนด	6391	55987	หมู่ 12 ต.โมคลาน	3	0	2	25.00	225.00	1,300.00	292,500.00	198	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30
					2	0	0	12.60	12.60	1,300.00	16,380.00	199	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	16,380.00	-	16,380.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	1,300.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
2129	โฉนด	6390	55986	หมู่ 12 ต.โมคลาน	2	1	1	88.30	588.30	1,150.00	676,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,545.00	-	676,545.00	-	-
2130	โฉนด	841	4543	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	96.00	596.00	150.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-
2131	โฉนด	2320	10920	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	38.00	1,038.00	150.00	155,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,700.00	-	155,700.00	-	-
2132	โฉนด	1685	30283	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	41.80	241.80	300.00	72,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,540.00	-	72,540.00	-	-
2133	โฉนด	2511	13870	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	99.00	399.00	250.00	99,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	99,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2134	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3891	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	90.00	590.00	150.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.01
2135	โฉนด	200	2435	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	3	72.00	372.00	1,500.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
2136	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1657	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.01
2137	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1751	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	40.00	1,440.00	150.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.01
2138	โฉนด	3409	26150	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	5.00	505.00	150.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-
2139	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3707	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	42.00	2,042.00	150.00	306,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300.00	-	-	306,300.00	0.01
2140	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3698	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	16.00	2,016.00	560.00	1,128,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,960.00	-	-	1,128,960.00	0.01
2141	โฉนด	6228	53751	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
2142	โฉนด	3488	28393	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	0.60	100.60	150.00	15,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,090.00	-	15,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2143	โฉนด	2915	23493	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	3	5.00	1,505.00	220.00	331,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,100.00	-	331,100.00	-	-
2144	โฉนด	819	5225	หมู่ ต.ดอนตะโก	2	4	1	32.00	1,732.00	150.00	259,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,800.00	-	259,800.00	-	-
2145	โฉนด	5985	50529	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	1	85.00	1,385.00	150.00	207,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,750.00	-	207,750.00	-	-
2146	โฉนด	3125	25039	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	48.00	1,548.00	260.00	402,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,480.00	-	402,480.00	-	-
2147	โฉนด	1292	7030	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	40.00	1,040.00	750.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
2148	โฉนด	4986	42835	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	82.20	182.20	300.00	54,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,660.00	-	54,660.00	-	-
2149	โฉนด	5332	44514	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	82.60	182.60	300.00	54,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,780.00	-	-	54,780.00	0.30
2150	โฉนด	5806	49326	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	66.00	466.00	1,300.00	605,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,800.00	-	605,800.00	-	-
2151	โฉนด	4048	31324	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	4.00	1,304.00	150.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2152	โฉนด	5924	50011	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	12.70	512.70	250.00	128,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,175.00	-	128,175.00	-	-
2153	โฉนด	6291	54028	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	91.00	191.00	300.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	57,300.00	-	-
2154	โฉนด	3232	25539	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	0	75.00	1,675.00	150.00	251,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250.00	-	251,250.00	-	-
2155	โฉนด	219	2576	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	52.00	352.00	150.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
2156	โฉนด	5450	46004	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	8.10	108.10	1,000.00	108,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,100.00	-	108,100.00	-	-
2157	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3581	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	93.00	1,093.00	150.00	163,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,950.00	-	-	163,950.00	0.01
2158	โฉนด	1179	5507	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	6.70	306.70	150.00	46,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,005.00	-	46,005.00	-	-
2159	โฉนด	4244	31520	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	47.00	747.00	150.00	112,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,050.00	-	112,050.00	-	-
2160	โฉนด	3308	25615	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	13.20	813.20	220.00	178,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,904.00	-	178,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
2161	โฉนด	1776	40168	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	32.20	132.20	1,000.00	132,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,200.00	-	132,200.00	-	-
2162	โฉนด	1379	5919	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	10.00	910.00	150.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
2163	โฉนด	1719	32025	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	88.90	88.90	150.00	13,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,335.00	-	-	13,335.00	0.30
2164	โฉนด	1711	31958	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	75.20	775.20	150.00	116,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,280.00	-	116,280.00	-	-
2165	โฉนด	3036	24741	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.60	439.60	150.00	65,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,940.00	-	65,940.00	-	-
2166	โฉนด	4962	42901	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	30.80	830.80	150.00	124,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,620.00	-	124,620.00	-	-
2167	โฉนด	6843	59659	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	31.20	131.20	250.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-
2168	โฉนด	1918	9193	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	2	52.00	1,452.00	150.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	217,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2169	โฉนด	2239	13576	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	25.00	825.00	310.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-
2170	โฉนด	4140	31416	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	34.00	134.00	250.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-
2171	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4312	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	31.00	331.00	150.00	49,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650.00	-	-	49,650.00	0.01
2172	โฉนด	2382	16600	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	18.00	1,418.00	150.00	212,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,700.00	-	212,700.00	-	-
2173	โฉนด	502	3017	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	4	3	41.00	1,941.00	150.00	291,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,150.00	-	291,150.00	-	-
2174	โฉนด	864	6176	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	4.40	404.40	1,000.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-
2175	โฉนด	3848	31029	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	26.70	226.70	1,000.00	226,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,700.00	-	226,700.00	-	-
2176	น.ส.3		394	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	8	3	0.00	3,500.00	130.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	-	455,000.00	0.01
2177	โฉนด	4481	32291	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	62.10	62.10	150.00	9,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,315.00	-	9,315.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2178	โฉนด	1444	7644	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	76.00	1,776.00	200.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	355,200.00	-	-
2179	โฉนด	4225	31501	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	49.00	849.00	250.00	212,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,250.00	-	212,250.00	-	-
2180	โฉนด	3985	31166	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	94.00	294.00	250.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
2181	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2869	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	53.00	553.00	150.00	82,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950.00	-	-	82,950.00	0.01
2182	โฉนด	1439	7438	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	63.00	463.00	250.00	115,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,750.00	-	115,750.00	-	-
2183	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1421	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	7.00	807.00	150.00	121,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,050.00	-	-	121,050.00	0.01
2184	โฉนด	6682	58922	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	48.80	148.80	250.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-
2185	โฉนด	2198	15389	หมู่ ต.โมคลาน	1	18	3	97.00	7,597.00	150.00	1,139,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,550.00	-	1,139,550.00	-	-
2186	โฉนด	6261	54134	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	70.90	170.90	300.00	51,270.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,150.00	1,956,000.00	9	176,040.00	1,779,960.00	1,831,230.00	-	1,831,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2187	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4096	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	201	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	16,400.00	-	-	16,400.00	0.02
2188	โฉนด	6280	55963	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	17.80	117.80	150.00	17,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,670.00	-	17,670.00	-	-
2189	โฉนด	3333	25640	หมู่ ต.โมคลาน	4	5	2	85.00	2,285.00	200.00	457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,000.00	-	-	457,000.00	0.30
2190	โฉนด	3524	27279	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	2	44.00	1,044.00	220.00	229,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,680.00	-	229,680.00	-	-
2191	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3872	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	540.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.01
2192	โฉนด	5274	44007	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	84.90	484.90	250.00	121,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,225.00	-	121,225.00	-	-
2193	โฉนด	5634	47610	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	56.20	156.20	300.00	46,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,860.00	-	46,860.00	-	-
2194	โฉนด	1455	7651	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	3.20	403.20	250.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
2195	โฉนด	1485	7932	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	58.00	658.00	150.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2196	โฉนด	3461	26202	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	1	89.00	189.00	1,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
2197	โฉนด	6447	56349	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	23.40	123.40	300.00	37,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,020.00	-	37,020.00	-	-
2198	โฉนด	3711	30526	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2199	น.ส.3		81	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	3	95.00	1,195.00	130.00	155,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,350.00	-	-	155,350.00	0.01
2200	โฉนด	1175	5504	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	3	18.00	718.00	150.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	107,700.00	-	-
2201	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3259	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	60.00	1,460.00	150.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.01
2202	โฉนด	4290	31566	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	85.00	885.00	150.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	132,750.00	-	-
2203	โฉนด	5908	50786	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	87.10	887.10	230.00	204,033.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,033.00	-	204,033.00	-	-
2204	โฉนด	5907	50785	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	8.30	1,108.30	230.00	254,909.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,909.00	-	254,909.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2205	โฉนด	3004	24488	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	50.00	1,450.00	150.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
2206	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4553	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	66.00	566.00	250.00	141,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500.00	-	-	141,500.00	0.01
2207	โฉนด	201	7600	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	85.40	85.40	1,150.00	98,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,210.00	-	98,210.00	-	-
2208	โฉนด	2136	10257	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	17.70	1,817.70	250.00	454,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,425.00	-	454,425.00	-	-
2209	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2065	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	0.00	1,800.00	220.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.01
2210	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3646	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	19.00	2,019.00	150.00	302,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,850.00	-	-	302,850.00	0.01
2211	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1212	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	20.00	920.00	150.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.01
2212	โฉนด	2733	22820	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	95.00	3,095.00	150.00	464,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,250.00	-	464,250.00	-	-
2213	โฉนด	2664	22251	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	8.00	408.00	250.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2214	โฉนด	1054	4614	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	46.00	1,446.00	150.00	216,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,900.00	-	216,900.00	-	-
2215	โฉนด	1892	15360	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	55.00	55.00	200.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-
2216	โฉนด	2798	23044	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	4.00	404.00	880.00	355,520.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	19	219,072.00	563,328.00	918,848.00	-	918,848.00	-	-
2217	โฉนด	4083	31359	หมู่ 8 ต.โมคลาน	4	1	1	9.00	509.00	150.00	76,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,350.00	-	-	76,350.00	0.30
2218	โฉนด	6686	58571	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	5.70	405.70	250.00	101,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,425.00	-	101,425.00	-	-
2219	โฉนด	2079	10093	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	96.00	896.00	150.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-
2220	โฉนด	2080	10094	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	77.00	977.00	300.00	293,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,100.00	-	293,100.00	-	-
2221	โฉนด	2078	10092	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	64.00	64.00	300.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-
2222	โฉนด	2081	10095	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	49.50	449.50	150.00	67,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,425.00	-	67,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2223	โฉนด	2076	10090	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	97.00	697.00	300.00	209,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100.00	-	209,100.00	-	-
2224	โฉนด	2082	10096	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	48.00	348.00	150.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-
2225	โฉนด	1469	7663	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	14.00	1,214.00	150.00	182,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100.00	-	182,100.00	-	-
2226	โฉนด	782	4012	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	24.00	1,224.00	150.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-
2227	โฉนด	2421	11531	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	1	63.00	1,363.00	200.00	272,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,600.00	-	272,600.00	-	-
2228	โฉนด	3688	30503	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	39.00	139.00	880.00	122,320.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	19	191,688.00	492,912.00	615,232.00	-	615,232.00	-	-
					1	1	0	2.00	402.00	880.00	353,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,760.00	-	353,760.00	-	-
2229	โฉนด	4806	41324	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	5.80	405.80	250.00	101,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,450.00	-	101,450.00	-	-
2230	โฉนด	3968	31149	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	65.00	765.00	220.00	168,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300.00	-	168,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2231	น.ส.3		180	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	5	1	46.00	2,146.00	130.00	278,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,980.00	-	-	278,980.00	0.01
2232	โฉนด	2489	16619	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	64.00	1,264.00	150.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
2233	โฉนด	6056	51297	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	59.80	1,659.80	150.00	248,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,970.00	-	248,970.00	-	-
2234	โฉนด	1878	9179	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	4.00	804.00	150.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	120,600.00	-	-
2235	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1161	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	80.00	3,480.00	150.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	-	522,000.00	0.01
2236	โฉนด	744	6164	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	22.00	622.00	880.00	547,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,360.00	-	547,360.00	-	-
2237	โฉนด	1165	5496	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	25.00	825.00	150.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-
2238	โฉนด	2773	23019	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	1	53.00	2,153.00	880.00	1,894,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,640.00	-	1,894,640.00	-	-
2239	โฉนด	223	2447	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	2	52.00	3,852.00	130.00	500,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,760.00	-	500,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2240	โฉนด	2947	23525	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	9	3	10.00	3,910.00	200.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-
2241	โฉนด	6644	58282	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	46.80	346.80	250.00	86,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	86,700.00	-	-
2242	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4510	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	51.00	351.00	150.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	-	52,650.00	0.01
2243	น.ส.3		149	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	13	2	72.00	5,472.00	130.00	711,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,360.00	-	-	711,360.00	0.01
2244	โฉนด	2380	10933	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	36.00	536.00	250.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
2245	โฉนด	3899	31080	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	63.00	2,063.00	220.00	453,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,860.00	-	453,860.00	-	-
2246	โฉนด	4380	31785	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	75.00	1,075.00	220.00	236,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500.00	-	236,500.00	-	-
2247	โฉนด	3845	31026	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	3	0	75.00	1,275.00	150.00	191,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	191,250.00	-	-
2248	โฉนด	3923	31104	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	63.70	63.70	250.00	15,925.00	204	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	15,925.00	-	15,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2249	โฉนด	109	1716	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	73.00	3,673.00	150.00	550,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,950.00	-	550,950.00	-	-
2250	โฉนด	5528	46654	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	55.80	655.80	150.00	98,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,370.00	-	98,370.00	-	-
2251	โฉนด	5514	46656	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	98.00	498.00	250.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-
2252	โฉนด	3356	26097	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2253	โฉนด	1927	10194	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	3	75.00	1,575.00	300.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	-	-
2254	โฉนด	1924	10195	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	57.00	857.00	260.00	222,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,820.00	-	222,820.00	-	-
2255	โฉนด	1932	10197	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	1	87.50	2,187.50	260.00	568,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,750.00	-	568,750.00	-	-
2256	โฉนด	1925	10196	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	72.00	872.00	260.00	226,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,720.00	-	226,720.00	-	-
2257	โฉนด	1926	10193	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	2	73.00	1,473.00	300.00	441,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,900.00	-	441,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2258	โฉนด	1933	10198	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	4	0	60.00	1,660.00	300.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-
2259	โฉนด	2007	9362	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	53.00	853.00	300.00	255,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,900.00	-	255,900.00	-	-
2260	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4537	หมู่ ต.โมคลาน	1	18	0	63.00	7,263.00	130.00	944,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,190.00	-	-	944,190.00	0.01
2261	โฉนด	5003	43284	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	84.20	184.20	1,000.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-
2262	โฉนด	1724	32331	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,850.00	251,200.00	11	30,144.00	221,056.00	230,056.00	-	-	230,056.00	0.30
2263	โฉนด	3406	26147	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	11.00	911.00	150.00	136,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,650.00	-	136,650.00	-	-
2264	โฉนด	2157	10289	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	27.00	2,827.00	200.00	565,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,400.00	-	565,400.00	-	-
2265	โฉนด	4175	31451	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	77.00	77.00	220.00	16,940.00	206	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	16,940.00	-	16,940.00	-	-
					1	1	1	60.00	560.00	220.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	123,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2266	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3546	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	28.00	1,328.00	150.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	-	199,200.00	0.01
2267	โฉนด	4128	31404	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	25.00	625.00	150.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-
2268	โฉนด	3191	25105	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	8	0	39.00	3,239.00	200.00	647,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,800.00	-	647,800.00	-	-
2269	โฉนด	1232	5865	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	25.00	825.00	150.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-
2270	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2809	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	20.00	1,620.00	260.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.01
2271	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	640	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	30.00	1,630.00	150.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	-	244,500.00	0.01
2272	โฉนด	3670	28421	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	14.40	2,014.40	200.00	402,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,880.00	-	402,880.00	-	-
2273	โฉนด	2524	11553	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	65.00	565.00	150.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	84,750.00	-	-
2274	โฉนด	4271	31547	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	8.00	208.00	150.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2275	โฉนด	2951	23529	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	12.00	3,412.00	220.00	750,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,640.00	-	750,640.00	-	-
2276	โฉนด	1012	5679	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	43.00	2,343.00	150.00	351,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450.00	-	351,450.00	-	-
2277	โฉนด	3440	26181	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	2	44.00	644.00	150.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-
2278	โฉนด	1039	4602	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	80.30	180.30	300.00	54,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,090.00	-	54,090.00	-	-
2279	โฉนด	1931	9821	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	6.00	706.00	300.00	211,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,800.00	-	211,800.00	-	-
2280	โฉนด	2036	10206	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	77.00	877.00	150.00	131,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,550.00	-	131,550.00	-	-
2281	โฉนด	2042	10208	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	81.00	681.00	150.00	102,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150.00	-	102,150.00	-	-
2282	โฉนด	2045	10209	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	3	24.00	1,524.00	150.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	228,600.00	-	-
2283	โฉนด	1987	10200	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	22.00	1,322.00	260.00	343,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,720.00	-	343,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2284	โฉนด	1988	10201	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	88.80	188.80	150.00	28,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,320.00	-	28,320.00	-	-
2285	โฉนด	2037	10207	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	82.00	482.00	150.00	72,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	72,300.00	-	-
2286	โฉนด	2030	10204	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	7	3	93.30	3,193.30	200.00	638,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,660.00	-	638,660.00	-	-
2287	โฉนด	2031	10205	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	48.00	348.00	300.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-
2288	โฉนด	2029	10203	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	93.00	193.00	300.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-
2289	โฉนด	4281	31557	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	97.00	997.00	220.00	219,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,340.00	-	219,340.00	-	-
2290	โฉนด	3102	25016	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	22.00	922.00	880.00	811,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,360.00	-	811,360.00	-	-
2291	โฉนด	2135	10256	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	13.00	813.00	220.00	178,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,860.00	-	178,860.00	-	-
2292	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1811	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	50.00	1,750.00	150.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2293	โฉนด	2803	23049	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	55.00	255.00	880.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	224,400.00	-	-
2294	โฉนด	1194	5513	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	48.00	1,048.00	150.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	157,200.00	-	-
2295	โฉนด	6059	51300	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	11.10	611.10	150.00	91,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,665.00	-	91,665.00	-	-
2296	โฉนด	928	4406	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	49.60	249.60	150.00	37,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440.00	-	37,440.00	-	-
2297	น.ส.3		237	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	4	2	6.00	1,806.00	130.00	234,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,780.00	-	-	234,780.00	0.01
2298	โฉนด	5329	13838	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	83.60	783.60	250.00	195,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,900.00	-	195,900.00	-	-
2299	โฉนด	2877	23455	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	75.00	475.00	150.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	-	-
2300	โฉนด	5310	44393	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	62.90	762.90	150.00	114,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,435.00	-	114,435.00	-	-
2301	โฉนด	5832	49456	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	85.30	3,185.30	150.00	477,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,795.00	-	477,795.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2302	โฉนด	26	1426	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	207	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2303	โฉนด	2846	23092	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	25.00	425.00	150.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-
2304	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4405	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	78.00	78.00	130.00	10,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,140.00	-	-	10,140.00	0.01
2305	โฉนด	1244	5686	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	86.00	886.00	150.00	132,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,900.00	-	132,900.00	-	-
2306	โฉนด	5307	44362	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	3	65.30	1,165.30	150.00	174,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,795.00	-	174,795.00	-	-
2307	โฉนด	4391	32118	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	31.00	831.00	150.00	124,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650.00	-	124,650.00	-	-
2308	โฉนด	2333	13391	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	59.00	1,059.00	150.00	158,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,850.00	-	158,850.00	-	-
2309	โฉนด	6823	59550	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	14.40	814.40	250.00	203,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,600.00	-	203,600.00	-	-
2310	น.ส.3		556	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	3	80.00	1,180.00	130.00	153,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,400.00	-	-	153,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2311	โฉนด	1929	9333	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	89.00	1,089.00	150.00	163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	163,350.00	-	-
2312	โฉนด	4923	42055	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	2	13.00	213.00	880.00	187,440.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	26	205,380.00	283,620.00	471,060.00	-	-	471,060.00	0.02
2313	น.ส.3		80	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	3	0	43.00	1,243.00	130.00	161,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,590.00	-	-	161,590.00	0.01
2314	โฉนด	612	3048	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	92.00	492.00	1,500.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	738,000.00	-	-
2315	โฉนด	111	1717	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	1	34.70	934.70	230.00	214,981.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,981.00	-	214,981.00	-	-
2316	โฉนด	4960	42899	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	3	96.00	1,196.00	150.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-
2317	โฉนด	4566	33164	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.60	439.60	150.00	65,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,940.00	-	65,940.00	-	-
2318	โฉนด	4891	42741	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	8.10	2,908.10	150.00	436,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,215.00	-	436,215.00	-	-
2319	โฉนด	4506	32527	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	3	32.80	3,532.80	200.00	706,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,560.00	-	706,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2320	โฉนด	6134	52045	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	87.80	1,887.80	150.00	283,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,170.00	-	283,170.00	-	-
2321	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2103	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	66.00	2,166.00	200.00	433,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	-	433,200.00	0.01
2322	โฉนด	2125	13373	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	4	2	47.00	1,847.00	230.00	424,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,810.00	-	424,810.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	31	381,420.00	352,080.00	375,080.00	-	375,080.00	-	-
2323	โฉนด	4436	32163	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	0	9.00	1,209.00	250.00	302,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250.00	-	302,250.00	-	-
2324	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2138	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	20.00	1,420.00	150.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.01
2325	โฉนด	6010	50581	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
2326	โฉนด	1945	15715	หมู่ ต.โมคลาน	1	14	2	23.80	5,823.80	150.00	873,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,570.00	-	873,570.00	-	-
2327	โฉนด	2105	15717	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	60.50	460.50	150.00	69,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,075.00	-	69,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2328	โฉนด	4798	40120	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	16.40	1,916.40	150.00	287,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,460.00	-	287,460.00	-	-
2329	โฉนด	4700	34762	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	74.50	374.50	250.00	93,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,625.00	-	93,625.00	-	-
2330	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1824	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	20.00	1,020.00	150.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01
2331	โฉนด	3721	30536	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	3.00	603.00	150.00	90,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,450.00	-	90,450.00	-	-
2332	โฉนด	6467	56475	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	71.30	171.30	350.00	59,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,955.00	-	59,955.00	-	-
2333	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4571	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	64.00	1,664.00	200.00	332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800.00	-	-	332,800.00	0.01
2334	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3876	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	67.00	967.00	200.00	193,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,400.00	-	-	193,400.00	0.01
2335	โฉนด	299	3368	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	60.00	760.00	260.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-
2336	โฉนด	6851	59666	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	45.70	245.70	250.00	61,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,425.00	-	61,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2337	โฉนด	2471	13611	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	43.10	1,643.10	150.00	246,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,465.00	-	246,465.00	-	-
2338	โฉนด	4027	31303	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
2339	โฉนด	1944	10905	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	4	0	67.00	1,667.00	150.00	250,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,050.00	-	250,050.00	-	-
2340	โฉนด	3398	26139	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	3	2	65.00	1,465.00	150.00	219,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,750.00	-	219,750.00	-	-
2341	โฉนด	57	1763	หมู่ 13 ต.โมคลาน	4	4	0	99.70	1,699.70	300.00	509,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,910.00	-	-	509,910.00	0.30
2342	โฉนด	2418	13400	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	37.00	2,637.00	220.00	580,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,140.00	-	580,140.00	-	-
2343	โฉนด	4216	31492	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	10.00	510.00	250.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
2344	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2856	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	53.00	853.00	150.00	127,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950.00	-	-	127,950.00	0.01
2345	โฉนด	2940	23518	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	97.00	397.00	220.00	87,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,340.00	-	87,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2346	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	910	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	73.00	273.00	130.00	35,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,490.00	-	-	35,490.00	0.01
2347	โฉนด	3202	25116	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	74.60	174.60	150.00	26,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,190.00	-	26,190.00	-	-
2348	โฉนด	6352	57320	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	18.00	118.00	150.00	17,700.00	210	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	17,700.00	-	17,700.00	-	-
					1	4	0	70.80	1,670.80	150.00	250,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,620.00	-	250,620.00	-	-
2349	โฉนด	1328	5885	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	94.00	494.00	300.00	148,200.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	72.00	-	8,150.00	586,800.00	12	82,152.00	504,648.00	652,848.00	-	-	652,848.00	0.30
2350	โฉนด	2001	9359	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	46.00	1,546.00	150.00	231,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,900.00	-	231,900.00	-	-
2351	โฉนด	1826	9124	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	37.00	337.00	150.00	50,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,550.00	-	50,550.00	-	-
2352	โฉนด	4617	33374	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	66.10	1,266.10	150.00	189,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,915.00	-	189,915.00	-	-
2353	โฉนด	1958	9837	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	3	94.00	1,194.00	150.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	179,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2354	โฉนด	819	3920	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	57.70	657.70	300.00	197,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,310.00	-	197,310.00	-	-
2355	โฉนด	3084	24789	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	34.40	1,734.40	150.00	260,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,160.00	-	260,160.00	-	-
2356	โฉนด	4234	31510	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	67.00	467.00	150.00	70,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050.00	-	70,050.00	-	-
2357	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1283	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	16.00	216.00	130.00	28,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,080.00	-	-	28,080.00	0.01
2358	โฉนด	2041	14135	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	41.00	741.00	300.00	222,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300.00	-	222,300.00	-	-
2359	โฉนด	1627	16682	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	25.20	525.20	150.00	78,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,780.00	-	78,780.00	-	-
2360	โฉนด	2341	16386	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	76.00	1,276.00	150.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-
2361	โฉนด	598	3043	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	3	60.00	2,360.00	200.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-
2362	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4144	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2363	โฉนด	1723	32233	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	1	0	26.10	426.10	260.00	110,786.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,786.00	-	110,786.00	-	-
2364	โฉนด	1580	7707	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	34.00	634.00	150.00	95,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,100.00	-	95,100.00	-	-
2365	โฉนด	1872	9174	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	3	16.00	716.00	250.00	179,000.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	5	6,520.00	123,880.00	302,880.00	-	-	302,880.00	0.30
2366	โฉนด	3945	31126	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	91.00	191.00	150.00	28,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,650.00	-	-	28,650.00	0.30
2367	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4518	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	42.00	642.00	130.00	83,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,460.00	-	-	83,460.00	0.01
2368	โฉนด	4098	31374	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	57.00	857.00	150.00	128,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,550.00	-	128,550.00	-	-
2369	โฉนด	1041	7427	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	94.00	2,094.00	150.00	314,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,100.00	-	314,100.00	-	-
2370	โฉนด	5841	49283	หมู่ 9 ต.โมคลาน	2	0	2	96.50	296.50	300.00	88,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,950.00	-	88,950.00	-	-
2371	โฉนด	2614	22201	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	74.00	2,274.00	220.00	500,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,280.00	-	500,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2372	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1085	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	46.00	946.00	150.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	-	141,900.00	0.01
2373	โฉนด	517	3392	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	14	0	98.00	5,698.00	150.00	854,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,700.00	-	854,700.00	-	-
2374	โฉนด	687	4492	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	2.00	702.00	300.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-
2375	โฉนด	4934	42014	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	97.00	697.00	150.00	104,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550.00	-	104,550.00	-	-
2376	โฉนด	2011	9675	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	61.90	361.90	300.00	108,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,570.00	-	108,570.00	-	-
2377	โฉนด	1149	6937	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	7.00	107.00	1,000.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-
2378	โฉนด	5801	49301	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	84.60	184.60	880.00	162,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,448.00	-	162,448.00	-	-
2379	โฉนด	2023	10795	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	28.00	2,628.00	150.00	394,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	394,200.00	-	-
2380	โฉนด	4213	31489	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	87.00	187.00	150.00	28,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	28,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2381	โฉนด	6230	53750	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	75.10	475.10	150.00	71,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,265.00	-	71,265.00	-	-
2382	โฉนด	2946	23524	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	3	66.00	2,366.00	200.00	473,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200.00	-	473,200.00	-	-
2383	โฉนด	6242	53779	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	35.70	35.70	1,500.00	53,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-
2384	โฉนด	2891	23469	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	25.00	225.00	1,000.00	225,000.00	213	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2385	โฉนด	1068	5453	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	75.00	1,675.00	260.00	435,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500.00	-	435,500.00	-	-
2386	โฉนด	1858	13357	หมู่ ต.โมคลาน	2	9	3	69.00	3,969.00	200.00	793,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,800.00	-	793,800.00	-	-
2387	โฉนด	3093	25007	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	2.00	502.00	150.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-
2388	โฉนด	3015	24499	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2389	โฉนด	3593	27348	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	49.00	1,449.00	250.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	362,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2390	โฉนด	6330	55139	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	2	28.50	228.50	150.00	34,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,275.00	-	-	34,275.00	0.30
2391	โฉนด	4821	42121	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	50.00	350.00	250.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
2392	โฉนด	3805	30894	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	11.90	311.90	750.00	233,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,925.00	-	233,925.00	-	-
2393	โฉนด	2475	13612	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	72.70	472.70	150.00	70,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,905.00	-	70,905.00	-	-
2394	โฉนด	2447	14164	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	53.00	1,053.00	150.00	157,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-
2395	โฉนด	225	2449	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	15.00	215.00	1,500.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-
2396	โฉนด	3731	30546	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	3	46.00	746.00	150.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	111,900.00	-	-
2397	โฉนด	276	2489	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	57.00	357.00	300.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-
2398	โฉนด	431	2997	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2399	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4387	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.01
2400	โฉนด	1482	7076	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	27.00	727.00	300.00	218,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,100.00	-	218,100.00	-	-
2401	โฉนด	5299	44396	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	35.40	1,935.40	150.00	290,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,310.00	-	290,310.00	-	-
2402	โฉนด	1195	5514	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	47.00	1,147.00	150.00	172,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,050.00	-	172,050.00	-	-
2403	โฉนด	4576	33222	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	12.10	1,012.10	200.00	202,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,420.00	-	202,420.00	-	-
2404	โฉนด	2331	14151	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	0.30	1,100.30	190.00	209,057.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,057.00	-	209,057.00	-	-
2405	โฉนด	5888	49903	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	18.90	1,018.90	150.00	152,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,835.00	-	152,835.00	-	-
2406	โฉนด	363	7917	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	95.00	3,695.00	150.00	554,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,250.00	-	554,250.00	-	-
2407	โฉนด	2131	14143	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	23.50	323.50	350.00	113,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,225.00	-	113,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2408	โฉนด	1508	8442	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	97.00	297.00	150.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	-
2409	โฉนด	3539	27294	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	2	92.00	692.00	150.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
2410	โฉนด	5364	44664	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	47.00	847.00	310.00	262,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,570.00	-	262,570.00	-	-
2411	โฉนด	1972	15365	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	38.00	838.00	150.00	125,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,700.00	-	125,700.00	-	-
2412	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2080	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	43.00	1,743.00	200.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	-	348,600.00	0.01
2413	โฉนด	3261	25568	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
2414	โฉนด	3362	26103	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	4.00	204.00	350.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
2415	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1037	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	93.00	1,293.00	200.00	258,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	-	258,600.00	0.01
2416	โฉนด	4731	34999	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2417	โฉนด	4726	34997	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	88.20	1,688.20	150.00	253,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,230.00	-	253,230.00	-	-
2418	โฉนด	4725	34996	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	59.40	1,559.40	150.00	233,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,910.00	-	233,910.00	-	-
2419	โฉนด	4727	34998	หมู่ ต.โมคลาน	1	18	3	25.10	7,525.10	150.00	1,128,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,765.00	-	1,128,765.00	-	-
2420	โฉนด	4724	34995	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	51.70	3,351.70	150.00	502,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,755.00	-	502,755.00	-	-
2421	โฉนด	2604	22191	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	10	3	89.70	4,389.70	220.00	965,734.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,734.00	-	965,734.00	-	-
2422	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1211	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	86.00	486.00	150.00	72,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,900.00	-	-	72,900.00	0.01
2423	โฉนด	740	3999	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	77.00	1,177.00	300.00	353,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100.00	-	353,100.00	-	-
2424	โฉนด	3909	31090	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	97,050.00	-	-
2425	โฉนด	143	2307	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	83.00	383.00	150.00	57,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	57,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2426	โฉนด	119	1460	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	1	0	3.00	403.00	1,300.00	523,900.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,150.00	0.00	21	0.00	0.00	523,900.00	-	523,900.00	-	-
2427	โฉนด	24	1685	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	3	67.00	367.00	150.00	55,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,050.00	-	55,050.00	-	-
2428	โฉนด	1664	29498	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	84.50	284.50	300.00	85,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,350.00	-	85,350.00	-	-
2429	โฉนด	1952	9339	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	93.00	2,093.00	230.00	481,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,390.00	-	481,390.00	-	-
2430	โฉนด	1502	7083	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	20.00	620.00	150.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
2431	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3298	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	11	2	30.00	4,630.00	200.00	926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,000.00	-	-	926,000.00	0.01
2432	โฉนด	5672	47858	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	2	10.00	1,810.00	150.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	271,500.00	-	-
2433	โฉนด	6204	52825	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	25.80	125.80	300.00	37,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,740.00	-	37,740.00	-	-
2434	โฉนด	5426	45619	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	64.10	464.10	250.00	116,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,025.00	-	116,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2435	โฉนด	1043	4604	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	77.00	977.00	260.00	254,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,020.00	-	254,020.00	-	-
2436	น.ส.3		190	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	3	10.00	310.00	130.00	40,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	-	40,300.00	0.01
2437	โฉนด	3066	24771	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	66.00	1,266.00	150.00	189,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,900.00	-	189,900.00	-	-
2438	โฉนด	3174	25088	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	92.00	2,292.00	150.00	343,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,800.00	-	343,800.00	-	-
2439	โฉนด	2984	23562	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	55.00	2,955.00	220.00	650,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,100.00	-	650,100.00	-	-
2440	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2072	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	66.00	666.00	250.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	-	166,500.00	0.01
2441	โฉนด	3007	24491	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
2442	โฉนด	6149	53250	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	50.00	1,450.00	220.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	319,000.00	-	-
2443	โฉนด	3870	31051	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	53.00	53.00	750.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	39,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2444	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	83	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	4	1	53.00	1,753.00	200.00	350,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,600.00	-	-	350,600.00	0.01
2445	โฉนด	6625	58433	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	65.90	665.90	300.00	199,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,770.00	-	199,770.00	-	-
2446	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4193	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	94.00	494.00	200.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.01
2447	โฉนด	6359	55050	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	52.20	652.20	220.00	143,484.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,484.00	-	143,484.00	-	-
2448	โฉนด	3917	31098	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	34.10	1,534.10	150.00	230,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,115.00	-	230,115.00	-	-
2449	โฉนด	1919	9668	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	78.00	2,978.00	260.00	774,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,280.00	-	774,280.00	-	-
2450	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4112	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	33.00	2,833.00	230.00	651,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,590.00	-	-	651,590.00	0.01
2451	โฉนด	295	2583	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	58.00	958.00	150.00	143,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700.00	-	143,700.00	-	-
2452	โฉนด	878	6178	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	52.00	52.00	880.00	45,760.00	215	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	45,760.00	-	45,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
2453	โฉนด	6419	56178	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	3	35.40	1,935.40	150.00	290,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,310.00	-	290,310.00	-	-
2454	โฉนด	2022	13533	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	41.00	841.00	150.00	126,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,150.00	-	126,150.00	-	-
2455	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1532	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	66.00	1,066.00	150.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	-	159,900.00	0.01
2456	โฉนด	3880	31061	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	11.90	411.90	250.00	102,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,975.00	-	102,975.00	-	-
2457	โฉนด	1388	7050	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	69.00	569.00	150.00	85,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,350.00	-	85,350.00	-	-
2458	โฉนด	4417	32144	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	39.00	539.00	250.00	134,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,750.00	-	134,750.00	-	-
2459	โฉนด	1398	6976	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	37.00	1,137.00	250.00	284,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,250.00	-	284,250.00	-	-
2460	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1307	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	7.00	507.00	200.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	-	101,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2461	โฉนด	4787	39455	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	22.20	1,722.20	150.00	258,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,330.00	-	258,330.00	-	-
2462	โฉนด	5724	48688	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	29.80	529.80	880.00	466,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,224.00	-	466,224.00	-	-
2463	โฉนด	4091	52721	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	21.20	1,321.20	150.00	198,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,180.00	-	198,180.00	-	-
2464	โฉนด	4090	52720	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	3	55.90	1,155.90	150.00	173,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,385.00	-	173,385.00	-	-
2465	โฉนด	207	2966	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	84.00	1,184.00	260.00	307,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,840.00	-	307,840.00	-	-
2466	โฉนด	2204	16382	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	2	72.00	672.00	250.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
2467	โฉนด	1284	6244	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	21.00	521.00	150.00	78,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150.00	-	78,150.00	-	-
2468	โฉนด	2008	12606	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	3.00	703.00	300.00	210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	210,900.00	-	-
2469	โฉนด	2147	12609	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	73.40	873.40	150.00	131,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,010.00	-	131,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2470	โฉนด	2046	12607	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	2	62.00	1,462.00	150.00	219,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300.00	-	219,300.00	-	-
2471	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4286	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	31	203,424.00	187,776.00	213,976.00	-	187,776.00	26,200.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	31	101,712.00	93,888.00	95,088.00	-	-	95,088.00	0.30
2472	โฉนด	1457	8278	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	82.80	82.80	250.00	20,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-
2473	โฉนด	2898	23476	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	3	72.00	1,572.00	150.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	235,800.00	-	-
2474	โฉนด	6108	51792	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	0	71.80	71.80	1,000.00	71,800.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	21	140,832.00	299,268.00	371,068.00	-	371,068.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	21	93,888.00	199,512.00	208,512.00	-	-	208,512.00	0.30
2475	โฉนด	3978	31159	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	55.00	155.00	880.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	136,400.00	-	-
2476	โฉนด	6717	58621	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	83.90	83.90	300.00	25,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,170.00	-	25,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2477	โฉนด	5728	48754	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	47.20	847.20	150.00	127,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,080.00	-	127,080.00	-	-
2478	โฉนด	6081	51469	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	36.30	36.30	300.00	10,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,890.00	-	10,890.00	-	-
2479	โฉนด	6077	51465	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	34.10	34.10	300.00	10,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,230.00	-	10,230.00	-	-
2480	โฉนด	1597	32455	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	0	60.90	2,060.90	260.00	535,834.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,834.00	-	535,834.00	-	-
2481	โฉนด	1598	32456	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	52.60	352.60	300.00	105,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,780.00	-	105,780.00	-	-
2482	โฉนด	1600	32454	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	22.30	1,222.30	150.00	183,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,345.00	-	183,345.00	-	-
2483	โฉนด	463	3245	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	11	3	36.00	4,736.00	150.00	710,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,400.00	-	710,400.00	-	-
2484	โฉนด	1599	32453	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	83.00	483.00	150.00	72,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450.00	-	72,450.00	-	-
2485	โฉนด	2484	15434	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	1	39.50	939.50	150.00	140,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,925.00	-	140,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2486	โฉนด	4081	31357	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	3	58.00	1,158.00	150.00	173,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	173,700.00	-	-
2487	โฉนด	1275	5870	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	56.00	356.00	220.00	78,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,320.00	-	78,320.00	-	-
2488	โฉนด	981	4438	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	3.00	703.00	150.00	105,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,450.00	-	105,450.00	-	-
2489	โฉนด	400	3240	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	3	3	91.00	1,591.00	620.00	986,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,420.00	-	986,420.00	-	-
2490	โฉนด	5465	46201	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	98.60	98.60	250.00	24,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,650.00	-	24,650.00	-	-
2491	โฉนด	6734	60302	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	57.20	157.20	300.00	47,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,160.00	-	47,160.00	-	-
2492	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1427	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	0.00	1,000.00	480.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
2493	โฉนด	206	2965	หมู่ ต.โมคลาน	4	7	0	40.10	2,840.10	200.00	568,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,020.00	-	-	568,020.00	0.30
2494	โฉนด	5476	46565	หมู่ 3 ต.โมคลาน	4	3	3	7.50	1,507.50	250.00	376,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,875.00	-	-	376,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2495	โฉนด	6539	57328	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	72.90	1,372.90	260.00	356,954.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,954.00	-	356,954.00	-	-
2496	โฉนด	6536	57325	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	76.30	1,776.30	220.00	390,786.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,786.00	-	390,786.00	-	-
2497	โฉนด	6537	57326	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	9.60	1,309.60	260.00	340,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,496.00	-	340,496.00	-	-
2498	โฉนด	6538	57327	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	96.60	1,496.60	260.00	389,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,116.00	-	389,116.00	-	-
2499	โฉนด	1568	7702	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	68.00	468.00	150.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-
2500	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1756	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	30.00	1,730.00	220.00	380,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,600.00	-	-	380,600.00	0.01
2501	โฉนด	786	5856	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	77.50	1,177.50	150.00	176,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,625.00	-	176,625.00	-	-
2502	โฉนด	1997	9355	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	96.00	1,096.00	150.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-
2503	โฉนด	6759	59234	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	13.40	1,113.40	220.00	244,948.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,948.00	-	244,948.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2504	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1700	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	26.00	3,426.00	150.00	513,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,900.00	-	-	513,900.00	0.01
2505	โฉนด	5448	46846	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	5.60	505.60	250.00	126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400.00	-	126,400.00	-	-
2506	โฉนด	407	3381	หมู่ ต.โมคลาน	1	21	3	36.00	8,736.00	150.00	1,310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,400.00	-	1,310,400.00	-	-
2507	โฉนด	442	6911	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	98.00	2,798.00	150.00	419,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,700.00	-	419,700.00	-	-
2508	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1708	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	33.00	2,133.00	220.00	469,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,260.00	-	-	469,260.00	0.01
2509	โฉนด	3535	27290	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	2	51.00	651.00	250.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	162,750.00	-	-
2510	โฉนด	149	2311	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	60.70	60.70	130.00	7,891.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	14	105,624.00	481,176.00	489,067.00	-	489,067.00	-	-
2511	โฉนด	3824	30913	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	14	46,944.00	213,856.00	219,856.00	-	-	219,856.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	34	340,344.00	246,456.00	300,456.00	-	300,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	7.30	507.30	750.00	380,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,475.00	-	380,475.00	-	-
2512	โฉนด	793	8432	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	82.00	682.00	150.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-
2513	โฉนด	3480	26221	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	1	44.00	144.00	150.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
2514	โฉนด	2419	13602	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	34.00	2,834.00	150.00	425,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100.00	-	425,100.00	-	-
2515	โฉนด	6411	55917	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	99.00	799.00	150.00	119,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,850.00	-	119,850.00	-	-
2516	โฉนด	6408	55919	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	3	6.30	706.30	150.00	105,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,945.00	-	-	105,945.00	0.30
2517	โฉนด	6412	55918	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	53.00	853.00	150.00	127,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950.00	-	127,950.00	-	-
2518	โฉนด	6414	55915	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	89.40	589.40	150.00	88,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,410.00	-	88,410.00	-	-
2519	โฉนด	6407	55916	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	48.90	848.90	150.00	127,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,335.00	-	127,335.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2520	โฉนด	4690	34730	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	12.30	2,712.30	220.00	596,706.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,706.00	-	596,706.00	-	-
2521	โฉนด	4448	32175	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	36.00	536.00	250.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
2522	โฉนด	3854	31035	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	56.00	256.00	150.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-
2523	โฉนด	5385	45137	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-
2524	โฉนด	5861	49617	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	94.00	294.00	150.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	44,100.00	-	-
2525	โฉนด	4334	31739	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	250.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
2526	โฉนด	5968	50587	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	57.70	557.70	880.00	490,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,776.00	-	490,776.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,150.00	2,347,200.00	21	751,104.00	1,596,096.00	1,948,096.00	-	1,948,096.00	-	-
2527	โฉนด	5590	47050	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	52.80	352.80	150.00	52,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,920.00	-	52,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2528	โฉนด	2648	51013	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	27.00	427.00	250.00	106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	106,750.00	-	-
2529	โฉนด	5757	48875	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	28.30	28.30	200.00	5,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,660.00	-	5,660.00	-	-
2530	โฉนด	5520	46221	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	1	10.00	1,310.00	150.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-
2531	โฉนด	521	5421	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	1	45.00	2,145.00	150.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-
2532	โฉนด	6836	59988	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	98.90	198.90	150.00	29,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,835.00	-	29,835.00	-	-
2533	โฉนด	4303	31579	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	1	70.00	1,370.00	250.00	342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	342,500.00	-	-
2534	โฉนด	205	2437	หมู่ 11 ต.โมคลาน	2	1	0	60.60	460.60	150.00	69,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,090.00	-	69,090.00	-	-
2535	โฉนด	3989	31170	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	37.00	437.00	150.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	65,550.00	-	-
2536	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	327	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2537	น.ส.3		166	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	9	1	4.00	3,704.00	130.00	481,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,520.00	-	-	481,520.00	0.01
2538	โฉนด	1129	6919	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	62.20	62.20	250.00	15,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,550.00	-	15,550.00	-	-
2539	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	109	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	13.00	813.00	150.00	121,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950.00	-	-	121,950.00	0.01
2540	โฉนด	2422	11532	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	34.00	1,334.00	200.00	266,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	266,800.00	-	-
2541	โฉนด	921	6197	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	2	81.00	281.00	880.00	247,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,280.00	-	247,280.00	-	-
2542	โฉนด	2735	22823	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	49.00	3,349.00	150.00	502,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,350.00	-	502,350.00	-	-
2543	โฉนด	441	5705	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	32.70	232.70	300.00	69,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,810.00	-	69,810.00	-	-
2544	โฉนด	3842	31023	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	63.00	363.00	150.00	54,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,450.00	-	54,450.00	-	-
2545	โฉนด	6700	60103	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	92.30	2,092.30	300.00	627,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,690.00	-	627,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2546	โฉนด	3277	25584	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	1	66.40	1,366.40	150.00	204,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,960.00	-	204,960.00	-	-
2547	โฉนด	5700	47851	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2548	โฉนด	5710	48434	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	47.80	247.80	150.00	37,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,170.00	-	37,170.00	-	-
2549	โฉนด	2120	13851	หมู่ ต.โมคลาน	2	6	3	21.00	2,721.00	150.00	408,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,150.00	-	408,150.00	-	-
2550	โฉนด	6161	52156	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2551	โฉนด	4346	31751	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	14.00	814.00	250.00	203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	203,500.00	-	-
2552	โฉนด	6589	57984	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	74.70	274.70	250.00	68,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,675.00	-	68,675.00	-	-
2553	โฉนด	2528	11556	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	37.00	837.00	150.00	125,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,550.00	-	125,550.00	-	-
2554	โฉนด	3012	24496	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,150.00	391,200.00	14	70,416.00	320,784.00	332,784.00	-	-	332,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2555	โฉนด	1254	5692	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	63.00	2,163.00	200.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,600.00	-	432,600.00	-	-
2556	โฉนด	1347	7042	หมู่ ต.โมคลาน	2	7	0	30.00	2,830.00	220.00	622,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,600.00	-	622,600.00	-	-
2557	โฉนด	1058	4615	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	74.00	274.00	150.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-
2558	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3892	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	35.00	335.00	150.00	50,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	-	50,250.00	0.01
2559	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	780	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	3.00	703.00	150.00	105,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,450.00	-	-	105,450.00	0.01
2560	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3719	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	225	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					1	2	3	83.00	1,183.00	150.00	177,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450.00	-	-	177,450.00	0.01
2561	น.ส.3		567	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	0	97.00	97.00	130.00	12,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,610.00	-	-	12,610.00	0.01
2562	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2062	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	12.00	512.00	130.00	66,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,560.00	-	-	66,560.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2563	โฉนด	401	3241	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	4	0	7.00	1,607.00	620.00	996,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,340.00	-	996,340.00	-	-
2564	โฉนด	4641	33818	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2565	โฉนด	473	4478	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	10	2	4.20	4,204.20	260.00	1,093,092.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,092.00	-	1,093,092.00	-	-
2566	โฉนด	439	15786	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	32.80	1,532.80	230.00	352,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,544.00	-	352,544.00	-	-
2567	โฉนด	75	1692	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	95.00	495.00	980.00	485,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,100.00	-	485,100.00	-	-
2568	โฉนด	2376	13597	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	96.00	1,696.00	150.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-
2569	โฉนด	1066	4621	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	4	1	80.00	1,780.00	150.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
2570	โฉนด	6838	59990	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	88.50	188.50	150.00	28,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,275.00	-	28,275.00	-	-
2571	โฉนด	3883	31064	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	80.70	380.70	220.00	83,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,754.00	-	83,754.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2572	โฉนด	5417	45424	หมู่ 15 ต.โมคลาน	4	0	2	14.20	214.20	250.00	53,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	-	53,550.00	0.30
2573	โฉนด	1941	9823	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	3	96.00	1,196.00	260.00	310,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,960.00	-	310,960.00	-	-
2574	โฉนด	4368	31773	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	64.00	64.00	150.00	9,600.00	226	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	9,600.00	-	9,600.00	-	-
					1	1	3	1.00	701.00	150.00	105,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,150.00	-	105,150.00	-	-
2575	โฉนด	1822	9121	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	36.00	2,336.00	200.00	467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200.00	-	467,200.00	-	-
2576	โฉนด	5290	44207	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	1	33.20	133.20	250.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-
2577	โฉนด	5427	45620	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	39.80	639.80	250.00	159,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,950.00	-	159,950.00	-	-
2578	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2068	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	27.00	1,627.00	200.00	325,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,400.00	-	-	325,400.00	0.01
2579	โฉนด	240	2459	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	99.00	599.00	150.00	89,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,850.00	-	89,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2580	โฉนด	6481	57777	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	43.50	743.50	150.00	111,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,525.00	-	111,525.00	-	-
2581	โฉนด	847	6167	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	10.00	10.00	880.00	8,800.00	227	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	8,800.00	-	8,800.00	-	-
					1	1	1	49.00	549.00	880.00	483,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,120.00	-	483,120.00	-	-
2582	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4355	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	24.00	2,424.00	130.00	315,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,120.00	-	-	315,120.00	0.01
2583	โฉนด	2030	9698	หมู่ 10 ต.โมคลาน	2	2	3	33.00	1,133.00	300.00	339,900.00	228	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	339,900.00	-	339,900.00	-	-
2584	โฉนด	21	1422	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	31.00	231.00	150.00	34,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	34,650.00	-	-
2585	โฉนด	5903	49982	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	11.80	511.80	250.00	127,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950.00	-	127,950.00	-	-
2586	โฉนด	464	3246	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	15	1	33.00	6,133.00	620.00	3,802,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,802,460.00	-	3,802,460.00	-	-
2587	โฉนด	1473	7069	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	23.90	423.90	150.00	63,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,585.00	-	63,585.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2588	โฉนด	4561	33035	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	25.90	2,125.90	150.00	318,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,885.00	-	318,885.00	-	-
2589	โฉนด	6773	59277	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	66.70	266.70	350.00	93,345.00	229	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	93,345.00	-	93,345.00	-	-
2590	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3147	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	68.00	2,668.00	200.00	533,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,600.00	-	-	533,600.00	0.01
2591	โฉนด	7397	63132	หมู่ ต.โมคลาน	1	18	2	36.00	7,436.00	130.00	966,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,680.00	-	966,680.00	-	-
2592	โฉนด	2077	10243	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	60.00	1,460.00	260.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	379,600.00	-	-
2593	โฉนด	4156	31432	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	27.00	527.00	150.00	79,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	79,050.00	-	-
2594	โฉนด	6726	58675	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	1	92.60	592.60	250.00	148,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,150.00	-	148,150.00	-	-
2595	โฉนด	6612	58291	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	5	0	22.80	2,022.80	150.00	303,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,420.00	-	303,420.00	-	-
2596	โฉนด	5341	44721	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	94.50	294.50	1,000.00	294,500.00	230	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	294,500.00	-	294,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2597	โฉนด	6409	56094	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
2598	โฉนด	2137	15386	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	55.50	955.50	310.00	296,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,205.00	-	296,205.00	-	-
2599	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	466	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	-	37,100.00	0.01
2600	โฉนด	2584	16422	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	72.00	672.00	150.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
2601	โฉนด	5842	49284	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	88.30	288.30	300.00	86,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,490.00	-	86,490.00	-	-
2602	โฉนด	1995	13363	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	41.00	3,241.00	150.00	486,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,150.00	-	486,150.00	-	-
2603	โฉนด	2062	15371	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	15.00	1,915.00	150.00	287,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,250.00	-	287,250.00	-	-
2604	โฉนด	146	2309	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	87.00	1,187.00	1,150.00	1,365,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,050.00	-	1,365,050.00	-	-
2605	โฉนด	3690	30505	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	60.00	160.00	750.00	120,000.00	231	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	54.00	554.00	750.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	415,500.00	-	-
2606	โฉนด	1112	5481	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	41.00	941.00	150.00	141,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,150.00	-	141,150.00	-	-
2607	โฉนด	1251	5690	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	9.00	809.00	250.00	202,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,250.00	-	202,250.00	-	-
2608	โฉนด	2189	13560	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	45.00	2,145.00	150.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-
2609	โฉนด	4166	31442	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	93.00	393.00	150.00	58,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950.00	-	58,950.00	-	-
2610	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2050	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	83.00	83.00	250.00	20,750.00	232	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	20,750.00	-	-	20,750.00	0.02
					1	5	3	0.00	2,300.00	250.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.01
2611	โฉนด	1472	7068	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	48.00	548.00	150.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-
2612	โฉนด	3898	31079	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2613	โฉนด	210	2440	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	60.70	160.70	130.00	20,891.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,891.00	-	20,891.00	-	-
2614	โฉนด	50	1442	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	35.00	535.00	150.00	80,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	80,250.00	-	-
2615	โฉนด	1116	5483	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	41.30	341.30	150.00	51,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,195.00	-	51,195.00	-	-
2616	โฉนด	2116	13543	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	18	381,420.00	1,085,580.00	1,097,280.00	-	1,097,280.00	-	-
					1	3	2	11.00	1,411.00	260.00	366,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,860.00	-	366,860.00	-	-
2617	โฉนด	3393	26134	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	58.00	758.00	310.00	234,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,980.00	-	234,980.00	-	-
2618	โฉนด	4322	31727	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-
2619	โฉนด	5998	50988	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	29.00	529.00	150.00	79,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,350.00	-	79,350.00	-	-
2620	โฉนด	2749	26864	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	64.50	664.50	150.00	99,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,675.00	-	99,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2621	โฉนด	3239	25546	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	2	25.60	225.60	1,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
2622	โฉนด	382	2984	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	22.00	2,722.00	150.00	408,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,300.00	-	408,300.00	-	-
2623	โฉนด	115	1456	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	89.00	1,189.00	150.00	178,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,350.00	-	178,350.00	-	-
2624	โฉนด	3831	31012	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	28.00	328.00	150.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
2625	โฉนด	4433	32160	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	2	70.00	670.00	250.00	167,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	-	167,500.00	0.30
2626	โฉนด	1265	5693	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	90.00	890.00	150.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
2627	โฉนด	801	4523	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	81.00	1,981.00	150.00	297,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,150.00	-	297,150.00	-	-
2628	โฉนด	1995	9868	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	12.00	412.00	150.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-
2629	น.ส.3		321	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	1	1	84.00	584.00	150.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2630	โฉนด	3660	28158	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	0	0	17.00	17.00	220.00	3,740.00	234	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	3,740.00	-	3,740.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	220.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
2631	โฉนด	4332	31737	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	42.40	442.40	250.00	110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600.00	-	110,600.00	-	-
2632	โฉนด	4549	33122	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	23	46,944.00	83,456.00	86,456.00	-	-	86,456.00	0.30
					2	0	3	73.00	373.00	750.00	279,750.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	23	246,456.00	438,144.00	717,894.00	-	717,894.00	-	-
2633	โฉนด	2008	9363	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	43.00	1,043.00	150.00	156,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,450.00	-	156,450.00	-	-
2634	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1862	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	70.00	1,370.00	200.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.01
2635	โฉนด	1221	6958	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	56.00	956.00	150.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	143,400.00	-	-
2636	โฉนด	5966	50177	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	53.80	253.80	220.00	55,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,836.00	-	55,836.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2637	โฉนด	5684	48162	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	22.40	522.40	250.00	130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600.00	-	130,600.00	-	-
2638	โฉนด	1537	16091	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	71.00	371.00	260.00	96,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,460.00	-	96,460.00	-	-
2639	โฉนด	3477	26218	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	2	63.00	263.00	150.00	39,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,450.00	-	39,450.00	-	-
2640	โฉนด	4522	32602	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	51.00	2,651.00	230.00	609,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,730.00	-	609,730.00	-	-
2641	โฉนด	1801	9029	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	2	27.00	1,027.00	150.00	154,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,050.00	-	154,050.00	-	-
2642	โฉนด	4282	31558	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	70.00	470.00	150.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
2643	โฉนด	3838	31019	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	33.00	233.00	250.00	58,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,250.00	-	58,250.00	-	-
2644	โฉนด	4917	41972	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	1	16.70	116.70	150.00	17,505.00	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	31	423,800.00	391,200.00	408,705.00	-	408,705.00	-	-
2645	โฉนด	4387	32114	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	10.00	410.00	150.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2646	โฉนด	4571	33174	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	9.50	209.50	1,000.00	209,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,500.00	-	209,500.00	-	-
2647	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3155	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	72.00	572.00	200.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.01
2648	โฉนด	1576	7451	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	89.00	289.00	150.00	43,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,350.00	-	43,350.00	-	-
2649	โฉนด	2465	14168	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	2	0	85.80	885.80	220.00	194,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,876.00	-	194,876.00	-	-
2650	โฉนด	3853	31034	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	92.00	592.00	150.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-
2651	โฉนด	5354	46629	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	86.60	386.60	150.00	57,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,990.00	-	57,990.00	-	-
2652	โฉนด	4866	43080	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	33.30	733.30	150.00	109,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,995.00	-	109,995.00	-	-
2653	โฉนด	4847	46133	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	14.10	514.10	150.00	77,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,115.00	-	77,115.00	-	-
2654	โฉนด	6696	58608	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	19.00	119.00	250.00	29,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750.00	-	-	29,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2655	โฉนด	3235	25542	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	6	3	94.00	2,794.00	200.00	558,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,800.00	-	558,800.00	-	-
2656	โฉนด	3504	27259	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	22.00	722.00	150.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	108,300.00	-	-
2657	โฉนด	1943	16427	หมู่ ต.โมคลาน	1	18	1	45.00	7,345.00	150.00	1,101,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,750.00	-	1,101,750.00	-	-
2658	โฉนด	3385	26126	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	77.00	977.00	310.00	302,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,870.00	-	302,870.00	-	-
2659	โฉนด	5791	49184	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	29.80	429.80	150.00	64,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,470.00	-	64,470.00	-	-
2660	โฉนด	6819	59502	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	38.90	38.90	300.00	11,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,670.00	-	11,670.00	-	-
2661	โฉนด	6818	59501	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	39.50	39.50	300.00	11,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,850.00	-	11,850.00	-	-
2662	โฉนด	6817	59500	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	40.10	40.10	300.00	12,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,030.00	-	12,030.00	-	-
2663	โฉนด	6821	59504	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	37.80	37.80	300.00	11,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,340.00	-	11,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2664	โฉนด	6820	59503	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	38.30	38.30	300.00	11,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,490.00	-	11,490.00	-	-
2665	โฉนด	6822	59505	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	37.20	37.20	300.00	11,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,160.00	-	-	11,160.00	0.30
2666	โฉนด	2981	23559	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	6.00	3,306.00	150.00	495,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900.00	-	495,900.00	-	-
2667	โฉนด	4001	31182	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	13.00	213.00	250.00	53,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-
2668	โฉนด	3185	25099	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	3	53.00	353.00	220.00	77,660.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	31	381,420.00	352,080.00	429,740.00	-	429,740.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
2669	โฉนด	1477	7664	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	60.00	960.00	150.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
2670	โฉนด	4045	31321	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	77.00	777.00	150.00	116,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	-	-
2671	โฉนด	1963	9344	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	239	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	3,300.00	-	3,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	64.00	1,464.00	150.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-
2672	น.ส.3		404	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	-	3,640.00	0.01
2673	โฉนด	2444	13606	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	68.00	768.00	150.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
2674	โฉนด	5296	44166	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	90.80	3,790.80	200.00	758,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,160.00	-	758,160.00	-	-
2675	โฉนด	1744	32814	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2676	โฉนด	3536	27291	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	67.00	967.00	150.00	145,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,050.00	-	145,050.00	-	-
2677	โฉนด	5323	44576	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	36.50	36.50	1,000.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	-	36,500.00	0.30
2678	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1516	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	33.00	3,033.00	150.00	454,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,950.00	-	-	454,950.00	0.01
2679	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4532	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	11.00	911.00	220.00	200,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,420.00	-	-	200,420.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2680	โฉนด	6915	60213	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	14.70	414.70	260.00	107,822.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,822.00	-	107,822.00	-	-
2681	โฉนด	692	3986	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	81.00	981.00	260.00	255,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,060.00	-	255,060.00	-	-
2682	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1748	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01
2683	โฉนด	2234	14146	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	60.00	1,060.00	260.00	275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600.00	-	275,600.00	-	-
2684	โฉนด	3031	24736	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	32.20	1,232.20	150.00	184,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,830.00	-	184,830.00	-	-
2685	โฉนด	417	3382	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	27	1	16.00	10,916.00	200.00	2,183,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,183,200.00	-	2,183,200.00	-	-
2686	โฉนด	6476	56982	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	0	23.00	1,223.00	220.00	269,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,060.00	-	269,060.00	-	-
2687	โฉนด	6115	52071	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	98.90	1,998.90	150.00	299,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,835.00	-	299,835.00	-	-
2688	โฉนด	3242	25549	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	10	0	52.00	4,052.00	150.00	607,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,800.00	-	607,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2689	โฉนด	497	3250	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	8	1	76.00	3,376.00	300.00	1,012,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,800.00	-	1,012,800.00	-	-
2690	โฉนด	3704	30519	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	65.00	465.00	250.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	116,250.00	-	-
2691	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4548	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	95.00	695.00	130.00	90,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,350.00	-	-	90,350.00	0.01
2692	โฉนด	4131	31407	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	82.00	682.00	250.00	170,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,500.00	-	170,500.00	-	-
2693	โฉนด	3678	30493	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	30.00	230.00	1,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
2694	โฉนด	988	8433	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	26.00	1,426.00	150.00	213,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	213,900.00	-	-
2695	โฉนด	2128	10133	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	3	94.00	1,194.00	150.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	179,100.00	-	-
2696	โฉนด	6910	59999	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	11.20	11.20	300.00	3,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	3,360.00	-	-
2697	โฉนด	4897	42910	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	7	1	92.00	2,992.00	150.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	448,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2698	โฉนด	6088	52214	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	40.20	340.20	150.00	51,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,030.00	-	51,030.00	-	-
2699	โฉนด	5688	48390	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	2.40	1,202.40	220.00	264,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,528.00	-	264,528.00	-	-
2700	โฉนด	5004	43276	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	68.80	68.80	1,000.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-
2701	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1856	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	1	50.00	950.00	150.00	142,500.00	240	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	142,500.00	-	-	142,500.00	0.02
2702	โฉนด	4698	34654	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	20.20	320.20	250.00	80,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,050.00	-	80,050.00	-	-
2703	โฉนด	3927	31108	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	2.00	702.00	150.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	105,300.00	-	-
2704	โฉนด	5623	47461	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	2	34.80	234.80	300.00	70,440.00	241	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	6	168,960.00	675,840.00	746,280.00	-	746,280.00	-	-
2705	โฉนด	4169	31445	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	66.00	266.00	220.00	58,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,520.00	-	58,520.00	-	-
2706	โฉนด	2165	10267	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	60.00	860.00	150.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2707	โฉนด	868	4375	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	73.00	573.00	150.00	85,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,950.00	-	85,950.00	-	-
2708	โฉนด	964	4427	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	52.00	452.00	150.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	67,800.00	-	-
2709	โฉนด	4719	34960	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	1	79.80	579.80	220.00	127,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,556.00	-	127,556.00	-	-
2710	โฉนด	4619	33578	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	2	69.10	1,069.10	750.00	801,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,825.00	-	801,825.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2711	โฉนด	2414	13399	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	66.00	3,266.00	220.00	718,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,520.00	-	718,520.00	-	-
2712	โฉนด	4218	31494	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	99.50	499.50	150.00	74,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,925.00	-	74,925.00	-	-
2713	โฉนด	1930	9820	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	64.00	764.00	300.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
2714	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3182	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	83.00	383.00	880.00	337,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,040.00	-	-	337,040.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2715	โฉนด	2539	15442	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	2	96.00	296.00	250.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-
2716	โฉนด	2352	14153	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	89.00	1,089.00	150.00	163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	163,350.00	-	-
2717	โฉนด	4139	31415	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	47.00	147.00	250.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-
2718	โฉนด	4626	33740	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	2	62.90	662.90	300.00	198,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,870.00	-	-	198,870.00	0.30
2719	โฉนด	3451	26192	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	242	-	ตึก	2	0.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	7,040.00	-	7,040.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	880.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
2720	โฉนด	5440	45763	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	24	92,910.00	151,590.00	159,090.00	-	-	159,090.00	0.02
					1	3	0	35.80	1,235.80	250.00	308,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,950.00	-	308,950.00	-	-
2721	โฉนด	6345	55567	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	0	12.60	1,612.60	250.00	403,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,150.00	-	403,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2722	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4557	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	11.00	711.00	150.00	106,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	-	106,650.00	0.01
2723	โฉนด	1060	4617	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	28.00	428.00	150.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
2724	โฉนด	2917	23495	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	0	33.00	1,233.00	220.00	271,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,260.00	-	271,260.00	-	-
2725	โฉนด	896	4555	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	13.00	813.00	300.00	243,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,900.00	-	243,900.00	-	-
2726	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2702	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	40.00	3,140.00	150.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.01
2727	โฉนด	1514	7444	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	3	2.70	302.70	250.00	75,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,675.00	-	75,675.00	-	-
2728	โฉนด	4747	35251	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	6.90	106.90	200.00	21,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,380.00	-	21,380.00	-	-
2729	โฉนด	4165	31441	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	51.00	451.00	150.00	67,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,650.00	-	67,650.00	-	-
2730	โฉนด	6217	53353	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	24.60	2,724.60	150.00	408,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,690.00	-	408,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2731	โฉนด	3588	27343	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	81.20	781.20	880.00	687,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,456.00	-	687,456.00	-	-
2732	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	582	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	260.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	-	228,800.00	0.01
2733	โฉนด	859	6174	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	13.70	513.70	560.00	287,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,672.00	-	287,672.00	-	-
2734	โฉนด	5295	44212	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	87.00	1,387.00	150.00	208,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,050.00	-	208,050.00	-	-
2735	โฉนด	2492	11545	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	95.00	1,195.00	250.00	298,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,750.00	-	298,750.00	-	-
2736	โฉนด	873	4553	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	18.00	518.00	150.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	-	-
2737	โฉนด	421	8740	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	29.00	29.00	350.00	10,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,150.00	-	10,150.00	-	-
2738	โฉนด	4323	31728	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	30.00	430.00	130.00	55,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	55,900.00	-	-
2739	โฉนด	5538	46689	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	2	51.40	4,651.40	470.00	2,186,158.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,186,158.00	-	2,186,158.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2740	โฉนด	879	6179	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,150.00	912,800.00	39	620,704.00	292,096.00	336,096.00	-	336,096.00	-	-
					1	1	2	82.00	682.00	880.00	600,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,160.00	-	600,160.00	-	-
2741	โฉนด	2395	13600	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	88.00	2,088.00	200.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	417,600.00	-	-
2742	โฉนด	1320	7033	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	46.00	1,246.00	260.00	323,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,960.00	-	323,960.00	-	-
2743	โฉนด	4598	33457	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	1	3	2.60	702.60	150.00	105,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,390.00	-	105,390.00	-	-
2744	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1750	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.01
2745	โฉนด	4708	34767	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	19.00	819.00	260.00	212,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,940.00	-	212,940.00	-	-
2746	โฉนด	1824	9042	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
2747	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4575	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	55.00	455.00	150.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2748	โฉนด	5465	57479	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	57.00	257.00	150.00	38,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,550.00	-	38,550.00	-	-
2749	โฉนด	510	3020	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	50.00	1,950.00	150.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
2750	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3123	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
2751	โฉนด	2046	10796	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	83.00	683.00	150.00	102,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,450.00	-	102,450.00	-	-
2752	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4018	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.01
2753	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	721	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	10.00	310.00	150.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.01
2754	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2611	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	33.00	2,033.00	220.00	447,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,260.00	-	-	447,260.00	0.01
2755	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	957	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	80.00	1,480.00	150.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.01
2756	โฉนด	3956	31137	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	55.00	355.00	880.00	312,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,400.00	-	312,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2757	โฉนด	2244	15395	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	1	2.00	1,302.00	250.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	-	-
2758	โฉนด	6058	51299	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	54.40	954.40	150.00	143,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,160.00	-	143,160.00	-	-
2759	โฉนด	6037	52259	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	88.10	88.10	150.00	13,215.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	16	129,096.00	457,704.00	470,919.00	-	470,919.00	-	-
2760	โฉนด	4071	31347	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	51.80	551.80	250.00	137,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,950.00	-	137,950.00	-	-
2761	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1858	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	40.00	1,640.00	150.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.01
2762	โฉนด	1950	9337	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	10.00	2,910.00	260.00	756,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,600.00	-	756,600.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2763	โฉนด	5461	46289	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	23.50	323.50	1,000.00	323,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,500.00	-	323,500.00	-	-
2764	โฉนด	1143	6933	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	82.90	482.90	750.00	362,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,175.00	-	362,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2765	โฉนด	3962	31143	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	56.00	756.00	200.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
2766	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	909	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	20.00	320.00	130.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.01
2767	โฉนด	1741	32870	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	71.40	371.40	150.00	55,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,710.00	-	55,710.00	-	-
2768	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3185	หมู่ ต.โมคลาน	1	17	1	11.00	6,911.00	200.00	1,382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,200.00	-	-	1,382,200.00	0.01
2769	โฉนด	3184	25098	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	70.00	2,070.00	220.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	455,400.00	-	-
2770	โฉนด	3734	30549	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	73.00	473.00	150.00	70,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950.00	-	70,950.00	-	-
2771	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3884	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	92.00	1,392.00	200.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	278,400.00	0.01
2772	โฉนด	6510	48939	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	61.70	361.70	150.00	54,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,255.00	-	54,255.00	-	-
2773	โฉนด	6472	56489	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	29.60	29.60	300.00	8,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880.00	-	-	8,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2774	โฉนด	4516	32657	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	87.90	187.90	150.00	28,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,185.00	-	28,185.00	-	-
2775	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4457	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	21.00	621.00	130.00	80,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,730.00	-	-	80,730.00	0.01
2776	โฉนด	2152	12308	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	2	81.00	1,081.00	300.00	324,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,300.00	-	324,300.00	-	-
2777	โฉนด	1507	7674	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	96.00	896.00	150.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-
2778	โฉนด	อำเภอท่าศาลา	66696	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	84.00	484.00	150.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-
2779	โฉนด	922	4401	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	66.30	166.30	150.00	24,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,945.00	-	24,945.00	-	-
2780	โฉนด	2801	23047	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	10.00	1,010.00	130.00	131,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300.00	-	131,300.00	-	-
2781	โฉนด	2088	13367	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	21.80	821.80	300.00	246,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,540.00	-	246,540.00	-	-
2782	โฉนด	4877	42104	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	56.00	1,756.00	150.00	263,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,400.00	-	263,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2783	โฉนด	5783	49022	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	36.90	436.90	150.00	65,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,535.00	-	65,535.00	-	-
2784	โฉนด	6181	52510	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	77.50	277.50	250.00	69,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,375.00	-	69,375.00	-	-
2785	โฉนด	3626	45697	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	55.50	255.50	150.00	38,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,325.00	-	38,325.00	-	-
2786	โฉนด	1449	7645	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	84.00	584.00	250.00	146,000.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	31	692,750.00	122,250.00	268,250.00	-	268,250.00	-	-
2787	โฉนด	2516	11552	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	1	16.00	2,116.00	150.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-
2788	โฉนด	3292	25599	หมู่ 5 ต.โมคลาน	4	8	3	77.00	3,577.00	150.00	536,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,550.00	-	-	536,550.00	0.30
2789	โฉนด	3580	27335	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
2790	โฉนด	3301	25608	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	6	0	1.00	2,401.00	150.00	360,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,150.00	-	360,150.00	-	-
2791	โฉนด	1534	6992	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	42.00	542.00	150.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	81,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2792	โฉนด	3365	26106	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	3	2	33.00	1,433.00	150.00	214,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,950.00	-	214,950.00	-	-
2793	โฉนด	5992	50724	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	96.50	196.50	250.00	49,125.00	247	-	ตึก	2	45.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	49,125.00	-	49,125.00	-	-
2794	โฉนด	2431	35040	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	5	2	67.60	2,267.60	150.00	340,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,140.00	-	340,140.00	-	-
2795	โฉนด	1084	7626	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	32.00	732.00	300.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-
2796	โฉนด	3916	31097	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	38.00	938.00	150.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-
2797	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1688	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	2	33.00	5,033.00	150.00	754,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,950.00	-	-	754,950.00	0.01
2798	โฉนด	5539	46690	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	44.10	2,444.10	150.00	366,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,615.00	-	366,615.00	-	-
2799	โฉนด	3126	25040	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	8.00	808.00	260.00	210,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,080.00	-	210,080.00	-	-
2800	โฉนด	5674	47805	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	13.70	113.70	250.00	28,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,425.00	-	28,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2801	โฉนด	4203	31479	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	63.00	2,263.00	150.00	339,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,450.00	-	339,450.00	-	-
2802	โฉนด	3691	46007	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
2803	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4368	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
2804	โฉนด	5598	47104	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	48.60	348.60	250.00	87,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	87,150.00	-	-
2805	โฉนด	3355	26096	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2806	โฉนด	4430	32157	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	4.00	404.00	200.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-
2807	โฉนด	อำเภอท่าศาลา	2496	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	66.00	1,266.00	1,500.00	1,899,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,000.00	-	1,899,000.00	-	-
2808	โฉนด	3960	31141	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	2.00	302.00	750.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-
2809	โฉนด	3159	25073	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	3.00	1,403.00	150.00	210,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,450.00	-	210,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2810	โฉนด	5996	50986	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	98.00	498.00	150.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	74,700.00	-	-
2811	โฉนด	1200	5518	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	11.00	1,211.00	250.00	302,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,750.00	-	302,750.00	-	-
2812	โฉนด	5723	48687	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	39.90	739.90	880.00	651,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,112.00	-	651,112.00	-	-
2813	โฉนด	3726	30541	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	3	0	78.00	1,278.00	150.00	191,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	191,700.00	-	-
2814	โฉนด	820	3921	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	81.00	681.00	300.00	204,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,300.00	-	204,300.00	-	-
2815	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4578	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.01
2816	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	790	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	86.00	2,186.00	150.00	327,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,900.00	-	-	327,900.00	0.01
2817	โฉนด	5546	46380	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	72.20	472.20	250.00	118,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,050.00	-	118,050.00	-	-
2818	โฉนด	3086	24791	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	35.00	1,535.00	150.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	230,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2819	โฉนด	3063	24768	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	76.00	976.00	150.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-
2820	โฉนด	1481	7075	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	3	69.00	1,169.00	150.00	175,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350.00	-	175,350.00	-	-
2821	โฉนด	2974	23552	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	23.00	1,623.00	250.00	405,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,750.00	-	405,750.00	-	-
2822	โฉนด	4374	31779	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	55.50	755.50	350.00	264,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,425.00	-	264,425.00	-	-
2823	โฉนด	610	3047	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	8	0	22.00	3,222.00	150.00	483,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,300.00	-	483,300.00	-	-
2824	โฉนด	3834	31015	หมู่ 7 ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	29	140,832.00	152,568.00	160,568.00	-	-	160,568.00	0.30
					2	0	1	63.00	163.00	1,000.00	163,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	27	258,192.00	328,608.00	491,608.00	-	491,608.00	-	-
2825	โฉนด	4912	41967	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
2826	โฉนด	4810	42179	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	52.20	152.20	150.00	22,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,830.00	-	22,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2827	โฉนด	4112	31388	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	41.00	441.00	150.00	66,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	66,150.00	-	-
2828	โฉนด	1471	7067	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	7.00	607.00	150.00	91,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,050.00	-	91,050.00	-	-
2829	โฉนด	1864	13515	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	80.00	2,680.00	220.00	589,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,600.00	-	589,600.00	-	-
2830	โฉนด	3619	28319	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2831	โฉนด	1958	13530	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	49.00	1,149.00	150.00	172,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,350.00	-	172,350.00	-	-
2832	โฉนด	1013	4583	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	82.30	582.30	260.00	151,398.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,398.00	-	151,398.00	-	-
2833	โฉนด	5384	45136	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	53.10	353.10	150.00	52,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,965.00	-	52,965.00	-	-
2834	โฉนด	6692	58633	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	70.60	370.60	260.00	96,356.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,356.00	-	96,356.00	-	-
2835	โฉนด	2308	10917	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2836	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4014	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	2	0	27.00	827.00	200.00	165,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,400.00	-	-	165,400.00	0.01
2837	โฉนด	1422	8439	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	3	33.00	1,533.00	150.00	229,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,950.00	-	229,950.00	-	-
2838	โฉนด	3531	27286	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	2	56.00	656.00	250.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
2839	โฉนด	6030	51739	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	45.70	445.70	880.00	392,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,216.00	-	392,216.00	-	-
2840	โฉนด	5524	58476	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	86.50	586.50	300.00	175,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	175,950.00	-	-
2841	โฉนด	1177	7024	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	68.00	1,168.00	150.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
2842	โฉนด	2123	11454	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	4	2	10.10	1,810.10	180.00	325,818.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,818.00	-	325,818.00	-	-
2843	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	82	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	13.00	413.00	150.00	61,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,950.00	-	-	61,950.00	0.01
2844	โฉนด	3656	28154	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	91.50	391.50	250.00	97,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,875.00	-	97,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2845	โฉนด	6688	58541	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	10.90	310.90	250.00	77,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,725.00	-	77,725.00	-	-
2846	โฉนด	2445	15730	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	34.00	2,534.00	150.00	380,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,100.00	-	380,100.00	-	-
2847	โฉนด	4228	31504	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	66.00	566.00	150.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	-	-
2848	โฉนด	3470	26211	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	47.00	1,247.00	150.00	187,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050.00	-	187,050.00	-	-
2849	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4035	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	34.00	934.00	200.00	186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,800.00	-	-	186,800.00	0.01
2850	โฉนด	2760	23006	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	21.60	721.60	150.00	108,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,240.00	-	108,240.00	-	-
2851	โฉนด	2303	10914	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	94.00	2,494.00	200.00	498,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,800.00	-	498,800.00	-	-
2852	โฉนด	1351	7043	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-
2853	โฉนด	4869	41822	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2854	โฉนด	4872	41824	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2855	โฉนด	4871	41825	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2856	โฉนด	4868	41821	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2857	โฉนด	4870	41823	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2858	โฉนด	3972	31153	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	95.00	895.00	150.00	134,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	134,250.00	-	-
2859	โฉนด	4519	32660	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	1.50	201.50	150.00	30,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,225.00	-	30,225.00	-	-
2860	โฉนด	4270	31546	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	40.00	540.00	150.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
2861	โฉนด	6621	58168	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00	250	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	12,600.00	-	12,600.00	-	-
					1	1	1	47.10	547.10	150.00	82,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,065.00	-	82,065.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2862	โฉนด	6141	52048	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	2	40.40	1,040.40	220.00	228,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,888.00	-	-	228,888.00	0.30
2863	โฉนด	5121	43154	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	10.10	1,510.10	150.00	226,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,515.00	-	226,515.00	-	-
2864	โฉนด	6513	48566	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	12.40	912.40	220.00	200,728.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,728.00	-	200,728.00	-	-
2865	โฉนด	4379	31784	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	89.00	2,989.00	220.00	657,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,580.00	-	657,580.00	-	-
2866	โฉนด	3526	27281	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	89.00	389.00	250.00	97,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,250.00	-	97,250.00	-	-
2867	โฉนด	151	2313	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	0.00	900.00	1,300.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-
2868	โฉนด	4207	31483	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	80.00	380.00	350.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
2869	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3762	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	93.00	593.00	150.00	88,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,950.00	-	-	88,950.00	0.01
2870	โฉนด	6522	57059	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	34.80	34.80	1,000.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2871	โฉนด	6518	42413	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	4	3	30.40	1,930.40	260.00	501,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,904.00	-	501,904.00	-	-
2872	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4456	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	94.00	994.00	130.00	129,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,220.00	-	-	129,220.00	0.01
2873	โฉนด	3576	27331	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	85.00	785.00	750.00	588,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,750.00	-	588,750.00	-	-
2874	โฉนด	1123	6279	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2875	โฉนด	4541	33216	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	84.50	784.50	150.00	117,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,675.00	-	117,675.00	-	-
2876	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	775	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	2	6.00	606.00	150.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	-	90,900.00	0.01
2877	โฉนด	86	1771	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	31.00	331.00	150.00	49,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650.00	-	49,650.00	-	-
2878	โฉนด	1726	32333	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	251	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	5,950.00	119,000.00	9	10,710.00	108,290.00	116,290.00	-	-	116,290.00	0.30
					2	0	1	11.90	111.90	1,000.00	111,900.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	23	146,700.00	260,800.00	372,700.00	-	372,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2879	โฉนด	2885	23463	หมู่ 6 ต.โมคลาน	3	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	6	7,824.00	122,576.00	128,426.00	-	-	128,426.00	0.30
					1	0	1	30.00	130.00	650.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-
2880	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1214	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	13.00	613.00	200.00	122,600.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	20	195,600.00	456,400.00	579,000.00	-	456,400.00	122,600.00	0.02
2881	โฉนด	1434	7060	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	25.00	725.00	260.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-
2882	โฉนด	4941	43592	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	20	58,680.00	136,920.00	140,820.00	-	-	140,820.00	0.30
					2	0	0	96.80	96.80	650.00	62,920.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	20	146,700.00	342,300.00	405,220.00	-	405,220.00	-	-
2883	โฉนด	6687	58540	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	2	70.10	270.10	250.00	67,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,525.00	-	67,525.00	-	-
2884	โฉนด	937	6201	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	40.00	140.00	630.00	88,200.00	257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	11	158,256.00	1,160,544.00	1,248,744.00	-	1,248,744.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2885	โฉนด	6758	58782	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
2886	โฉนด	6757	58781	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	76.50	76.50	150.00	11,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,475.00	-	11,475.00	-	-
2887	โฉนด	3233	25540	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	88.00	988.00	150.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-
2888	โฉนด	493	3387	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	29.00	1,129.00	150.00	169,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,350.00	-	169,350.00	-	-
2889	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2527	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	33.00	433.00	200.00	86,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,600.00	-	-	86,600.00	0.01
2890	โฉนด	2045	13535	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	64.00	1,364.00	150.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	204,600.00	-	-
2891	โฉนด	1959	14133	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	7.00	407.00	300.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-
2892	โฉนด	2042	14136	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	98.00	698.00	150.00	104,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,700.00	-	104,700.00	-	-
2893	โฉนด	1453	7649	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	2	35.00	1,435.00	150.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2894	โฉนด	2502	13407	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	47.70	747.70	250.00	186,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,925.00	-	186,925.00	-	-
2895	โฉนด	6073	51389	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
2896	โฉนด	292	2581	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	60.00	760.00	150.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
2897	โฉนด	5640	47502	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	47.60	47.60	250.00	11,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,900.00	-	11,900.00	-	-
2898	โฉนด	3761	30576	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	87.00	87.00	250.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-
2899	โฉนด	4521	32662	หมู่ 8 ต.โมคลาน	2	2	0	26.70	826.70	220.00	181,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,874.00	-	181,874.00	-	-
2900	โฉนด	6127	52117	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	1	77.50	1,377.50	150.00	206,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,625.00	-	206,625.00	-	-
2901	โฉนด	3368	26109	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	87.00	1,587.00	200.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-
2902	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1422	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	60.00	1,060.00	150.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2903	โฉนด	4235	31511	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	32.00	432.00	150.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
2904	โฉนด	6236	54020	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	35.00	1,135.00	150.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-
2905	โฉนด	4878	42101	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	2.00	502.00	150.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-
2906	โฉนด	3542	27297	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	20	39,120.00	91,280.00	95,280.00	-	-	95,280.00	0.30
					2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	20	205,380.00	479,220.00	522,220.00	-	522,220.00	-	-
					1	0	1	52.30	152.30	1,000.00	152,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,300.00	-	152,300.00	-	-
2907	โฉนด	3602	27357	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	36.00	836.00	150.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-
2908	โฉนด	1416	16089	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	0.00	700.00	300.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
2909	โฉนด	1574	7705	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	3	13.00	313.00	150.00	46,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	46,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2910	น.ส.3		217	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	4	3	98.30	1,998.30	130.00	259,779.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,779.00	-	-	259,779.00	0.01
2911	โฉนด	6752	59117	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	53.10	753.10	310.00	233,461.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,461.00	-	233,461.00	-	-
2912	โฉนด	1972	9849	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	42.00	342.00	300.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	102,600.00	-	-
2913	โฉนด	4697	34653	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	34.10	434.10	150.00	65,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,115.00	-	65,115.00	-	-
2914	โฉนด	706	6062	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	54.20	254.20	150.00	38,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,130.00	-	38,130.00	-	-
2915	โฉนด	3799	30888	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	34.00	534.00	880.00	469,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,920.00	-	469,920.00	-	-
2916	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	267	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00	260	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	14	257,040.00	1,170,960.00	1,248,960.00	-	-	1,248,960.00	0.30
					2	2	0	80.00	880.00	1,300.00	1,144,000.00	261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	14	234,720.00	1,069,280.00	2,213,280.00	-	1,069,280.00	1,144,000.00	0.02
2917	โฉนด	3817	30906	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	68.00	868.00	880.00	763,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,840.00	-	763,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2918	โฉนด	5948	50760	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	94.80	1,494.80	880.00	1,315,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,424.00	-	1,315,424.00	-	-
2919	โฉนด	2451	11535	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	13.00	413.00	300.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-
2920	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	573	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	36.00	436.00	150.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	-	65,400.00	0.01
2921	โฉนด	2817	23063	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	1	20.00	520.00	130.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-
2922	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4026	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	32.00	532.00	540.00	287,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,280.00	-	-	287,280.00	0.01
2923	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2448	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	3.00	1,103.00	150.00	165,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,450.00	-	-	165,450.00	0.01
2924	โฉนด	927	4405	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	85.00	785.00	150.00	117,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750.00	-	117,750.00	-	-
2925	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2948	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	13.00	313.00	150.00	46,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	-	46,950.00	0.01
2926	โฉนด	1896	9666	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	89.30	1,189.30	250.00	297,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,325.00	-	297,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2927	โฉนด	64	1447	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	28.00	128.00	1,300.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	-	-
2928	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4196	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	89.00	489.00	200.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.01
2929	โฉนด	2540	13409	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	19.00	619.00	150.00	92,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,850.00	-	92,850.00	-	-
2930	โฉนด	5689	48391	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	1.80	1,601.80	220.00	352,396.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,396.00	-	352,396.00	-	-
2931	โฉนด	38	1437	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	97.00	297.00	1,500.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-
2932	โฉนด	6925	60189	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	25.00	25.00	630.00	15,750.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	21	258,192.00	548,658.00	564,408.00	-	564,408.00	-	-
					1	1	0	57.90	457.90	630.00	288,477.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,477.00	-	288,477.00	-	-
2933	โฉนด	1953	9340	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	56.00	1,556.00	260.00	404,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,560.00	-	404,560.00	-	-
2934	โฉนด	1542	7686	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00	263	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	22,800.00	-	22,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2935	โฉนด	2452	12572	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	93.10	1,593.10	260.00	414,206.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,206.00	-	414,206.00	-	-
2936	โฉนด	229	7003	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	69.00	1,069.00	1,300.00	1,389,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,700.00	-	1,389,700.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	15	78,240.00	312,960.00	377,960.00	-	377,960.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	265	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,950.00	178,500.00	1	1,785.00	176,715.00	241,715.00	-	-	241,715.00	0.30
2937	โฉนด	125	2523	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	0	0	38.60	38.60	1,500.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-
2938	โฉนด	967	4430	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	3	2	53.00	1,453.00	150.00	217,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,950.00	-	217,950.00	-	-
2939	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4005	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	46.00	46.00	150.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.01
2940	โฉนด	811	4526	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	43.00	843.00	150.00	126,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450.00	-	126,450.00	-	-
2941	โฉนด	5936	50104	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	4.80	104.80	150.00	15,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,720.00	-	15,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2942	โฉนด	1565	31910	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	96.50	496.50	150.00	74,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,475.00	-	74,475.00	-	-
2943	โฉนด	5929	50108	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	36.10	436.10	150.00	65,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,415.00	-	65,415.00	-	-
2944	โฉนด	4809	41353	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
2945	โฉนด	5581	58489	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	66.30	666.30	150.00	99,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,945.00	-	99,945.00	-	-
2946	โฉนด	4562	33160	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.60	439.60	150.00	65,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,940.00	-	65,940.00	-	-
2947	โฉนด	2635	22222	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	68.00	768.00	150.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
2948	โฉนด	2576	16623	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	76.70	876.70	220.00	192,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,874.00	-	192,874.00	-	-
2949	โฉนด	1392	7054	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	2	67.30	1,467.30	230.00	337,479.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,479.00	-	337,479.00	-	-
2950	โฉนด	709	6158	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	39.00	539.00	880.00	474,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,320.00	-	474,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2951	โฉนด	4456	59076	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.30	75.30	150.00	11,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,295.00	-	11,295.00	-	-
2952	โฉนด	4457	59077	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.50	75.50	150.00	11,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,325.00	-	11,325.00	-	-
2953	โฉนด	4455	59075	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
2954	โฉนด	4453	59073	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
2955	โฉนด	4459	59079	หมู่ 13 ต.โมคลาน	4	0	0	76.00	76.00	150.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30
2956	โฉนด	4454	59074	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
2957	โฉนด	4458	59078	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.70	75.70	150.00	11,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,355.00	-	11,355.00	-	-
2958	โฉนด	6846	59656	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	39.70	139.70	250.00	34,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,925.00	-	34,925.00	-	-
2959	โฉนด	372	2976	หมู่ 11 ต.โมคลาน	4	0	3	16.00	316.00	300.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2960	โฉนด	3210	25124	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	87.00	1,187.00	150.00	178,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,050.00	-	178,050.00	-	-
2961	โฉนด	6257	54047	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	58.50	158.50	150.00	23,775.00	266	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	23,775.00	-	23,775.00	-	-
2962	โฉนด	6258	54048	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	93.70	193.70	150.00	29,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,055.00	-	29,055.00	-	-
2963	โฉนด	10	1411	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	0	11.40	811.40	300.00	243,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,420.00	-	243,420.00	-	-
2964	โฉนด	1005	7617	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	43.00	243.00	150.00	36,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-
2965	โฉนด	2343	10926	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	3.00	1,903.00	250.00	475,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,750.00	-	475,750.00	-	-
2966	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3388	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	3	20.00	3,920.00	200.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.01
2967	โฉนด	1234	5866	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	59.00	1,059.00	250.00	264,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,750.00	-	264,750.00	-	-
2968	โฉนด	1081	6912	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	96.00	796.00	300.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2969	โฉนด	6720	58624	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	55.80	55.80	300.00	16,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,740.00	-	16,740.00	-	-
2970	โฉนด	4835	42957	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	57.20	857.20	150.00	128,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,580.00	-	128,580.00	-	-
2971	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3775	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00	267	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	19,400.00	-	-	19,400.00	0.02
					1	9	0	3.00	3,603.00	200.00	720,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,600.00	-	-	720,600.00	0.01
2972	โฉนด	1164	5495	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	64.00	64.00	220.00	14,080.00	268	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	14,080.00	-	14,080.00	-	-
					1	6	0	61.00	2,461.00	220.00	541,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,420.00	-	541,420.00	-	-
2973	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3573	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.01
2974	โฉนด	1120	5486	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	0	82.00	882.00	150.00	132,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	132,300.00	-	-
2975	โฉนด	496	8419	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	0	38.20	2,038.20	150.00	305,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,730.00	-	305,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2976	โฉนด	5879	49755	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	96.50	196.50	250.00	49,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,125.00	-	49,125.00	-	-
2977	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	553	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	70.00	1,570.00	150.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.01
2978	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1568	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	34	756,320.00	547,680.00	604,880.00	-	547,680.00	57,200.00	0.02
2979	โฉนด	5264	43919	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2980	โฉนด	3528	27283	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	2	3	31.00	1,131.00	220.00	248,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,820.00	-	248,820.00	-	-
2981	โฉนด	821	3922	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	3	15.50	715.50	200.00	143,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100.00	-	143,100.00	-	-
2982	โฉนด	2555	13875	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	1	80.00	1,380.00	150.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
2983	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4126	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	95.00	295.00	150.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	-	44,250.00	0.01
2984	โฉนด	4012	31193	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	1.00	601.00	150.00	90,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,150.00	-	90,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2985	โฉนด	1567	7944	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	3	14.00	1,514.00	250.00	378,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,500.00	-	378,500.00	-	-
2986	โฉนด	853	4550	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	3	3	66.00	1,566.00	150.00	234,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,900.00	-	234,900.00	-	-
2987	โฉนด	3054	24759	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	47.00	2,747.00	150.00	412,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,050.00	-	412,050.00	-	-
2988	โฉนด	4712	34896	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	1	82.80	982.80	220.00	216,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,216.00	-	216,216.00	-	-
2989	โฉนด	6168	52245	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	79.40	979.40	150.00	146,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,910.00	-	146,910.00	-	-
2990	โฉนด	4490	32357	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	71.00	71.00	350.00	24,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,850.00	-	-	24,850.00	0.30
2991	โฉนด	3560	27315	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	1	22.90	522.90	220.00	115,038.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,038.00	-	115,038.00	-	-
2992	โฉนด	2415	16617	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	0	40.00	4,440.00	150.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	666,000.00	-	-
2993	โฉนด	1947	9335	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	3.00	203.00	130.00	26,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,390.00	-	26,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2994	โฉนด	2437	16633	หมู่ ต.โมคลาน	2	4	2	40.00	1,840.00	250.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
2995	โฉนด	4074	31350	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	13.00	313.00	150.00	46,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	46,950.00	-	-
2996	โฉนด	1894	9184	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	84.00	1,084.00	150.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-
2997	โฉนด	4900	42735	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	8.10	408.10	300.00	122,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,430.00	-	122,430.00	-	-
2998	โฉนด	807	7423	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	59.00	359.00	150.00	53,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850.00	-	53,850.00	-	-
2999	โฉนด	1204	5522	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	37.00	1,137.00	150.00	170,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,550.00	-	170,550.00	-	-
3000	โฉนด	6096	53180	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
3001	โฉนด	2806	23052	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	42.00	242.00	1,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
3002	โฉนด	1823	9122	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	98.00	798.00	250.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3003	โฉนด	806	7422	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	36.00	236.00	150.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
3004	โฉนด	1029	4593	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	9.80	1,209.80	300.00	362,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,940.00	-	362,940.00	-	-
3005	โฉนด	5405	45199	หมู่ ต.โมคลาน	4	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
3006	โฉนด	6309	57044	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	59.70	759.70	150.00	113,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,955.00	-	113,955.00	-	-
3007	โฉนด	6841	59661	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	57.90	157.90	250.00	39,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,475.00	-	39,475.00	-	-
3008	โฉนด	3260	25567	หมู่ 5 ต.โมคลาน	4	0	3	87.00	387.00	880.00	340,560.00	270	-	ไม้	4	15.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	340,560.00	-	-	340,560.00	0.30
3009	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4513	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	85.00	185.00	150.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	-	27,750.00	0.01
3010	โฉนด	2933	23511	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	570.00	4,560.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	14	46,944.00	213,856.00	218,416.00	-	-	218,416.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	570.00	41,040.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	14	176,040.00	801,960.00	843,000.00	-	843,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	51.00	251.00	570.00	143,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,070.00	-	143,070.00	-	-
3011	โฉนด	4618	33365	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	0.00	900.00	220.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
3012	โฉนด	3723	30538	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	91,950.00	-	-
3013	โฉนด	996	7614	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	91.00	1,091.00	150.00	163,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,650.00	-	163,650.00	-	-
3014	โฉนด	5009	43805	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	28.00	128.00	1,000.00	128,000.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	20	312,960.00	730,240.00	858,240.00	-	858,240.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,150.00	440,100.00	16	96,822.00	343,278.00	358,278.00	-	-	358,278.00	0.30
3015	โฉนด	4209	31485	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	87.00	1,087.00	150.00	163,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,050.00	-	163,050.00	-	-
3016	โฉนด	3997	31178	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	14.00	314.00	250.00	78,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,500.00	-	78,500.00	-	-
3017	โฉนด	4545	33234	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	55.40	855.40	310.00	265,174.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,174.00	-	265,174.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3018	โฉนด	5303	44471	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	9.00	909.00	250.00	227,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,250.00	-	227,250.00	-	-
3019	โฉนด	750	4365	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	49.00	849.00	150.00	127,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,350.00	-	127,350.00	-	-
3020	โฉนด	3178	25092	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	81.00	1,281.00	150.00	192,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150.00	-	192,150.00	-	-
3021	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1861	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	3	50.00	750.00	200.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
3022	โฉนด	1907	10902	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	75.00	2,175.00	150.00	326,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250.00	-	326,250.00	-	-
3023	โฉนด	978	4436	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	70.00	2,270.00	150.00	340,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,500.00	-	340,500.00	-	-
3024	โฉนด	6524	57335	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	3	65.60	765.60	1,150.00	880,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,440.00	-	880,440.00	-	-
3025	โฉนด	6526	57337	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	2.80	1,102.80	1,150.00	1,268,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,220.00	-	1,268,220.00	-	-
3026	โฉนด	6527	57338	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	1	29.50	929.50	230.00	213,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,785.00	-	213,785.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3027	โฉนด	6525	57336	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	1	57.20	557.20	1,150.00	640,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,780.00	-	640,780.00	-	-
3028	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4441	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	67.00	1,267.00	220.00	278,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,740.00	-	-	278,740.00	0.01
3029	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1619	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.01
3030	โฉนด	122	1696	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	18	3	79.00	7,579.00	200.00	1,515,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,800.00	-	1,515,800.00	-	-
3031	โฉนด	2314	11522	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	66.00	166.00	150.00	24,900.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	12	133,497.00	820,053.00	844,953.00	-	844,953.00	-	-
					1	11	0	89.00	4,489.00	150.00	673,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,350.00	-	673,350.00	-	-
3032	โฉนด	2519	12623	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	6.00	406.00	250.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	101,500.00	-	-
3033	โฉนด	2686	22774	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	1	31.00	1,731.00	750.00	1,298,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,250.00	-	1,298,250.00	-	-
3034	โฉนด	6222	53298	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	90.40	90.40	1,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3035	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2074	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	90.00	490.00	130.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.01
3036	โฉนด	6249	53974	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3037	โฉนด	3756	30571	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	56.00	256.00	250.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-
3038	โฉนด	3170	25084	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	68.40	1,868.40	170.00	317,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,628.00	-	317,628.00	-	-
3039	โฉนด	2882	23460	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	3	1	7.00	1,307.00	750.00	980,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,250.00	-	980,250.00	-	-
3040	โฉนด	6844	59658	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	32.90	132.90	250.00	33,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,225.00	-	33,225.00	-	-
3041	โฉนด	6313	55275	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	30.20	30.20	150.00	4,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,530.00	-	4,530.00	-	-
3042	โฉนด	1155	8434	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	55.00	1,455.00	150.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	218,250.00	-	-
3043	โฉนด	6449	56171	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	53.30	453.30	250.00	113,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,325.00	-	113,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3044	โฉนด	2178	10273	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	74.00	1,774.00	150.00	266,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,100.00	-	266,100.00	-	-
3045	โฉนด	1871	9173	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	68.80	668.80	220.00	147,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,136.00	-	147,136.00	-	-
3046	โฉนด	6410	56095	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	11.50	111.50	250.00	27,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,875.00	-	27,875.00	-	-
3047	โฉนด	4293	31569	หมู่ 8 ต.โมคลาน	2	0	3	46.00	346.00	350.00	121,100.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	24	247,760.00	404,240.00	525,340.00	-	525,340.00	-	-
3048	โฉนด	2734	22822	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	2	88.00	3,888.00	150.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	583,200.00	-	-
3049	โฉนด	5935	50103	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	71.60	171.60	150.00	25,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,740.00	-	-	25,740.00	0.30
3050	โฉนด	261	2474	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	19.00	219.00	150.00	32,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850.00	-	32,850.00	-	-
3051	โฉนด	3028	24733	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	50.00	1,550.00	150.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-
3052	โฉนด	6502	48517	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	14.20	614.20	150.00	92,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,130.00	-	92,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3053	โฉนด	6667	58567	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	1	48.10	148.10	250.00	37,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,025.00	-	37,025.00	-	-
3054	โฉนด	5959	50275	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	3.10	403.10	300.00	120,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,930.00	-	120,930.00	-	-
3055	โฉนด	166	7002	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	29.60	829.60	260.00	215,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,696.00	-	215,696.00	-	-
3056	โฉนด	1880	9181	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	27.00	727.00	250.00	181,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,750.00	-	181,750.00	-	-
3057	โฉนด	5953	50261	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	11.40	811.40	150.00	121,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,710.00	-	121,710.00	-	-
3058	โฉนด	4803	40166	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	36.40	2,836.40	200.00	567,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,280.00	-	567,280.00	-	-
3059	โฉนด	1250	5689	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	66.00	566.00	150.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	-	-
3060	โฉนด	2093	13850	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	83.00	483.00	300.00	144,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	-	144,900.00	0.30
3061	โฉนด	6253	53963	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	82.60	282.60	300.00	84,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,780.00	-	84,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3062	โฉนด	2169	13375	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	95.00	595.00	150.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-
3063	โฉนด	5629	47566	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	76.90	476.90	250.00	119,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,225.00	-	119,225.00	-	-
3064	โฉนด	4472	59334	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	30.70	130.70	150.00	19,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,605.00	-	19,605.00	-	-
3065	โฉนด	4944	43595	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	3	7.30	707.30	630.00	445,599.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,599.00	-	445,599.00	-	-
3066	โฉนด	3952	31133	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	78.00	1,278.00	150.00	191,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	191,700.00	-	-
3067	โฉนด	6070	51992	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	2.40	1,902.40	150.00	285,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,360.00	-	285,360.00	-	-
3068	โฉนด	6227	53816	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	2	75.30	675.30	220.00	148,566.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,566.00	-	148,566.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	21	166,912.00	354,688.00	442,688.00	-	442,688.00	-	-
												278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,150.00	130,400.00	19	36,512.00	93,888.00	93,888.00	-	93,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3069	โฉนด	4227	31503	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	29.00	1,229.00	350.00	430,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,150.00	-	430,150.00	-	-
3070	โฉนด	4625	33739	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	67.90	1,067.90	300.00	320,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,370.00	-	320,370.00	-	-
3071	โฉนด	2967	23545	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	12	2	58.00	5,058.00	200.00	1,011,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,600.00	-	1,011,600.00	-	-
3072	โฉนด	5604	47071	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	8.70	3,108.70	150.00	466,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,305.00	-	466,305.00	-	-
3073	โฉนด	3089	24794	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	84.00	184.00	150.00	27,600.00	279	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	27,600.00	-	27,600.00	-	-
					1	3	3	67.30	1,567.30	150.00	235,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,095.00	-	235,095.00	-	-
3074	โฉนด	905	4396	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	39.00	1,139.00	260.00	296,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,140.00	-	296,140.00	-	-
3075	โฉนด	2321	10921	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	64.00	1,164.00	150.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-
3076	น.ส.3		170	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	3	97.00	1,197.00	130.00	155,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,610.00	-	-	155,610.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3077	โฉนด	2841	23087	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
3078	โฉนด	2053	16575	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	40.00	740.00	150.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
3079	โฉนด	1100	5474	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	0	64.00	464.00	300.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
3080	โฉนด	4999	43280	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	83.80	183.80	1,000.00	183,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,800.00	-	183,800.00	-	-
3081	โฉนด	5148	43336	หมู่ ต.โมคลาน	1	20	3	6.00	8,306.00	410.00	3,405,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,405,460.00	-	3,405,460.00	-	-
3082	โฉนด	5636	47612	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	8.90	108.90	300.00	32,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,670.00	-	32,670.00	-	-
3083	โฉนด	5747	48873	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	22.00	422.00	150.00	63,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	63,300.00	-	-
3084	โฉนด	876	4382	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	49.00	749.00	260.00	194,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,740.00	-	194,740.00	-	-
3085	โฉนด	3341	25648	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	36.00	2,036.00	220.00	447,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,920.00	-	447,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3086	โฉนด	3946	31127	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	1	30.00	530.00	150.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.30
3087	โฉนด	4160	31436	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	65.00	565.00	250.00	141,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,250.00	-	141,250.00	-	-
3088	โฉนด	4385	32112	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	52.00	652.00	250.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
3089	โฉนด	1655	29507	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	1	38.00	538.00	300.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	161,400.00	-	-
3090	โฉนด	5365	56351	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	52.70	152.70	300.00	45,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,810.00	-	45,810.00	-	-
3091	โฉนด	3453	26194	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	3	0	2.60	1,202.60	750.00	901,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,950.00	-	901,950.00	-	-
3092	โฉนด	3541	27296	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	0	31.00	831.00	150.00	124,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650.00	-	124,650.00	-	-
3093	โฉนด	252	2467	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	62.00	862.00	150.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-
3094	โฉนด	852	4549	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	95.00	695.00	150.00	104,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250.00	-	104,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3095	โฉนด	1263	6243	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	31.00	731.00	150.00	109,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650.00	-	109,650.00	-	-
3096	โฉนด	4137	31413	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	78.30	678.30	150.00	101,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,745.00	-	101,745.00	-	-
3097	โฉนด	1694	31811	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
3098	โฉนด	6372	55104	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,150.00	2,086,400.00	16	459,008.00	1,627,392.00	1,727,392.00	-	1,727,392.00	-	-
												281	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	11	19,584.00	143,616.00	143,616.00	-	143,616.00	-	-
3099	โฉนด	2632	22219	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00	282	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	38,000.00	-	38,000.00	-	-
					1	5	1	77.00	2,177.00	200.00	435,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,400.00	-	435,400.00	-	-
3100	โฉนด	6142	52049	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	12.20	1,012.20	250.00	253,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,050.00	-	253,050.00	-	-
3101	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2099	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	-	151,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3102	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1224	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
3103	โฉนด	3609	27364	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	2	29.10	1,429.10	150.00	214,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,365.00	-	214,365.00	-	-
3104	โฉนด	1860	13153	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	92.00	2,192.00	150.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	328,800.00	-	-
3105	โฉนด	3485	28390	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
3106	โฉนด	2278	13383	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	44.60	3,344.60	150.00	501,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,690.00	-	501,690.00	-	-
3107	โฉนด	1740	34290	หมู่ ต.โมคลาน	1	30	1	91.20	12,191.20	200.00	2,438,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,438,240.00	-	2,438,240.00	-	-
3108	โฉนด	5703	48420	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	1	1	35.50	535.50	250.00	133,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,875.00	-	133,875.00	-	-
3109	โฉนด	6460	56378	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	0.40	300.40	150.00	45,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,060.00	-	45,060.00	-	-
3110	โฉนด	2172	16418	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	49.00	1,549.00	220.00	340,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,780.00	-	340,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3111	โฉนด	5570	46792	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3112	โฉนด	3414	26155	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	80.00	80.00	150.00	12,000.00	283	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	3	0	36.70	1,236.70	150.00	185,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,505.00	-	185,505.00	-	-
3113	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4335	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	43.00	343.00	130.00	44,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,590.00	-	-	44,590.00	0.01
3114	โฉนด	อำเภอท่าศาลา	66674	หมู่ ต.โมคลาน	2	6	0	77.00	2,477.00	250.00	619,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,250.00	-	619,250.00	-	-
3115	โฉนด	1026	4591	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-
3116	โฉนด	6128	52118	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	3	4.00	1,104.00	150.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
3117	โฉนด	2901	23479	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	74.00	674.00	880.00	593,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,120.00	-	593,120.00	-	-
3118	โฉนด	6083	51887	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	3.80	203.80	150.00	30,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,570.00	-	30,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3119	โฉนด	2080	15376	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	14.00	1,614.00	150.00	242,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,100.00	-	242,100.00	-	-
3120	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2182	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	40.00	1,340.00	250.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.01
3121	โฉนด	6649	59122	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	1.30	1,001.30	150.00	150,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,195.00	-	150,195.00	-	-
3122	โฉนด	6875	59756	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	91.00	691.00	150.00	103,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,650.00	-	103,650.00	-	-
3123	โฉนด	968	4431	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	6	1	47.00	2,547.00	150.00	382,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,050.00	-	382,050.00	-	-
3124	โฉนด	5273	44006	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	8.40	608.40	220.00	133,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,848.00	-	133,848.00	-	-
3125	น.ส.3		221	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	1	3	44.00	744.00	130.00	96,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,720.00	-	-	96,720.00	0.01
3126	โฉนด	217	2575	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	77.00	377.00	150.00	56,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550.00	-	-	56,550.00	0.30
3127	โฉนด	519	4479	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	0	36.00	5,236.00	260.00	1,361,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,360.00	-	1,361,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3128	โฉนด	2019	9885	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	81.00	181.00	150.00	27,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,150.00	-	27,150.00	-	-
3129	โฉนด	4824	41951	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3130	โฉนด	1447	7064	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	87.00	987.00	150.00	148,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050.00	-	148,050.00	-	-
3131	โฉนด	5937	50105	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	37.50	37.50	150.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	5,625.00	-	-
3132	โฉนด	943	4413	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	2	19.00	1,019.00	300.00	305,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,700.00	-	305,700.00	-	-
3133	โฉนด	1987	9349	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	10.00	410.00	300.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
3134	โฉนด	3841	31022	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	95.00	495.00	150.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-
3135	โฉนด	6251	54176	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	63.50	263.50	1,000.00	263,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,500.00	-	263,500.00	-	-
3136	โฉนด	3643	28141	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	3	25.00	725.00	150.00	108,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750.00	-	108,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3137	โฉนด	1662	29473	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3138	โฉนด	4033	31309	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	87.00	1,287.00	250.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-
3139	โฉนด	3825	30914	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	63.90	263.90	250.00	65,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,975.00	-	65,975.00	-	-
3140	โฉนด	2087	13366	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	81.00	481.00	300.00	144,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	144,300.00	-	-
3141	โฉนด	3288	25595	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	4	3	80.90	1,980.90	220.00	435,798.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,798.00	-	435,798.00	-	-
3142	โฉนด	4969	42954	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	44.50	1,044.50	150.00	156,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,675.00	-	156,675.00	-	-
3143	โฉนด	5734	48756	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	70.10	1,670.10	220.00	367,422.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,422.00	-	367,422.00	-	-
3144	โฉนด	1926	9671	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	9.00	2,809.00	250.00	702,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,250.00	-	702,250.00	-	-
3145	โฉนด	3942	31123	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3146	โฉนด	5824	49285	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	96.10	296.10	250.00	74,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,025.00	-	74,025.00	-	-
3147	โฉนด	25	1425	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	1	40.00	140.00	980.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-
3148	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2829	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	87.00	387.00	150.00	58,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	-	58,050.00	0.01
3149	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4394	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.01
3150	โฉนด	6450	56172	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	27.00	427.00	250.00	106,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,750.00	-	106,750.00	-	-
3151	โฉนด	1983	9673	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	2	48.00	5,048.00	150.00	757,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,200.00	-	757,200.00	-	-
3152	โฉนด	6349	55571	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	0	33.40	433.40	150.00	65,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,010.00	-	65,010.00	-	-
3153	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3572	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.01
3154	โฉนด	5854	50052	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	1	7.10	907.10	150.00	136,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,065.00	-	136,065.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3155	โฉนด	6137	52154	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	3	93.70	393.70	150.00	59,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,055.00	-	59,055.00	-	-
3156	โฉนด	436	3003	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	7	3	80.00	3,180.00	150.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-
3157	โฉนด	3718	30533	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	70.00	1,370.00	150.00	205,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	205,500.00	-	-
3158	โฉนด	4378	31783	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	92.40	492.40	220.00	108,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,328.00	-	108,328.00	-	-
3159	โฉนด	4335	31740	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	38.60	838.60	220.00	184,492.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,492.00	-	184,492.00	-	-
3160	โฉนด	4966	42905	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	12.20	912.20	150.00	136,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,830.00	-	136,830.00	-	-
3161	โฉนด	5275	43946	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	77.80	477.80	300.00	143,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,340.00	-	143,340.00	-	-
3162	โฉนด	5278	43949	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	23.40	323.40	300.00	97,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,020.00	-	-	97,020.00	0.30
3163	โฉนด	5276	43947	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	28.40	328.40	300.00	98,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,520.00	-	-	98,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3164	โฉนด	5277	43948	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	25.10	325.10	300.00	97,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,530.00	-	97,530.00	-	-
3165	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2967	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	30.00	330.00	150.00	49,500.00	284	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	49,500.00	-	-	49,500.00	0.02
3166	โฉนด	2027	12933	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	64.00	364.00	300.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
3167	โฉนด	6554	57445	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	56.30	256.30	220.00	56,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,386.00	-	56,386.00	-	-
3168	โฉนด	5330	44505	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	81.30	581.30	250.00	145,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,325.00	-	145,325.00	-	-
3169	โฉนด	1418	8596	หมู่ 10 ต.โมคลาน	4	1	2	20.50	620.50	150.00	93,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,075.00	-	-	93,075.00	0.30
3170	โฉนด	2687	22775	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	4.00	1,204.00	470.00	565,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,880.00	-	565,880.00	-	-
3171	โฉนด	3865	31046	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	58.00	158.00	1,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
3172	โฉนด	3352	26917	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	22.30	1,822.30	150.00	273,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,345.00	-	273,345.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3173	โฉนด	2276	10826	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	56.00	2,856.00	250.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	714,000.00	-	-
3174	โฉนด	5583	58490	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	3.20	403.20	150.00	60,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,480.00	-	60,480.00	-	-
3175	น.ส.3		175	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	3	96.00	1,596.00	130.00	207,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,480.00	-	-	207,480.00	0.01
3176	โฉนด	2907	23485	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
3177	โฉนด	4642	34300	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	77.60	1,777.60	150.00	266,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,640.00	-	266,640.00	-	-
3178	โฉนด	1766	34309	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	32.40	1,332.40	150.00	199,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,860.00	-	199,860.00	-	-
3179	โฉนด	1764	34307	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	32.40	1,332.40	150.00	199,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,860.00	-	199,860.00	-	-
3180	โฉนด	1765	34308	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	3	1	32.40	1,332.40	150.00	199,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,860.00	-	199,860.00	-	-
3181	โฉนด	1835	10218	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	26.00	826.00	150.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3182	โฉนด	4793	39387	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
3183	โฉนด	184	2336	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	16.50	1,716.50	200.00	343,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,300.00	-	343,300.00	-	-
3184	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4413	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,360.00	-	-	9,360.00	0.01
3185	โฉนด	3463	26204	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	3	94.00	394.00	750.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	295,500.00	-	-
3186	โฉนด	27	1427	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-
3187	โฉนด	907	4398	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	75.10	875.10	300.00	262,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,530.00	-	262,530.00	-	-
3188	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2299	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	13.00	1,413.00	150.00	211,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,950.00	-	-	211,950.00	0.01
3189	โฉนด	5001	43282	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	89.90	189.90	1,000.00	189,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,900.00	-	189,900.00	-	-
3190	โฉนด	3630	28128	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	250.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3191	โฉนด	2697	22785	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	3	37.00	737.00	220.00	162,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,140.00	-	162,140.00	-	-
3192	โฉนด	623	4485	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	4	2	64.30	1,864.30	300.00	559,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,290.00	-	559,290.00	-	-
3193	โฉนด	2615	22202	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	22.00	422.00	250.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	105,500.00	-	-
3194	โฉนด	532	3938	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	1	3	78.00	778.00	150.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-
3195	โฉนด	5945	50288	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	3.40	103.40	250.00	25,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,850.00	-	25,850.00	-	-
3196	โฉนด	1863	13514	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	90.00	1,390.00	150.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-
3197	โฉนด	1479	7665	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	56.00	356.00	250.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-
3198	น.ส.3		395	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	76.00	376.00	130.00	48,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,880.00	-	-	48,880.00	0.01
3199	โฉนด	2766	23012	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	73.00	173.00	250.00	43,250.00	285	-	ตึก	2	91.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	43,250.00	-	43,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	54.00	754.00	250.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-
3200	โฉนด	2595	26827	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	41.00	41.00	220.00	9,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,020.00	-	9,020.00	-	-
					2	1	0	93.70	493.70	220.00	108,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,614.00	-	108,614.00	-	-
3201	โฉนด	3930	31111	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	1.00	901.00	150.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	135,150.00	-	-
3202	โฉนด	857	6172	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	86.00	186.00	150.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-
3203	โฉนด	1313	5878	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	3	1	45.00	1,345.00	260.00	349,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,700.00	-	349,700.00	-	-
3204	โฉนด	5664	52678	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	51.40	751.40	150.00	112,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,710.00	-	112,710.00	-	-
3205	โฉนด	3808	30897	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	82.00	282.00	150.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-
3206	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2860	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	73.00	673.00	150.00	100,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,950.00	-	-	100,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3207	โฉนด	4153	31429	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	33.40	1,633.40	250.00	408,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,350.00	-	408,350.00	-	-
3208	โฉนด	6897	60166	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	59.80	359.80	250.00	89,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,950.00	-	89,950.00	-	-
3209	โฉนด	4269	31545	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	31.00	531.00	150.00	79,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650.00	-	79,650.00	-	-
3210	โฉนด	1523	6986	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	97.00	197.00	250.00	49,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,250.00	-	49,250.00	-	-
3211	โฉนด	2349	15410	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	63.00	463.00	150.00	69,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,450.00	-	69,450.00	-	-
3212	โฉนด	2955	23533	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	24.90	424.90	220.00	93,478.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,478.00	-	93,478.00	-	-
3213	โฉนด	3889	31070	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,150.00	163,000.00	22	55,420.00	107,580.00	112,580.00	-	-	112,580.00	0.30
					2	0	0	4.70	4.70	1,000.00	4,700.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,150.00	163,000.00	22	55,420.00	107,580.00	112,280.00	-	112,280.00	-	-
3214	โฉนด	2611	22198	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	81.00	981.00	200.00	196,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	196,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3215	โฉนด	1301	7631	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	71.20	371.20	150.00	55,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,680.00	-	55,680.00	-	-
3216	โฉนด	1224	6072	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	3	10.00	310.00	150.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
3217	โฉนด	5650	47715	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	17.70	917.70	150.00	137,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,655.00	-	137,655.00	-	-
3218	โฉนด	3042	24747	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	40.00	1,240.00	150.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
3219	โฉนด	2657	22244	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	43.00	1,443.00	200.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-
3220	โฉนด	6334	56014	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	90.30	90.30	300.00	27,090.00	288	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	27,090.00	-	27,090.00	-	-
3221	โฉนด	4038	31314	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	71.00	1,271.00	150.00	190,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,650.00	-	190,650.00	-	-
3222	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1650	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
3223	โฉนด	6650	59123	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	77.70	677.70	150.00	101,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,655.00	-	101,655.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3224	โฉนด	1641	28375	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	12.90	12.90	250.00	3,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225.00	-	3,225.00	-	-
3225	โฉนด	1272	5869	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	63.00	463.00	200.00	92,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,600.00	-	92,600.00	-	-
3226	โฉนด	130	1821	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00	289	-	ตึก	2	18.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	750.00	-	750.00	-	-
					1	1	0	78.00	478.00	150.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	71,700.00	-	-
3227	โฉนด	3570	27325	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	5	3	42.00	2,342.00	150.00	351,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,300.00	-	351,300.00	-	-
3228	โฉนด	189	3361	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	78.30	178.30	1,500.00	267,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,450.00	-	267,450.00	-	-
3229	โฉนด	5642	47504	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	45.40	45.40	250.00	11,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,350.00	-	11,350.00	-	-
3230	โฉนด	1818	9117	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	85.00	785.00	250.00	196,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,250.00	-	196,250.00	-	-
3231	โฉนด	6437	56204	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	68.20	268.20	250.00	67,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	67,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3232	โฉนด	2194	13378	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	87.00	2,187.00	150.00	328,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,050.00	-	328,050.00	-	-
3233	โฉนด	2299	13857	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	41.00	2,641.00	220.00	581,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,020.00	-	581,020.00	-	-
3234	โฉนด	6950	60268	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	59.70	559.70	150.00	83,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,955.00	-	83,955.00	-	-
3235	โฉนด	1656	29516	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	75.50	675.50	250.00	168,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,875.00	-	168,875.00	-	-
3236	โฉนด	2013	9677	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	11.00	1,911.00	150.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	286,650.00	-	-
3237	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3722	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	-	2,200.00	0.01
3238	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4211	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
3239	โฉนด	5432	45534	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	56.80	856.80	150.00	128,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,520.00	-	128,520.00	-	-
3240	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3928	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	40.00	1,240.00	150.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3241	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4141	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	10.00	510.00	200.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01
3242	โฉนด	2047	10234	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	88.00	788.00	150.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	118,200.00	-	-
3243	โฉนด	6066	51374	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.00	439.00	150.00	65,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,850.00	-	65,850.00	-	-
3244	โฉนด	2685	22773	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	0	35.00	35.00	880.00	30,800.00	290	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	13	373,248.00	1,959,552.00	1,990,352.00	-	1,990,352.00	-	-
					1	0	3	3.00	303.00	880.00	266,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,640.00	-	266,640.00	-	-
3245	โฉนด	2056	9701	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	54.00	1,154.00	260.00	300,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,040.00	-	300,040.00	-	-
3246	โฉนด	1266	5694	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	18.00	218.00	150.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	32,700.00	-	-
3247	โฉนด	1774	38455	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	92.50	592.50	300.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	177,750.00	-	-
3248	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	641	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	30.00	430.00	150.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3249	โฉนด	2545	13410	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	1.00	1,101.00	250.00	275,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,250.00	-	275,250.00	-	-
3250	โฉนด	6693	58634	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	73.90	373.90	260.00	97,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,214.00	-	97,214.00	-	-
3251	โฉนด	56	1762	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	67.00	2,267.00	150.00	340,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,050.00	-	340,050.00	-	-
3252	โฉนด	4091	31367	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	54.00	254.00	250.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	63,500.00	-	-
3253	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4143	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	85.00	385.00	260.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.01
3254	โฉนด	3318	25625	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	2	76.20	276.20	220.00	60,764.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,764.00	-	60,764.00	-	-
3255	โฉนด	4542	33217	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	84.50	784.50	150.00	117,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,675.00	-	117,675.00	-	-
3256	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4555	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	41.00	341.00	150.00	51,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,150.00	-	-	51,150.00	0.01
3257	โฉนด	5803	49303	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	8.20	208.20	880.00	183,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,216.00	-	183,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3258	โฉนด	4080	31356	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	11.80	511.80	250.00	127,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950.00	-	127,950.00	-	-
3259	โฉนด	6311	57046	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	2	66.40	266.40	150.00	39,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,960.00	-	-	39,960.00	0.30
3260	โฉนด	4442	32169	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	61.00	1,261.00	150.00	189,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150.00	-	189,150.00	-	-
3261	โฉนด	6932	60226	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	3	87.20	787.20	220.00	173,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,184.00	-	-	173,184.00	0.30
3262	โฉนด	2764	23010	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	3	49.70	749.70	150.00	112,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,455.00	-	112,455.00	-	-
3263	โฉนด	3230	25537	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	8.00	1,408.00	150.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-
3264	โฉนด	4928	41975	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	3	72.00	1,172.00	150.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-
3265	โฉนด	527	3024	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	2	0	52.70	852.70	150.00	127,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,905.00	-	127,905.00	-	-
3266	โฉนด	1214	5529	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	3	20.00	320.00	250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3267	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1122	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	33.00	1,233.00	200.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.01
3268	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2978	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	70.00	370.00	200.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.01
3269	โฉนด	1869	13839	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	42.90	242.90	250.00	60,725.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	34	255,258.00	184,842.00	245,567.00	-	-	245,567.00	0.02
3270	โฉนด	2461	16420	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	1.00	701.00	150.00	105,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,150.00	-	105,150.00	-	-
3271	โฉนด	5309	44392	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	2	79.40	679.40	150.00	101,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,910.00	-	101,910.00	-	-
3272	โฉนด	4811	42180	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	19.00	819.00	150.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-
3273	โฉนด	4586	33332	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	2	48.50	648.50	150.00	97,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,275.00	-	97,275.00	-	-
3274	โฉนด	66	1448	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	1	39.00	539.00	1,300.00	700,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,700.00	-	700,700.00	-	-
3275	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3816	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	46.00	1,746.00	150.00	261,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900.00	-	-	261,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3276	โฉนด	1575	7706	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	49.00	749.00	150.00	112,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,350.00	-	112,350.00	-	-
3277	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4199	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	22.00	522.00	200.00	104,400.00	292	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	104,400.00	-	-	104,400.00	0.02
3278	โฉนด	6563	58274	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	35.30	535.30	250.00	133,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,825.00	-	133,825.00	-	-
3279	โฉนด	83	1699	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	6.30	1,606.30	150.00	240,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,945.00	-	240,945.00	-	-
3280	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1651	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	130.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.01
3281	โฉนด	1939	9203	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	27.00	627.00	260.00	163,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,020.00	-	163,020.00	-	-
3282	โฉนด	4289	31565	หมู่ 8 ต.โมคลาน	2	2	0	83.00	883.00	130.00	114,790.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	26	171,150.00	236,350.00	351,140.00	-	351,140.00	-	-
3283	โฉนด	1643	28523	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	3	26.70	326.70	150.00	49,005.00	294	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	3	138,240.00	1,397,760.00	1,446,765.00	-	1,446,765.00	-	-
3284	โฉนด	2371	14154	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	14.00	3,014.00	200.00	602,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,800.00	-	602,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3285	โฉนด	6484	57780	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	0	53.40	453.40	150.00	68,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,010.00	-	68,010.00	-	-
3286	โฉนด	5597	47116	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	74.00	2,474.00	150.00	371,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,100.00	-	371,100.00	-	-
3287	โฉนด	1974	13166	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	4	1	1.00	1,701.00	260.00	442,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,260.00	-	442,260.00	-	-
3288	โฉนด	1975	13167	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	2	78.00	1,478.00	260.00	384,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,280.00	-	384,280.00	-	-
3289	โฉนด	5562	46780	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	58.40	458.40	150.00	68,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,760.00	-	68,760.00	-	-
3290	โฉนด	4819	42119	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	52.90	452.90	880.00	398,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,552.00	-	398,552.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	51	594,624.00	187,776.00	539,776.00	-	539,776.00	-	-
												296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	51	594,624.00	187,776.00	187,776.00	-	187,776.00	-	-
												297	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,550.00	163,200.00	11	19,584.00	143,616.00	143,616.00	-	143,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3291	โฉนด	1913	9191	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	47.00	2,247.00	150.00	337,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,050.00	-	337,050.00	-	-
3292	โฉนด	2319	10919	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	37.00	1,037.00	150.00	155,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,550.00	-	155,550.00	-	-
3293	โฉนด	6138	52226	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	1	26.50	526.50	250.00	131,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,625.00	-	131,625.00	-	-
3294	โฉนด	30	1430	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	10.00	110.00	1,300.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
3295	โฉนด	5336	44590	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	68.20	1,668.20	150.00	250,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,230.00	-	250,230.00	-	-
3296	โฉนด	5872	49808	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	13.50	313.50	150.00	47,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,025.00	-	47,025.00	-	-
3297	โฉนด	885	4386	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	57.00	457.00	150.00	68,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,550.00	-	68,550.00	-	-
3298	โฉนด	5790	49183	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	88.00	1,088.00	150.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-
3299	โฉนด	6937	60154	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	3	72.20	1,172.20	150.00	175,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,830.00	-	-	175,830.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3300	โฉนด	5822	50888	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	88.80	1,088.80	150.00	163,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,320.00	-	163,320.00	-	-
3301	โฉนด	1051	4611	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	27.00	827.00	150.00	124,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,050.00	-	124,050.00	-	-
3302	โฉนด	5942	50461	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3303	โฉนด	3236	25543	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	71.60	1,471.60	200.00	294,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,320.00	-	294,320.00	-	-
3304	โฉนด	4383	32110	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	47.00	547.00	150.00	82,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,050.00	-	82,050.00	-	-
3305	โฉนด	4510	32567	หมู่ ต.โมคลาน	2	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
3306	โฉนด	4111	31387	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	17.00	317.00	150.00	47,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550.00	-	47,550.00	-	-
3307	โฉนด	3887	31068	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	8,150.00	293,400.00	24	249,390.00	44,010.00	53,010.00	-	-	53,010.00	0.30
					2	0	1	93.00	193.00	1,000.00	193,000.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	24	311,737.50	55,012.50	248,012.50	-	248,012.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3308	โฉนด	1720	32221	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	0	10.20	2,410.20	200.00	482,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,040.00	-	482,040.00	-	-
3309	โฉนด	2203	13852	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	7.50	407.50	150.00	61,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,125.00	-	61,125.00	-	-
3310	โฉนด	867	4374	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	3	53.00	753.00	150.00	112,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,950.00	-	112,950.00	-	-
3311	โฉนด	817	5449	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	5.80	1,005.80	150.00	150,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,870.00	-	150,870.00	-	-
3312	โฉนด	3904	31085	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	33.10	233.10	250.00	58,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,275.00	-	58,275.00	-	-
3313	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1408	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	50.00	1,250.00	150.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.01
3314	โฉนด	4144	31420	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	21.00	221.00	150.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	33,150.00	-	-
3315	โฉนด	1009	7920	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	64.20	1,264.20	150.00	189,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,630.00	-	189,630.00	-	-
3316	โฉนด	5817	49524	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	0	52.20	1,652.20	250.00	413,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,050.00	-	413,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3317	โฉนด	3051	24756	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	20.00	1,620.00	150.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
3318	โฉนด	3803	30892	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	24.80	124.80	200.00	24,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,960.00	-	24,960.00	-	-
3319	โฉนด	5267	43731	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	14.90	114.90	350.00	40,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,215.00	-	40,215.00	-	-
3320	โฉนด	2978	23556	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	61.00	3,161.00	150.00	474,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,150.00	-	474,150.00	-	-
3321	โฉนด	6039	52261	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	29.50	129.50	150.00	19,425.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	20	176,040.00	410,760.00	430,185.00	-	430,185.00	-	-
3322	น.ส.3		414	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	2	2	41.00	1,041.00	130.00	135,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,330.00	-	-	135,330.00	0.01
3323	โฉนด	2699	22787	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	79.00	879.00	220.00	193,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,380.00	-	193,380.00	-	-
3324	โฉนด	5711	48435	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	48.30	248.30	150.00	37,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,245.00	-	37,245.00	-	-
3325	โฉนด	3438	26179	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	4	0	51.00	1,651.00	150.00	247,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,650.00	-	247,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3326	โฉนด	1262	6242	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	54.00	654.00	150.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	98,100.00	-	-
3327	โฉนด	1982	10794	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	33.00	833.00	150.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	124,950.00	-	-
3328	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3208	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	12.00	412.00	740.00	304,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,880.00	-	-	304,880.00	0.01
3329	โฉนด	5816	49257	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	76.10	576.10	150.00	86,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,415.00	-	86,415.00	-	-
3330	โฉนด	2074	15374	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	47.00	2,347.00	150.00	352,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,050.00	-	352,050.00	-	-
3331	โฉนด	4903	42889	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	301	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	5,250.00	-	5,250.00	-	-
					1	3	1	67.40	1,367.40	150.00	205,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,110.00	-	205,110.00	-	-
3332	โฉนด	4483	32249	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	26.60	726.60	880.00	639,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,408.00	-	639,408.00	-	-
3333	โฉนด	6143	53244	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	220.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	308,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3334	โฉนด	8897	70136	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	2	33.80	233.80	880.00	205,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,744.00	-	205,744.00	-	-
3335	โฉนด	3621	28119	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	3	0	86.00	1,286.00	150.00	192,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	192,900.00	-	-
3336	โฉนด	6924	60188	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	96.00	96.00	630.00	60,480.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	17	140,832.00	445,968.00	506,448.00	-	506,448.00	-	-
					1	0	3	86.90	386.90	630.00	243,747.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,747.00	-	243,747.00	-	-
3337	โฉนด	6252	53960	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	35.40	135.40	150.00	20,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,310.00	-	20,310.00	-	-
3338	โฉนด	5578	46756	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	39.80	739.80	150.00	110,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,970.00	-	110,970.00	-	-
3339	โฉนด	6403	56504	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	2	6.10	206.10	150.00	30,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,915.00	-	30,915.00	-	-
3340	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	825	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	60.00	3,760.00	130.00	488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	-	488,800.00	0.01
3341	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2940	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	36.00	436.00	150.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	-	65,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3342	โฉนด	5145	43333	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	0	0.00	400.00	410.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30
					1	18	0	16.00	7,216.00	410.00	2,958,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,958,560.00	-	2,958,560.00	-	-
3343	โฉนด	1748	32818	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3344	โฉนด	3864	31045	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
3345	โฉนด	5653	47548	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	5.70	5.70	250.00	1,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425.00	-	1,425.00	-	-
3346	โฉนด	1080	5461	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	18.80	118.80	150.00	17,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,820.00	-	17,820.00	-	-
3347	โฉนด	3078	24783	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	30.00	1,130.00	150.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	169,500.00	-	-
3348	โฉนด	2661	22248	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	25.00	1,325.00	220.00	291,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500.00	-	291,500.00	-	-
3349	โฉนด	412	6910	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	6	3	95.00	2,795.00	150.00	419,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,250.00	-	419,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3350	โฉนด	6592	57649	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	82.20	82.20	250.00	20,550.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	6	31,296.00	490,304.00	510,854.00	-	510,854.00	-	-
3351	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1433	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01
3352	โฉนด	3275	25582	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	1	10.00	510.00	200.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
3353	โฉนด	4242	31518	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
3354	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1799	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	80.00	2,080.00	220.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	-	457,600.00	0.01
3355	โฉนด	4441	32168	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	52.30	352.30	220.00	77,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,506.00	-	77,506.00	-	-
3356	โฉนด	3433	26174	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
3357	น.ส.3		226	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	1	0	76.00	476.00	130.00	61,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,880.00	-	-	61,880.00	0.01
3358	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4491	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3359	โฉนด	1132	5638	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	4	3	11.00	1,911.00	150.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	286,650.00	-	-
3360	โฉนด	208	2438	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	3.60	1,403.60	150.00	210,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,540.00	-	210,540.00	-	-
3361	โฉนด	4196	31472	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	76.00	476.00	250.00	119,000.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,150.00	627,550.00	30	313,775.00	313,775.00	432,775.00	-	432,775.00	-	-
3362	โฉนด	3328	25635	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	30.00	1,630.00	260.00	423,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,800.00	-	423,800.00	-	-
3363	โฉนด	1325	5884	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	2	3.50	203.50	150.00	30,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,525.00	-	30,525.00	-	-
3364	น.ส.3	อำเภอท่าศาลา	8	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	3	67.00	767.00	130.00	99,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,710.00	-	-	99,710.00	0.01
3365	โฉนด	843	4545	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	60.00	1,060.00	150.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-
3366	โฉนด	5802	49302	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	94.30	194.30	880.00	170,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,984.00	-	170,984.00	-	-
3367	โฉนด	965	4428	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	37.00	1,637.00	150.00	245,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,550.00	-	245,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3368	โฉนด	1299	5873	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	28.00	428.00	150.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
3369	โฉนด	2570	16398	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	54.00	1,754.00	150.00	263,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,100.00	-	263,100.00	-	-
3370	โฉนด	3762	30577	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	52.00	452.00	250.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-
3371	โฉนด	1333	5890	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	33.00	2,933.00	200.00	586,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,600.00	-	586,600.00	-	-
3372	โฉนด	1837	9663	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	45.00	1,445.00	150.00	216,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	216,750.00	-	-
3373	โฉนด	1889	9664	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	1.00	401.00	250.00	100,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	100,250.00	-	-
3374	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1781	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	14.00	214.00	130.00	27,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,820.00	-	-	27,820.00	0.01
3375	โฉนด	29	1429	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	305	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	3,750.00	-	3,750.00	-	-
3376	โฉนด	408	3924	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	6	1	35.00	2,535.00	150.00	380,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	380,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3377	โฉนด	343	6903	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	3	23.70	723.70	150.00	108,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,555.00	-	-	108,555.00	0.30
3378	โฉนด	805	4368	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	76.00	376.00	300.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
3379	โฉนด	11	1412	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	1	99.00	599.00	230.00	137,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,770.00	-	137,770.00	-	-
3380	โฉนด	2121	13371	หมู่ ต.โมคลาน	2	10	1	35.00	4,135.00	200.00	827,000.00	306	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	827,000.00	-	827,000.00	-	-
3381	โฉนด	6946	60272	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	40.70	340.70	300.00	102,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,210.00	-	102,210.00	-	-
3382	โฉนด	1895	9665	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	87.00	587.00	250.00	146,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,750.00	-	146,750.00	-	-
3383	โฉนด	5284	44169	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	80.30	280.30	150.00	42,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,045.00	-	42,045.00	-	-
3384	โฉนด	6806	59291	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3385	โฉนด	3405	26146	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	3	14.00	714.00	150.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3386	โฉนด	1387	7049	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	26.00	826.00	150.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-
3387	โฉนด	อำเภอท่าศาลา	65956	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	10	0	90.00	4,090.00	150.00	613,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,500.00	-	613,500.00	-	-
3388	โฉนด	263	2476	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	99.70	499.70	300.00	149,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,910.00	-	149,910.00	-	-
3389	โฉนด	2431	16618	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	3	85.90	1,585.90	150.00	237,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,885.00	-	237,885.00	-	-
3390	โฉนด	688	4493	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3391	โฉนด	2763	23009	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	0	86.00	486.00	1,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
3392	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2749	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	40.00	2,740.00	180.00	493,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200.00	-	-	493,200.00	0.01
3393	โฉนด	2435	16603	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	28.00	28.00	220.00	6,160.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	6,160.00	-	6,160.00	-	-
					1	2	2	82.00	1,082.00	220.00	238,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,040.00	-	238,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3394	โฉนด	2482	11542	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	14.00	1,114.00	150.00	167,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,100.00	-	167,100.00	-	-
3395	โฉนด	4284	31560	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	43.00	343.00	150.00	51,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,450.00	-	51,450.00	-	-
3396	โฉนด	5893	49758	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	56.00	56.00	300.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
					1	1	2	69.60	669.60	300.00	200,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,880.00	-	200,880.00	-	-
3397	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1076	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	8,050.00	2,656,500.00	14	1,221,990.00	1,434,510.00	1,456,510.00	-	1,434,510.00	22,000.00	0.02
					1	12	2	0.00	5,000.00	220.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.01
3398	โฉนด	951	4563	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	3	2.30	702.30	300.00	210,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,690.00	-	210,690.00	-	-
3399	โฉนด	3868	31049	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	70.80	70.80	1,000.00	70,800.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	21	250,368.00	532,032.00	602,832.00	-	602,832.00	-	-
3400	โฉนด	2316	13387	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	3.00	803.00	300.00	240,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900.00	-	240,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3401	โฉนด	4259	31535	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	48.00	348.00	150.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-
3402	โฉนด	5286	44291	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	3	27.90	727.90	150.00	109,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,185.00	-	109,185.00	-	-
3403	โฉนด	2208	16595	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	0	85.00	4,885.00	220.00	1,074,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,700.00	-	1,074,700.00	-	-
3404	โฉนด	3131	25045	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	16	484,110.00	396,090.00	430,290.00	-	430,290.00	-	-
3405	โฉนด	6152	54513	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	8.10	408.10	150.00	61,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,215.00	-	61,215.00	-	-
3406	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4341	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	4.00	204.00	150.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.01
3407	โฉนด	1505	7672	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	3	69.00	1,569.00	150.00	235,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,350.00	-	235,350.00	-	-
3408	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2619	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	40.00	940.00	150.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.01
3409	โฉนด	6839	59991	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	2.80	202.80	150.00	30,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,420.00	-	30,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3410	โฉนด	5543	46377	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	13.50	113.50	1,000.00	113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500.00	-	113,500.00	-	-
3411	โฉนด	6208	52821	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
3412	โฉนด	4013	31194	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	24.00	724.00	150.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	108,600.00	-	-
3413	โฉนด	4142	31418	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	76.00	176.00	150.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
3414	โฉนด	3123	25037	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	71.00	371.00	250.00	92,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,750.00	-	92,750.00	-	-
3415	โฉนด	5142	43185	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	14.20	3,214.20	150.00	482,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,130.00	-	482,130.00	-	-
3416	โฉนด	4864	41853	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3417	โฉนด	6435	56340	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	25.20	325.20	250.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	81,300.00	-	-
3418	โฉนด	1446	7063	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	13.00	713.00	150.00	106,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,950.00	-	106,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3419	โฉนด	1196	5515	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	39.00	1,139.00	150.00	170,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,850.00	-	170,850.00	-	-
3420	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2303	หมู่ ต.โมคลาน	1	17	2	20.00	7,020.00	150.00	1,053,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000.00	-	-	1,053,000.00	0.01
3421	โฉนด	3814	30903	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	55.40	255.40	150.00	38,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,310.00	-	38,310.00	-	-
3422	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4311	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	0	84.00	484.00	130.00	62,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,920.00	-	-	62,920.00	0.01
3423	โฉนด	2070	10798	หมู่ 10 ต.โมคลาน	2	1	1	80.00	580.00	150.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
3424	โฉนด	1419	8438	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	16.00	2,116.00	150.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-
3425	โฉนด	1028	4592	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	4.00	404.00	300.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
3426	โฉนด	966	4429	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	1	68.30	568.30	130.00	73,879.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,879.00	-	73,879.00	-	-
3427	โฉนด	6634	58293	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	38.10	1,138.10	250.00	284,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,525.00	-	284,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3428	โฉนด	1984	13361	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	37.00	1,937.00	300.00	581,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,100.00	-	581,100.00	-	-
3429	โฉนด	5871	49809	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	88.00	3,788.00	150.00	568,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,200.00	-	568,200.00	-	-
3430	โฉนด	4632	33755	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	2	0.50	600.50	150.00	90,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,075.00	-	90,075.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	6	93,888.00	1,470,912.00	1,485,912.00	-	1,485,912.00	-	-
3431	โฉนด	515	8420	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	56.00	656.00	150.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-
3432	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3074	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	60.00	1,960.00	150.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.01
3433	โฉนด	5693	48562	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	27.10	127.10	250.00	31,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,775.00	-	31,775.00	-	-
3434	โฉนด	2375	16388	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-
3435	โฉนด	865	4552	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	53.00	753.00	150.00	112,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,950.00	-	112,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3436	น.ส.3		87	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	9	0	66.00	3,666.00	130.00	476,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,580.00	-	-	476,580.00	0.01
3437	โฉนด	6209	52636	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	9.00	109.00	300.00	32,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,700.00	-	32,700.00	-	-
3438	โฉนด	6211	52638	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	11.90	111.90	300.00	33,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,570.00	-	33,570.00	-	-
3439	โฉนด	6210	52637	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	10.20	110.20	300.00	33,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,060.00	-	33,060.00	-	-
3440	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4060	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	3	78.00	4,778.00	150.00	716,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,700.00	-	-	716,700.00	0.01
3441	โฉนด	6051	51175	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	21.50	321.50	150.00	48,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,225.00	-	48,225.00	-	-
3442	โฉนด	6226	53815	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	3	1	7.40	1,307.40	150.00	196,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,110.00	-	196,110.00	-	-
3443	โฉนด	1166	5497	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	97.00	2,097.00	220.00	461,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,340.00	-	461,340.00	-	-
3444	โฉนด	1743	32813	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	18.90	1,718.90	150.00	257,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,835.00	-	257,835.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3445	โฉนด	4252	31528	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	92.00	1,092.00	150.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
3446	โฉนด	1269	5696	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	75.00	3,175.00	150.00	476,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,250.00	-	476,250.00	-	-
3447	โฉนด	5132	43549	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	1	1	5.40	505.40	300.00	151,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,620.00	-	151,620.00	-	-
3448	โฉนด	5130	43547	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	1	2	39.20	639.20	300.00	191,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,760.00	-	191,760.00	-	-
3449	โฉนด	5131	43548	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	5.60	505.60	300.00	151,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,680.00	-	151,680.00	-	-
3450	โฉนด	5352	46627	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	54.10	654.10	150.00	98,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,115.00	-	98,115.00	-	-
3451	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3824	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	40.00	1,540.00	130.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	-	200,200.00	0.01
3452	โฉนด	2134	12451	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	8	2	41.00	3,441.00	150.00	516,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,150.00	-	516,150.00	-	-
3453	โฉนด	2009	9674	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	23.00	1,123.00	150.00	168,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,450.00	-	168,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3454	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4446	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	0.00	2,200.00	220.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.01
3455	โฉนด	3694	30509	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	96.00	96.00	250.00	24,000.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	19	191,688.00	492,912.00	516,912.00	-	516,912.00	-	-
3456	โฉนด	1636	28335	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	62.20	1,762.20	220.00	387,684.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,684.00	-	387,684.00	-	-
3457	โฉนด	2464	13607	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	75.00	875.00	150.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
3458	น.ส.3		174	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	2	70.00	3,070.00	130.00	399,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,100.00	-	-	399,100.00	0.01
3459	โฉนด	228	2029	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	4	3	48.00	1,948.00	220.00	428,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,560.00	-	428,560.00	-	-
3460	โฉนด	3601	27356	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	49.00	849.00	150.00	127,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,350.00	-	127,350.00	-	-
3461	โฉนด	2811	23057	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
3462	โฉนด	984	4441	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	12.00	1,312.00	300.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	393,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3463	โฉนด	3095	25009	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	14	2	90.00	5,890.00	150.00	883,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,500.00	-	883,500.00	-	-
3464	โฉนด	3204	25118	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	21.00	421.00	150.00	63,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,150.00	-	63,150.00	-	-
3465	โฉนด	3371	26112	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	3	38.00	338.00	150.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-
3466	โฉนด	5758	49578	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	10.50	1,210.50	220.00	266,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,310.00	-	266,310.00	-	-
3467	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3541	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01
3468	โฉนด	2729	22817	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	5.00	3,305.00	150.00	495,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,750.00	-	495,750.00	-	-
3469	โฉนด	3104	25018	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
3470	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3203	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	80.00	1,380.00	200.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.01
3471	โฉนด	2852	23098	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	1	30.00	2,130.00	150.00	319,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500.00	-	319,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3472	โฉนด	6850	59665	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	94.70	194.70	250.00	48,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,675.00	-	48,675.00	-	-
3473	โฉนด	3594	27349	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	0.00	2,200.00	200.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
3474	โฉนด	4126	31402	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	21.70	421.70	150.00	63,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,255.00	-	63,255.00	-	-
3475	โฉนด	1942	9334	หมู่ 10 ต.โมคลาน	3	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
3476	โฉนด	1162	5493	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	2	62.00	262.00	300.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	-	78,600.00	0.30
3477	โฉนด	1524	7446	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	83.00	783.00	150.00	117,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450.00	-	117,450.00	-	-
3478	โฉนด	5149	43495	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	73.10	73.10	1,500.00	109,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650.00	-	109,650.00	-	-
3479	โฉนด	2202	10809	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	23.00	823.00	150.00	123,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,450.00	-	123,450.00	-	-
3480	โฉนด	2643	22230	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	22.00	2,322.00	220.00	510,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,840.00	-	510,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3481	โฉนด	409	3925	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	9	0	75.00	3,675.00	150.00	551,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250.00	-	551,250.00	-	-
3482	โฉนด	2019	9678	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	31.00	1,031.00	150.00	154,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,650.00	-	154,650.00	-	-
3483	โฉนด	4292	31568	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	32.00	532.00	350.00	186,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,200.00	-	186,200.00	-	-
3484	โฉนด	5796	49145	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	64.30	264.30	250.00	66,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,075.00	-	66,075.00	-	-
3485	โฉนด	4404	32131	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	2	15.00	1,015.00	310.00	314,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,650.00	-	314,650.00	-	-
3486	โฉนด	4092	31368	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	58.00	458.00	250.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	114,500.00	-	-
3487	โฉนด	4740	35628	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	8.70	2,008.70	150.00	301,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,305.00	-	301,305.00	-	-
3488	โฉนด	2438	16634	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	1	3	13.00	713.00	250.00	178,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,250.00	-	178,250.00	-	-
3489	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2463	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3490	โฉนด	985	4568	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	60.00	1,360.00	150.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
3491	โฉนด	2863	23109	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	27.00	1,127.00	220.00	247,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,940.00	-	247,940.00	-	-
3492	น.ส.3		388	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
3493	โฉนด	6635	58294	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	17.60	417.60	150.00	62,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,640.00	-	62,640.00	-	-
3494	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3681	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	20.00	920.00	150.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.01
3495	โฉนด	4745	35249	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	14.10	114.10	150.00	17,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,115.00	-	17,115.00	-	-
3496	โฉนด	171	2326	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	17.00	517.00	150.00	77,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550.00	-	77,550.00	-	-
3497	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	736	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	150.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01
3498	โฉนด	5920	50005	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	44.30	444.30	1,500.00	666,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,450.00	-	666,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3499	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2498	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	40.00	240.00	300.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01
3500	โฉนด	4121	31397	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	65.20	565.20	150.00	84,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,780.00	-	84,780.00	-	-
3501	น.ส.3		223	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	0	89.00	1,689.00	130.00	219,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,570.00	-	-	219,570.00	0.01
3502	น.ส.3		228	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	5	1	49.00	2,149.00	150.00	322,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,350.00	-	-	322,350.00	0.01
3503	โฉนด	1533	6991	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	1	35.00	935.00	150.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	-	140,250.00	0.30
3504	โฉนด	4487	32194	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	33.00	33.00	750.00	24,750.00	313	-	ตึก	2	132.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	24,750.00	-	24,750.00	-	-
					1	2	0	35.30	835.30	750.00	626,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,475.00	-	626,475.00	-	-
3505	โฉนด	472	4477	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	10	0	9.00	4,009.00	230.00	922,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,070.00	-	922,070.00	-	-
3506	โฉนด	1648	29500	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	42.60	142.60	300.00	42,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,780.00	-	42,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3507	โฉนด	3540	27295	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	3	2.00	1,102.00	150.00	165,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,300.00	-	165,300.00	-	-
3508	โฉนด	3983	31164	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	44.00	44.00	250.00	11,000.00	314	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	11,000.00	-	11,000.00	-	-
					1	0	3	46.50	346.50	250.00	86,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,625.00	-	86,625.00	-	-
3509	โฉนด	1096	5469	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	3	0	12.50	1,212.50	150.00	181,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,875.00	-	181,875.00	-	-
3510	โฉนด	5113	43146	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	13.50	1,213.50	150.00	182,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,025.00	-	182,025.00	-	-
3511	โฉนด	2	1758	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	15.00	1,815.00	200.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
3512	โฉนด	4621	33628	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	24.40	124.40	1,000.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	124,400.00	-	-
3513	โฉนด	912	6189	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	27.00	527.00	880.00	463,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,760.00	-	463,760.00	-	-
3514	โฉนด	895	7919	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	2.00	202.00	1,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3515	โฉนด	2432	13401	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	1	2	30.00	630.00	250.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
3516	โฉนด	3	1404	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	3	32.00	332.00	1,300.00	431,600.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	28	337,410.00	396,090.00	827,690.00	-	827,690.00	-	-
3517	โฉนด	5376	45036	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	27.70	527.70	150.00	79,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,155.00	-	79,155.00	-	-
3518	โฉนด	2084	10247	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	85.00	1,385.00	260.00	360,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,100.00	-	360,100.00	-	-
3519	โฉนด	4528	32825	หมู่ ต.โมคลาน	1	24	0	27.60	9,627.60	200.00	1,925,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,520.00	-	1,925,520.00	-	-
3520	โฉนด	4443	32170	หมู่ ต.โมคลาน	2	8	0	2.00	3,202.00	220.00	704,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,440.00	-	704,440.00	-	-
3521	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1198	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	13.00	413.00	250.00	103,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,250.00	-	-	103,250.00	0.01
3522	โฉนด	4942	43593	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	1	49.80	949.80	880.00	835,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,824.00	-	835,824.00	-	-
3523	โฉนด	3195	25109	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	51.00	351.00	250.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3524	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4108	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	59.00	2,059.00	150.00	308,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,850.00	-	-	308,850.00	0.01
3525	โฉนด	4253	31529	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	62.00	262.00	150.00	39,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,300.00	-	39,300.00	-	-
3526	โฉนด	6424	55902	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3527	โฉนด	6801	59300	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	62.00	162.00	300.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-
3528	โฉนด	4438	32165	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	75.90	775.90	220.00	170,698.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,698.00	-	170,698.00	-	-
3529	โฉนด	6394	55927	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
3530	โฉนด	4813	42182	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	66.10	366.10	150.00	54,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,915.00	-	54,915.00	-	-
3531	โฉนด	5339	44609	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-
3532	โฉนด	3905	31086	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	17.00	617.00	250.00	154,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,250.00	-	154,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3533	โฉนด	4345	31750	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	53.00	453.00	250.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	113,250.00	-	-
3534	โฉนด	1202	5520	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	46.00	1,746.00	150.00	261,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900.00	-	261,900.00	-	-
3535	โฉนด	4061	31337	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	1	0	5.00	405.00	250.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	101,250.00	-	-
3536	โฉนด	862	4372	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	12.50	1,412.50	150.00	211,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,875.00	-	211,875.00	-	-
3537	โฉนด	2347	13589	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	48.10	1,048.10	150.00	157,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,215.00	-	157,215.00	-	-
3538	โฉนด	4687	34728	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	7.90	2,107.90	150.00	316,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,185.00	-	316,185.00	-	-
3539	โฉนด	5527	46356	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	76.50	776.50	150.00	116,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,475.00	-	116,475.00	-	-
3540	โฉนด	6729	58804	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
3541	โฉนด	3981	31162	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	65.50	165.50	250.00	41,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,375.00	-	41,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3542	โฉนด	3787	30876	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	31,350.00	-	-
3543	โฉนด	4507	32798	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	84.90	884.90	150.00	132,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,735.00	-	132,735.00	-	-
3544	โฉนด	2605	22192	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	12	3	43.00	5,143.00	150.00	771,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,450.00	-	771,450.00	-	-
3545	โฉนด	1161	6944	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	24.00	624.00	150.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
3546	โฉนด	2754	23000	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	35.00	1,135.00	150.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-
3547	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1780	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	30.00	830.00	130.00	107,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,900.00	-	-	107,900.00	0.01
3548	โฉนด	1597	16079	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	91.90	1,191.90	260.00	309,894.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,894.00	-	309,894.00	-	-
3549	โฉนด	6873	59655	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
3550	โฉนด	2794	23040	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	66.00	1,166.00	300.00	349,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	349,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3551	โฉนด	5114	43147	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	96.10	896.10	300.00	268,830.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,150.00	806,850.00	19	225,918.00	580,932.00	849,762.00	-	849,762.00	-	-
3552	โฉนด	3061	24766	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	33.00	833.00	150.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	124,950.00	-	-
3553	โฉนด	2987	23565	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	48.00	3,148.00	200.00	629,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,600.00	-	629,600.00	-	-
3554	โฉนด	6094	51906	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	77.70	477.70	250.00	119,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,425.00	-	119,425.00	-	-
3555	โฉนด	6347	55569	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	0	45.60	445.60	150.00	66,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,840.00	-	66,840.00	-	-
3556	น.ส.3		47	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	3.00	703.00	130.00	91,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,390.00	-	-	91,390.00	0.01
3557	โฉนด	5510	47855	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	1	31.10	531.10	220.00	116,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,842.00	-	116,842.00	-	-
3558	โฉนด	1424	7637	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
3559	โฉนด	4546	33119	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	67.80	367.80	750.00	275,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,850.00	-	275,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3560	โฉนด	1749	32916	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	23.30	423.30	250.00	105,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,825.00	-	105,825.00	-	-
3561	โฉนด	2893	23471	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	3	2	81.00	1,481.00	150.00	222,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,150.00	-	222,150.00	-	-
3562	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4061	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	35.00	3,335.00	150.00	500,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,250.00	-	-	500,250.00	0.01
3563	โฉนด	3994	50380	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3564	โฉนด	1976	10224	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	24.00	224.00	150.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
3565	โฉนด	2612	22199	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	2	96.00	1,496.00	200.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-
3566	โฉนด	2980	23558	หมู่ ต.โมคลาน	1	17	3	74.00	7,174.00	220.00	1,578,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,578,280.00	-	1,578,280.00	-	-
3567	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1264	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	33.00	1,633.00	880.00	1,437,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,437,040.00	-	-	1,437,040.00	0.01
3568	โฉนด	3994	31175	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	22.10	422.10	250.00	105,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,525.00	-	105,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3569	โฉนด	2249	15397	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	69.00	369.00	250.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-
3570	น.ส.3		355	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	1	86.00	1,386.00	130.00	180,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,180.00	-	-	180,180.00	0.01
3571	โฉนด	3119	25033	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	31.00	2,031.00	250.00	507,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,750.00	-	507,750.00	-	-
3572	โฉนด	3757	30572	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	10.00	410.00	250.00	102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	102,500.00	-	-
3573	โฉนด	126	1817	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	39.10	539.10	150.00	80,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,865.00	-	80,865.00	-	-
3574	โฉนด	6857	59067	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	63.00	663.00	300.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	198,900.00	-	-
3575	โฉนด	161	2964	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	84.00	1,284.00	150.00	192,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	192,600.00	-	-
3576	โฉนด	808	4524	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	29.00	229.00	150.00	34,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,350.00	-	34,350.00	-	-
3577	โฉนด	2948	23526	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	9	0	21.50	3,621.50	200.00	724,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,300.00	-	724,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3578	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	307	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	9.00	1,109.00	130.00	144,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,170.00	-	-	144,170.00	0.01
3579	โฉนด	4964	42903	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	86.60	1,786.60	150.00	267,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,990.00	-	267,990.00	-	-
3580	น.ส.3		401	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
3581	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1462	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01
3582	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1277	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	73.00	1,473.00	150.00	220,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950.00	-	-	220,950.00	0.01
3583	โฉนด	5000	43281	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	91.60	191.60	1,000.00	191,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	191,600.00	-	-
3584	โฉนด	6628	58326	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00	317	โรงจอดรถ	ไม้	3	160.00	-	2,550.00	408,000.00	26	379,440.00	28,560.00	158,560.00	-	-	158,560.00	0.30
3585	โฉนด	4664	33910	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	16.30	416.30	150.00	62,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,445.00	-	62,445.00	-	-
3586	โฉนด	1729	32367	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	8	2	60.40	3,460.40	200.00	692,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,080.00	-	692,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	11	125,184.00	918,016.00	998,016.00	-	998,016.00	-	-
3587	โฉนด	2096	14141	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	4.90	1,004.90	150.00	150,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,735.00	-	150,735.00	-	-
3588	โฉนด	13	1414	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	0	32.40	432.40	150.00	64,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,860.00	-	64,860.00	-	-
3589	โฉนด	3011	24495	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
3590	โฉนด	3939	31120	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
3591	โฉนด	2778	23024	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	64.00	664.00	750.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	498,000.00	-	-
3592	โฉนด	1642	35791	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	64.90	164.90	300.00	49,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,470.00	-	49,470.00	-	-
3593	โฉนด	1042	6211	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	60.00	260.00	880.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
3594	โฉนด	3573	27328	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,150.00	489,000.00	24	185,820.00	303,180.00	313,580.00	-	-	313,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3595	โฉนด	5383	45178	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	1	65.50	965.50	150.00	144,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,825.00	-	144,825.00	-	-
3596	โฉนด	6641	58288	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	250.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
3597	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	656	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	33.00	2,433.00	220.00	535,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,260.00	-	-	535,260.00	0.01
3598	โฉนด	6603	58114	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	22.30	122.30	150.00	18,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,345.00	-	18,345.00	-	-
3599	โฉนด	2340	14152	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	5	1	0.00	2,100.00	250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
3600	โฉนด	6191	52780	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	16.70	116.70	350.00	40,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,845.00	-	40,845.00	-	-
3601	โฉนด	6948	60270	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	23.30	123.30	300.00	36,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,990.00	-	36,990.00	-	-
3602	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3606	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	60.00	760.00	300.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01
3603	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1826	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3604	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1754	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
3605	โฉนด	535	8423	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	3	2	10.00	1,410.00	150.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-
3606	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2638	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	50.00	1,850.00	130.00	240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,500.00	-	-	240,500.00	0.01
3607	โฉนด	6197	54062	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	93.30	1,393.30	150.00	208,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,995.00	-	208,995.00	-	-
3608	โฉนด	4488	32355	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	56.80	156.80	350.00	54,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,880.00	-	54,880.00	-	-
3609	โฉนด	4007	31188	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	73.00	773.00	150.00	115,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,950.00	-	115,950.00	-	-
3610	โฉนด	2091	10799	หมู่ 9 ต.โมคลาน	2	3	2	43.00	1,443.00	260.00	375,180.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	26	205,380.00	283,620.00	658,800.00	-	658,800.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	321	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	26	38,556.00	53,244.00	55,584.00	-	-	55,584.00	0.30
3611	โฉนด	3113	25027	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	1.00	401.00	250.00	100,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,250.00	-	100,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3612	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3415	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	19.00	1,819.00	250.00	454,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,750.00	-	-	454,750.00	0.01
3613	โฉนด	1922	16669	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	18.00	418.00	300.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-
3614	โฉนด	1921	16668	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	4	1	45.00	1,745.00	260.00	453,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,700.00	-	453,700.00	-	-
3615	โฉนด	3181	25095	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	20.00	1,720.00	150.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
3616	น.ส.3		253	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	1	40.00	1,340.00	130.00	174,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200.00	-	-	174,200.00	0.01
3617	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	272	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	50.00	1,150.00	300.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.01
3618	โฉนด	544	3029	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	19.00	1,719.00	300.00	515,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,700.00	-	515,700.00	-	-
3619	โฉนด	5441	45737	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3620	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3524	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3621	โฉนด	3366	26107	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
					1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
3622	โฉนด	6120	52023	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	2	4.20	604.20	880.00	531,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,696.00	-	531,696.00	-	-
3623	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4281	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
3624	โฉนด	28	1428	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-
3625	โฉนด	293	2502	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	45.00	645.00	150.00	96,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750.00	-	96,750.00	-	-
3626	โฉนด	3073	24778	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	39.20	1,939.20	150.00	290,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,880.00	-	290,880.00	-	-
3627	โฉนด	913	6190	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	46.00	546.00	750.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	409,500.00	-	-
3628	โฉนด	2324	15409	หมู่ ต.โมคลาน	1	31	3	43.00	12,743.00	200.00	2,548,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,600.00	-	2,548,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3629	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3183	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	52.00	52.00	230.00	11,960.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,150.00	448,250.00	16	98,615.00	349,635.00	361,595.00	-	-	361,595.00	0.02
					1	4	1	0.00	1,700.00	230.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	-	391,000.00	0.01
3630	โฉนด	2067	9705	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	54.00	1,854.00	150.00	278,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,100.00	-	278,100.00	-	-
3631	โฉนด	4188	31464	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	67.80	1,167.80	150.00	175,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,170.00	-	175,170.00	-	-
3632	โฉนด	1367	5911	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	83.00	883.00	220.00	194,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,260.00	-	194,260.00	-	-
3633	โฉนด	2964	23542	หมู่ ต.โมคลาน	1	19	2	34.00	7,834.00	200.00	1,566,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,800.00	-	1,566,800.00	-	-
3634	โฉนด	3040	24745	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	36.00	1,336.00	150.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
3635	โฉนด	4967	42906	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	67.60	967.60	150.00	145,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,140.00	-	145,140.00	-	-
3636	โฉนด	2058	10238	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	11.00	1,611.00	150.00	241,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650.00	-	241,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3637	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	752	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	73.00	473.00	150.00	70,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950.00	-	-	70,950.00	0.01
3638	โฉนด	5834	49458	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	45.90	1,345.90	150.00	201,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,885.00	-	201,885.00	-	-
3639	โฉนด	2016	9366	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	81.00	2,181.00	150.00	327,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,150.00	-	327,150.00	-	-
3640	โฉนด	2736	22824	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	3	39.00	3,539.00	150.00	530,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,850.00	-	530,850.00	-	-
3641	โฉนด	2633	22220	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	1	67.00	2,567.00	220.00	564,740.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	16	344,256.00	1,220,544.00	1,785,284.00	-	1,785,284.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
3642	โฉนด	604	6479	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	71.00	2,271.00	150.00	340,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,650.00	-	340,650.00	-	-
3643	โฉนด	386	3234	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	80.90	80.90	1,500.00	121,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,350.00	-	121,350.00	-	-
3644	โฉนด	1595	32348	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	2	34.80	1,434.80	230.00	330,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,004.00	-	330,004.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3645	โฉนด	1596	32349	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	66.80	766.80	300.00	230,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,040.00	-	230,040.00	-	-
3646	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1855	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	1	20.00	5,320.00	200.00	1,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	-	1,064,000.00	0.01
3647	โฉนด	5541	46433	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	324	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	57,500.00	-	57,500.00	-	-
					1	1	1	19.80	519.80	1,150.00	597,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,770.00	-	597,770.00	-	-
3648	โฉนด	3871	31052	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	8.60	708.60	250.00	177,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,150.00	-	177,150.00	-	-
3649	โฉนด	162	2320	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	9.00	709.00	150.00	106,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,350.00	-	106,350.00	-	-
3650	โฉนด	4124	31400	หมู่ 8 ต.โมคลาน	4	2	0	98.00	898.00	150.00	134,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700.00	-	-	134,700.00	0.30
3651	โฉนด	6459	56377	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	46.80	746.80	150.00	112,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,020.00	-	112,020.00	-	-
3652	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	911	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	33.00	633.00	300.00	189,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,900.00	-	-	189,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3653	โฉนด	4473	59335	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	24.20	124.20	150.00	18,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,630.00	-	18,630.00	-	-
3654	โฉนด	1061	6215	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	18.80	118.80	1,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
3655	โฉนด	3005	24489	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	40.00	1,040.00	130.00	135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,200.00	-	135,200.00	-	-
3656	โฉนด	4186	31462	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	90.00	2,090.00	220.00	459,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800.00	-	459,800.00	-	-
3657	โฉนด	1522	7939	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	2	42.00	1,042.00	250.00	260,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,500.00	-	260,500.00	-	-
3658	โฉนด	6155	52490	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	2.80	702.80	880.00	618,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,464.00	-	618,464.00	-	-
3659	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2411	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	87.00	1,487.00	250.00	371,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,750.00	-	-	371,750.00	0.01
3660	โฉนด	6255	53950	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	30.10	330.10	150.00	49,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,515.00	-	49,515.00	-	-
3661	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3439	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	42.00	1,142.00	200.00	228,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,400.00	-	-	228,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3662	โฉนด	298	2505	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	85.00	1,185.00	150.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	177,750.00	-	-
3663	โฉนด	2032	10231	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	56.00	1,356.00	150.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	203,400.00	-	-
3664	โฉนด	6582	58040	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	89.70	89.70	300.00	26,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,910.00	-	26,910.00	-	-
3665	โฉนด	6645	59118	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	84.20	1,184.20	150.00	177,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,630.00	-	177,630.00	-	-
3666	โฉนด	1440	7439	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	49.00	249.00	250.00	62,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,250.00	-	62,250.00	-	-
3667	โฉนด	4929	41976	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	1	60.80	1,360.80	150.00	204,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,120.00	-	204,120.00	-	-
3668	โฉนด	5746	49331	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	3	88.10	788.10	150.00	118,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,215.00	-	118,215.00	-	-
3669	น.ส.3		251	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	3	7.00	1,907.00	130.00	247,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,910.00	-	-	247,910.00	0.01
3670	โฉนด	6464	56474	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	65.70	465.70	150.00	69,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,855.00	-	69,855.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3671	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4492	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
3672	โฉนด	6793	59103	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
3673	โฉนด	6790	59100	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
3674	โฉนด	6792	59102	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
3675	โฉนด	6791	59101	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
3676	โฉนด	5905	50283	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	36.60	336.60	300.00	100,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,980.00	-	100,980.00	-	-
3677	โฉนด	5906	50284	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	95.30	1,795.30	230.00	412,919.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,919.00	-	412,919.00	-	-
3678	โฉนด	5904	50282	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	87.10	287.10	300.00	86,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,130.00	-	86,130.00	-	-
3679	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3186	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	34.00	2,234.00	230.00	513,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,820.00	-	-	513,820.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3680	โฉนด	373	2977	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	9.60	209.60	300.00	62,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,880.00	-	62,880.00	-	-
3681	โฉนด	2024	9889	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	66.00	466.00	300.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
3682	โฉนด	1335	5892	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	80.00	780.00	250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
3683	โฉนด	5819	49237	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	61.60	61.60	150.00	9,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,240.00	-	9,240.00	-	-
3684	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4445	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	46.00	1,046.00	220.00	230,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,120.00	-	-	230,120.00	0.01
3685	โฉนด	917	6193	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	5.70	205.70	880.00	181,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,016.00	-	181,016.00	-	-
3686	โฉนด	3772	47744	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	45.80	345.80	300.00	103,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740.00	-	103,740.00	-	-
3687	โฉนด	3508	27263	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	38.00	1,838.00	250.00	459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,500.00	-	459,500.00	-	-
3688	โฉนด	1048	4609	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	96.00	796.00	150.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3689	โฉนด	5547	46463	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	53.30	853.30	150.00	127,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,995.00	-	127,995.00	-	-
3690	โฉนด	1556	7695	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	23.00	423.00	150.00	63,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,450.00	-	63,450.00	-	-
3691	โฉนด	6445	56445	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	0	10.60	1,210.60	150.00	181,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,590.00	-	181,590.00	-	-
3692	โฉนด	4791	39396	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	21.20	1,121.20	150.00	168,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,180.00	-	168,180.00	-	-
3693	โฉนด	3564	27319	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	1	75.00	575.00	880.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
3694	โฉนด	3179	25093	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	25.00	1,525.00	150.00	228,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	228,750.00	-	-
3695	โฉนด	2339	10925	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	1	49.00	949.00	250.00	237,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250.00	-	-	237,250.00	0.30
3696	โฉนด	1870	9172	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	19.70	419.70	250.00	104,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,925.00	-	104,925.00	-	-
3697	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3929	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	21.00	121.00	200.00	24,200.00	325	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	24,200.00	-	-	24,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	83.00	3,183.00	200.00	636,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,600.00	-	-	636,600.00	0.01
3698	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	609	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	86.00	286.00	300.00	85,800.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	11	82,152.00	602,448.00	688,248.00	-	602,448.00	85,800.00	0.02
					1	1	0	94.00	494.00	300.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.01
3699	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	900	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	43.00	943.00	150.00	141,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,450.00	-	-	141,450.00	0.01
3700	โฉนด	1289	5872	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
3701	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1432	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	20.00	620.00	150.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.01
3702	โฉนด	4479	32226	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	11	93,888.00	688,512.00	788,512.00	-	788,512.00	-	-
3703	โฉนด	5900	61271	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	2	83.10	2,283.10	200.00	456,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,620.00	-	456,620.00	-	-
3704	โฉนด	3407	26148	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	83.00	1,283.00	150.00	192,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,450.00	-	192,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3705	โฉนด	2547	12189	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	16.00	916.00	220.00	201,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,520.00	-	201,520.00	-	-
3706	โฉนด	4801	40406	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	2	4.30	204.30	300.00	61,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,290.00	-	61,290.00	-	-
3707	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4530	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	11.00	911.00	220.00	200,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,420.00	-	-	200,420.00	0.01
3708	โฉนด	2448	14165	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	53.00	1,053.00	150.00	157,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-
3709	โฉนด	2990	23568	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	2	91.00	2,691.00	170.00	457,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,470.00	-	457,470.00	-	-
3710	โฉนด	5777	49203	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	97.10	97.10	300.00	29,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,130.00	-	29,130.00	-	-
3711	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4516	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	67.00	1,067.00	220.00	234,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,740.00	-	-	234,740.00	0.01
3712	โฉนด	47	49925	หมู่ ต.โมคลาน	3	2	2	0.00	1,000.00	810.00	810,000.00	328	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	500.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30
					1	3	2	33.10	1,433.10	810.00	1,160,811.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,811.00	-	1,160,811.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3713	โฉนด	4980	42789	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	2	2	21.80	1,021.80	220.00	224,796.00	329	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	224,796.00	-	224,796.00	-	-
3714	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1481	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	1	50.00	950.00	220.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.30
3715	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1725	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	40.00	3,340.00	200.00	668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,000.00	-	-	668,000.00	0.01
3716	โฉนด	74	1691	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	8	0	42.60	3,242.60	200.00	648,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,520.00	-	648,520.00	-	-
3717	โฉนด	1915	15714	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	98.00	1,798.00	150.00	269,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700.00	-	269,700.00	-	-
3718	โฉนด	2537	13160	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	93.00	593.00	150.00	88,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,950.00	-	88,950.00	-	-
3719	โฉนด	403	6907	หมู่ 12 ต.โมคลาน	4	13	2	75.00	5,475.00	150.00	821,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,250.00	-	-	821,250.00	0.30
3720	โฉนด	5731	48736	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	14.80	714.80	150.00	107,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,220.00	-	107,220.00	-	-
3721	โฉนด	1456	7652	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	7.00	307.00	250.00	76,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,750.00	-	76,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3722	โฉนด	4405	32132	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	2	47.00	647.00	350.00	226,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,450.00	-	-	226,450.00	0.30
3723	โฉนด	6019	51844	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	25.60	1,025.60	220.00	225,632.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,632.00	-	225,632.00	-	-
3724	โฉนด	5583	46964	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	0	25.50	425.50	150.00	63,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,825.00	-	63,825.00	-	-
3725	โฉนด	6496	46602	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	83.90	383.90	150.00	57,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,585.00	-	57,585.00	-	-
3726	โฉนด	2441	13403	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	64.00	1,864.00	250.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	466,000.00	-	-
3727	โฉนด	2932	23510	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	75.00	3,675.00	200.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
3728	โฉนด	4015	31196	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	5	2	36.00	2,236.00	150.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	335,400.00	-	-
3729	โฉนด	749	5854	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	3	96.00	1,196.00	150.00	179,400.00	330	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	179,400.00	-	179,400.00	-	-
3730	โฉนด	4145	31421	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	39.00	239.00	150.00	35,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,850.00	-	35,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3731	โฉนด	1803	9031	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3732	โฉนด	3035	24740	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
3733	โฉนด	1565	7700	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	3	45.00	345.00	150.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-
3734	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3930	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	19.00	319.00	130.00	41,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,470.00	-	-	41,470.00	0.01
3735	โฉนด	4906	42886	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	1	97.20	197.20	1,000.00	197,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,200.00	-	197,200.00	-	-
3736	โฉนด	2346	13588	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	51.10	151.10	150.00	22,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,665.00	-	22,665.00	-	-
3737	โฉนด	1209	5525	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	26.00	526.00	250.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	131,500.00	-	-
3738	โฉนด	6427	56127	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	38.00	438.00	1,150.00	503,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,700.00	-	503,700.00	-	-
3739	โฉนด	2485	11544	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	1.00	901.00	220.00	198,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,220.00	-	198,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3740	โฉนด	800	5448	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	93.00	893.00	150.00	133,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950.00	-	133,950.00	-	-
3741	โฉนด	4694	34656	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
3742	โฉนด	501	3249	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	2	26.40	2,226.40	150.00	333,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,960.00	-	333,960.00	-	-
3743	โฉนด	4902	42890	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	2	18.00	218.00	880.00	191,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,840.00	-	191,840.00	-	-
3744	โฉนด	1573	7704	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	65.40	565.40	150.00	84,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,810.00	-	84,810.00	-	-
3745	โฉนด	2617	22204	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	99.00	1,599.00	200.00	319,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800.00	-	319,800.00	-	-
3746	โฉนด	3478	26219	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	2	26.20	1,026.20	150.00	153,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,930.00	-	153,930.00	-	-
3747	โฉนด	3285	25592	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	9	1	71.00	3,771.00	220.00	829,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,620.00	-	829,620.00	-	-
3748	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2642	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	17.00	1,317.00	130.00	171,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,210.00	-	-	171,210.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3749	โฉนด	4352	31757	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	52.00	2,252.00	250.00	563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,000.00	-	563,000.00	-	-
3750	โฉนด	2122	12608	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	6	0	44.00	2,444.00	260.00	635,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,440.00	-	635,440.00	-	-
3751	โฉนด	2248	13381	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	80.00	680.00	220.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	149,600.00	-	-
3752	โฉนด	4413	32140	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	52.00	352.00	250.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
3753	โฉนด	6273	53895	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	41.90	941.90	150.00	141,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,285.00	-	141,285.00	-	-
3754	โฉนด	1847	9049	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	60.00	1,660.00	150.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
3755	โฉนด	6360	55051	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	0	93.10	93.10	220.00	20,482.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,482.00	-	20,482.00	-	-
3756	โฉนด	4360	31765	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	48.00	1,748.00	150.00	262,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	262,200.00	-	-
3757	โฉนด	3387	26128	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	68.00	268.00	150.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3758	โฉนด	3408	26149	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	2	60.00	660.00	150.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
3759	โฉนด	1391	7053	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	30.00	630.00	150.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
3760	โฉนด	462	7602	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	32.00	1,232.00	300.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-
3761	โฉนด	5477	46117	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	93.10	93.10	1,300.00	121,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,030.00	-	121,030.00	-	-
3762	โฉนด	5478	46118	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	74.50	174.50	1,300.00	226,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,850.00	-	226,850.00	-	-
3763	โฉนด	5479	46119	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	87.60	87.60	1,300.00	113,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,880.00	-	113,880.00	-	-
3764	โฉนด	4031	31307	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	16.00	516.00	250.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
3765	โฉนด	6867	59060	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	51.30	51.30	1,000.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-
3766	โฉนด	2359	13394	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	31.00	1,531.00	220.00	336,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,820.00	-	336,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3767	โฉนด	3417	26158	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	6.00	406.00	220.00	89,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,320.00	-	89,320.00	-	-
3768	โฉนด	3858	31039	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	4.00	104.00	1,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
3769	โฉนด	4217	31493	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	11.00	611.00	200.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	122,200.00	-	-
3770	โฉนด	3187	25101	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	7	1	53.00	2,953.00	150.00	442,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,950.00	-	442,950.00	-	-
3771	โฉนด	5436	45536	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	86.20	1,386.20	200.00	277,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,240.00	-	277,240.00	-	-
3772	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4285	หมู่ 6 ต.โมคลาน	3	0	2	67.00	267.00	200.00	53,400.00	331	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	675.00	-	3,600.00	2,430,000.00	10	243,000.00	2,187,000.00	2,240,400.00	-	-	2,240,400.00	0.30
3773	โฉนด	5312	44463	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	16	86,064.00	305,136.00	308,736.00	-	308,736.00	-	-
3774	โฉนด	7425	62891	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	333	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	6,600.00	-	6,600.00	-	-
					1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3775	โฉนด	6942	60249	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	334	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	0	2	93.00	293.00	300.00	87,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-
3776	โฉนด	8038	66597	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	93.00	493.00	540.00	266,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,220.00	-	266,220.00	-	-
3777	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1696	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	33.00	1,933.00	350.00	676,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,550.00	-	-	676,550.00	0.01
3778	น.ส.3	อำเภอท่าศาลา	4004	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	2	3	70.00	1,170.00	750.00	877,500.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	11	132,030.00	968,220.00	1,845,720.00	-	968,220.00	877,500.00	0.02
3779	โฉนด	7427	62893	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	34.60	34.60	300.00	10,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,380.00	-	10,380.00	-	-
3780	โฉนด	6477	57678	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	20.00	120.00	300.00	36,000.00	336	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					1	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-
3781	โฉนด	1751	32918	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	32.00	332.00	250.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3782	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4287	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	28.00	828.00	150.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	-	124,200.00	0.01
3783	โฉนด	5645	48462	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	1,150.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
3784	โฉนด	2529	11557	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	83.00	683.00	150.00	102,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,450.00	-	102,450.00	-	-
3785	โฉนด	7215	61543	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	65.60	65.60	300.00	19,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,680.00	-	19,680.00	-	-
3786	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2624	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.01
3787	โฉนด	7280	62656	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	92.00	592.00	150.00	88,800.00	337	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	88,800.00	-	88,800.00	-	-
3788	โฉนด	7219	61547	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	44.20	44.20	150.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	6,630.00	-	-
3789	โฉนด	7442	64580	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	62.40	62.40	1,300.00	81,120.00	338	-	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	81,120.00	-	81,120.00	-	-
3790	โฉนด	4647	33762	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	73.50	73.50	150.00	11,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,025.00	-	11,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3791	โฉนด	3575	27330	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	19.00	719.00	750.00	539,250.00	339	-	ไม้	2	80.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	539,250.00	-	539,250.00	-	-
3792	โฉนด	7218	61546	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	44.30	44.30	150.00	6,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,645.00	-	6,645.00	-	-
3793	โฉนด	1420	7636	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	38.00	238.00	230.00	54,740.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	11	102,690.00	753,060.00	807,800.00	-	807,800.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	230.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-
3794	โฉนด	7417	62883	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	24.50	724.50	130.00	94,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,185.00	-	94,185.00	-	-
3795	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2098	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	53.00	953.00	150.00	142,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,950.00	-	-	142,950.00	0.01
3796	โฉนด	6157	52592	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	2	74.90	674.90	250.00	168,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,725.00	-	168,725.00	-	-
3797	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	741	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	8.00	408.00	150.00	61,200.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	5	18,337.50	348,412.50	409,612.50	-	348,412.50	61,200.00	0.02
3798	โฉนด	2730	22818	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	37.80	3,737.80	200.00	747,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,560.00	-	747,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3799	โฉนด	1373	6971	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	26.00	126.00	150.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
3800	โฉนด	3961	31142	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	60.00	1,660.00	750.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	1,245,000.00	-	-
3801	โฉนด	2356	13393	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	13.00	813.00	150.00	121,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950.00	-	121,950.00	-	-
3802	โฉนด	1584	7709	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	31.00	531.00	150.00	79,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650.00	-	79,650.00	-	-
3803	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2986	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01
3804	โฉนด	6017	51842	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	28.90	28.90	250.00	7,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,225.00	-	7,225.00	-	-
3805	โฉนด	6893	60105	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	44.00	1,644.00	150.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	246,600.00	-	-
3806	โฉนด	4501	32502	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	60.30	960.30	200.00	192,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,060.00	-	192,060.00	-	-
3807	โฉนด	4204	31480	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	0	64.00	4,064.00	220.00	894,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,080.00	-	894,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3808	โฉนด	823	7608	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	69.00	469.00	150.00	70,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,350.00	-	70,350.00	-	-
3809	โฉนด	6504	34519	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3810	โฉนด	1928	9818	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	97.30	97.30	300.00	29,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,190.00	-	29,190.00	-	-
3811	โฉนด	1500	7670	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	82.00	1,282.00	150.00	192,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,300.00	-	192,300.00	-	-
3812	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2641	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	0.00	1,500.00	130.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.01
3813	โฉนด	959	4422	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	52.00	552.00	130.00	71,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,760.00	-	71,760.00	-	-
3814	โฉนด	1587	7453	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	1.00	1,101.00	150.00	165,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,150.00	-	165,150.00	-	-
3815	โฉนด	1853	15356	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	50.60	1,050.60	200.00	210,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,120.00	-	210,120.00	-	-
3816	โฉนด	523	3253	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	3	79.00	379.00	300.00	113,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700.00	-	113,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3817	โฉนด	2521	15440	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	0	86.00	1,686.00	150.00	252,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900.00	-	252,900.00	-	-
3818	น.ส.3		18	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	14	2	80.00	5,880.00	130.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	-	764,400.00	0.01
3819	โฉนด	6174	52540	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	14.50	414.50	150.00	62,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,175.00	-	62,175.00	-	-
3820	โฉนด	2850	23096	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	6	3	40.00	2,740.00	150.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-
3821	โฉนด	774	5855	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	15.00	1,115.00	150.00	167,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	167,250.00	-	-
3822	โฉนด	2241	13578	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	34.00	2,934.00	310.00	909,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,540.00	-	909,540.00	-	-
3823	โฉนด	1475	7071	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	16.00	1,316.00	150.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-
3824	โฉนด	1242	5868	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	82.00	2,582.00	150.00	387,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,300.00	-	387,300.00	-	-
3825	โฉนด	520	5420	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	6	2	42.00	2,642.00	150.00	396,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,300.00	-	396,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3826	โฉนด	1036	4599	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	11.00	211.00	150.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-
3827	โฉนด	958	4421	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	13.60	413.60	150.00	62,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,040.00	-	62,040.00	-	-
3828	โฉนด	1117	5484	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	58.00	258.00	300.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-
3829	โฉนด	5630	47567	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	52.10	852.10	220.00	187,462.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,462.00	-	187,462.00	-	-
3830	โฉนด	2969	23547	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	21.00	2,721.00	200.00	544,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,200.00	-	544,200.00	-	-
3831	โฉนด	3911	31092	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	54.00	754.00	250.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-
3832	โฉนด	4173	31449	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	80.00	480.00	220.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-
3833	โฉนด	904	4395	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	76.40	1,176.40	150.00	176,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,460.00	-	176,460.00	-	-
3834	โฉนด	2783	23029	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	55.00	2,955.00	410.00	1,211,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,550.00	-	1,211,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3835	โฉนด	3722	30537	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	87.00	587.00	150.00	88,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,050.00	-	88,050.00	-	-
3836	โฉนด	4682	34401	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	74.90	874.90	150.00	131,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,235.00	-	131,235.00	-	-
3837	โฉนด	4543	33218	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	84.50	784.50	150.00	117,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,675.00	-	117,675.00	-	-
3838	โฉนด	6840	59992	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	78.70	178.70	150.00	26,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,805.00	-	26,805.00	-	-
3839	น.ส.3		182	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	8	3	80.00	3,580.00	150.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.01
3840	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2944	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	50.00	550.00	200.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.01
3841	โฉนด	5554	46697	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	2	91.20	291.20	150.00	43,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,680.00	-	43,680.00	-	-
3842	โฉนด	2393	15419	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	26.00	1,726.00	150.00	258,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,900.00	-	258,900.00	-	-
3843	โฉนด	4720	34961	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	2	4.90	604.90	220.00	133,078.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,078.00	-	133,078.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3844	โฉนด	3683	30498	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	92.00	392.00	150.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
3845	โฉนด	1291	5704	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	5.00	805.00	150.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-
3846	โฉนด	4152	31428	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	65.00	665.00	150.00	99,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	99,750.00	-	-
3847	โฉนด	1397	6975	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	90.00	390.00	250.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
3848	โฉนด	2653	22240	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	66.00	3,766.00	200.00	753,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,200.00	-	753,200.00	-	-
3849	โฉนด	2536	13159	หมู่ ต.โมคลาน	2	5	0	4.00	2,004.00	150.00	300,600.00	342	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	300,600.00	-	300,600.00	-	-
3850	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4002	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	75.00	475.00	150.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	-	71,250.00	0.01
3851	โฉนด	2758	23004	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	2	3	43.00	1,143.00	880.00	1,005,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,840.00	-	1,005,840.00	-	-
3852	โฉนด	3837	31018	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	53.00	153.00	250.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3853	โฉนด	6033	51054	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	7.70	207.70	250.00	51,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,925.00	-	51,925.00	-	-
3854	น.ส.3		44	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	0	1	67.00	167.00	130.00	21,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,710.00	-	-	21,710.00	0.01
3855	โฉนด	871	4378	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	96.00	1,496.00	260.00	388,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,960.00	-	388,960.00	-	-
3856	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4210	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
3857	โฉนด	3713	30528	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
3858	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	73	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	13.00	1,213.00	250.00	303,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,250.00	-	-	303,250.00	0.01
3859	โฉนด	106	1713	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	5	1	61.00	2,161.00	150.00	324,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,150.00	-	324,150.00	-	-
3860	โฉนด	1509	7675	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	99.00	199.00	150.00	29,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,850.00	-	29,850.00	-	-
3861	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1339	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	85.00	385.00	150.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3862	โฉนด	5632	47569	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	74.70	874.70	220.00	192,434.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,434.00	-	192,434.00	-	-
3863	โฉนด	2606	22193	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	94.00	694.00	150.00	104,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100.00	-	104,100.00	-	-
3864	โฉนด	1969	9846	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	86.00	386.00	300.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-
3865	โฉนด	1187	6947	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	92.00	692.00	150.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
3866	โฉนด	5934	50330	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	13.30	713.30	150.00	106,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,995.00	-	106,995.00	-	-
3867	โฉนด	3766	30581	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	57.00	257.00	250.00	64,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250.00	-	64,250.00	-	-
3868	โฉนด	6312	57047	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	66.10	266.10	150.00	39,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,915.00	-	39,915.00	-	-
3869	โฉนด	2066	9704	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	17.00	1,017.00	150.00	152,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550.00	-	152,550.00	-	-
3870	โฉนด	3836	31017	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	23.00	323.00	250.00	80,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750.00	-	80,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3871	โฉนด	3779	30868	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	343	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
					1	2	3	45.00	1,145.00	350.00	400,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,750.00	-	400,750.00	-	-
3872	โฉนด	3866	31047	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
3873	โฉนด	4191	31467	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	89.00	789.00	250.00	197,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,250.00	-	197,250.00	-	-
3874	โฉนด	1581	7000	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	55.00	355.00	150.00	53,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-
3875	โฉนด	2190	13561	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	29.00	529.00	150.00	79,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,350.00	-	79,350.00	-	-
3876	โฉนด	4127	31403	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	8.30	408.30	150.00	61,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,245.00	-	61,245.00	-	-
3877	โฉนด	2470	13610	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	1	82.00	582.00	220.00	128,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,040.00	-	128,040.00	-	-
3878	โฉนด	1760	33986	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	70.50	1,270.50	150.00	190,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,575.00	-	190,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3879	โฉนด	1761	33987	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	2.30	1,202.30	260.00	312,598.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,598.00	-	312,598.00	-	-
3880	โฉนด	165	2323	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	6.00	406.00	150.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	60,900.00	-	-
3881	โฉนด	1590	7456	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	24.00	824.00	150.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
3882	โฉนด	695	3988	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	32.00	1,232.00	150.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
3883	โฉนด	4965	42904	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	58.10	1,958.10	150.00	293,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,715.00	-	293,715.00	-	-
3884	โฉนด	4568	33166	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.60	439.60	150.00	65,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,940.00	-	65,940.00	-	-
3885	น.ส.3		177	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	5	3	8.00	2,308.00	130.00	300,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,040.00	-	-	300,040.00	0.01
3886	โฉนด	259	2472	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	80.00	1,980.00	260.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	-	-
3887	โฉนด	5515	46428	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	344	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	5,000.00	-	5,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	13.00	1,313.00	200.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	262,600.00	-	-
3888	โฉนด	6746	58963	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	23.60	323.60	150.00	48,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,540.00	-	48,540.00	-	-
3889	โฉนด	6747	58964	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	37.40	337.40	150.00	50,610.00	345	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	50,610.00	-	50,610.00	-	-
3890	โฉนด	6748	58965	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	0	2	63.10	263.10	150.00	39,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,465.00	-	39,465.00	-	-
3891	โฉนด	180	2333	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	70.00	870.00	300.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
3892	โฉนด	691	3985	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	6.00	806.00	300.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	241,800.00	-	-
3893	โฉนด	4386	32113	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3894	โฉนด	4265	31541	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	17.00	817.00	150.00	122,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,550.00	-	122,550.00	-	-
3895	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2824	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	60.00	860.00	150.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3896	โฉนด	4636	34221	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	70.20	270.20	150.00	40,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,530.00	-	40,530.00	-	-
3897	โฉนด	5750	48861	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	13.90	313.90	150.00	47,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,085.00	-	47,085.00	-	-
3898	โฉนด	6008	50579	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
3899	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4431	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	56.00	156.00	130.00	20,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,280.00	-	-	20,280.00	0.01
3900	โฉนด	3771	30860	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	37.00	537.00	250.00	134,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	134,250.00	-	-
3901	โฉนด	1466	7660	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	44.60	44.60	250.00	11,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,150.00	-	-	11,150.00	0.30
3902	โฉนด	2207	16594	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	44.00	2,544.00	220.00	559,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,680.00	-	559,680.00	-	-
3903	โฉนด	3050	24755	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	1	43.00	4,143.00	150.00	621,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,450.00	-	621,450.00	-	-
3904	โฉนด	4278	31554	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3905	โฉนด	4201	31477	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	37.00	337.00	250.00	84,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,250.00	-	84,250.00	-	-
3906	โฉนด	6234	53398	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3907	โฉนด	4294	31570	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
3908	โฉนด	4050	31326	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	64.00	764.00	150.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-
3909	โฉนด	539	3026	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	10	1	80.00	4,180.00	230.00	961,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,400.00	-	961,400.00	-	-
3910	โฉนด	4300	31576	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	21.00	2,421.00	250.00	605,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,250.00	-	605,250.00	-	-
3911	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2939	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	80.00	380.00	250.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.01
3912	โฉนด	5955	50263	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	87.40	287.40	150.00	43,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,110.00	-	43,110.00	-	-
3913	โฉนด	4602	33647	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	48.70	1,448.70	220.00	318,714.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,714.00	-	318,714.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3914	โฉนด	5591	47051	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	4.10	404.10	150.00	60,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,615.00	-	60,615.00	-	-
3915	โฉนด	4730	35597	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	40.40	1,440.40	200.00	288,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,080.00	-	288,080.00	-	-
3916	โฉนด	3584	27339	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	55.00	555.00	250.00	138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	138,750.00	-	-
3917	โฉนด	1102	6914	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	98.00	1,798.00	260.00	467,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,480.00	-	467,480.00	-	-
3918	โฉนด	5255	43505	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	65.80	865.80	250.00	216,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450.00	-	216,450.00	-	-
3919	โฉนด	4138	31414	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	7.00	207.00	150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-
3920	โฉนด	2083	10246	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	9.40	709.40	300.00	212,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,820.00	-	212,820.00	-	-
3921	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2917	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	50.00	450.00	130.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.01
3922	โฉนด	461	3244	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3923	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2481	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	43.00	543.00	150.00	81,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,450.00	-	-	81,450.00	0.01
3924	โฉนด	2508	11547	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	22.00	322.00	200.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
3925	โฉนด	4039	31315	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	2	67.00	1,467.00	150.00	220,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,050.00	-	220,050.00	-	-
3926	โฉนด	5450	57439	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	11.90	611.90	260.00	159,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,094.00	-	159,094.00	-	-
3927	โฉนด	4035	31311	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	2	89.00	289.00	250.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	-	72,250.00	0.30
3928	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1755	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	14.00	2,014.00	130.00	261,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,820.00	-	-	261,820.00	0.01
3929	โฉนด	6639	58286	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	250.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
3930	โฉนด	356	5852	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	34.00	434.00	150.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
3931	โฉนด	5785	49131	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	21.80	521.80	300.00	156,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,540.00	-	156,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3932	โฉนด	3918	31099	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	40.20	540.20	150.00	81,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,030.00	-	81,030.00	-	-
3933	โฉนด	3242	33491	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	50.50	350.50	300.00	105,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,150.00	-	105,150.00	-	-
3934	โฉนด	3241	33490	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	33.90	333.90	300.00	100,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,170.00	-	100,170.00	-	-
3935	โฉนด	4485	32275	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00	346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	2,567	1,772,928.00	559,872.00	1,159,872.00	-	1,159,872.00	-	-
					1	3	3	84.00	1,584.00	750.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-
3936	โฉนด	6482	57778	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	32.90	832.90	150.00	124,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,935.00	-	124,935.00	-	-
3937	โฉนด	3454	26195	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-
3938	โฉนด	5400	45612	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	0	75.70	475.70	350.00	166,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,495.00	-	-	166,495.00	0.30
3939	โฉนด	827	7611	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	43.00	343.00	1,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3940	โฉนด	606	5430	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	57.00	2,557.00	150.00	383,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,550.00	-	383,550.00	-	-
3941	โฉนด	3892	31073	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
3942	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1550	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	46.00	1,246.00	220.00	274,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,120.00	-	-	274,120.00	0.01
3943	โฉนด	5639	47615	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	31,800.00	-	-
3944	โฉนด	6105	52194	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	2	25.10	225.10	250.00	56,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,275.00	-	56,275.00	-	-
3945	โฉนด	1572	7703	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	1	24.50	1,324.50	220.00	291,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,390.00	-	291,390.00	-	-
3946	โฉนด	2139	14144	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	26.70	1,426.70	150.00	214,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,005.00	-	214,005.00	-	-
3947	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1360	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	15.00	2,515.00	260.00	653,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,900.00	-	-	653,900.00	0.01
3948	โฉนด	3153	25067	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	81.00	1,181.00	150.00	177,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,150.00	-	177,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3949	โฉนด	4317	31722	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	33.00	233.00	250.00	58,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,250.00	-	58,250.00	-	-
3950	โฉนด	3966	31147	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	57.00	657.00	220.00	144,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,540.00	-	144,540.00	-	-
3951	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1474	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	20.00	220.00	130.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.01
3952	โฉนด	3502	27257	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	3	0	66.00	1,266.00	150.00	189,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,900.00	-	189,900.00	-	-
3953	โฉนด	4338	31743	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	2.00	702.00	250.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
3954	โฉนด	2410	14160	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	2	3	82.00	1,182.00	150.00	177,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,300.00	-	177,300.00	-	-
3955	โฉนด	2024	10227	หมู่ 10 ต.โมคลาน	2	0	2	8.00	208.00	300.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-
3956	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1261	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	7.00	107.00	630.00	67,410.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,150.00	1,630,000.00	20	489,000.00	1,141,000.00	1,208,410.00	-	1,141,000.00	67,410.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	630.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3957	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1762	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	50.00	1,350.00	150.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.01
3958	โฉนด	2119	10253	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	43.30	843.30	150.00	126,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,495.00	-	126,495.00	-	-
3959	โฉนด	2061	15370	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	51.00	2,751.00	130.00	357,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,630.00	-	357,630.00	-	-
3960	โฉนด	6927	60187	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
3961	โฉนด	1383	8738	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	26.30	226.30	1,500.00	339,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,450.00	-	339,450.00	-	-
3962	โฉนด	1365	6969	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	78.00	78.00	250.00	19,500.00	348	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	19,500.00	-	19,500.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3963	โฉนด	4898	42909	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	9	1	5.90	3,705.90	150.00	555,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,885.00	-	555,885.00	-	-
3964	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1300	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3965	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	128	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	93.00	293.00	200.00	58,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600.00	-	-	58,600.00	0.01
3966	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3776	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	30.00	1,730.00	200.00	346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000.00	-	-	346,000.00	0.01
3967	โฉนด	218	2445	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
3968	โฉนด	5707	48431	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	349	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,550.00	102,000.00	23	36,720.00	65,280.00	75,280.00	-	-	75,280.00	0.30
					2	0	0	88.10	88.10	1,000.00	88,100.00	350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	23	211,248.00	375,552.00	463,652.00	-	463,652.00	-	-
3969	โฉนด	1171	5501	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-
3970	โฉนด	6035	52257	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	0	61.80	61.80	200.00	12,360.00	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,150.00	293,400.00	15	58,680.00	234,720.00	247,080.00	-	247,080.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,150.00	73,350.00	11	8,802.00	64,548.00	74,548.00	-	-	74,548.00	0.30
3971	โฉนด	267	2480	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	33.00	633.00	150.00	94,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950.00	-	94,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3972	โฉนด	4017	31198	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	20.00	1,820.00	150.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
3973	โฉนด	3626	28124	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	3	0	43.00	1,243.00	150.00	186,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,450.00	-	186,450.00	-	-
3974	โฉนด	816	5858	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	93.00	893.00	260.00	232,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,180.00	-	232,180.00	-	-
3975	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3422	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	2	14.00	614.00	300.00	184,200.00	353	-	ตึก	3	100.00	-	-	0.00	39	0.00	0.00	184,200.00	-	-	184,200.00	0.30
3976	โฉนด	4064	31340	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	3	2	96.00	1,496.00	150.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	224,400.00	-	-
3977	โฉนด	4927	42828	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3978	โฉนด	3455	26196	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-
3979	โฉนด	4301	31577	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	33.00	733.00	250.00	183,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,250.00	-	183,250.00	-	-
3980	โฉนด	4751	35665	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	94.50	294.50	250.00	73,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,625.00	-	73,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3981	โฉนด	6364	55053	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	0	93.20	93.20	220.00	20,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,504.00	-	-	20,504.00	0.01
3982	น.ส.3		57	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.01
3983	โฉนด	1338	7037	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	41.00	841.00	150.00	126,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,150.00	-	126,150.00	-	-
3984	โฉนด	4367	31772	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	4.00	1,304.00	220.00	286,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,880.00	-	286,880.00	-	-
3985	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	795	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	13.00	2,513.00	150.00	376,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,950.00	-	-	376,950.00	0.01
3986	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	936	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	26.00	1,526.00	300.00	457,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,800.00	-	-	457,800.00	0.01
3987	โฉนด	698	5434	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	354	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	11	24,480.00	179,520.00	181,920.00	-	-	181,920.00	0.30
					2	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	22	193,970.00	376,530.00	389,530.00	-	389,530.00	-	-
					1	1	3	70.00	770.00	200.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3988	โฉนด	5798	49298	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	96.90	396.90	880.00	349,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,272.00	-	349,272.00	-	-
3989	โฉนด	6627	58325	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	65.90	165.90	1,000.00	165,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900.00	-	165,900.00	-	-
3990	โฉนด	837	4539	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	29.00	629.00	150.00	94,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,350.00	-	94,350.00	-	-
3991	โฉนด	1967	13843	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	2	2	15.00	1,015.00	300.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	304,500.00	-	-
3992	โฉนด	1819	9118	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	2.00	1,902.00	220.00	418,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,440.00	-	418,440.00	-	-
3993	โฉนด	2305	14148	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	21.00	3,121.00	200.00	624,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,200.00	-	624,200.00	-	-
3994	โฉนด	434	2999	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	53.00	653.00	150.00	97,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,950.00	-	97,950.00	-	-
3995	โฉนด	1564	31909	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	6.30	606.30	150.00	90,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,945.00	-	90,945.00	-	-
3996	โฉนด	3988	31169	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	3	2	70.00	1,470.00	150.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3997	โฉนด	3334	25641	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	12.00	3,012.00	150.00	451,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800.00	-	451,800.00	-	-
3998	โฉนด	1178	5506	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	6.00	406.00	150.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	-	60,900.00	0.30
3999	โฉนด	524	5423	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	0	37.00	2,037.00	150.00	305,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,550.00	-	305,550.00	-	-
4000	โฉนด	4246	31522	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	86.00	386.00	150.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-
4001	โฉนด	2051	10236	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	14.00	914.00	150.00	137,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100.00	-	137,100.00	-	-
4002	โฉนด	222	2446	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	16	57,376.00	203,424.00	251,424.00	-	-	251,424.00	0.30
					1	0	1	18.90	118.90	1,500.00	178,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,350.00	-	178,350.00	-	-
					2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
4003	โฉนด	3852	31033	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	63.00	663.00	150.00	99,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450.00	-	99,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4004	โฉนด	98	1706	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	1	50.00	550.00	620.00	341,000.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,150.00	652,000.00	32	352,080.00	299,920.00	640,920.00	-	-	640,920.00	0.30
					1	11	0	52.00	4,452.00	620.00	2,760,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,240.00	-	2,760,240.00	-	-
4005	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1749	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	70.00	1,270.00	150.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	-	190,500.00	0.01
4006	โฉนด	2034	16628	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	0.00	1,900.00	150.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
4007	โฉนด	745	4003	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	31.00	131.00	150.00	19,650.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	15	234,720.00	938,880.00	958,530.00	-	-	958,530.00	0.02
4008	โฉนด	2186	10279	หมู่ ต.โมคลาน	1	17	2	86.00	7,086.00	200.00	1,417,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,200.00	-	1,417,200.00	-	-
4009	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2441	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	14	117,360.00	534,640.00	556,640.00	-	534,640.00	22,000.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.01
4010	โฉนด	3616	28473	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	97.80	197.80	250.00	49,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,450.00	-	49,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4011	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2941	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	46.00	446.00	150.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	-	66,900.00	0.01
4012	โฉนด	1079	5460	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	1	75.00	4,575.00	230.00	1,052,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,250.00	-	1,052,250.00	-	-
4013	โฉนด	3017	24501	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,150.00	391,200.00	24	148,656.00	242,544.00	254,544.00	-	-	254,544.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	24	198,208.00	323,392.00	348,392.00	-	348,392.00	-	-
4014	โฉนด	1205	5669	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	9	0	28.00	3,628.00	150.00	544,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,200.00	-	544,200.00	-	-
4015	โฉนด	2809	23055	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	50.00	2,450.00	150.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-
4016	โฉนด	6616	58376	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	3	80.00	3,980.00	150.00	597,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,000.00	-	597,000.00	-	-
4017	โฉนด	5594	47054	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	7.60	407.60	150.00	61,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,140.00	-	61,140.00	-	-
4018	โฉนด	2476	13862	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	0.00	2,400.00	350.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			52702		2	0	2	54.60	254.60	350.00	89,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,110.00	-	89,110.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,150.00	391,200.00	3	11,736.00	379,464.00	383,664.00	-	-	383,664.00	0.30
4019	โฉนด	6169	52702	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	24.10	124.10	150.00	18,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,615.00	-	18,615.00	-	-
4020	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1959	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	29.00	529.00	130.00	68,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,770.00	-	-	68,770.00	0.01
4021	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2224	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
4022	โฉนด	1126	6916	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	0	77.50	77.50	1,000.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-
4023	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3853	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	65.00	265.00	150.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	-	39,750.00	0.01
4024	โฉนด	2402	13398	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	29.00	1,029.00	150.00	154,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	154,350.00	-	-
4025	โฉนด	1377	7045	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	71.00	271.00	150.00	40,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,650.00	-	40,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4026	โฉนด	2300	12620	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	27.00	2,327.00	150.00	349,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,050.00	-	349,050.00	-	-
4027	โฉนด	5662	52676	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	51.40	751.40	150.00	112,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,710.00	-	112,710.00	-	-
4028	โฉนด	5951	51278	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	64.30	664.30	150.00	99,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,645.00	-	99,645.00	-	-
4029	โฉนด	5828	49452	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	15.00	815.00	220.00	179,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300.00	-	179,300.00	-	-
4030	โฉนด	938	6202	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-
4031	โฉนด	3049	24754	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	7.00	1,407.00	150.00	211,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,050.00	-	211,050.00	-	-
4032	โฉนด	235	2454	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	75.00	475.00	1,150.00	546,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,250.00	-	546,250.00	-	-
4033	โฉนด	5588	46854	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	3	70.90	770.90	150.00	115,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,635.00	-	-	115,635.00	0.30
4034	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2085	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	60.00	1,160.00	220.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	-	255,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4035	โฉนด	4873	42701	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4036	โฉนด	1163	5494	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	81.00	281.00	250.00	70,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,250.00	-	70,250.00	-	-
4037	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	562	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	70.00	570.00	150.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.01
4038	น.ส.3		306	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	1	3	44.00	744.00	130.00	96,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,720.00	-	-	96,720.00	0.01
4039	โฉนด	5536	46613	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	55.20	155.20	300.00	46,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,560.00	-	46,560.00	-	-
4040	โฉนด	6512	46615	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	32.70	232.70	300.00	69,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,810.00	-	69,810.00	-	-
4041	โฉนด	5537	46614	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	55.20	155.20	300.00	46,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,560.00	-	46,560.00	-	-
4042	โฉนด	1849	9129	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	0.00	2,900.00	200.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	580,000.00	-	-
					2	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	31	415,324.00	383,376.00	402,376.00	-	402,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4043	โฉนด	2582	16405	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	0	54.10	54.10	350.00	18,935.00	364	-	ตึก	1	128.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	18,935.00	-	18,935.00	-	-
4044	โฉนด	5393	45110	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	79.80	279.80	300.00	83,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,940.00	-	83,940.00	-	-
4045	โฉนด	183	2335	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	4.00	2,004.00	200.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-
4046	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2646	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	10.00	1,910.00	150.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.01
4047	โฉนด	3304	25611	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	25.00	1,425.00	150.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	213,750.00	-	-
4048	โฉนด	186	2338	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	99.60	99.60	300.00	29,880.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	14	146,700.00	668,300.00	698,180.00	-	698,180.00	-	-
4049	โฉนด	3165	25079	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	44.00	1,244.00	150.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-
4050	โฉนด	2050	11518	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	49.00	349.00	150.00	52,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,350.00	-	52,350.00	-	-
4051	โฉนด	2317	15406	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	3	21.00	1,121.00	150.00	168,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,150.00	-	168,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4052	โฉนด	4308	31713	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	30.00	1,330.00	250.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-
4053	โฉนด	5990	50722	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	54.50	154.50	250.00	38,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,625.00	-	-	38,625.00	0.30
4054	โฉนด	2075	15375	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	68.00	1,168.00	150.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
4055	โฉนด	290	7008	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	52.90	1,052.90	220.00	231,638.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,638.00	-	231,638.00	-	-
4056	โฉนด	55	1444	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	35.10	35.10	300.00	10,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,530.00	-	10,530.00	-	-
4057	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3547	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	76.00	1,776.00	150.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.01
4058	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4338	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.01
4059	โฉนด	1898	9186	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	11.40	711.40	150.00	106,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,710.00	-	106,710.00	-	-
4060	โฉนด	6319	55600	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	2	33.40	233.40	150.00	35,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,010.00	-	35,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4061	โฉนด	3133	25047	หมู่ ต.โมคลาน	2	7	1	53.00	2,953.00	230.00	679,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,190.00	-	679,190.00	-	-
4062	โฉนด	1929	9819	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	30.00	730.00	300.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
4063	โฉนด	6546	57705	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	92.30	1,192.30	150.00	178,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,845.00	-	178,845.00	-	-
4064	โฉนด	3420	26161	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	0	53.20	853.20	250.00	213,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300.00	-	213,300.00	-	-
4065	โฉนด	4797	40171	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	49.70	749.70	350.00	262,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,395.00	-	262,395.00	-	-
4066	โฉนด	121	1462	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	1	2	18.00	618.00	1,300.00	803,400.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	21	250,368.00	532,032.00	1,335,432.00	-	1,335,432.00	-	-
4067	โฉนด	2581	16404	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	1	1	87.40	587.40	350.00	205,590.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	6	15,648.00	245,152.00	450,742.00	-	450,742.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	350.00	1,400.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	6	7,824.00	122,576.00	123,976.00	-	-	123,976.00	0.30
4068	โฉนด	31	1431	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	98.00	98.00	1,300.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	127,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4069	โฉนด	3849	31030	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	94.00	594.00	150.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-
4070	โฉนด	2056	9902	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
4071	โฉนด	599	3044	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	4	1	2.00	1,702.00	300.00	510,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,600.00	-	510,600.00	-	-
4072	โฉนด	3074	24779	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	50.00	1,850.00	150.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-
4073	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3087	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	1	38.00	538.00	200.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	-	107,600.00	0.30
4074	น.ส.3		284	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.01
4075	โฉนด	2767	23013	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	60.00	560.00	250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4076	โฉนด	4226	31502	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	0	3	84.00	384.00	350.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-
4077	โฉนด	1173	5503	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	94.00	694.00	150.00	104,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100.00	-	104,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4078	โฉนด	4041	31317	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	65.00	865.00	150.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-
4079	โฉนด	4132	31408	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	3	33.00	733.00	250.00	183,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,250.00	-	183,250.00	-	-
4080	โฉนด	1385	7047	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	85.00	1,685.00	230.00	387,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,550.00	-	387,550.00	-	-
4081	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	600	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4082	โฉนด	3925	31106	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	81.00	481.00	150.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	72,150.00	-	-
4083	โฉนด	4984	42971	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	76.60	876.60	150.00	131,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,490.00	-	131,490.00	-	-
4084	โฉนด	6691	58632	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	37.80	337.80	260.00	87,828.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,828.00	-	-	87,828.00	0.30
4085	โฉนด	495	3724	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	2	3	83.00	1,183.00	300.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	354,900.00	-	-
4086	โฉนด	3193	25107	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	6	1	59.00	2,559.00	200.00	511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800.00	-	511,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4087	โฉนด	6531	57025	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	3.90	303.90	220.00	66,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,858.00	-	66,858.00	-	-
4088	โฉนด	6683	58923	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	71.00	171.00	250.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	369	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	0.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
4089	โฉนด	2924	23502	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	3	97.30	397.30	250.00	99,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,325.00	-	99,325.00	-	-
4090	โฉนด	2835	23081	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	3	60.00	1,560.00	150.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
4091	โฉนด	2641	22228	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	26.00	1,126.00	220.00	247,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,720.00	-	247,720.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	21	563,328.00	1,197,072.00	1,285,072.00	-	1,285,072.00	-	-
4092	โฉนด	2979	23557	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	2	26.00	3,026.00	200.00	605,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,200.00	-	605,200.00	-	-
4093	โฉนด	1994	9867	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	63.00	863.00	150.00	129,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450.00	-	129,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4094	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4194	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
4095	โฉนด	5696	48565	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	17.30	617.30	250.00	154,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,325.00	-	154,325.00	-	-
4096	โฉนด	6343	57317	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	9.70	2,509.70	200.00	501,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,940.00	-	501,940.00	-	-
4097	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2489	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	88.00	288.00	200.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	-	57,600.00	0.01
4098	โฉนด	1441	7440	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	8.00	208.00	250.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
4099	โฉนด	1980	9672	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
4100	โฉนด	6034	52256	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	2	26.80	226.80	1,000.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.30
4101	โฉนด	1991	15366	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	95.00	895.00	300.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-
4102	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	191	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	50.00	1,750.00	300.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4103	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1146	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	30.00	2,030.00	150.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.01
4104	โฉนด	3247	25554	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	0	28.00	1,228.00	150.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-
4105	น.ส.3		45	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	130.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.01
4106	โฉนด	1968	9909	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	50.00	750.00	260.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
4107	โฉนด	155	2317	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	75.10	275.10	300.00	82,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,530.00	-	82,530.00	-	-
4108	โฉนด	4220	31496	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	1	21.00	921.00	150.00	138,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,150.00	-	138,150.00	-	-
4109	โฉนด	1985	9347	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	55.00	1,955.00	150.00	293,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250.00	-	293,250.00	-	-
4110	โฉนด	1938	10523	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	81.00	1,381.00	150.00	207,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,150.00	-	207,150.00	-	-
4111	โฉนด	2032	10525	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	76.00	876.00	260.00	227,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,760.00	-	227,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4112	โฉนด	1943	10524	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	35.00	735.00	300.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-
4113	โฉนด	4525	32729	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	49.00	49.00	350.00	17,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,150.00	-	17,150.00	-	-
4114	โฉนด	4768	36853	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	47.30	47.30	1,000.00	47,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,300.00	-	47,300.00	-	-
4115	โฉนด	3759	30574	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	21.00	321.00	150.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	48,150.00	-	-
4116	โฉนด	4799	41375	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	31.80	831.80	260.00	216,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,268.00	-	216,268.00	-	-
4117	โฉนด	3029	24734	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4118	โฉนด	2676	22263	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	1	54.00	2,154.00	220.00	473,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,880.00	-	473,880.00	-	-
4119	โฉนด	6659	58603	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	83.00	283.00	250.00	70,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,750.00	-	70,750.00	-	-
4120	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1203	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	33.00	333.00	250.00	83,250.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	24	495,520.00	808,480.00	891,730.00	-	808,480.00	83,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4121	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3950	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	48.00	248.00	300.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.01
4122	โฉนด	5495	46836	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	3	89.20	789.20	250.00	197,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,300.00	-	197,300.00	-	-
4123	โฉนด	5497	46247	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	22.50	1,022.50	230.00	235,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,175.00	-	235,175.00	-	-
4124	โฉนด	603	3401	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	8	3	30.00	3,530.00	150.00	529,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,500.00	-	529,500.00	-	-
4125	โฉนด	2563	16391	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	91.00	791.00	150.00	118,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,650.00	-	118,650.00	-	-
4126	โฉนด	6190	52698	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	17.60	317.60	150.00	47,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,640.00	-	47,640.00	-	-
4127	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4528	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	11.00	911.00	220.00	200,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,420.00	-	-	200,420.00	0.01
4128	โฉนด	4717	34958	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	1	41.50	541.50	220.00	119,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,130.00	-	119,130.00	-	-
4129	โฉนด	1535	7087	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4130	โฉนด	1183	5511	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	51.00	551.00	150.00	82,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,650.00	-	82,650.00	-	-
4131	โฉนด	4097	31373	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	51.00	751.00	150.00	112,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,650.00	-	112,650.00	-	-
4132	โฉนด	6923	60125	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4133	โฉนด	1944	9825	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	78.00	778.00	260.00	202,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,280.00	-	202,280.00	-	-
4134	โฉนด	3907	31088	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	9.00	409.00	150.00	61,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,350.00	-	61,350.00	-	-
4135	โฉนด	4356	31761	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	8.00	808.00	200.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	161,600.00	-	-
4136	โฉนด	1257	6237	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	65.00	365.00	150.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	54,750.00	-	-
4137	โฉนด	2691	22779	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	51.00	51.00	150.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-
4138	โฉนด	2829	23075	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	44.00	944.00	250.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4139	โฉนด	3993	31174	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	26.00	626.00	150.00	93,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	93,900.00	-	-
4140	โฉนด	3132	16686	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	16.00	216.00	150.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-
4141	โฉนด	3133	16687	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	26.70	126.70	150.00	19,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,005.00	-	19,005.00	-	-
4142	โฉนด	3737	30552	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	61.00	361.00	250.00	90,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,250.00	-	90,250.00	-	-
4143	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4302	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	372	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02
					1	4	1	47.00	1,747.00	150.00	262,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,050.00	-	-	262,050.00	0.01
4144	โฉนด	1518	7936	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-
4145	โฉนด	6098	52035	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	59.40	1,259.40	150.00	188,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,910.00	-	188,910.00	-	-
4146	โฉนด	839	4541	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	63.00	963.00	150.00	144,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450.00	-	144,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4147	โฉนด	4780	38352	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	7	0	0.00	2,800.00	810.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	2,268,000.00	-	-
4148	โฉนด	164	2322	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	11.00	411.00	150.00	61,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650.00	-	61,650.00	-	-
4149	โฉนด	4582	33295	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	3	90.80	1,590.80	150.00	238,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,620.00	-	238,620.00	-	-
4150	โฉนด	3349	25656	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	10	1	15.00	4,115.00	230.00	946,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,450.00	-	946,450.00	-	-
4151	โฉนด	6865	59058	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	76.10	76.10	1,000.00	76,100.00	373	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	76,100.00	-	76,100.00	-	-
4152	โฉนด	2640	22227	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	2	11.70	2,611.70	220.00	574,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,574.00	-	574,574.00	-	-
4153	โฉนด	1582	7001	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	71.00	371.00	150.00	55,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,650.00	-	55,650.00	-	-
4154	โฉนด	6287	54140	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	28.20	728.20	150.00	109,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,230.00	-	109,230.00	-	-
4155	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1449	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4156	โฉนด	6207	53170	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	40.10	840.10	150.00	126,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,015.00	-	126,015.00	-	-
4157	โฉนด	3533	27288	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	3	60.00	1,160.00	200.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
4158	โฉนด	4778	38425	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	1	32.00	5,332.00	150.00	799,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,800.00	-	799,800.00	-	-
4159	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3689	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	40.00	1,540.00	150.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.01
4160	โฉนด	2322	15407	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	44.80	3,244.80	150.00	486,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,720.00	-	486,720.00	-	-
4161	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	17	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	65.00	965.00	300.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	-	289,500.00	0.01
4162	โฉนด	3392	26133	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	5	0	50.00	2,050.00	150.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-
4163	โฉนด	269	2482	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	11.00	511.00	150.00	76,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650.00	-	76,650.00	-	-
4164	โฉนด	1108	4806	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	2	3	79.00	1,179.00	220.00	259,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,380.00	-	259,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4165	น.ส.3		133	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	36.00	536.00	130.00	69,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,680.00	-	-	69,680.00	0.01
4166	โฉนด	4310	31715	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	57.00	1,257.00	200.00	251,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400.00	-	251,400.00	-	-
4167	น.ส.3		187	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	10	0	45.00	4,045.00	130.00	525,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,850.00	-	-	525,850.00	0.01
4168	โฉนด	2171	13376	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	28.00	828.00	150.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-
4169	โฉนด	6216	53260	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	91.30	291.30	750.00	218,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,475.00	-	218,475.00	-	-
4170	โฉนด	6529	57023	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	10.20	310.20	220.00	68,244.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,244.00	-	68,244.00	-	-
4171	โฉนด	2698	22786	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	23.00	623.00	250.00	155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750.00	-	155,750.00	-	-
4172	โฉนด	1098	5471	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	60.00	2,960.00	150.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
4173	โฉนด	2498	13614	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	6.00	706.00	150.00	105,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,900.00	-	105,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4174	โฉนด	3822	30911	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	46.00	146.00	250.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
4175	โฉนด	2573	16400	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	93.90	493.90	220.00	108,658.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,658.00	-	108,658.00	-	-
4176	โฉนด	3797	30885	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	85.00	885.00	350.00	309,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,750.00	-	309,750.00	-	-
4177	โฉนด	1317	5881	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	47.00	2,247.00	150.00	337,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,050.00	-	337,050.00	-	-
4178	โฉนด	4860	41847	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	96.10	396.10	250.00	99,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,025.00	-	99,025.00	-	-
4179	โฉนด	5423	45676	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	42.40	442.40	260.00	115,024.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,024.00	-	115,024.00	-	-
4180	โฉนด	2392	15726	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	3	3	98.00	1,598.00	220.00	351,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,560.00	-	351,560.00	-	-
4181	โฉนด	2389	15417	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4182	โฉนด	705	4497	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	29.00	529.00	150.00	79,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,350.00	-	79,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4183	โฉนด	5736	48758	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	50.80	550.80	200.00	110,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,160.00	-	110,160.00	-	-
					2	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4184	โฉนด	4241	31517	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	374	-	ตึก	2	30.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	5,850.00	-	5,850.00	-	-
					1	1	1	1.00	501.00	150.00	75,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,150.00	-	75,150.00	-	-
4185	โฉนด	4321	31726	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	85.00	585.00	150.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
4186	โฉนด	1914	9192	หมู่ ต.โมคลาน	1	15	0	77.00	6,077.00	150.00	911,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,550.00	-	911,550.00	-	-
4187	โฉนด	2434	15426	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	90.50	590.50	220.00	129,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,910.00	-	129,910.00	-	-
4188	โฉนด	4030	31306	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	74.40	274.40	150.00	41,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,160.00	-	41,160.00	-	-
4189	โฉนด	1136	5642	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4190	โฉนด	713	3992	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	80.80	80.80	150.00	12,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,120.00	-	12,120.00	-	-
4191	โฉนด	3701	30516	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	61.00	1,161.00	150.00	174,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,150.00	-	174,150.00	-	-
4192	โฉนด	2450	14166	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	52.00	952.00	150.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-
4193	โฉนด	3781	30870	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	8.00	308.00	150.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-
4194	โฉนด	239	2458	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	91.00	591.00	150.00	88,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,650.00	-	88,650.00	-	-
4195	โฉนด	753	4503	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	57.00	2,557.00	230.00	588,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,110.00	-	588,110.00	-	-
4196	โฉนด	700	6156	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	375	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					1	0	3	63.00	363.00	1,000.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
4197	โฉนด	6139	51993	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	44.70	244.70	150.00	36,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,705.00	-	36,705.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4198	น.ส.3		230	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	2	1	61.00	961.00	130.00	124,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,930.00	-	-	124,930.00	0.01
4199	โฉนด	919	6195	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	1	42.00	142.00	880.00	124,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,960.00	-	124,960.00	-	-
4200	โฉนด	3754	30569	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	55.00	555.00	150.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-
4201	โฉนด	453	4473	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	61.00	161.00	300.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-
4202	โฉนด	3014	24498	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-
4203	โฉนด	6202	52823	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-
4204	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1734	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	30.00	2,730.00	150.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.01
4205	โฉนด	2650	22237	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	0	68.00	2,868.00	220.00	630,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,960.00	-	630,960.00	-	-
4206	โฉนด	5963	50174	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	49.80	249.80	220.00	54,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,956.00	-	54,956.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4207	โฉนด	2926	23504	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	47.00	847.00	750.00	635,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,250.00	-	635,250.00	-	-
4208	โฉนด	4805	40419	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	28.70	28.70	300.00	8,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,610.00	-	-	8,610.00	0.30
4209	โฉนด	3589	27344	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	56.00	956.00	880.00	841,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,280.00	-	841,280.00	-	-
4210	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2688	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	23.00	323.00	250.00	80,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750.00	-	-	80,750.00	0.01
4211	โฉนด	1955	9342	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	77.00	577.00	150.00	86,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,550.00	-	86,550.00	-	-
4212	โฉนด	2620	22207	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	48.40	548.40	220.00	120,648.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,648.00	-	120,648.00	-	-
4213	โฉนด	500	3388	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	11	1	73.00	4,573.00	150.00	685,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,950.00	-	685,950.00	-	-
4214	โฉนด	4100	31376	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	3	77.00	1,577.00	150.00	236,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,550.00	-	236,550.00	-	-
4215	โฉนด	2334	16384	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	82.00	1,682.00	150.00	252,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,300.00	-	252,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4216	โฉนด	6402	57731	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	72.70	972.70	150.00	145,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,905.00	-	145,905.00	-	-
4217	โฉนด	3237	25544	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	69.20	1,169.20	250.00	292,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,300.00	-	292,300.00	-	-
4218	โฉนด	3785	30874	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	1.00	201.00	250.00	50,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	50,250.00	-	-
4219	โฉนด	3008	24492	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	40.00	1,140.00	150.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
4220	โฉนด	6613	58292	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	4	3	65.30	1,965.30	150.00	294,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,795.00	-	294,795.00	-	-
4221	โฉนด	2786	23032	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	22.00	722.00	260.00	187,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,720.00	-	187,720.00	-	-
4222	โฉนด	4804	40167	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	36.40	2,836.40	200.00	567,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,280.00	-	567,280.00	-	-
4223	โฉนด	5918	50158	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	41.90	1,441.90	250.00	360,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,475.00	-	360,475.00	-	-
4224	โฉนด	391	6906	หมู่ 12 ต.โมคลาน	4	5	3	84.00	2,384.00	220.00	524,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,480.00	-	-	524,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4225	โฉนด	1956	13528	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	22.00	1,822.00	150.00	273,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,300.00	-	273,300.00	-	-
4226	โฉนด	2107	13368	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
4227	โฉนด	2005	9875	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	94.00	894.00	150.00	134,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100.00	-	134,100.00	-	-
4228	น.ส.3		30	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	60.00	360.00	130.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.01
4229	โฉนด	5579	46757	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	87.70	887.70	150.00	133,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,155.00	-	133,155.00	-	-
4230	โฉนด	2235	13573	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
4231	โฉนด	5800	49300	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	72.30	172.30	880.00	151,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,624.00	-	151,624.00	-	-
4232	โฉนด	4025	31301	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
4233	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2926	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	73.00	673.00	130.00	87,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,490.00	-	-	87,490.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4234	โฉนด	6195	52784	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	83.70	83.70	350.00	29,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,295.00	-	29,295.00	-	-
4235	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4339	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	27.00	227.00	150.00	34,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	-	34,050.00	0.01
4236	โฉนด	4079	31355	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	47.00	847.00	150.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	127,050.00	-	-
4237	โฉนด	5614	47214	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	93.50	393.50	150.00	59,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,025.00	-	59,025.00	-	-
4238	โฉนด	141	2433	หมู่ 11 ต.โมคลาน	2	1	0	14.00	414.00	300.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-
4239	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3036	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	85.00	885.00	150.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	-	132,750.00	0.01
4240	โฉนด	6802	59337	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
4241	โฉนด	1954	9836	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	32.00	632.00	150.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-
4242	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4334	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	16.00	316.00	150.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4243	โฉนด	1866	13516	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	10.60	810.60	250.00	202,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,650.00	-	202,650.00	-	-
4244	โฉนด	1561	7697	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	1	54.00	554.00	150.00	83,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-
4245	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1735	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	50.00	2,750.00	150.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.01
4246	โฉนด	6637	58284	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	25.00	425.00	250.00	106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250.00	-	106,250.00	-	-
4247	โฉนด	5751	48862	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	71.20	371.20	150.00	55,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,680.00	-	55,680.00	-	-
4248	โฉนด	889	6184	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	20	39,120.00	91,280.00	95,280.00	-	-	95,280.00	0.30
4249	โฉนด	3251	25558	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	1	13.00	513.00	150.00	76,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950.00	-	76,950.00	-	-
4250	โฉนด	4861	41848	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	68.90	368.90	250.00	92,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,225.00	-	92,225.00	-	-
4251	น.ส.3		108	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	3	0.00	1,100.00	130.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4252	โฉนด	2411	11527	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	54.00	854.00	150.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-
4253	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4197	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	92.00	492.00	130.00	63,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,960.00	-	-	63,960.00	0.01
4254	โฉนด	4377	31782	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	38.00	1,638.00	220.00	360,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,360.00	-	360,360.00	-	-
4255	โฉนด	362	8593	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	2	9.00	1,009.00	150.00	151,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,350.00	-	-	151,350.00	0.30
4256	โฉนด	1218	6955	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	63.70	963.70	560.00	539,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,672.00	-	539,672.00	-	-
4257	โฉนด	3800	30889	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	95.00	795.00	880.00	699,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,600.00	-	699,600.00	-	-
4258	โฉนด	3931	31112	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	57.00	757.00	150.00	113,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,550.00	-	113,550.00	-	-
4259	โฉนด	4110	31386	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	68.00	668.00	150.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	100,200.00	-	-
4260	โฉนด	2279	15399	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00	377	-	ตึก	3	54.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	1,950.00	-	-	1,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	38.00	138.00	150.00	20,700.00	378	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	20,700.00	-	20,700.00	-	-
					1	1	3	79.00	779.00	150.00	116,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,850.00	-	116,850.00	-	-
4261	โฉนด	6329	55138	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	28.50	228.50	150.00	34,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,275.00	-	34,275.00	-	-
4262	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4094	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	54.00	1,154.00	350.00	403,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,900.00	-	-	403,900.00	0.01
4263	โฉนด	4508	32859	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	21.50	1,821.50	220.00	400,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,730.00	-	400,730.00	-	-
4264	โฉนด	6091	51905	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	6.50	406.50	250.00	101,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,625.00	-	101,625.00	-	-
4265	โฉนด	1746	32816	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	83.70	1,683.70	150.00	252,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,555.00	-	252,555.00	-	-
4266	โฉนด	3873	31054	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	16.70	616.70	150.00	92,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,505.00	-	92,505.00	-	-
4267	โฉนด	2588	21793	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4268	โฉนด	1550	7088	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	5	1	93.00	2,193.00	150.00	328,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,950.00	-	328,950.00	-	-
4269	น.ส.3		194	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	40.00	840.00	130.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.01
4270	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3397	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	9.00	109.00	200.00	21,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,800.00	-	-	21,800.00	0.01
4271	โฉนด	6316	55082	หมู่ 8 ต.โมคลาน	2	0	1	29.90	129.90	250.00	32,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,475.00	-	32,475.00	-	-
4272	โฉนด	5830	49454	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	18.70	1,518.70	220.00	334,114.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,114.00	-	334,114.00	-	-
4273	โฉนด	277	2490	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
4274	โฉนด	3906	31087	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	93.00	293.00	250.00	73,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,250.00	-	73,250.00	-	-
4275	โฉนด	2772	23018	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	50.00	2,150.00	130.00	279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	279,500.00	-	-
4276	โฉนด	6271	53893	หมู่ 1 ต.โมคลาน	4	1	1	50.60	550.60	150.00	82,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,590.00	-	-	82,590.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4277	โฉนด	1389	7051	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	70.00	770.00	150.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
4278	น.ส.3		595	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	14	3	19.00	5,919.00	130.00	769,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,470.00	-	-	769,470.00	0.01
4279	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3927	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	26.00	1,126.00	150.00	168,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00	-	-	168,900.00	0.01
4280	โฉนด	2255	12064	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	19.00	519.00	200.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
4281	โฉนด	2256	12065	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,600.00	-	22,600.00	-	-
4282	โฉนด	2257	12066	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
4283	โฉนด	2254	12063	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	48.10	448.10	300.00	134,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,430.00	-	134,430.00	-	-
4284	โฉนด	1025	4590	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	55.00	55.00	300.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
4285	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	477	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	21.00	1,721.00	220.00	378,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,620.00	-	-	378,620.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4286	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1654	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	60.00	660.00	200.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01
4287	โฉนด	2001	9872	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	63.00	363.00	300.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
4288	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3721	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	59.00	159.00	630.00	100,170.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	729.00	-	8,150.00	5,941,350.00	19	1,663,578.00	4,277,772.00	4,377,942.00	-	4,277,772.00	100,170.00	0.02
					1	2	3	38.00	1,138.00	630.00	716,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,940.00	-	-	716,940.00	0.01
4289	โฉนด	6305	54627	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	97.60	597.60	250.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-
4290	โฉนด	2552	13873	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	1	48.00	548.00	150.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-
4291	โฉนด	3617	28474	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	53.10	853.10	220.00	187,682.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,682.00	-	187,682.00	-	-
4292	โฉนด	1540	7684	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,100.00	-	-	32,100.00	0.30
4293	น.ส.3		409	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	2	97.00	1,097.00	130.00	142,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,610.00	-	-	142,610.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4294	โฉนด	6643	58290	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4295	โฉนด	2575	16622	หมู่ ต.โมคลาน	1	15	2	92.00	6,292.00	220.00	1,384,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,240.00	-	1,384,240.00	-	-
4296	โฉนด	6443	56443	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	2	1	64.90	964.90	150.00	144,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,735.00	-	144,735.00	-	-
4297	โฉนด	3650	28148	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	3	2	87.00	1,487.00	220.00	327,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,140.00	-	327,140.00	-	-
4298	โฉนด	1812	9040	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	20,550.00	-	-
4299	โฉนด	6303	54625	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	41.40	1,041.40	220.00	229,108.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,108.00	-	229,108.00	-	-
4300	โฉนด	1059	4616	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	26.00	726.00	150.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
4301	โฉนด	2323	15408	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	7	0	8.80	2,808.80	150.00	421,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,320.00	-	421,320.00	-	-
4302	โฉนด	756	4504	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	85.00	1,185.00	150.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	177,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4303	โฉนด	4358	31763	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	24.00	1,024.00	250.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
4304	โฉนด	5804	49304	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	21.50	221.50	880.00	194,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,920.00	-	194,920.00	-	-
4305	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2024	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	15.00	415.00	200.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.01
4306	โฉนด	6495	46601	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	86.00	1,686.00	260.00	438,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,360.00	-	438,360.00	-	-
4307	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	874	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.01
4308	โฉนด	6136	52047	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-
4309	โฉนด	2117	10125	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	60.00	1,360.00	260.00	353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	353,600.00	-	-
4310	โฉนด	5430	45709	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	93.70	493.70	150.00	74,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,055.00	-	74,055.00	-	-
4311	โฉนด	974	7016	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	92.00	192.00	1,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4312	โฉนด	3298	25605	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	81.00	1,181.00	150.00	177,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,150.00	-	177,150.00	-	-
4313	โฉนด	718	5677	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	93.00	293.00	300.00	87,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-
4314	โฉนด	5654	47549	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	77.10	77.10	250.00	19,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,275.00	-	19,275.00	-	-
4315	โฉนด	5947	50290	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	1	66.90	166.90	250.00	41,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,725.00	-	41,725.00	-	-
4316	โฉนด	4771	36897	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4317	โฉนด	6005	50569	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
4318	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3844	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	0	30.00	830.00	250.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	-	207,500.00	0.30
4319	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4164	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	32.00	1,032.00	200.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	-	206,400.00	0.01
4320	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	530	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	54.00	854.00	150.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	-	128,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4321	โฉนด	4875	42103	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	46.40	1,646.40	150.00	246,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,960.00	-	246,960.00	-	-
4322	โฉนด	243	7005	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	45.70	1,645.70	150.00	246,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,855.00	-	246,855.00	-	-
4323	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2102	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	33.00	1,633.00	150.00	244,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,950.00	-	-	244,950.00	0.01
4324	โฉนด	4733	35582	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	3	97.90	2,397.90	150.00	359,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,685.00	-	359,685.00	-	-
4325	โฉนด	6006	51017	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	0	94.80	94.80	1,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-
4326	โฉนด	2681	22769	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	1	30.40	130.40	200.00	26,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,080.00	-	26,080.00	-	-
4327	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4340	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	30.00	230.00	150.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.01
4328	โฉนด	341	6902	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	24.70	724.70	170.00	123,199.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,199.00	-	123,199.00	-	-
4329	โฉนด	6523	57752	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	12.00	212.00	1,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4330	โฉนด	4584	33310	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	72.40	272.40	350.00	95,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,340.00	-	95,340.00	-	-
4331	โฉนด	2986	23564	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	8.00	2,408.00	220.00	529,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,760.00	-	529,760.00	-	-
4332	โฉนด	3121	25035	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	43.00	443.00	250.00	110,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,750.00	-	110,750.00	-	-
4333	โฉนด	2696	22784	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	2	5.00	1,405.00	220.00	309,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,100.00	-	309,100.00	-	-
4334	โฉนด	4026	31302	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	19.00	219.00	250.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	54,750.00	-	-
4335	โฉนด	8898	70137	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	69.30	269.30	150.00	40,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,395.00	-	40,395.00	-	-
4336	โฉนด	1890	13520	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	67.00	1,067.00	250.00	266,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,750.00	-	266,750.00	-	-
4337	โฉนด	5292	44209	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	60.80	260.80	150.00	39,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,120.00	-	39,120.00	-	-
4338	โฉนด	3128	25042	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	6.00	806.00	260.00	209,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,560.00	-	209,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4339	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4494	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	49.00	1,249.00	130.00	162,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,370.00	-	-	162,370.00	0.01
4340	โฉนด	468	3247	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	88.30	1,788.30	150.00	268,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,245.00	-	268,245.00	-	-
4341	โฉนด	6590	57985	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	79.10	179.10	250.00	44,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,775.00	-	44,775.00	-	-
4342	โฉนด	1544	7941	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	3	77.90	1,577.90	130.00	205,127.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,127.00	-	205,127.00	-	-
4343	โฉนด	4330	31735	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-
4344	โฉนด	4314	31719	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	64.70	264.70	250.00	66,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,175.00	-	66,175.00	-	-
4345	โฉนด	2025	10228	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	-	8,150.00	1,874,500.00	17	1,124,700.00	749,800.00	770,200.00	-	770,200.00	-	-
4346	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	892	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	70.00	670.00	150.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.01
4347	โฉนด	5726	49151	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	2	52.90	1,052.90	150.00	157,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,935.00	-	-	157,935.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4348	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3525	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.01
4349	โฉนด	1247	7628	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	2	16.00	216.00	880.00	190,080.00	381	โรงจอดรถ	ไม้	3	180.00	-	2,550.00	459,000.00	27	426,870.00	32,130.00	222,210.00	-	-	222,210.00	0.30
					2	0	3	84.00	384.00	880.00	337,920.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	27	645,480.00	821,520.00	1,159,440.00	-	1,159,440.00	-	-
4350	โฉนด	1023	4589	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	30.00	430.00	300.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
4351	โฉนด	188	5416	หมู่ 11 ต.โมคลาน	2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	2	13,040.00	638,960.00	768,960.00	-	768,960.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,150.00	268,950.00	4	10,758.00	258,192.00	388,192.00	-	388,192.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,150.00	171,150.00	4	6,846.00	164,304.00	177,304.00	-	-	177,304.00	0.30
					1	1	3	0.00	700.00	1,300.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
4352	โฉนด	4118	31394	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	1	21.00	921.00	150.00	138,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,150.00	-	138,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4353	โฉนด	41	2905	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	810.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
4354	โฉนด	2566	16394	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	33.00	1,333.00	150.00	199,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,950.00	-	199,950.00	-	-
4355	โฉนด	4192	31468	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	67.00	567.00	250.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	141,750.00	-	-
4356	โฉนด	150	2312	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	21.60	1,721.60	1,150.00	1,979,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,979,840.00	-	1,979,840.00	-	-
4357	โฉนด	1380	5920	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	26.00	1,826.00	220.00	401,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,720.00	-	401,720.00	-	-
4358	โฉนด	2937	23515	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	1	67.00	2,167.00	630.00	1,365,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,210.00	-	1,365,210.00	-	-
4359	โฉนด	3620	28118	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	49.00	3,249.00	200.00	649,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,800.00	-	649,800.00	-	-
4360	โฉนด	3465	26206	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	4	1	48.00	1,748.00	880.00	1,538,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,240.00	-	1,538,240.00	-	-
4361	โฉนด	4547	33120	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	71.90	371.90	750.00	278,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,925.00	-	278,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4362	โฉนด	3739	30554	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	67.00	567.00	150.00	85,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,050.00	-	85,050.00	-	-
4363	โฉนด	3103	25017	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	65.00	665.00	880.00	585,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,200.00	-	585,200.00	-	-
4364	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4279	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
4365	โฉนด	4419	32146	หมู่ ต.โมคลาน	2	6	0	12.00	2,412.00	220.00	530,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,640.00	-	530,640.00	-	-
4366	โฉนด	4256	31532	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	43.50	843.50	150.00	126,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,525.00	-	126,525.00	-	-
4367	โฉนด	381	2983	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	38.00	3,138.00	150.00	470,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,700.00	-	470,700.00	-	-
4368	โฉนด	2054	9900	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
4369	โฉนด	2882	49681	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	2	1	18.10	918.10	300.00	275,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,430.00	-	275,430.00	-	-
4370	โฉนด	4286	31562	หมู่ 8 ต.โมคลาน	2	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4371	โฉนด	6274	55556	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	95.00	2,595.00	200.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-
4372	โฉนด	467	5418	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	86.00	2,086.00	150.00	312,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,900.00	-	312,900.00	-	-
4373	โฉนด	5593	47053	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	37.40	737.40	150.00	110,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,610.00	-	110,610.00	-	-
4374	น.ส.3		429	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	21	3	55.00	8,755.00	130.00	1,138,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,150.00	-	-	1,138,150.00	0.01
4375	น.ส.3		150	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	130.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.01
4376	โฉนด	5975	50788	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	92.30	692.30	880.00	609,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,224.00	-	609,224.00	-	-
4377	โฉนด	4540	33184	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	84.50	1,984.50	150.00	297,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,675.00	-	297,675.00	-	-
4378	โฉนด	4620	33627	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	60.10	60.10	1,000.00	60,100.00	386	-	ตึก	1	60.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	60,100.00	-	60,100.00	-	-
4379	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2474	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	53.00	953.00	200.00	190,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,600.00	-	-	190,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4380	โฉนด	3097	25011	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	1	64.00	1,364.00	200.00	272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	272,800.00	-	-
4381	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2640	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	56.00	2,456.00	150.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.01
4382	โฉนด	6438	56205	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	73.50	273.50	250.00	68,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,375.00	-	68,375.00	-	-
4383	น.ส.3		402	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.01
4384	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	735	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.01
4385	โฉนด	1014	8276	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-
4386	โฉนด	772	4519	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	47.00	1,147.00	300.00	344,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,100.00	-	344,100.00	-	-
4387	โฉนด	5466	46202	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	1	56.50	156.50	250.00	39,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,125.00	-	39,125.00	-	-
4388	โฉนด	4214	31490	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	2	51.00	1,451.00	310.00	449,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,810.00	-	449,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4389	โฉนด	1857	15357	หมู่ ต.โมคลาน	1	14	1	37.00	5,737.00	200.00	1,147,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,400.00	-	1,147,400.00	-	-
4390	โฉนด	3823	30912	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	3	3.30	303.30	1,000.00	303,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,300.00	-	303,300.00	-	-
4391	โฉนด	3469	26210	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	61.00	561.00	250.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	140,250.00	-	-
4392	โฉนด	2805	23051	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
4393	โฉนด	1044	4605	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	3.30	503.30	130.00	65,429.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,429.00	-	65,429.00	-	-
4394	โฉนด	4450	32177	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	40.00	940.00	250.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-
4395	โฉนด	3442	26183	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	387	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	1	2	69.00	669.00	250.00	167,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	167,250.00	-	-
4396	โฉนด	989	4571	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	4.00	1,604.00	130.00	208,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,520.00	-	208,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4397	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2973	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	388	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	389	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	390	-	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	391	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	392	-	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	393	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
4398	โฉนด	1975	9696	หมู่ 10 ต.โมคลาน	4	1	0	98.00	498.00	150.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	-	74,700.00	0.30
4399	โฉนด	4229	31505	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	2.00	502.00	200.00	100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	100,400.00	-	-
4400	โฉนด	584	7011	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	5.00	1,505.00	150.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	225,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4401	โฉนด	5549	46630	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	1	43.30	943.30	250.00	235,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,825.00	-	235,825.00	-	-
4402	โฉนด	5931	50238	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4403	โฉนด	1885	15358	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	37.00	2,837.00	150.00	425,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,550.00	-	425,550.00	-	-
4404	โฉนด	2003	9873	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	3	30.00	2,330.00	260.00	605,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,800.00	-	605,800.00	-	-
4405	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3427	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	21.00	2,421.00	150.00	363,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,150.00	-	-	363,150.00	0.01
4406	โฉนด	3667	28418	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	75.50	2,875.50	200.00	575,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,100.00	-	575,100.00	-	-
4407	โฉนด	6279	55962	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	17.80	117.80	150.00	17,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,670.00	-	17,670.00	-	-
4408	โฉนด	3348	25655	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	27.00	2,227.00	250.00	556,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,750.00	-	556,750.00	-	-
4409	โฉนด	4892	42742	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4410	โฉนด	1361	6967	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	48.00	1,448.00	150.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-
4411	โฉนด	1486	7667	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	54.00	754.00	300.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
4412	โฉนด	3590	27345	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	3	75.00	1,975.00	220.00	434,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,500.00	-	434,500.00	-	-
4413	โฉนด	6254	54739	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4414	โฉนด	6332	56012	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	37.60	837.60	260.00	217,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,776.00	-	217,776.00	-	-
4415	โฉนด	2066	9908	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	3	60.00	1,160.00	260.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-
4416	โฉนด	34	1434	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
4417	โฉนด	5357	44885	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	70.10	270.10	150.00	40,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,515.00	-	40,515.00	-	-
4418	โฉนด	6695	58636	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	87.20	387.20	260.00	100,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,672.00	-	-	100,672.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4419	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	315	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	56.00	956.00	150.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.01
4420	โฉนด	3860	31041	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	89.00	889.00	880.00	782,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,320.00	-	782,320.00	-	-
4421	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1589	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.01
4422	โฉนด	2021	13848	หมู่ ต.โมคลาน	2	4	3	43.00	1,943.00	150.00	291,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,450.00	-	291,450.00	-	-
4423	โฉนด	5512	47857	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	0	91.80	491.80	220.00	108,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,196.00	-	108,196.00	-	-
4424	โฉนด	44	1439	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	42.80	342.80	1,500.00	514,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,200.00	-	514,200.00	-	-
4425	โฉนด	291	3713	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	23.00	1,923.00	260.00	499,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,980.00	-	499,980.00	-	-
4426	โฉนด	364	2969	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	67.90	1,067.90	260.00	277,654.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,654.00	-	277,654.00	-	-
4427	โฉนด	3350	28442	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	29.90	1,329.90	150.00	199,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,485.00	-	199,485.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4428	โฉนด	3716	30531	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
4429	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4308	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.01
4430	โฉนด	3022	24506	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00	394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,850.00	314,000.00	19	87,920.00	226,080.00	245,080.00	-	-	245,080.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	19	175,840.00	452,160.00	492,160.00	-	-	492,160.00	0.02
4431	โฉนด	4183	31459	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	61.00	61.00	250.00	15,250.00	396	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	15,250.00	-	15,250.00	-	-
					1	3	3	35.00	1,535.00	250.00	383,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,750.00	-	383,750.00	-	-
4432	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4192	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	94.00	494.00	200.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.01
4433	โฉนด	3904	49554	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	73.90	273.90	150.00	41,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,085.00	-	41,085.00	-	-
4434	โฉนด	3909	49559	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	45.50	145.50	200.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4435	โฉนด	3905	49555	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	51.30	351.30	150.00	52,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,695.00	-	52,695.00	-	-
4436	โฉนด	3908	49558	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	14.10	214.10	300.00	64,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,230.00	-	64,230.00	-	-
4437	โฉนด	3907	49557	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	55.40	255.40	300.00	76,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,620.00	-	76,620.00	-	-
4438	โฉนด	3906	49556	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	46.20	246.20	150.00	36,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,930.00	-	36,930.00	-	-
4439	โฉนด	914	6484	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,150.00	3,912,000.00	31	2,034,240.00	1,877,760.00	1,899,760.00	-	1,899,760.00	-	-
					1	0	1	46.00	146.00	880.00	128,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,480.00	-	128,480.00	-	-
4440	โฉนด	1983	9858	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	2	22.00	2,222.00	150.00	333,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300.00	-	333,300.00	-	-
4441	โฉนด	2133	15384	หมู่ ต.โมคลาน	2	8	2	14.00	3,414.00	310.00	1,058,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,340.00	-	1,058,340.00	-	-
4442	โฉนด	3811	30900	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	52.00	352.00	150.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4443	โฉนด	4372	31777	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00	398	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,550.00	612,000.00	19	171,360.00	440,640.00	545,640.00	-	-	545,640.00	0.30
					2	0	0	22.00	22.00	350.00	7,700.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	19	164,304.00	422,496.00	430,196.00	-	430,196.00	-	-
4444	โฉนด	6727	58682	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	43.50	543.50	250.00	135,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,875.00	-	135,875.00	-	-
4445	โฉนด	846	5450	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	3	76.00	1,176.00	260.00	305,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,760.00	-	305,760.00	-	-
4446	โฉนด	4393	32120	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	69.00	669.00	150.00	100,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,350.00	-	100,350.00	-	-
4447	โฉนด	4139	53825	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	37.10	737.10	190.00	140,049.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,049.00	-	140,049.00	-	-
4448	โฉนด	1561	31906	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	97.30	697.30	150.00	104,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,595.00	-	104,595.00	-	-
4449	โฉนด	6150	53251	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
4450	โฉนด	2486	13863	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	3	3	87.00	1,587.00	220.00	349,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,140.00	-	349,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4451	โฉนด	2399	13397	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	3	3	60.10	1,560.10	200.00	312,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,020.00	-	312,020.00	-	-
4452	โฉนด	6872	59753	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4453	น.ส.3		415	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
4454	โฉนด	5857	49593	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	5.00	305.00	250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	76,250.00	-	-
4455	โฉนด	4336	31741	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	35.00	535.00	250.00	133,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,750.00	-	133,750.00	-	-
4456	โฉนด	4728	35595	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	36.60	1,236.60	200.00	247,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,320.00	-	247,320.00	-	-
4457	โฉนด	2506	13867	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	1	33.00	533.00	350.00	186,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,550.00	-	186,550.00	-	-
4458	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1962	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	30.00	530.00	150.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.01
4459	โฉนด	140	3357	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	29.80	329.80	300.00	98,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,940.00	-	98,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4460	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2330	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	20.00	320.00	250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
4461	โฉนด	4018	31199	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	1	42.00	942.00	150.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	-	141,300.00	0.30
4462	โฉนด	4440	32167	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	21	375,552.00	798,048.00	818,048.00	-	818,048.00	-	-
					3	0	0	17.80	17.80	200.00	3,560.00	401	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,550.00	163,200.00	21	52,224.00	110,976.00	114,536.00	-	-	114,536.00	0.30
4463	โฉนด	6384	56403	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	9	3	35.10	3,935.10	150.00	590,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,265.00	-	590,265.00	-	-
4464	โฉนด	1134	5640	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	3	1	79.00	1,379.00	150.00	206,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,850.00	-	206,850.00	-	-
4465	โฉนด	4057	31333	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	1.00	301.00	150.00	45,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,150.00	-	45,150.00	-	-
4466	โฉนด	2161	10264	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-
4467	โฉนด	1875	9177	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	90.00	590.00	250.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	147,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4468	โฉนด	2084	10097	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	35.00	435.00	300.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
4469	โฉนด	936	4411	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	82.60	82.60	300.00	24,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,780.00	-	24,780.00	-	-
4470	โฉนด	3638	28136	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	44.00	344.00	150.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-
4471	โฉนด	689	3983	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	46.00	746.00	300.00	223,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	223,800.00	-	-
4472	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	219	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	50.00	1,650.00	150.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.01
4473	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2936	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	80.00	380.00	200.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.01
4474	โฉนด	2966	23544	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	0	45.00	2,445.00	220.00	537,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,900.00	-	537,900.00	-	-
4475	โฉนด	228	2578	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	72.00	3,372.00	700.00	2,360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,400.00	-	2,360,400.00	-	-
4476	โฉนด	172	2327	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	59.00	359.00	150.00	53,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,850.00	-	53,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4477	น.ส.3		568	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	6	2	50.00	2,650.00	130.00	344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500.00	-	-	344,500.00	0.01
4478	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1418	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	80.00	380.00	150.00	57,000.00	402	-	ตึก	2	95.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02
					1	1	2	33.00	633.00	150.00	94,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950.00	-	-	94,950.00	0.01
4479	โฉนด	6804	59289	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	0.00	1,800.00	260.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
4480	โฉนด	4556	32985	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	37.30	637.30	150.00	95,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,595.00	-	95,595.00	-	-
4481	โฉนด	6022	51150	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	60.90	660.90	150.00	99,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,135.00	-	99,135.00	-	-
4482	โฉนด	697	3990	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	50.00	750.00	200.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4483	โฉนด	3562	27317	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	50.00	350.00	250.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
4484	โฉนด	3062	24767	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	53.00	1,753.00	150.00	262,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,950.00	-	262,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4485	โฉนด	6361	55056	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	0	93.20	93.20	220.00	20,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,504.00	-	20,504.00	-	-
4486	โฉนด	6486	56939	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	54.40	754.40	260.00	196,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,144.00	-	196,144.00	-	-
4487	น.ส.3		6	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	6	3	0.00	2,700.00	130.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.01
4488	โฉนด	2599	22186	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	1	22.00	2,122.00	220.00	466,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,840.00	-	466,840.00	-	-
4489	โฉนด	209	2439	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	6.30	406.30	300.00	121,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,890.00	-	121,890.00	-	-
4490	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1783	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
4491	โฉนด	6131	52044	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00	403	-	ตึก	2	528.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	20,100.00	-	20,100.00	-	-
					1	3	2	8.60	1,408.60	150.00	211,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,290.00	-	211,290.00	-	-
4492	โฉนด	2542	15443	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	11.00	811.00	150.00	121,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,650.00	-	121,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4493	โฉนด	5753	48938	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	26.60	326.60	150.00	48,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,990.00	-	48,990.00	-	-
4494	โฉนด	2936	23514	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	5.00	5.00	630.00	3,150.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,150.00	146,700.00	19	41,076.00	105,624.00	108,774.00	-	-	108,774.00	0.30
					1	2	3	26.00	1,126.00	630.00	709,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,380.00	-	709,380.00	-	-
4495	โฉนด	2796	23042	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	32.00	32.00	880.00	28,160.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	34	605,056.00	438,144.00	466,304.00	-	-	466,304.00	0.30
					2	0	2	99.00	299.00	880.00	263,120.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	34	605,056.00	438,144.00	701,264.00	-	701,264.00	-	-
4496	โฉนด	2408	15729	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	18.00	1,018.00	220.00	223,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,960.00	-	223,960.00	-	-
4497	โฉนด	5606	47235	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	68.60	68.60	260.00	17,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,836.00	-	-	17,836.00	0.30
4498	โฉนด	1924	10903	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	56.00	1,456.00	150.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
4499	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2503	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4500	โฉนด	3556	27311	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	3	84.00	784.00	250.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
4501	โฉนด	3124	25038	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	1.00	2,601.00	150.00	390,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,150.00	-	390,150.00	-	-
4502	โฉนด	6114	51798	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	51.40	351.40	250.00	87,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,850.00	-	87,850.00	-	-
4503	โฉนด	271	2484	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	10.50	110.50	300.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	33,150.00	-	-
4504	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	953	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	66.00	466.00	130.00	60,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,580.00	-	-	60,580.00	0.01
4505	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2286	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	30.00	1,530.00	150.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.01
4506	โฉนด	1246	6961	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
4507	โฉนด	3651	28149	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	250.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
4508	โฉนด	3582	27337	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	0.00	900.00	880.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4509	โฉนด	5612	47154	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	8.60	408.60	150.00	61,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,290.00	-	-	61,290.00	0.30
4510	โฉนด	1282	7029	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	28.00	428.00	150.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
4511	โฉนด	275	2488	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	29.00	329.00	300.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-
4512	โฉนด	2939	23517	หมู่ ต.โมคลาน	2	8	0	38.00	3,238.00	200.00	647,600.00	407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	9	502,320.00	1,429,680.00	2,077,280.00	-	2,077,280.00	-	-
4513	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3166	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	35.00	2,535.00	200.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	507,000.00	0.01
4514	โฉนด	1538	7683	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	15.00	515.00	150.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-
4515	โฉนด	4324	31729	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	32.00	632.00	150.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-
4516	โฉนด	2856	23102	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	21.00	821.00	150.00	123,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	123,150.00	-	-
4517	โฉนด	4088	31364	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	53.20	653.20	150.00	97,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,980.00	-	97,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4518	โฉนด	5007	43274	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	54.40	3,154.40	150.00	473,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,160.00	-	473,160.00	-	-
4519	โฉนด	6648	59121	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	83.60	2,683.60	150.00	402,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,540.00	-	402,540.00	-	-
4520	โฉนด	3882	31063	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	45.00	945.00	220.00	207,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	207,900.00	-	-
4521	โฉนด	4770	36900	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	37.20	737.20	150.00	110,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,580.00	-	110,580.00	-	-
4522	น.ส.3		101	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	10	0	67.00	4,067.00	130.00	528,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,710.00	-	-	528,710.00	0.01
4523	โฉนด	4862	41849	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	14.00	414.00	250.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
4524	โฉนด	3615	28472	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.30	600.30	250.00	150,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,075.00	-	150,075.00	-	-
4525	โฉนด	2645	22232	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	53.70	1,653.70	200.00	330,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,740.00	-	330,740.00	-	-
4526	โฉนด	6377	55098	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	2.70	1,802.70	150.00	270,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,405.00	-	270,405.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4527	โฉนด	2503	16604	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	47.50	647.50	250.00	161,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,875.00	-	161,875.00	-	-
4528	โฉนด	118	1459	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	0	18.00	418.00	1,300.00	543,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,400.00	-	543,400.00	-	-
4529	โฉนด	2010	9364	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	8.10	308.10	300.00	92,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,430.00	-	92,430.00	-	-
4530	โฉนด	1167	5860	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	408	-	ไม้	2	30.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	3,000.00	-	3,000.00	-	-
					1	4	1	36.00	1,736.00	150.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-
4531	โฉนด	1216	6071	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	34.00	1,134.00	150.00	170,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100.00	-	170,100.00	-	-
4532	โฉนด	1951	9834	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	59.00	859.00	150.00	128,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,850.00	-	128,850.00	-	-
4533	โฉนด	5576	47067	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	28.90	28.90	250.00	7,225.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,150.00	203,750.00	14	36,675.00	167,075.00	174,300.00	-	-	174,300.00	0.30
4534	โฉนด	1630	21784	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	68.30	268.30	150.00	40,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,245.00	-	40,245.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4535	โฉนด	3955	31136	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	41.00	241.00	150.00	36,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,150.00	-	36,150.00	-	-
4536	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1656	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	40.00	640.00	150.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01
4537	โฉนด	2953	23531	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	3	16.00	1,516.00	220.00	333,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,520.00	-	333,520.00	-	-
4538	โฉนด	1436	7436	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
4539	โฉนด	5306	44253	หมู่ 1 ต.โมคลาน	4	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
4540	โฉนด	6926	60190	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	82.90	482.90	750.00	362,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,175.00	-	-	362,175.00	0.30
4541	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	10	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	63.00	963.00	810.00	780,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,030.00	-	-	780,030.00	0.01
4542	โฉนด	1531	6989	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	3	64.00	1,564.00	150.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-
4543	โฉนด	3774	30863	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	80.70	880.70	350.00	308,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,245.00	-	308,245.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4544	โฉนด	2098	12215	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	2	64.00	1,064.00	150.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-
4545	โฉนด	2252	12217	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	4	0	71.00	1,671.00	150.00	250,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,650.00	-	250,650.00	-	-
4546	โฉนด	134	6901	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	70.00	-	8,100.00	567,000.00	23	204,120.00	362,880.00	386,280.00	-	-	386,280.00	0.30
					2	0	1	41.00	141.00	1,300.00	183,300.00	411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	23	571,536.00	1,016,064.00	1,199,364.00	-	1,199,364.00	-	-
4547	โฉนด	4705	34898	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
4548	โฉนด	6126	52116	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	2	81.10	1,081.10	150.00	162,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,165.00	-	162,165.00	-	-
4549	น.ส.3		204	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	0	3	71.00	371.00	130.00	48,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,230.00	-	-	48,230.00	0.01
4550	โฉนด	3346	25653	หมู่ 5 ต.โมคลาน	3	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	412	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,550.00	244,800.00	2	4,896.00	239,904.00	259,904.00	-	-	259,904.00	0.30
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	37.00	537.00	200.00	107,400.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	5	39,120.00	743,280.00	850,680.00	-	850,680.00	-	-
4551	โฉนด	1024	6209	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
4552	โฉนด	3476	26217	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	56.00	1,056.00	250.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
4553	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1542	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	47.00	547.00	220.00	120,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,340.00	-	-	120,340.00	0.01
4554	โฉนด	1433	7641	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	91.60	291.60	260.00	75,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,816.00	-	75,816.00	-	-
4555	โฉนด	5367	45074	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	94.90	1,294.90	150.00	194,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,235.00	-	194,235.00	-	-
4556	โฉนด	175	2329	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	72.70	72.70	150.00	10,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,905.00	-	10,905.00	-	-
4557	โฉนด	4052	31328	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	414	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	5,400.00	-	5,400.00	-	-
					1	4	1	47.00	1,747.00	150.00	262,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,050.00	-	262,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4558	โฉนด	3693	30508	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4559	โฉนด	3302	25609	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	12	1	61.00	4,961.00	150.00	744,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,150.00	-	744,150.00	-	-
4560	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	779	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	6.00	906.00	150.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	-	135,900.00	0.01
4561	โฉนด	6107	52196	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	1	75.50	175.50	250.00	43,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,875.00	-	43,875.00	-	-
4562	โฉนด	6028	51092	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	76.10	1,076.10	150.00	161,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,415.00	-	161,415.00	-	-
4563	โฉนด	4040	31316	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	30.00	2,330.00	150.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	349,500.00	-	-
4564	โฉนด	3326	25633	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	3	9.00	1,509.00	260.00	392,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,340.00	-	392,340.00	-	-
4565	โฉนด	3958	31139	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	99.00	299.00	880.00	263,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,120.00	-	263,120.00	-	-
4566	โฉนด	4909	41964	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	99.90	99.90	150.00	14,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,985.00	-	14,985.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4567	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4572	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	47.00	1,247.00	200.00	249,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,400.00	-	-	249,400.00	0.01
4568	โฉนด	3782	30871	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	0	3	92.00	392.00	150.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
4569	โฉนด	1470	7066	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	37.10	437.10	150.00	65,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,565.00	-	65,565.00	-	-
4570	โฉนด	4062	31338	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	71.00	471.00	150.00	70,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,650.00	-	70,650.00	-	-
4571	โฉนด	4580	33293	หมู่ ต.โมคลาน	1	17	3	21.60	7,121.60	150.00	1,068,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,240.00	-	1,068,240.00	-	-
4572	โฉนด	4431	32158	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	27.00	927.00	250.00	231,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750.00	-	231,750.00	-	-
4573	โฉนด	997	7615	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	12.00	412.00	300.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
4574	โฉนด	5289	44206	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	23.90	1,323.90	220.00	291,258.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,258.00	-	291,258.00	-	-
4575	โฉนด	3226	25533	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	8.00	1,408.00	150.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4576	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	908	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	56.00	556.00	130.00	72,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,280.00	-	-	72,280.00	0.01
4577	โฉนด	3053	24758	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	40.00	2,240.00	150.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
4578	โฉนด	1839	9046	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	21.00	1,721.00	150.00	258,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,150.00	-	258,150.00	-	-
4579	โฉนด	1589	7455	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	3	67.00	767.00	150.00	115,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050.00	-	115,050.00	-	-
4580	น.ส.3		96	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	27	1	18.00	10,918.00	130.00	1,419,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,340.00	-	-	1,419,340.00	0.01
4581	โฉนด	2124	10526	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	55.30	355.30	300.00	106,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,590.00	-	106,590.00	-	-
4582	โฉนด	272	2485	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	84.50	84.50	300.00	25,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	25,350.00	-	-
4583	โฉนด	3991	31172	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	93.00	693.00	150.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	103,950.00	-	-
4584	โฉนด	4339	31744	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4585	โฉนด	5923	50010	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	26.80	626.80	250.00	156,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,700.00	-	156,700.00	-	-
4586	โฉนด	6307	55144	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	42.20	642.20	220.00	141,284.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,284.00	-	141,284.00	-	-
4587	โฉนด	6405	56047	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	44.50	444.50	150.00	66,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,675.00	-	66,675.00	-	-
4588	โฉนด	5486	46578	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	71.70	171.70	300.00	51,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,510.00	-	-	51,510.00	0.30
4589	โฉนด	3516	27271	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	0	62.00	862.00	150.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-
4590	โฉนด	6577	57945	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	1	11.40	511.40	1,300.00	664,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,820.00	-	-	664,820.00	0.30
4591	โฉนด	6658	58602	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	79.50	279.50	250.00	69,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,875.00	-	69,875.00	-	-
4592	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	529	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.01
4593	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4493	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	13.00	1,913.00	150.00	286,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,950.00	-	-	286,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4594	โฉนด	4823	42123	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	2	1	41.20	941.20	220.00	207,064.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,150.00	0.00	2	0.00	0.00	207,064.00	-	207,064.00	-	-
4595	โฉนด	6770	59311	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	9.60	209.60	150.00	31,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,440.00	-	31,440.00	-	-
4596	โฉนด	2971	23549	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	39.00	939.00	150.00	140,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,850.00	-	140,850.00	-	-
4597	โฉนด	1498	7668	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	1	71.00	571.00	150.00	85,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,650.00	-	85,650.00	-	-
4598	โฉนด	5265	43920	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4599	โฉนด	897	4388	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	44.00	1,344.00	300.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
4600	โฉนด	1728	32396	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	55.20	255.20	250.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-
4601	โฉนด	1966	9844	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	70.00	770.00	150.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
4602	โฉนด	4400	32127	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4603	โฉนด	1213	6070	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	88.00	1,988.00	200.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	397,600.00	-	-
4604	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3037	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01
4605	โฉนด	3268	25575	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	36.00	636.00	630.00	400,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,680.00	-	400,680.00	-	-
4606	โฉนด	1562	7698	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-
4607	โฉนด	3427	26168	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	3	24.00	724.00	150.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	108,600.00	-	-
4608	โฉนด	160	2319	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-
4609	โฉนด	1931	9197	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	13.00	1,113.00	260.00	289,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,380.00	-	289,380.00	-	-
4610	โฉนด	1309	5875	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	2	40.00	1,440.00	150.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
4611	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2597	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	7.00	2,307.00	200.00	461,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,400.00	-	-	461,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4612	โฉนด	1374	5915	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	62.00	462.00	150.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-
4613	โฉนด	77	1694	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	6	2	94.00	2,694.00	1,150.00	3,098,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,098,100.00	-	3,098,100.00	-	-
4614	โฉนด	1517	7935	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	14	236,187.00	277,263.00	281,763.00	-	281,763.00	-	-
					1	3	0	93.00	1,293.00	300.00	387,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,900.00	-	387,900.00	-	-
4615	โฉนด	4003	31184	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	60.00	860.00	150.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
4616	โฉนด	3658	28156	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	0	0	39.00	39.00	250.00	9,750.00	417	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	9,750.00	-	9,750.00	-	-
					1	0	3	99.00	399.00	250.00	99,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	99,750.00	-	-
4617	โฉนด	2440	14163	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	72.50	1,472.50	250.00	368,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,125.00	-	368,125.00	-	-
4618	โฉนด	4014	31195	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	28.00	828.00	150.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4619	โฉนด	1964	9345	หมู่ 10 ต.โมคลาน	4	3	3	28.00	1,528.00	260.00	397,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,280.00	-	-	397,280.00	0.30
4620	โฉนด	4471	59333	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	59.20	59.20	300.00	17,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,760.00	-	17,760.00	-	-
4621	โฉนด	1683	31810	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	69.30	369.30	300.00	110,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,790.00	-	110,790.00	-	-
4622	โฉนด	2014	13365	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	36.00	936.00	150.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
4623	โฉนด	5933	50329	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	82.00	382.00	150.00	57,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,300.00	-	57,300.00	-	-
4624	โฉนด	3245	25552	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	6	2	67.00	2,667.00	150.00	400,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,050.00	-	400,050.00	-	-
4625	น.ส.3		79	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	7	2	80.00	3,080.00	130.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	-	400,400.00	0.01
4626	โฉนด	3639	28137	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	9.00	309.00	150.00	46,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350.00	-	46,350.00	-	-
4627	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	223	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	45.00	445.00	150.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	-	66,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4628	โฉนด	2886	23464	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	24.00	824.00	150.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
4629	โฉนด	2059	9905	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	11.00	111.00	150.00	16,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650.00	-	16,650.00	-	-
4630	โฉนด	1830	9126	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	12.00	1,212.00	150.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-
4631	โฉนด	1270	5781	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	85.00	685.00	150.00	102,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750.00	-	102,750.00	-	-
4632	โฉนด	4639	34222	หมู่ ต.โมคลาน	1	17	1	46.00	6,946.00	150.00	1,041,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,900.00	-	1,041,900.00	-	-
4633	โฉนด	2000	9871	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	70.50	170.50	150.00	25,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,575.00	-	25,575.00	-	-
4634	น.ส.3		202	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	13	1	0.00	5,300.00	130.00	689,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000.00	-	-	689,000.00	0.01
4635	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1310	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	46.00	2,646.00	150.00	396,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	-	396,900.00	0.01
4636	โฉนด	1425	7038	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	88.00	188.00	1,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4637	โฉนด	5343	44761	หมู่ 15 ต.โมคลาน	4	1	3	93.70	793.70	250.00	198,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,425.00	-	-	198,425.00	0.30
4638	โฉนด	1956	9833	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	9.00	1,309.00	150.00	196,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,350.00	-	196,350.00	-	-
4639	โฉนด	4397	32124	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	93.00	493.00	150.00	73,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950.00	-	73,950.00	-	-
4640	โฉนด	1820	9119	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	39.00	239.00	250.00	59,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,750.00	-	59,750.00	-	-
4641	โฉนด	887	6182	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	14	132,030.00	601,470.00	645,470.00	-	645,470.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	419	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,550.00	204,000.00	14	36,720.00	167,280.00	187,280.00	-	-	187,280.00	0.30
4642	โฉนด	2002	15716	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	92.30	1,092.30	260.00	283,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,998.00	-	283,998.00	-	-
4643	โฉนด	1922	9670	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	61.00	761.00	250.00	190,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,250.00	-	190,250.00	-	-
4644	โฉนด	1965	9843	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	48.00	648.00	260.00	168,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,480.00	-	168,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4645	โฉนด	1104	5476	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	3	51.00	351.00	300.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	105,300.00	-	-
4646	โฉนด	5657	47812	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	20.40	2,420.40	150.00	363,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,060.00	-	363,060.00	-	-
4647	โฉนด	5656	47811	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	8	2	74.50	3,474.50	150.00	521,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,175.00	-	521,175.00	-	-
4648	โฉนด	5658	47813	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	8.90	1,008.90	150.00	151,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,335.00	-	151,335.00	-	-
4649	โฉนด	1965	16574	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	48.00	1,748.00	150.00	262,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	262,200.00	-	-
4650	โฉนด	355	6904	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
4651	โฉนด	1027	6210	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	40.00	140.00	1,000.00	140,000.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,150.00	513,450.00	31	266,994.00	246,456.00	386,456.00	-	386,456.00	-	-
4652	โฉนด	3343	25650	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	2	31.80	4,631.80	150.00	694,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,770.00	-	694,770.00	-	-
4653	โฉนด	1647	28600	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	17.90	517.90	150.00	77,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,685.00	-	77,685.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4654	โฉนด	6707	58669	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	70.90	1,470.90	150.00	220,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,635.00	-	220,635.00	-	-
4655	โฉนด	6705	58667	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	58.70	58.70	260.00	15,262.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,262.00	-	15,262.00	-	-
4656	โฉนด	6708	58665	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	79.60	579.60	150.00	86,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,940.00	-	86,940.00	-	-
4657	โฉนด	6709	58666	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	18.20	518.20	150.00	77,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,730.00	-	77,730.00	-	-
4658	โฉนด	6706	58668	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	58.30	458.30	150.00	68,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,745.00	-	68,745.00	-	-
4659	โฉนด	6837	59989	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	8.00	208.00	150.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
4660	โฉนด	2579	16402	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	54.00	1,354.00	150.00	203,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100.00	-	203,100.00	-	-
4661	โฉนด	1099	5472	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	55.00	1,055.00	260.00	274,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300.00	-	274,300.00	-	-
4662	โฉนด	2425	13603	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	0	14.00	1,214.00	310.00	376,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,340.00	-	376,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4663	โฉนด	3763	30578	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	36.00	236.00	150.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
4664	โฉนด	5127	43754	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	1	97.10	1,797.10	150.00	269,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,565.00	-	269,565.00	-	-
4665	โฉนด	3270	25577	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	21.00	921.00	750.00	690,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,750.00	-	690,750.00	-	-
4666	โฉนด	622	7604	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	6	2	32.00	2,632.00	200.00	526,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,400.00	-	526,400.00	-	-
4667	โฉนด	2232	16596	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	87.00	1,087.00	310.00	336,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,970.00	-	336,970.00	-	-
4668	โฉนด	1008	7620	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	15.00	1,015.00	300.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	304,500.00	-	-
4669	โฉนด	3583	27338	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	78.30	278.30	1,000.00	278,300.00	421	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	278,300.00	-	278,300.00	-	-
4670	โฉนด	3929	31110	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	7.00	1,707.00	150.00	256,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,050.00	-	256,050.00	-	-
4671	โฉนด	1458	7931	หมู่ ต.โมคลาน	2	5	2	15.00	2,215.00	200.00	443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000.00	-	443,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4672	โฉนด	4689	34677	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	89.30	889.30	250.00	222,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,325.00	-	222,325.00	-	-
4673	โฉนด	387	3235	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	3	3	89.50	1,589.50	150.00	238,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,425.00	-	238,425.00	-	-
4674	โฉนด	4086	31362	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	5.00	805.00	130.00	104,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650.00	-	104,650.00	-	-
4675	โฉนด	4527	32926	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	60.90	1,960.90	470.00	921,623.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,623.00	-	921,623.00	-	-
4676	โฉนด	3479	26220	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	62.00	1,162.00	150.00	174,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300.00	-	174,300.00	-	-
4677	โฉนด	3912	31093	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
4678	โฉนด	3607	27362	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	68.00	668.00	750.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	422	-	ตึก	3	15.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
4679	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4499	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	68.00	1,168.00	200.00	233,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,600.00	-	-	233,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4680	โฉนด	1668	29532	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4681	โฉนด	1667	29531	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	4	3	0.00	1,900.00	150.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
4682	โฉนด	6896	60165	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	62.20	362.20	250.00	90,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,550.00	-	90,550.00	-	-
4683	โฉนด	65	1688	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	79.80	179.80	150.00	26,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,970.00	-	26,970.00	-	-
4684	โฉนด	435	3002	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	9	1	5.00	3,705.00	150.00	555,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,750.00	-	555,750.00	-	-
4685	โฉนด	2475	37220	หมู่ ต.หัวตะพาน	1	0	2	33.00	233.00	150.00	34,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,950.00	-	34,950.00	-	-
4686	โฉนด	3599	27354	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	36.00	636.00	150.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	95,400.00	-	-
4687	โฉนด	213	2443	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	18.00	718.00	300.00	215,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400.00	-	215,400.00	-	-
4688	โฉนด	5974	50787	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	42.00	842.00	200.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	168,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4689	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4579	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	11.00	211.00	250.00	52,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750.00	-	-	52,750.00	0.01
4690	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2902	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	423	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02
4691	โฉนด	2055	13155	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	60.00	1,560.00	230.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	358,800.00	-	-
4692	โฉนด	3432	26173	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	32.00	432.00	150.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
4693	โฉนด	340	2587	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	13.80	1,313.80	150.00	197,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,070.00	-	197,070.00	-	-
4694	โฉนด	3016	24500	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,150.00	391,200.00	24	148,656.00	242,544.00	254,544.00	-	-	254,544.00	0.30
					2	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	24	148,656.00	242,544.00	268,544.00	-	268,544.00	-	-
4695	โฉนด	3682	30497	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	29.00	829.00	150.00	124,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,350.00	-	124,350.00	-	-
4696	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1363	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	30.00	330.00	150.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4697	โฉนด	2761	23007	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	1	33.00	533.00	150.00	79,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950.00	-	79,950.00	-	-
4698	โฉนด	4616	33520	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	3	33.90	1,133.90	150.00	170,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,085.00	-	170,085.00	-	-
4699	น.ส.3		356	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	7	0	80.00	2,880.00	130.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.01
4700	โฉนด	17	1418	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	31	127,140.00	117,360.00	267,360.00	-	267,360.00	-	-
4701	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3789	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.01
4702	โฉนด	2251	13579	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	6.60	3,006.60	200.00	601,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,320.00	-	601,320.00	-	-
4703	โฉนด	4302	31578	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	4	2	88.00	1,888.00	220.00	415,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,360.00	-	415,360.00	-	-
4704	โฉนด	543	3731	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	5.00	1,405.00	150.00	210,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	210,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4705	โฉนด	266	2479	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	32.00	332.00	150.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-
4706	โฉนด	752	4502	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	58.00	1,558.00	230.00	358,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,340.00	-	358,340.00	-	-
4707	โฉนด	6800	59423	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	59.60	659.60	150.00	98,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,940.00	-	98,940.00	-	-
4708	โฉนด	2857	23103	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	6	3	0.00	2,700.00	150.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
4709	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3702	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	85.00	985.00	200.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	-	197,000.00	0.01
4710	โฉนด	6665	59213	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	70.60	370.60	150.00	55,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,590.00	-	55,590.00	-	-
4711	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1747	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	60.00	760.00	200.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.01
4712	โฉนด	1074	5455	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	82.00	582.00	150.00	87,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	87,300.00	-	-
4713	โฉนด	1925	10904	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	84.00	684.00	180.00	123,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,120.00	-	123,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4714	โฉนด	973	4435	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	65.00	865.00	150.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-
4715	โฉนด	537	3940	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	0	55.00	2,055.00	150.00	308,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250.00	-	308,250.00	-	-
4716	โฉนด	2374	13596	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	53.00	2,453.00	150.00	367,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,950.00	-	367,950.00	-	-
4717	โฉนด	3045	24750	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	80.00	3,480.00	200.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
4718	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4003	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	46.00	146.00	200.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	-	29,200.00	0.01
4719	โฉนด	129	1820	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4720	โฉนด	2353	10928	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	51.00	851.00	200.00	170,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200.00	-	170,200.00	-	-
4721	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	639	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	20.00	720.00	150.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01
4722	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	854	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	36.00	1,336.00	200.00	267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	-	267,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4723	โฉนด	979	5451	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	65.00	1,365.00	150.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-
4724	โฉนด	411	2986	หมู่ ต.โมคลาน	1	15	1	86.00	6,186.00	150.00	927,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,900.00	-	927,900.00	-	-
4725	โฉนด	2500	15732	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	65.00	565.00	250.00	141,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,250.00	-	141,250.00	-	-
4726	โฉนด	416	2990	หมู่ 12 ต.โมคลาน	4	2	0	16.60	816.60	300.00	244,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,980.00	-	-	244,980.00	0.30
4727	โฉนด	3205	25119	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	51.00	851.00	150.00	127,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650.00	-	127,650.00	-	-
4728	โฉนด	4609	33398	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	62.90	462.90	250.00	115,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,725.00	-	115,725.00	-	-
4729	โฉนด	1669	30220	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	96.20	96.20	1,000.00	96,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	96,200.00	-	-
4730	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3592	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	15.00	415.00	200.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.01
4731	โฉนด	2780	23026	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	6	2	52.20	2,652.20	410.00	1,087,402.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,402.00	-	1,087,402.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4732	โฉนด	419	3927	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	1	3	92.30	792.30	1,300.00	1,029,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,990.00	-	1,029,990.00	-	-
4733	โฉนด	5340	44610	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	1	60.80	160.80	1,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-
4734	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2647	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.01
4735	โฉนด	5397	45013	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	52.00	52.00	220.00	11,440.00	427	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	11,440.00	-	11,440.00	-	-
					1	0	3	48.00	348.00	220.00	76,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,560.00	-	76,560.00	-	-
4736	โฉนด	3038	24743	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	47.00	1,447.00	150.00	217,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,050.00	-	217,050.00	-	-
4737	โฉนด	1494	7081	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	28.00	1,228.00	260.00	319,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,280.00	-	319,280.00	-	-
4738	โฉนด	2702	22790	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	68.00	2,068.00	200.00	413,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,600.00	-	413,600.00	-	-
4739	โฉนด	4905	42887	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	13	0	93.50	5,293.50	470.00	2,487,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,487,945.00	-	2,487,945.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4740	โฉนด	199	2571	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	9	1	73.00	3,773.00	260.00	980,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,980.00	-	980,980.00	-	-
4741	โฉนด	2362	16597	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	98.00	2,298.00	150.00	344,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,700.00	-	344,700.00	-	-
4742	โฉนด	6863	59056	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	55.30	55.30	1,000.00	55,300.00	428	-	ตึก	2	36.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-
4743	โฉนด	5853	49489	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	27.30	527.30	250.00	131,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,825.00	-	131,825.00	-	-
4744	โฉนด	23	1424	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	2	12.00	612.00	150.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-
4745	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	227	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	45.00	1,845.00	390.00	719,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,550.00	-	-	719,550.00	0.01
4746	โฉนด	2028	9695	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	50.20	550.20	150.00	82,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,530.00	-	82,530.00	-	-
4747	โฉนด	1893	9183	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	95.00	995.00	150.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	149,250.00	-	-
4748	โฉนด	4762	38166	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	90.40	590.40	150.00	88,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,560.00	-	88,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4749	โฉนด	3041	24746	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	70.00	2,970.00	150.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-
4750	โฉนด	2675	22262	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	9.00	609.00	220.00	133,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,980.00	-	133,980.00	-	-
4751	โฉนด	609	5432	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	2	70.00	2,270.00	300.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	681,000.00	-	-
4752	โฉนด	1225	5862	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	54.00	454.00	150.00	68,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100.00	-	68,100.00	-	-
4753	โฉนด	6370	52750	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	77.60	977.60	220.00	215,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,072.00	-	215,072.00	-	-
4754	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4504	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	89.00	489.00	150.00	73,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,350.00	-	-	73,350.00	0.01
4755	โฉนด	1414	8437	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	25.90	1,425.90	200.00	285,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,180.00	-	285,180.00	-	-
4756	โฉนด	6478	56810	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	93.10	93.10	300.00	27,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,930.00	-	27,930.00	-	-
4757	โฉนด	1370	6972	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	74.00	874.00	150.00	131,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100.00	-	131,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4758	โฉนด	6728	59413	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	5	14,262.50	270,987.50	279,387.50	-	279,387.50	-	-
					3	0	0	6.50	6.50	150.00	975.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,150.00	203,750.00	5	10,187.50	193,562.50	194,537.50	-	-	194,537.50	0.30
4759	โฉนด	1916	9814	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	3	18.00	1,118.00	300.00	335,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,400.00	-	335,400.00	-	-
4760	โฉนด	6515	49757	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	17.00	17.00	300.00	5,100.00	431	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	5,100.00	-	5,100.00	-	-
					1	1	1	79.10	579.10	300.00	173,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,730.00	-	173,730.00	-	-
4761	โฉนด	6718	58622	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	41.90	41.90	300.00	12,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,570.00	-	12,570.00	-	-
4762	โฉนด	3003	24487	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	8	0	32.00	3,232.00	150.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	484,800.00	-	-
4763	โฉนด	4539	32902	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	41.40	541.40	150.00	81,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,210.00	-	81,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4764	โฉนด	1474	7070	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	85.00	885.00	150.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	132,750.00	-	-
4765	โฉนด	6824	59551	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	71.20	671.20	150.00	100,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,680.00	-	100,680.00	-	-
4766	โฉนด	2102	15377	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	98.80	198.80	300.00	59,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,640.00	-	59,640.00	-	-
4767	โฉนด	6725	58674	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	1	1	50.50	550.50	250.00	137,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,625.00	-	137,625.00	-	-
4768	โฉนด	6376	55240	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	0	26.10	1,226.10	220.00	269,742.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,742.00	-	269,742.00	-	-
4769	โฉนด	4578	33224	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	20.90	920.90	260.00	239,434.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,434.00	-	239,434.00	-	-
4770	โฉนด	2401	13937	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	22.00	2,022.00	200.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-
4771	โฉนด	3325	25632	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	56.00	1,756.00	220.00	386,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,320.00	-	386,320.00	-	-
4772	โฉนด	6016	51437	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	56.20	456.20	250.00	114,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,050.00	-	114,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4773	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1697	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01
4774	โฉนด	2494	13865	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	43.00	1,043.00	150.00	156,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,450.00	-	156,450.00	-	-
4775	โฉนด	1090	5468	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	44.00	1,444.00	300.00	433,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	433,200.00	-	-
4776	โฉนด	4677	34228	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	52.90	152.90	250.00	38,225.00	432	-	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	38,225.00	-	38,225.00	-	-
4777	โฉนด	1103	5475	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	89.00	389.00	300.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-
4778	โฉนด	3443	26184	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	1	5.00	905.00	150.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	-	-
4779	โฉนด	4193	31469	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	32.00	232.00	250.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
4780	โฉนด	1077	5458	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
4781	โฉนด	3426	26167	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	42.00	742.00	150.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4782	โฉนด	6596	57653	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	64.10	64.10	150.00	9,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,615.00	-	-	9,615.00	0.30
4783	โฉนด	802	4366	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	6.00	606.00	300.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-
4784	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4284	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
4785	โฉนด	1134	6924	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	630.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
					2	0	1	65.00	165.00	630.00	103,950.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	7	91,280.00	1,212,720.00	1,316,670.00	-	-	1,316,670.00	0.02
4786	โฉนด	4544	33182	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	71.80	71.80	1,000.00	71,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,800.00	-	-	71,800.00	0.30
4787	โฉนด	528	3936	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	2	45.00	4,645.00	150.00	696,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,750.00	-	696,750.00	-	-
4788	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1431	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	53.00	853.00	150.00	127,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950.00	-	-	127,950.00	0.01
4789	โฉนด	4076	31352	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4790	โฉนด	2509	13869	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	8	1	6.00	3,306.00	220.00	727,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,320.00	-	727,320.00	-	-
4791	โฉนด	3241	25548	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	76.90	876.90	150.00	131,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,535.00	-	131,535.00	-	-
4792	โฉนด	1960	9343	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	0	3	12.00	312.00	300.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
4793	โฉนด	106	22994	หมู่ ต.หัวตะพาน	1	4	1	40.00	1,740.00	200.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
4794	โฉนด	3278	25585	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	2	21.80	1,821.80	150.00	273,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,270.00	-	273,270.00	-	-
4795	โฉนด	2638	22225	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	0	53.00	4,053.00	200.00	810,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,600.00	-	810,600.00	-	-
4796	โฉนด	6172	52705	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	54.90	1,554.90	310.00	482,019.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,019.00	-	482,019.00	-	-
4797	โฉนด	2585	16607	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	19.00	619.00	250.00	154,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750.00	-	154,750.00	-	-
4798	โฉนด	3259	25566	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	3	85.00	1,985.00	150.00	297,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750.00	-	297,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4799	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1806	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	50.00	950.00	200.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.01
4800	โฉนด	6799	59422	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	30.60	1,530.60	150.00	229,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,590.00	-	229,590.00	-	-
4801	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2773	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	27.00	1,127.00	130.00	146,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,510.00	-	-	146,510.00	0.01
4802	โฉนด	457	3242	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	84.00	1,484.00	300.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-
4803	โฉนด	2892	23470	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	5	3	52.00	2,352.00	220.00	517,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,440.00	-	517,440.00	-	-
4804	โฉนด	6146	53247	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	50.00	1,450.00	150.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
4805	โฉนด	3944	31125	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	27.00	227.00	150.00	34,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	34,050.00	-	-
4806	โฉนด	4885	41866	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	98.80	498.80	220.00	109,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,736.00	-	109,736.00	-	-
4807	โฉนด	1212	5528	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	1	86.00	1,386.00	220.00	304,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,920.00	-	304,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4808	โฉนด	2064	9703	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	56.00	1,556.00	150.00	233,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400.00	-	233,400.00	-	-
4809	โฉนด	3606	27361	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	3	0	95.00	1,295.00	750.00	971,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,250.00	-	971,250.00	-	-
4810	โฉนด	2057	9903	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	36.00	436.00	150.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-
4811	โฉนด	5348	46623	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	58.60	458.60	230.00	105,478.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,478.00	-	105,478.00	-	-
4812	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2173	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	30.00	1,630.00	220.00	358,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,600.00	-	-	358,600.00	0.01
4813	โฉนด	4053	31329	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	6.00	706.00	130.00	91,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,780.00	-	91,780.00	-	-
4814	โฉนด	5358	45000	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	29.10	229.10	200.00	45,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,820.00	-	45,820.00	-	-
4815	โฉนด	3215	28516	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	74.20	74.20	220.00	16,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,324.00	-	-	16,324.00	0.30
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4816	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1682	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	93.00	293.00	250.00	73,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,250.00	-	-	73,250.00	0.01
4817	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4566	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	98.00	398.00	150.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	-	59,700.00	0.01
4818	โฉนด	6503	48518	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	10.00	510.00	150.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
4819	โฉนด	2619	22206	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	3	55.00	2,355.00	200.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	471,000.00	-	-
4820	โฉนด	3995	31176	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	28.00	1,028.00	220.00	226,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,160.00	-	226,160.00	-	-
4821	โฉนด	2245	12570	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	84.00	1,784.00	220.00	392,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,480.00	-	392,480.00	-	-
4822	โฉนด	3543	27298	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	8.00	2,008.00	630.00	1,265,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,040.00	-	1,265,040.00	-	-
4823	โฉนด	2355	15411	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	90.00	1,590.00	220.00	349,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	349,800.00	-	-
4824	โฉนด	2535	16577	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	73.00	1,773.00	150.00	265,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,950.00	-	265,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4825	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1676	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	93.00	1,293.00	250.00	323,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,250.00	-	-	323,250.00	0.01
4826	โฉนด	1395	6973	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	22.70	222.70	300.00	66,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,810.00	-	66,810.00	-	-
4827	โฉนด	6465	56199	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	1	2	87.70	687.70	250.00	171,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,925.00	-	171,925.00	-	-
4828	โฉนด	3211	25125	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	57.00	957.00	150.00	143,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,550.00	-	143,550.00	-	-
4829	โฉนด	79	1698	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	0	29.00	429.00	150.00	64,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	-	-
4830	โฉนด	1876	13360	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	68.00	3,068.00	150.00	460,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,200.00	-	460,200.00	-	-
4831	โฉนด	1222	5776	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	53.40	353.40	260.00	91,884.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,884.00	-	-	91,884.00	0.30
4832	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1440	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	46.00	2,146.00	250.00	536,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,500.00	-	-	536,500.00	0.01
4833	โฉนด	1075	5456	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	51.80	251.80	150.00	37,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,770.00	-	37,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4834	โฉนด	6605	58347	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	74.60	74.60	1,000.00	74,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	74,600.00	-	-
4835	โฉนด	6474	56974	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	12.00	312.00	150.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-	-
4836	โฉนด	5919	50159	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	27.80	1,127.80	250.00	281,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,950.00	-	281,950.00	-	-
4837	โฉนด	4328	31733	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	27.00	827.00	250.00	206,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,750.00	-	206,750.00	-	-
4838	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4301	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	15.00	1,515.00	130.00	196,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950.00	-	-	196,950.00	0.01
4839	โฉนด	5257	43507	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	24.00	624.00	150.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
4840	โฉนด	3691	30506	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00	434	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					1	1	2	22.00	622.00	750.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	466,500.00	-	-
4841	โฉนด	1556	31862	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	54.80	154.80	150.00	23,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,220.00	-	23,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4842	โฉนด	1559	31865	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	2.50	202.50	150.00	30,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,375.00	-	30,375.00	-	-
4843	โฉนด	1558	31864	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	92.50	192.50	150.00	28,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,875.00	-	28,875.00	-	-
4844	โฉนด	1557	31863	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	22.30	222.30	150.00	33,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,345.00	-	33,345.00	-	-
4845	โฉนด	1678	31867	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	49.40	249.40	1,500.00	374,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,100.00	-	374,100.00	-	-
4846	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3389	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	55.00	455.00	570.00	259,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350.00	-	-	259,350.00	0.01
4847	โฉนด	6223	53289	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	48.50	48.50	300.00	14,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,550.00	-	14,550.00	-	-
4848	โฉนด	2611	44035	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	5	3	77.30	2,377.30	150.00	356,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,595.00	-	356,595.00	-	-
4849	โฉนด	101	1709	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	13.00	1,613.00	150.00	241,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,950.00	-	241,950.00	-	-
4850	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3743	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4851	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4570	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
4852	โฉนด	5699	48198	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	3	70.50	770.50	200.00	154,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,100.00	-	154,100.00	-	-
4853	โฉนด	413	2987	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	6	2	72.00	2,672.00	150.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-
4854	โฉนด	5392	45109	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	20.70	220.70	300.00	66,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,210.00	-	66,210.00	-	-
4855	โฉนด	755	6483	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	5.00	1,505.00	150.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	225,750.00	-	-
4856	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4242	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	55.00	355.00	250.00	88,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750.00	-	-	88,750.00	0.01
4857	โฉนด	1959	9838	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	2	87.00	1,087.00	150.00	163,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,050.00	-	163,050.00	-	-
4858	โฉนด	6335	54680	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	85.30	85.30	150.00	12,795.00	435	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	12,795.00	-	12,795.00	-	-
4859	โฉนด	6690	58537	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	75.90	175.90	250.00	43,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,975.00	-	43,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4860	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3857	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	23.00	1,223.00	200.00	244,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,600.00	-	-	244,600.00	0.01
4861	โฉนด	863	6175	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	5.90	205.90	1,000.00	205,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,900.00	-	205,900.00	-	-
4862	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1455	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	53.00	353.00	150.00	52,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,950.00	-	-	52,950.00	0.01
4863	โฉนด	1625	21779	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	24.60	724.60	150.00	108,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,690.00	-	108,690.00	-	-
4864	โฉนด	5794	49252	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	82.90	582.90	150.00	87,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,435.00	-	87,435.00	-	-
4865	โฉนด	4340	31745	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	64.00	164.00	250.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-
4866	โฉนด	6697	58572	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	14.60	714.60	220.00	157,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,212.00	-	157,212.00	-	-
4867	โฉนด	3198	25112	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	22.00	722.00	220.00	158,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,840.00	-	158,840.00	-	-
4868	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3730	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	2	1.00	601.00	200.00	120,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,200.00	-	-	120,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4869	โฉนด	2108	10252	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	55.00	2,055.00	260.00	534,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300.00	-	534,300.00	-	-
4870	โฉนด	4429	32156	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	62.00	362.00	220.00	79,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,640.00	-	79,640.00	-	-
4871	โฉนด	2590	21795	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4872	โฉนด	2007	9877	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	13.10	513.10	150.00	76,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,965.00	-	76,965.00	-	-
4873	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1540	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01
4874	โฉนด	6599	57670	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	1	25.30	125.30	250.00	31,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,325.00	-	31,325.00	-	-
4875	โฉนด	831	4533	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	1	6.00	506.00	300.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.30
4876	โฉนด	3228	25535	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	4.00	1,404.00	220.00	308,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,880.00	-	308,880.00	-	-
4877	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2459	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	36.00	2,136.00	150.00	320,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,400.00	-	-	320,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4878	โฉนด	3850	31031	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	71.00	671.00	150.00	100,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,650.00	-	100,650.00	-	-
4879	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1416	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
4880	โฉนด	2782	23028	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	880.00	7,040.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	14	35,208.00	160,392.00	167,432.00	-	-	167,432.00	0.30
					2	1	1	17.00	517.00	880.00	454,960.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	14	105,624.00	481,176.00	936,136.00	-	936,136.00	-	-
					1	3	1	85.00	1,385.00	880.00	1,218,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,800.00	-	1,218,800.00	-	-
4881	น.ส.3		246	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	3	53.00	2,353.00	130.00	305,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,890.00	-	-	305,890.00	0.01
4882	โฉนด	6285	54557	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	18.80	618.80	150.00	92,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,820.00	-	92,820.00	-	-
4883	โฉนด	5504	46571	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	35.40	1,535.40	250.00	383,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,850.00	-	383,850.00	-	-
4884	โฉนด	87	2432	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	16.00	216.00	150.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4885	โฉนด	736	6163	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	32.00	1,232.00	880.00	1,084,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,160.00	-	1,084,160.00	-	-
4886	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1854	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	0.00	1,100.00	150.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01
4887	โฉนด	69	1451	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	3	31.00	731.00	300.00	219,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300.00	-	219,300.00	-	-
4888	โฉนด	3926	31107	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	57.00	457.00	250.00	114,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,250.00	-	114,250.00	-	-
4889	โฉนด	3139	25053	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	65.00	765.00	220.00	168,300.00	438	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	168,300.00	-	168,300.00	-	-
4890	โฉนด	3429	26170	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	87.00	587.00	150.00	88,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,050.00	-	88,050.00	-	-
4891	โฉนด	1727	32387	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	57.00	257.00	250.00	64,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250.00	-	64,250.00	-	-
4892	โฉนด	4024	31300	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	11.00	11.00	250.00	2,750.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	16	75,306.00	266,994.00	269,744.00	-	269,744.00	-	-
					1	0	0	86.00	86.00	250.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4893	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1444	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	13.00	313.00	150.00	46,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	-	46,950.00	0.01
4894	โฉนด	3391	26132	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	4	2	37.80	1,837.80	150.00	275,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,670.00	-	275,670.00	-	-
4895	โฉนด	1478	7073	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	71.70	571.70	220.00	125,774.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,774.00	-	125,774.00	-	-
4896	โฉนด	2112	10803	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	62.00	62.00	260.00	16,120.00	440	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	16,120.00	-	16,120.00	-	-
					1	1	0	61.00	461.00	260.00	119,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,860.00	-	119,860.00	-	-
4897	โฉนด	1056	6214	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	7	2	4.00	3,004.00	880.00	2,643,520.00	441	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	2,643,520.00	-	-	2,643,520.00	0.02
4898	โฉนด	1865	9171	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	8.00	408.00	150.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-
4899	โฉนด	4267	31543	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	3	0.40	1,500.40	150.00	225,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,060.00	-	225,060.00	-	-
4900	โฉนด	6292	55143	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	35.90	35.90	1,000.00	35,900.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	14	58,680.00	267,320.00	303,220.00	-	303,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4901	โฉนด	2684	22772	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	6.00	406.00	1,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-
4902	โฉนด	5521	46222	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	1.30	2,201.30	150.00	330,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,195.00	-	330,195.00	-	-
4903	โฉนด	5773	48997	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	97.90	197.90	260.00	51,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,454.00	-	51,454.00	-	-
4904	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1737	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	3	1	70.00	1,370.00	150.00	205,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	-	205,500.00	0.01
4905	โฉนด	2119	10127	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	18.00	318.00	150.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-
4906	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1420	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	20.00	1,020.00	150.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01
4907	โฉนด	104	1711	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	1	48.00	4,548.00	150.00	682,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,200.00	-	682,200.00	-	-
4908	โฉนด	3895	31076	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	5.60	505.60	220.00	111,232.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,232.00	-	111,232.00	-	-
4909	โฉนด	1935	9201	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	56.00	856.00	260.00	222,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,560.00	-	222,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4910	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2951	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	96.00	1,196.00	130.00	155,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,480.00	-	-	155,480.00	0.01
4911	โฉนด	4916	41971	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	99.90	99.90	150.00	14,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,985.00	-	14,985.00	-	-
4912	โฉนด	5138	44128	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	6.80	606.80	250.00	151,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,700.00	-	151,700.00	-	-
4913	โฉนด	3460	26201	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
4914	โฉนด	3115	25029	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	2	15.30	2,615.30	220.00	575,366.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,366.00	-	575,366.00	-	-
4915	โฉนด	6433	56404	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	89.40	89.40	300.00	26,820.00	443	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	26,820.00	-	26,820.00	-	-
4916	โฉนด	2553	13874	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	63.00	63.00	150.00	9,450.00	444	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	9,450.00	-	9,450.00	-	-
					1	4	3	30.00	1,930.00	150.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	289,500.00	-	-
4917	โฉนด	686	4491	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	20.00	1,220.00	300.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4918	โฉนด	6798	59421	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	10.40	2,510.40	150.00	376,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,560.00	-	376,560.00	-	-
4919	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	564	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	46.00	2,246.00	150.00	336,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,900.00	-	-	336,900.00	0.01
4920	โฉนด	3976	31157	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	42.00	242.00	150.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	36,300.00	-	-
4921	โฉนด	5890	49905	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	84.90	484.90	1,000.00	484,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,900.00	-	484,900.00	-	-
4922	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	725	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	86.00	986.00	150.00	147,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	-	147,900.00	0.01
4923	โฉนด	2752	22998	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	0	0	86.00	86.00	220.00	18,920.00	445	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	18,920.00	-	18,920.00	-	-
					1	4	1	75.80	1,775.80	220.00	390,676.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,676.00	-	390,676.00	-	-
4924	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4310	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	22.00	722.00	150.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	-	108,300.00	0.01
4925	โฉนด	5475	46764	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	2	68.20	1,068.20	220.00	235,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,004.00	-	235,004.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4926	โฉนด	3286	25593	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	43.30	643.30	220.00	141,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,526.00	-	141,526.00	-	-
4927	โฉนด	4611	33400	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	72.60	372.60	220.00	81,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,972.00	-	81,972.00	-	-
4928	โฉนด	279	2492	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	16	57,376.00	203,424.00	215,424.00	-	-	215,424.00	0.30
					2	0	0	44.00	44.00	1,500.00	66,000.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	16	286,880.00	1,017,120.00	1,083,120.00	-	1,083,120.00	-	-
					1	0	1	39.70	139.70	1,500.00	209,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,550.00	-	209,550.00	-	-
4929	โฉนด	1905	13362	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	28.00	928.00	150.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
4930	โฉนด	987	4570	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	6.00	1,606.00	150.00	240,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900.00	-	240,900.00	-	-
4931	โฉนด	3411	26152	หมู่ 7 ต.โมคลาน	2	0	0	99.00	99.00	150.00	14,850.00	448	-	ตึก	2	70.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	14,850.00	-	14,850.00	-	-
					1	1	3	42.00	742.00	150.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4932	โฉนด	2400	15420	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	45.00	1,245.00	150.00	186,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	186,750.00	-	-
4933	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	920	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
4934	โฉนด	3603	27358	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	6.00	806.00	250.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	201,500.00	-	-
4935	โฉนด	4022	31203	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	34.00	534.00	150.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-
4936	โฉนด	4992	42952	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	0	81.70	81.70	150.00	12,255.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	5	14,262.50	270,987.50	283,242.50	-	283,242.50	-	-
												450	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	-	-	-	-	-
4937	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3113	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	56.00	1,256.00	260.00	326,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,560.00	-	-	326,560.00	0.01
4938	โฉนด	4671	34439	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	18,150.00	-	-
4939	โฉนด	3600	27355	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	19.00	819.00	150.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4940	โฉนด	2790	23036	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	20.80	220.80	190.00	41,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,952.00	-	41,952.00	-	-
4941	โฉนด	3730	30545	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	97.00	797.00	150.00	119,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,550.00	-	119,550.00	-	-
4942	โฉนด	1249	5688	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	1.00	801.00	250.00	200,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,250.00	-	200,250.00	-	-
4943	โฉนด	1271	5782	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	22.00	222.00	150.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-
4944	โฉนด	105	1712	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	10	1	19.00	4,119.00	150.00	617,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,850.00	-	617,850.00	-	-
4945	โฉนด	3482	26223	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	76.00	1,276.00	150.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-
4946	โฉนด	194	5707	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.20	75.20	1,500.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
4947	โฉนด	6516	57283	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	49.90	149.90	150.00	22,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,485.00	-	22,485.00	-	-
4948	โฉนด	5912	50386	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	14.40	114.40	1,000.00	114,400.00	451	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	114,400.00	-	114,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4949	โฉนด	4937	42105	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	8	1	23.00	3,323.00	200.00	664,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,600.00	-	664,600.00	-	-
4950	โฉนด	3644	28142	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	12.00	1,112.00	150.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-
4951	โฉนด	6899	60168	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	21.00	521.00	150.00	78,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150.00	-	78,150.00	-	-
4952	โฉนด	2513	11549	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	86.00	786.00	150.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-
4953	โฉนด	3058	24763	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	80.00	1,780.00	150.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
4954	โฉนด	3122	25036	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	50.00	450.00	250.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
4955	โฉนด	1038	4601	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.00	439.00	300.00	131,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,700.00	-	131,700.00	-	-
4956	โฉนด	4255	31531	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	52.00	552.00	150.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-
4957	โฉนด	1358	5907	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	16.00	1,716.00	150.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	257,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4958	โฉนด	2854	23100	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	76.00	976.00	150.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-
4959	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4172	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	81.00	1,881.00	200.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	-	376,200.00	0.01
4960	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2098	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	53.00	953.00	150.00	142,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,950.00	-	-	142,950.00	0.01
4961	โฉนด	4058	31334	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	51.00	851.00	150.00	127,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650.00	-	127,650.00	-	-
4962	โฉนด	1346	7041	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	10.00	810.00	250.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
4963	โฉนด	3234	25541	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	70.00	870.00	200.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
4964	โฉนด	6166	54496	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	59.60	259.60	300.00	77,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,880.00	-	77,880.00	-	-
4965	น.ส.3		206	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	6	2	53.30	2,653.30	130.00	344,929.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,929.00	-	-	344,929.00	0.01
4966	โฉนด	385	3717	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	45.60	2,045.60	350.00	715,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,960.00	-	715,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4967	โฉนด	1148	6936	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	14.00	414.00	880.00	364,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,320.00	-	364,320.00	-	-
4968	โฉนด	4502	32503	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	10.50	1,010.50	250.00	252,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,625.00	-	252,625.00	-	-
4969	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3924	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	93.00	1,293.00	130.00	168,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,090.00	-	-	168,090.00	0.01
4970	โฉนด	193	2962	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	81.00	181.00	1,300.00	235,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,300.00	-	235,300.00	-	-
4971	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4367	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	23.00	123.00	300.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	-	36,900.00	0.01
4972	โฉนด	1206	6953	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	63.50	263.50	220.00	57,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,970.00	-	57,970.00	-	-
4973	โฉนด	4603	33551	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	2	52.20	252.20	880.00	221,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,936.00	-	221,936.00	-	-
4974	โฉนด	2983	23561	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	1	14.00	2,914.00	150.00	437,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,100.00	-	437,100.00	-	-
4975	โฉนด	3030	24735	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	8	2	34.80	3,434.80	200.00	686,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,960.00	-	686,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4976	โฉนด	133	5772	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	27	229,504.00	292,096.00	316,096.00	-	-	316,096.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	27	86,064.00	109,536.00	133,536.00	-	133,536.00	-	-
4977	โฉนด	3190	25104	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	68.00	468.00	150.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-
4978	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4049	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	250.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
4979	โฉนด	4890	42740	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	2.70	1,502.70	150.00	225,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,405.00	-	225,405.00	-	-
4980	โฉนด	2889	23467	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	31.00	531.00	570.00	302,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,670.00	-	302,670.00	-	-
4981	โฉนด	1834	13356	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-
4982	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4391	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	63.00	763.00	300.00	228,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,900.00	-	-	228,900.00	0.01
4983	โฉนด	2100	10251	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	8.00	1,008.00	150.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4984	โฉนด	2099	10250	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	26.00	826.00	260.00	214,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,760.00	-	214,760.00	-	-
4985	โฉนด	3327	25634	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	17	88,020.00	278,730.00	296,730.00	-	296,730.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	300.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
4986	โฉนด	1709	31956	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	62.40	962.40	150.00	144,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,360.00	-	144,360.00	-	-
4987	โฉนด	3724	30539	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	0	67.00	867.00	150.00	130,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,050.00	-	130,050.00	-	-
4988	โฉนด	1105	7018	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	3	70.00	1,170.00	300.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
4989	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4225	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
4990	โฉนด	3467	26208	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	4	1	7.00	1,707.00	220.00	375,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,540.00	-	375,540.00	-	-
4991	โฉนด	3780	30869	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	25	228,200.00	342,300.00	394,800.00	-	394,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4992	โฉนด	6339	55260	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	56.50	456.50	150.00	68,475.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	24	139,365.00	227,385.00	295,860.00	-	295,860.00	-	-
4993	โฉนด	6119	52022	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	86.70	686.70	880.00	604,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,296.00	-	604,296.00	-	-
4994	โฉนด	3183	25097	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	11.00	1,811.00	220.00	398,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,420.00	-	398,420.00	-	-
4995	โฉนด	4366	31771	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	28.70	428.70	220.00	94,314.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,314.00	-	94,314.00	-	-
4996	โฉนด	3709	30524	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	70.00	270.00	150.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
4997	โฉนด	1559	7942	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	0	92.00	492.00	150.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-
4998	โฉนด	3732	30547	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	4.00	604.00	150.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-
4999	โฉนด	5910	49994	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	3.90	303.90	1,000.00	303,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,900.00	-	303,900.00	-	-
5000	โฉนด	3654	28152	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	63.00	763.00	250.00	190,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,750.00	-	190,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5001	โฉนด	2795	23041	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	63.00	563.00	260.00	146,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,380.00	-	146,380.00	-	-
5002	โฉนด	6221	53231	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
5003	โฉนด	6430	56058	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	3	44.40	744.40	150.00	111,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,660.00	-	111,660.00	-	-
5004	โฉนด	844	4546	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	28.00	928.00	150.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
5005	โฉนด	3345	25652	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	457	-	ตึก	2	208.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	18,000.00	-	18,000.00	-	-
					1	7	2	76.40	3,076.40	200.00	615,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,280.00	-	615,280.00	-	-
5006	โฉนด	3055	24760	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	23.00	523.00	150.00	78,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,450.00	-	78,450.00	-	-
5007	โฉนด	5821	49239	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	71.80	71.80	250.00	17,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,950.00	-	17,950.00	-	-
5008	โฉนด	1980	9855	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	91.00	991.00	150.00	148,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,650.00	-	148,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5009	โฉนด	5708	48432	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	26.60	126.60	1,000.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-
5010	โฉนด	1981	9856	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-
5011	โฉนด	708	4499	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	13.00	913.00	200.00	182,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,600.00	-	182,600.00	-	-
5012	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1303	หมู่ 7 ต.โมคลาน	2	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	18	211,900.00	603,100.00	641,050.00	-	603,100.00	37,950.00	0.02
5013	โฉนด	36	1435	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
5014	โฉนด	4434	32161	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	1	1.00	101.00	200.00	20,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200.00	-	20,200.00	-	-
5015	โฉนด	1753	32940	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	1	83.90	1,383.90	150.00	207,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,585.00	-	207,585.00	-	-
5016	โฉนด	1908	13524	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	34.00	1,534.00	150.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-
5017	โฉนด	2069	10241	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	12.00	1,612.00	150.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	241,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5018	โฉนด	1499	7669	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
5019	โฉนด	4772	36898	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
5020	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1036	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	80.00	2,180.00	250.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	-	545,000.00	0.01
5021	โฉนด	4482	32292	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	41.50	41.50	150.00	6,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,225.00	-	6,225.00	-	-
5022	โฉนด	4709	34768	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	74.00	274.00	300.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-
5023	โฉนด	1999	9870	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	21.00	721.00	260.00	187,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,460.00	-	187,460.00	-	-
5024	โฉนด	2072	15373	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	58.00	1,158.00	260.00	301,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,080.00	-	301,080.00	-	-
5025	โฉนด	4353	31758	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	10.00	2,910.00	220.00	640,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,200.00	-	640,200.00	-	-
5026	น.ส.3		151	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	6	2	35.00	2,635.00	130.00	342,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,550.00	-	-	342,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5027	โฉนด	5582	46963	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	0	25.50	425.50	150.00	63,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,825.00	-	63,825.00	-	-
5028	โฉนด	6898	60167	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	78.10	378.10	250.00	94,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,525.00	-	94,525.00	-	-
5029	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1196	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	2	0	66.00	866.00	150.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	-	129,900.00	0.01
5030	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2888	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	13.00	1,113.00	150.00	166,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	-	166,950.00	0.01
5031	โฉนด	1314	5879	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	4.00	704.00	150.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-
5032	น.ส.3		390	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	10	0	26.00	4,026.00	220.00	885,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,720.00	-	-	885,720.00	0.01
5033	โฉนด	3890	31071	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,150.00	163,000.00	24	61,940.00	101,060.00	106,060.00	-	-	106,060.00	0.30
5034	โฉนด	2944	23522	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	21.00	1,921.00	200.00	384,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,200.00	-	384,200.00	-	-
5035	โฉนด	2047	9894	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	73.00	373.00	300.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	111,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5036	โฉนด	4818	41426	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	12.70	12.70	350.00	4,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,445.00	-	4,445.00	-	-
5037	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2690	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	53.00	553.00	150.00	82,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950.00	-	-	82,950.00	0.01
5038	โฉนด	1273	7027	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	35.00	1,035.00	220.00	227,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	227,700.00	-	-
5039	โฉนด	3418	26159	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	4	1	2.00	1,702.00	220.00	374,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,440.00	-	374,440.00	-	-
5040	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3447	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
5041	โฉนด	557	8424	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	4.00	704.00	150.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-
5042	โฉนด	3567	27322	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
5043	โฉนด	2004	9874	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	4.00	704.00	150.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-
5044	โฉนด	3373	26114	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	1	62.00	562.00	150.00	84,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5045	โฉนด	1897	9185	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	43.80	543.80	250.00	135,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,950.00	-	135,950.00	-	-
5046	โฉนด	3332	25639	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	71.00	1,671.00	200.00	334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	334,200.00	-	-
5047	โฉนด	3965	31146	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
5048	โฉนด	1731	32447	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	69.50	169.50	250.00	42,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,375.00	-	42,375.00	-	-
5049	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1216	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	20.00	220.00	150.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.01
5050	โฉนด	5262	43917	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	7.00	7.00	300.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	2,100.00	0.30
5051	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1588	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	62.00	162.00	200.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.01
5052	โฉนด	3032	24737	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	50.00	2,550.00	150.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-
5053	โฉนด	4786	39283	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	460	-	ตึก	2	48.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	2,700.00	-	2,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	46.80	1,246.80	150.00	187,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,020.00	-	187,020.00	-	-
5054	โฉนด	6049	51173	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	35.00	335.00	150.00	50,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	50,250.00	-	-
5055	โฉนด	5981	50441	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	8	3	44.30	3,544.30	150.00	531,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,645.00	-	531,645.00	-	-
5056	โฉนด	2417	15423	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-
5057	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1766	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	20.00	620.00	130.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	-	80,600.00	0.01
5058	โฉนด	5421	45428	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	9.80	9.80	250.00	2,450.00	461	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	2,450.00	-	2,450.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
5059	โฉนด	2088	10101	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	85.70	485.70	150.00	72,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,855.00	-	72,855.00	-	-
5060	โฉนด	2090	10102	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	2	13.00	2,213.00	150.00	331,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,950.00	-	331,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5061	โฉนด	2096	10108	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	22.00	1,322.00	150.00	198,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,300.00	-	198,300.00	-	-
5062	โฉนด	2097	10109	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	87.00	1,287.00	300.00	386,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100.00	-	386,100.00	-	-
5063	โฉนด	2095	10107	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	57.00	1,257.00	150.00	188,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,550.00	-	188,550.00	-	-
5064	โฉนด	2092	10104	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	2	34.00	1,434.00	150.00	215,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,100.00	-	215,100.00	-	-
5065	โฉนด	1293	6962	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	61.00	1,861.00	150.00	279,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,150.00	-	279,150.00	-	-
5066	โฉนด	1223	5777	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	9.00	1,009.00	300.00	302,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,700.00	-	302,700.00	-	-
5067	โฉนด	6205	52630	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
5068	โฉนด	2982	23560	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	54.00	3,254.00	150.00	488,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,100.00	-	488,100.00	-	-
5069	โฉนด	4699	34880	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	46.60	146.60	150.00	21,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,990.00	-	21,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5070	โฉนด	4411	32138	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	58.00	258.00	350.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	90,300.00	-	-
5071	โฉนด	3695	30510	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	1	2	23.00	623.00	250.00	155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750.00	-	155,750.00	-	-
5072	โฉนด	2784	23030	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	98.00	798.00	750.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	598,500.00	-	-
5073	โฉนด	5958	50276	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	58.80	58.80	150.00	8,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,820.00	-	8,820.00	-	-
5074	โฉนด	538	3025	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	3	1	83.80	1,383.80	150.00	207,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,570.00	-	207,570.00	-	-
5075	โฉนด	751	5442	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	57.00	2,457.00	300.00	737,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,100.00	-	737,100.00	-	-
5076	โฉนด	4572	33175	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	43.20	43.20	1,000.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-
5077	โฉนด	2621	22208	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	62.00	2,562.00	220.00	563,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,640.00	-	563,640.00	-	-
5078	โฉนด	1310	5876	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	93.60	793.60	150.00	119,040.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,150.00	0.00	26	0.00	0.00	119,040.00	-	119,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5079	โฉนด	237	2456	หมู่ ต.โมคลาน	4	3	1	70.40	1,370.40	150.00	205,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,560.00	-	-	205,560.00	0.30
5080	โฉนด	3378	26119	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	0	88.00	888.00	150.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
5081	โฉนด	3833	31014	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	6.00	206.00	350.00	72,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,100.00	-	72,100.00	-	-
5082	โฉนด	2040	10233	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	0	31.00	1,231.00	150.00	184,650.00	463	-	ไม้	2	40.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	184,650.00	-	184,650.00	-	-
5083	โฉนด	909	4399	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	9.00	609.00	150.00	91,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350.00	-	91,350.00	-	-
5084	โฉนด	3098	25012	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	87.00	1,787.00	150.00	268,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,050.00	-	268,050.00	-	-
5085	โฉนด	939	6203	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
5086	โฉนด	397	3719	หมู่ 12 ต.โมคลาน	2	5	2	90.00	2,290.00	620.00	1,419,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,800.00	-	1,419,800.00	-	-
5087	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1848	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	50.00	450.00	200.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5088	โฉนด	3529	27284	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	6	0	45.10	2,445.10	250.00	611,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,275.00	-	611,275.00	-	-
5089	โฉนด	2623	22210	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	69.60	569.60	220.00	125,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,312.00	-	125,312.00	-	-
5090	โฉนด	2629	22216	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	68.00	468.00	250.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
5091	โฉนด	3369	26110	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	1	87.00	587.00	150.00	88,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,050.00	-	88,050.00	-	-
5092	โฉนด	1144	6934	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	87.00	887.00	300.00	266,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,100.00	-	266,100.00	-	-
5093	โฉนด	5770	48994	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	97.90	197.90	260.00	51,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,454.00	-	51,454.00	-	-
5094	โฉนด	5991	50723	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	77.40	577.40	150.00	86,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,610.00	-	86,610.00	-	-
5095	โฉนด	3537	27292	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	7	2	70.00	3,070.00	220.00	675,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,400.00	-	675,400.00	-	-
5096	โฉนด	2813	23059	หมู่ ต.โมคลาน	4	3	1	39.00	1,339.00	150.00	200,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,850.00	-	-	200,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5097	โฉนด	1906	9188	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	7.50	707.50	150.00	106,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,125.00	-	106,125.00	-	-
5098	โฉนด	1696	31813	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	39.70	439.70	880.00	386,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,936.00	-	386,936.00	-	-
5099	โฉนด	6180	52509	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	86.70	586.70	220.00	129,074.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,074.00	-	129,074.00	-	-
5100	โฉนด	2497	13613	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	3	93.00	793.00	150.00	118,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	118,950.00	-	-
5101	โฉนด	452	4472	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	54.00	154.00	150.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-
5102	โฉนด	6369	55749	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	84.60	1,184.60	150.00	177,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,690.00	-	177,690.00	-	-
5103	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1553	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	61.00	61.00	150.00	9,150.00	464	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	9,150.00	-	-	9,150.00	0.02
					1	1	1	39.00	539.00	150.00	80,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,850.00	-	-	80,850.00	0.01
5104	โฉนด	3475	26216	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	49.00	49.00	250.00	12,250.00	465	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	12,250.00	-	12,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	28.00	628.00	250.00	157,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000.00	-	157,000.00	-	-
5105	โฉนด	3772	30861	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	0	87.00	487.00	350.00	170,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,450.00	-	170,450.00	-	-
5106	โฉนด	2114	15718	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	47.00	747.00	150.00	112,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,050.00	-	112,050.00	-	-
5107	โฉนด	1034	6234	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	35.00	1,135.00	150.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-
5108	โฉนด	2647	22234	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	56.00	3,656.00	220.00	804,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,320.00	-	804,320.00	-	-
5109	โฉนด	4435	32162	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	88.10	488.10	250.00	122,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,025.00	-	122,025.00	-	-
5110	โฉนด	6224	53290	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	3	62.10	362.10	1,300.00	470,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,730.00	-	470,730.00	-	-
5111	โฉนด	2124	13547	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	76.00	2,076.00	150.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	311,400.00	-	-
5112	โฉนด	6640	58287	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	250.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5113	โฉนด	2377	13598	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	51.00	851.00	150.00	127,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650.00	-	127,650.00	-	-
5114	โฉนด	2123	13546	หมู่ 9 ต.โมคลาน	2	3	0	63.00	1,263.00	150.00	189,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,450.00	-	189,450.00	-	-
5115	โฉนด	4594	33338	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	6	1	69.20	2,569.20	150.00	385,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,380.00	-	385,380.00	-	-
5116	โฉนด	5369	45076	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	4.40	504.40	150.00	75,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,660.00	-	75,660.00	-	-
5117	โฉนด	3550	27305	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	3	49.00	1,149.00	880.00	1,011,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,120.00	-	1,011,120.00	-	-
5118	โฉนด	4790	39395	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	79.60	1,479.60	150.00	221,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,940.00	-	221,940.00	-	-
5119	โฉนด	2871	23449	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	15.50	3,715.50	200.00	743,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,100.00	-	743,100.00	-	-
5120	โฉนด	1355	5904	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	15.00	515.00	150.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-
5121	โฉนด	1139	6929	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	15.00	515.00	1,000.00	515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000.00	-	515,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5122	โฉนด	934	6199	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	1	0	29.00	429.00	880.00	377,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,520.00	-	377,520.00	-	-
5123	โฉนด	2921	23499	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	2	0	36.00	836.00	250.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
5124	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	651	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	50.00	450.00	300.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01
5125	โฉนด	3182	25096	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	75.00	2,275.00	220.00	500,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500.00	-	500,500.00	-	-
5126	โฉนด	5889	49904	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	18.90	1,018.90	150.00	152,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,835.00	-	152,835.00	-	-
5127	โฉนด	1040	4603	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	78.00	1,278.00	230.00	293,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,940.00	-	293,940.00	-	-
5128	โฉนด	5818	49525	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	3	23.70	1,923.70	230.00	442,451.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,451.00	-	442,451.00	-	-
5129	โฉนด	214	2444	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	72.20	872.20	260.00	226,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,772.00	-	226,772.00	-	-
5130	โฉนด	4268	31544	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	95.00	295.00	150.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5131	โฉนด	2525	11554	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	61.00	761.00	150.00	114,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,150.00	-	114,150.00	-	-
5132	โฉนด	6060	51379	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	72.80	272.80	250.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	68,200.00	-	-
5133	โฉนด	1135	5641	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	3	1	93.00	1,393.00	150.00	208,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950.00	-	208,950.00	-	-
5134	โฉนด	911	6188	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	19.00	419.00	880.00	368,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,720.00	-	368,720.00	-	-
5135	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2903	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	60.00	260.00	130.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.01
5136	โฉนด	2887	23465	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	0	6.00	1,206.00	150.00	180,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900.00	-	180,900.00	-	-
5137	โฉนด	6615	58154	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5138	โฉนด	4693	34655	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
5139	โฉนด	1136	6926	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	1	10.00	510.00	150.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5140	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1225	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	53.00	553.00	150.00	82,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950.00	-	-	82,950.00	0.01
5141	โฉนด	6638	58285	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	25.10	425.10	250.00	106,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,275.00	-	106,275.00	-	-
5142	โฉนด	2120	10128	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	74.00	274.00	150.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-
5143	โฉนด	1490	7443	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	93.00	893.00	150.00	133,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950.00	-	133,950.00	-	-
5144	โฉนด	1933	9199	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	39.00	439.00	150.00	65,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,850.00	-	65,850.00	-	-
5145	โฉนด	2688	22776	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	22.00	1,622.00	150.00	243,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,300.00	-	243,300.00	-	-
5146	โฉนด	3319	25626	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	98.00	1,398.00	150.00	209,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,700.00	-	209,700.00	-	-
5147	โฉนด	3295	25602	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	2	73.30	3,873.30	230.00	890,859.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,859.00	-	890,859.00	-	-
5148	โฉนด	4663	33894	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	89.70	89.70	1,000.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5149	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	527	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	46.00	546.00	150.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.01
5150	โฉนด	1011	7621	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	22.50	822.50	150.00	123,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,375.00	-	123,375.00	-	-
5151	โฉนด	1205	5523	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	70.00	470.00	150.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
5152	โฉนด	3487	43310	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	70.00	1,270.00	150.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-
5153	โฉนด	4349	31754	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-
5154	โฉนด	3072	24777	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	64.00	1,464.00	150.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
5155	น.ส.3		317	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	14	2	5.00	5,805.00	130.00	754,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,650.00	-	-	754,650.00	0.01
5156	โฉนด	3998	31179	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	26.00	2,326.00	150.00	348,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,900.00	-	348,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5157	โฉนด	4399	32126	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	67.00	667.00	150.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	100,050.00	-	-
5158	โฉนด	3112	25026	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	16	344,256.00	1,220,544.00	1,227,744.00	-	1,227,744.00	-	-
					1	12	3	38.00	5,138.00	150.00	770,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,700.00	-	770,700.00	-	-
5159	โฉนด	3323	25630	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	80.00	1,480.00	220.00	325,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600.00	-	325,600.00	-	-
5160	โฉนด	5322	44546	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	8.10	108.10	1,000.00	108,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,100.00	-	108,100.00	-	-
5161	โฉนด	1394	7056	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	72.10	1,872.10	230.00	430,583.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,583.00	-	430,583.00	-	-
5162	โฉนด	3921	31102	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	1	12.00	912.00	150.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
5163	โฉนด	5704	48421	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	0.60	700.60	220.00	154,132.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,132.00	-	154,132.00	-	-
5164	โฉนด	5615	47211	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	1.00	401.00	150.00	60,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,150.00	-	60,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5165	โฉนด	59	1764	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	18.00	1,818.00	840.00	1,527,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,120.00	-	1,527,120.00	-	-
5166	โฉนด	4178	31454	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	20.00	3,420.00	150.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	513,000.00	-	-
5167	โฉนด	6238	54072	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	23.00	323.00	150.00	48,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450.00	-	48,450.00	-	-
5168	โฉนด	3510	27265	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	3	86.00	786.00	150.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-
5169	โฉนด	2342	13858	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	82.00	1,782.00	150.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	267,300.00	-	-
5170	โฉนด	2858	23104	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	1	26.00	2,126.00	220.00	467,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,720.00	-	467,720.00	-	-
5171	โฉนด	1993	16626	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	34.40	534.40	300.00	160,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,320.00	-	160,320.00	-	-
5172	โฉนด	1971	10906	หมู่ 10 ต.โมคลาน	4	4	1	27.00	1,727.00	150.00	259,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,050.00	-	-	259,050.00	0.30
5173	โฉนด	3934	31115	หมู่ ต.โมคลาน	4	3	3	37.00	1,537.00	150.00	230,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,550.00	-	-	230,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5174	โฉนด	2791	23037	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	16	1	66.60	6,566.60	260.00	1,707,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,316.00	-	1,707,316.00	-	-
5175	โฉนด	1883	13518	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	26.00	526.00	220.00	115,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,720.00	-	115,720.00	-	-
5176	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3785	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	19	3	0.00	7,900.00	650.00	5,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,135,000.00	-	-	5,135,000.00	0.01
5177	โฉนด	3254	25561	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	1	3	11.00	711.00	150.00	106,650.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	24	297,312.00	485,088.00	591,738.00	-	591,738.00	-	-
5178	โฉนด	771	4004	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	78.00	2,678.00	150.00	401,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,700.00	-	401,700.00	-	-
5179	โฉนด	4034	31310	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	54.00	454.00	150.00	68,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100.00	-	68,100.00	-	-
5180	โฉนด	1901	13522	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	35.00	2,535.00	150.00	380,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	380,250.00	-	-
5181	โฉนด	2832	23078	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	75.00	1,075.00	150.00	161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250.00	-	161,250.00	-	-
5182	โฉนด	2386	16602	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	47.00	1,647.00	200.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	329,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5183	โฉนด	2775	23021	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	3	20.00	1,520.00	410.00	623,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,200.00	-	623,200.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	410.00	164,000.00	468	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	9	985,600.00	1,830,400.00	1,994,400.00	-	1,994,400.00	-	-
5184	โฉนด	6046	51263	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	43.20	243.20	250.00	60,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-
5185	โฉนด	3258	25565	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-
5186	โฉนด	4002	31183	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	89.00	489.00	150.00	73,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,350.00	-	73,350.00	-	-
5187	โฉนด	6626	58434	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	81.60	581.60	150.00	87,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,240.00	-	87,240.00	-	-
5188	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1576	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	66.00	2,066.00	150.00	309,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,900.00	-	-	309,900.00	0.01
5189	โฉนด	1937	9822	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	23.00	1,223.00	130.00	158,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,990.00	-	158,990.00	-	-
5190	โฉนด	5600	47144	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5191	โฉนด	6892	59836	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	93.20	1,493.20	220.00	328,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,504.00	-	328,504.00	-	-
5192	โฉนด	810	4525	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	94.00	994.00	150.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-
5193	น.ส.3		275	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	5	3	27.00	2,327.00	130.00	302,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,510.00	-	-	302,510.00	0.01
5194	โฉนด	3025	24509	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
5195	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1439	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	30.00	430.00	250.00	107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	-	107,500.00	0.01
5196	โฉนด	3412	26153	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	18.00	918.00	200.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-
5197	โฉนด	3423	26164	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	8.00	708.00	250.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
5198	โฉนด	2781	23027	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	97.60	1,397.60	150.00	209,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,640.00	-	209,640.00	-	-
5199	โฉนด	3705	30520	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	67.00	867.00	150.00	130,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,050.00	-	130,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5200	โฉนด	3749	30564	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	66.00	566.00	150.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	-	-
5201	โฉนด	3610	28358	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	57.50	57.50	300.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-
5202	โฉนด	5638	47614	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	99.70	99.70	300.00	29,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,910.00	-	29,910.00	-	-
5203	โฉนด	5982	50584	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	58.40	558.40	150.00	83,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,760.00	-	83,760.00	-	-
5204	โฉนด	1268	5780	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	1	21.80	921.80	150.00	138,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,270.00	-	-	138,270.00	0.30
5205	โฉนด	2301	11521	หมู่ ต.โมคลาน	2	4	1	50.00	1,750.00	250.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	-	-
5206	น.ส.3		423	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
5207	โฉนด	1199	5517	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	48.00	48.00	220.00	10,560.00	469	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	10,560.00	-	10,560.00	-	-
					1	1	0	71.30	471.30	220.00	103,686.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,686.00	-	103,686.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5208	โฉนด	3657	28155	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	91.00	91.00	220.00	20,020.00	470	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	20,020.00	-	20,020.00	-	-
					1	9	2	80.00	3,880.00	220.00	853,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,600.00	-	853,600.00	-	-
5209	โฉนด	4533	32981	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	21.20	1,821.20	200.00	364,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,240.00	-	364,240.00	-	-
5210	โฉนด	3503	27258	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	3	19.80	319.80	250.00	79,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950.00	-	79,950.00	-	-
5211	โฉนด	3094	25008	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00	471	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	18,450.00	-	18,450.00	-	-
					1	7	0	1.00	2,801.00	150.00	420,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,150.00	-	420,150.00	-	-
5212	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4275	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	11.00	111.00	200.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	-	22,200.00	0.01
5213	โฉนด	2051	9897	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	51.00	651.00	150.00	97,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,650.00	-	97,650.00	-	-
5214	น.ส.3		91	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	6	1	50.00	2,550.00	130.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5215	โฉนด	2884	23462	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	30.00	130.00	880.00	114,400.00	472	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,550.00	1,020,000.00	6	61,200.00	958,800.00	1,073,200.00	-	-	1,073,200.00	0.30
					1	3	1	98.60	1,398.60	880.00	1,230,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,768.00	-	1,230,768.00	-	-
5216	โฉนด	684	4489	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	33.00	533.00	300.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	159,900.00	-	-
5217	โฉนด	4721	34962	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	2	50.70	1,850.70	220.00	407,154.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,154.00	-	407,154.00	-	-
5218	โฉนด	3020	24504	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
5219	โฉนด	6732	59352	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	2	67.70	667.70	150.00	100,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,155.00	-	100,155.00	-	-
5220	โฉนด	4049	31325	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	12.00	312.00	200.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-
5221	โฉนด	380	3233	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30
					3	0	0	65.00	65.00	1,300.00	84,500.00	473	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	148.00	-	2,550.00	377,400.00	24	320,790.00	56,610.00	141,110.00	-	-	141,110.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												474	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,950.00	190,400.00	24	72,352.00	118,048.00	118,048.00	-	-	118,048.00	0.30
					2	0	2	89.00	289.00	1,300.00	375,700.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	26	311,737.50	55,012.50	430,712.50	-	430,712.50	-	-
5222	โฉนด	3410	26151	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	33.00	333.00	150.00	49,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	49,950.00	-	-
5223	โฉนด	4185	31461	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	0.00	3,000.00	220.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
5224	โฉนด	1064	6216	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	79.00	879.00	630.00	553,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,770.00	-	553,770.00	-	-
5225	โฉนด	925	4404	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	85.00	785.00	150.00	117,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750.00	-	117,750.00	-	-
5226	โฉนด	5631	47568	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	55.50	855.50	220.00	188,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,210.00	-	188,210.00	-	-
5227	โฉนด	2427	13605	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	1	96.00	996.00	310.00	308,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,760.00	-	-	308,760.00	0.30
5228	โฉนด	103	1768	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	85.00	2,885.00	150.00	432,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,750.00	-	432,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5229	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3490	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,150.00	2,567,250.00	42	1,899,765.00	667,485.00	691,485.00	-	-	691,485.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	477	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,550.00	459,000.00	3	13,770.00	445,230.00	454,230.00	-	-	454,230.00	0.30
5230	โฉนด	1467	7661	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	1.00	701.00	250.00	175,250.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,150.00	260,800.00	21	83,456.00	177,344.00	352,594.00	-	352,594.00	-	-
5231	โฉนด	1375	5916	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	84.00	284.00	150.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-
5232	โฉนด	5372	44900	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	97.10	1,197.10	150.00	179,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,565.00	-	179,565.00	-	-
5233	โฉนด	4734	35583	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	2.50	502.50	150.00	75,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,375.00	-	75,375.00	-	-
5234	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3473	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	72.00	1,672.00	150.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.01
5235	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1041	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	93.00	593.00	150.00	88,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,950.00	-	-	88,950.00	0.01
5236	โฉนด	1376	5917	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	10.00	410.00	150.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5237	โฉนด	6009	50580	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	0	19.00	19.00	220.00	4,180.00	479	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	4,180.00	-	4,180.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	220.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
5238	โฉนด	6213	53799	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	47.80	147.80	150.00	22,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,170.00	-	22,170.00	-	-
5239	โฉนด	935	6200	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	24.00	424.00	880.00	373,120.00	480	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	373,120.00	-	373,120.00	-	-
												481	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												482	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												483	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												484	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	-	-	-	-	-
5240	โฉนด	3523	27278	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	3	0	15.00	1,215.00	220.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	267,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5241	โฉนด	1832	15352	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	68.00	1,668.00	150.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	250,200.00	-	-
5242	โฉนด	415	2989	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	2	54.00	254.00	300.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	76,200.00	-	-
5243	โฉนด	1151	6939	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	53.00	53.00	880.00	46,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,640.00	-	46,640.00	-	-
5244	โฉนด	72	1689	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5245	โฉนด	525	5424	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	10	3	63.00	4,363.00	150.00	654,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,450.00	-	654,450.00	-	-
5246	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4585	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	58.00	258.00	150.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	-	38,700.00	0.01
5247	โฉนด	6499	46999	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	46.00	146.00	250.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-
5248	โฉนด	834	4536	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	42.00	842.00	150.00	126,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,300.00	-	126,300.00	-	-
5249	โฉนด	3430	26171	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	0	73.00	873.00	150.00	130,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,950.00	-	130,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5250	โฉนด	123	2909	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	71.00	371.00	150.00	55,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,650.00	-	55,650.00	-	-
5251	โฉนด	2197	16615	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	95.00	395.00	300.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-
5252	โฉนด	430	2996	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
5253	โฉนด	469	3248	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	2	97.00	5,097.00	150.00	764,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,550.00	-	764,550.00	-	-
5254	โฉนด	4117	31393	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	24.00	324.00	130.00	42,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120.00	-	42,120.00	-	-
5255	โฉนด	4125	31401	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	3	28.00	728.00	150.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
5256	โฉนด	2594	26826	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	33.70	733.70	220.00	161,414.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,414.00	-	161,414.00	-	-
5257	โฉนด	605	3045	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	83.00	2,183.00	150.00	327,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,450.00	-	327,450.00	-	-
5258	โฉนด	848	4547	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	97.00	397.00	150.00	59,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,550.00	-	59,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5259	โฉนด	894	6187	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	49.30	49.30	300.00	14,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,790.00	-	14,790.00	-	-
5260	โฉนด	153	2315	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	6	0	27.00	2,427.00	1,300.00	3,155,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,155,100.00	-	3,155,100.00	-	-
5261	โฉนด	3973	31154	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	7.00	807.00	560.00	451,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,920.00	-	451,920.00	-	-
5262	โฉนด	4042	31318	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	23.00	2,123.00	150.00	318,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,450.00	-	318,450.00	-	-
5263	โฉนด	278	2491	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	77.00	377.00	260.00	98,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,020.00	-	98,020.00	-	-
5264	โฉนด	3216	28517	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	32.00	1,932.00	220.00	425,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,040.00	-	425,040.00	-	-
5265	โฉนด	4741	35236	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	1	86.20	586.20	250.00	146,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,550.00	-	146,550.00	-	-
5266	โฉนด	3043	24748	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	71.00	1,571.00	150.00	235,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,650.00	-	235,650.00	-	-
5267	โฉนด	3037	24742	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	43.30	3,743.30	150.00	561,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,495.00	-	561,495.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5268	โฉนด	5353	46628	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	22.10	722.10	150.00	108,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,315.00	-	108,315.00	-	-
5269	โฉนด	1362	7517	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	56.60	856.60	150.00	128,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,490.00	-	128,490.00	-	-
5270	โฉนด	1280	7028	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	75.00	275.00	150.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-
5271	โฉนด	2827	23073	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	2	80.90	680.90	150.00	102,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,135.00	-	102,135.00	-	-
5272	โฉนด	6440	56201	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	82.90	182.90	250.00	45,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,725.00	-	45,725.00	-	-
5273	น.ส.3ก		1314	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
5274	โฉนด	429	2995	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
5275	น.ส.3		305	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	74.00	974.00	130.00	126,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,620.00	-	-	126,620.00	0.01
5276	โฉนด	1850	9050	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	2.00	1,102.00	220.00	242,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,440.00	-	242,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5277	โฉนด	1862	16609	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	12.00	1,712.00	150.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	256,800.00	-	-
5278	โฉนด	2902	23480	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	10	3	62.00	4,362.00	150.00	654,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,300.00	-	654,300.00	-	-
5279	โฉนด	3344	25651	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	15.00	3,115.00	200.00	623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,000.00	-	623,000.00	-	-
					2	0	0	85.00	85.00	200.00	17,000.00	485	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	17,000.00	-	17,000.00	-	-
5280	โฉนด	3056	24761	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	21.40	221.40	150.00	33,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,210.00	-	33,210.00	-	-
5281	โฉนด	3456	26197	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	40.00	940.00	750.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	-	-
5282	โฉนด	5752	48863	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	78.00	378.00	150.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-
5283	โฉนด	1821	9120	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	486	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	4,000.00	-	4,000.00	-	-
					1	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5284	โฉนด	1349	5899	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	26.00	626.00	150.00	93,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	93,900.00	-	-
5285	โฉนด	699	6155	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	37.40	37.40	1,000.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-
5286	โฉนด	5428	45621	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	5.90	605.90	150.00	90,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,885.00	-	90,885.00	-	-
5287	โฉนด	696	3989	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	32.00	1,232.00	300.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-
5288	โฉนด	6012	50991	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	2	3	59.40	1,159.40	750.00	869,550.00	487	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,800.00	-	8,100.00	14,580,000.00	2	291,600.00	14,288,400.00	15,157,950.00	-	15,157,950.00	-	-
5289	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	933	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	21	273,840.00	581,910.00	761,910.00	-	581,910.00	180,000.00	0.02
5290	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3126	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	19.00	2,119.00	630.00	1,334,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,970.00	-	-	1,334,970.00	0.01
5291	โฉนด	4382	32109	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	24.00	624.00	250.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
5292	โฉนด	1516	7678	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	5.00	1,205.00	250.00	301,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,250.00	-	301,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5293	โฉนด	5346	46621	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	2	11.20	211.20	300.00	63,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,360.00	-	63,360.00	-	-
5294	โฉนด	6470	56471	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	64.20	264.20	250.00	66,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,050.00	-	66,050.00	-	-
5295	โฉนด	6310	57045	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	74.40	274.40	150.00	41,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,160.00	-	41,160.00	-	-
5296	โฉนด	1828	9043	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	26.00	326.00	150.00	48,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,900.00	-	48,900.00	-	-
5297	โฉนด	1121	6277	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	30	2	65.00	12,265.00	150.00	1,839,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,750.00	-	1,839,750.00	-	-
5298	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2484	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	16.00	2,616.00	150.00	392,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.00	-	-	392,400.00	0.01
5299	โฉนด	956	4419	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	91.00	791.00	150.00	118,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,650.00	-	118,650.00	-	-
5300	โฉนด	4297	31573	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	60.00	660.00	250.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
5301	โฉนด	67	1449	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	72.00	772.00	200.00	154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	154,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5302	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1606	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	40.00	240.00	130.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.01
5303	โฉนด	6652	59125	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	99.60	1,899.60	150.00	284,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,940.00	-	284,940.00	-	-
5304	โฉนด	513	3022	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	17	3	95.10	7,195.10	150.00	1,079,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,265.00	-	1,079,265.00	-	-
5305	โฉนด	5452	57441	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	0	32.90	2,032.90	230.00	467,567.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,567.00	-	467,567.00	-	-
5306	โฉนด	5451	57440	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	4	2	33.20	1,833.20	230.00	421,636.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,636.00	-	421,636.00	-	-
5307	โฉนด	4876	42102	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	25.10	2,425.10	260.00	630,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,526.00	-	630,526.00	-	-
5308	โฉนด	92	1454	หมู่ 13 ต.โมคลาน	3	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00	489	โรงจอดรถ	ไม้	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	31	170,748.00	12,852.00	932,852.00	-	-	932,852.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00	490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	19	1,372,680.00	103,320.00	563,320.00	-	563,320.00	-	-
					1	6	0	85.00	2,485.00	1,150.00	2,857,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,857,750.00	-	2,857,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5309	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3852	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	7.00	807.00	200.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	-	161,400.00	0.01
5310	โฉนด	1506	7673	หมู่ 3 ต.โมคลาน	4	2	2	21.00	1,021.00	150.00	153,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,150.00	-	-	153,150.00	0.30
5311	โฉนด	6469	56470	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	37.20	237.20	250.00	59,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,300.00	-	59,300.00	-	-
5312	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	583	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	66.00	566.00	300.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	-	169,800.00	0.01
5313	โฉนด	6007	50578	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
5314	โฉนด	3967	31148	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	84.00	584.00	220.00	128,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,480.00	-	128,480.00	-	-
5315	โฉนด	427	2993	หมู่ 12 ต.โมคลาน	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
5316	โฉนด	2883	23461	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
5317	โฉนด	6145	53246	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	62.80	1,462.80	150.00	219,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,420.00	-	219,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5318	โฉนด	1546	7689	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	2	12.00	1,012.00	250.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
5319	โฉนด	4316	31721	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	88.00	488.00	250.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
5320	โฉนด	3971	31152	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	87.00	887.00	750.00	665,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,250.00	-	665,250.00	-	-
5321	โฉนด	3109	25023	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	14	0	72.00	5,672.00	150.00	850,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,800.00	-	850,800.00	-	-
5322	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	624	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	92.00	92.00	200.00	18,400.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	24	303,506.00	495,194.00	513,594.00	-	495,194.00	18,400.00	0.02
					1	0	3	28.00	328.00	200.00	65,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600.00	-	-	65,600.00	0.01
5323	โฉนด	4592	33336	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	2	29.40	1,029.40	150.00	154,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,410.00	-	154,410.00	-	-
5324	โฉนด	6685	58536	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
5325	โฉนด	3963	31144	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	33.00	1,333.00	200.00	266,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,600.00	-	266,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5326	โฉนด	6511	31760	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	2	78.00	3,878.00	200.00	775,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,600.00	-	775,600.00	-	-
5327	โฉนด	2103	16428	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	10.00	1,910.00	150.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-
5328	โฉนด	370	2974	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	28.00	328.00	300.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0.30
5329	โฉนด	4257	31533	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	47.00	347.00	150.00	52,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,050.00	-	52,050.00	-	-
5330	โฉนด	3773	30862	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	8.70	308.70	150.00	46,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,305.00	-	46,305.00	-	-
5331	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	542	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	6.00	306.00	150.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	-	45,900.00	0.01
5332	โฉนด	3077	24782	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	55.00	1,955.00	150.00	293,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250.00	-	293,250.00	-	-
5333	โฉนด	1600	16083	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	63.10	463.10	150.00	69,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,465.00	-	69,465.00	-	-
5334	โฉนด	1596	16080	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	97.00	997.00	130.00	129,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,610.00	-	129,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5335	โฉนด	1598	16081	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	59.30	459.30	150.00	68,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,895.00	-	68,895.00	-	-
5336	โฉนด	1599	16082	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	51.30	651.30	150.00	97,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,695.00	-	97,695.00	-	-
5337	โฉนด	428	2994	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
5338	โฉนด	3498	27253	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	34.20	734.20	150.00	110,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,130.00	-	110,130.00	-	-
5339	โฉนด	1169	5499	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	3	47.00	347.00	150.00	52,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,050.00	-	52,050.00	-	-
5340	โฉนด	835	4537	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	87.00	1,387.00	260.00	360,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,620.00	-	360,620.00	-	-
5341	โฉนด	6468	56476	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	71.30	171.30	350.00	59,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,955.00	-	59,955.00	-	-
5342	โฉนด	5268	43815	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	94.10	494.10	150.00	74,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,115.00	-	74,115.00	-	-
5343	โฉนด	2076	9706	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	48.00	448.00	150.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5344	โฉนด	4401	32128	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	65.00	265.00	150.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	39,750.00	-	-
5345	โฉนด	4077	31353	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	95.00	295.00	150.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-
5346	โฉนด	3033	24738	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5347	โฉนด	3047	24752	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	65.40	1,165.40	150.00	174,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,810.00	-	174,810.00	-	-
5348	โฉนด	2897	23475	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	2	67.00	4,667.00	410.00	1,913,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,913,470.00	-	1,913,470.00	-	-
5349	โฉนด	3300	25607	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	1	84.00	2,184.00	150.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	-	-
5350	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3108	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	492	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.01
5351	โฉนด	1660	29513	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	1	19.20	919.20	250.00	229,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	229,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5352	โฉนด	2879	23457	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	46.00	1,046.00	630.00	658,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,980.00	-	658,980.00	-	-
5353	โฉนด	3471	26212	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	1	4.00	504.00	150.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
5354	โฉนด	6642	58289	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	44.80	544.80	250.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-
5355	โฉนด	5409	45403	หมู่ 8 ต.โมคลาน	2	0	3	12.10	312.10	250.00	78,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,025.00	-	78,025.00	-	-
5356	โฉนด	3649	28147	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	3	0	88.00	1,288.00	150.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-
5357	โฉนด	3359	26100	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
5358	โฉนด	5797	49146	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	62.00	262.00	200.00	52,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,400.00	-	52,400.00	-	-
5359	โฉนด	838	4540	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	78.00	478.00	150.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	71,700.00	-	-
5360	โฉนด	16	1417	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	34	283,620.00	205,380.00	286,380.00	-	286,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5361	โฉนด	177	2570	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	40.00	1,640.00	150.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
5362	โฉนด	616	4484	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	64.50	1,864.50	150.00	279,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,675.00	-	279,675.00	-	-
5363	โฉนด	1429	7930	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	41.00	741.00	150.00	111,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150.00	-	111,150.00	-	-
5364	โฉนด	2460	16638	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	15	1	80.00	6,180.00	200.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-
5365	โฉนด	6171	52704	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	84.50	1,584.50	630.00	998,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,235.00	-	998,235.00	-	-
5366	โฉนด	6357	55564	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	18.40	318.40	150.00	47,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,760.00	-	47,760.00	-	-
5367	โฉนด	4381	32108	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	40.00	140.00	350.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
5368	โฉนด	70	1452	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	19.00	519.00	260.00	134,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,940.00	-	134,940.00	-	-
5369	โฉนด	5143	43186	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	83.60	2,583.60	150.00	387,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,540.00	-	387,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5370	โฉนด	1109	5479	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	95.00	495.00	150.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-
5371	โฉนด	3431	26172	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	3.00	403.00	150.00	60,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	60,450.00	-	-
5372	โฉนด	6064	51383	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	80.50	680.50	150.00	102,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,075.00	-	102,075.00	-	-
5373	โฉนด	1252	5691	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	91.00	491.00	150.00	73,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,650.00	-	73,650.00	-	-
5374	โฉนด	3169	25083	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	55.00	1,555.00	150.00	233,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,250.00	-	233,250.00	-	-
5375	โฉนด	6862	59055	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	62.10	162.10	150.00	24,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,315.00	-	24,315.00	-	-
5376	โฉนด	5449	46050	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	57.20	557.20	150.00	83,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,580.00	-	83,580.00	-	-
5377	โฉนด	954	4417	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	3	1	14.00	1,314.00	260.00	341,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,640.00	-	341,640.00	-	-
5378	โฉนด	2998	24482	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	1	63.10	163.10	250.00	40,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,775.00	-	40,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5379	โฉนด	2129	13374	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	40.00	2,440.00	150.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
5380	โฉนด	6187	52695	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	23.00	323.00	250.00	80,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750.00	-	80,750.00	-	-
5381	โฉนด	3984	31165	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	33.00	333.00	150.00	49,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	49,950.00	-	-
5382	โฉนด	4630	33753	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	2	78.00	678.00	260.00	176,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,280.00	-	176,280.00	-	-
5383	โฉนด	6278	55961	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	1	18.20	118.20	150.00	17,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,730.00	-	17,730.00	-	-
5384	โฉนด	5422	45675	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	45.40	245.40	300.00	73,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,620.00	-	73,620.00	-	-
5385	โฉนด	2199	15720	หมู่ ต.โมคลาน	1	28	2	73.90	11,473.90	200.00	2,294,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,294,780.00	-	2,294,780.00	-	-
5386	โฉนด	4922	42053	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	13.00	213.00	880.00	187,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,440.00	-	187,440.00	-	-
5387	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4037	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5388	โฉนด	2571	16399	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	15.00	415.00	350.00	145,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,250.00	-	145,250.00	-	-
5389	โฉนด	2180	10275	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	31.00	531.00	220.00	116,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,820.00	-	116,820.00	-	-
5390	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1053	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	13.00	313.00	1,000.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	-	313,000.00	0.01
5391	โฉนด	1981	13847	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	2	27.00	3,427.00	150.00	514,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,050.00	-	514,050.00	-	-
5392	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	39	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	40.00	2,740.00	150.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.01
5393	โฉนด	6283	55966	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	45.80	45.80	150.00	6,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,870.00	-	6,870.00	-	-
5394	โฉนด	80	2564	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	53.00	453.00	350.00	158,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,550.00	-	158,550.00	-	-
5395	โฉนด	3340	25647	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	82.00	1,082.00	150.00	162,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,300.00	-	162,300.00	-	-
5396	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2911	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	66.00	866.00	150.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	-	129,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5397	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1560	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	7.00	407.00	200.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.01
5398	โฉนด	1037	4600	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	82.20	282.20	150.00	42,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,330.00	-	42,330.00	-	-
5399	โฉนด	6949	60271	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	23.10	223.10	300.00	66,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,930.00	-	66,930.00	-	-
5400	โฉนด	6660	58604	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	88.10	288.10	250.00	72,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,025.00	-	72,025.00	-	-
5401	น.ส.3		65	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	2	3	4.00	1,104.00	130.00	143,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,520.00	-	-	143,520.00	0.01
5402	โฉนด	6176	52542	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	43.00	243.00	250.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-
5403	โฉนด	5368	45075	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	12.70	412.70	150.00	61,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,905.00	-	61,905.00	-	-
5404	โฉนด	3881	31062	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	27.00	527.00	150.00	79,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	79,050.00	-	-
5405	โฉนด	6653	59066	หมู่ 15 ต.โมคลาน	4	1	0	8.80	408.80	150.00	61,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,320.00	-	-	61,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5406	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1334	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	70.00	1,270.00	150.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	-	190,500.00	0.01
5407	น.ส.3		596	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	5.00	805.00	130.00	104,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650.00	-	-	104,650.00	0.01
5408	โฉนด	5660	47821	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	64.70	864.70	150.00	129,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,705.00	-	129,705.00	-	-
5409	โฉนด	4633	33756	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	3	78.40	778.40	150.00	116,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,760.00	-	116,760.00	-	-
5410	โฉนด	2922	23500	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	90.00	690.00	250.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-
5411	โฉนด	1815	15349	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	60.00	560.00	150.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
5412	โฉนด	4063	31339	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	37.00	337.00	150.00	50,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,550.00	-	50,550.00	-	-
5413	โฉนด	4653	33946	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	67.50	2,067.50	200.00	413,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,500.00	-	413,500.00	-	-
5414	โฉนด	5261	42622	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	33.90	433.90	250.00	108,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,475.00	-	108,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5415	โฉนด	621	3948	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	83.00	783.00	230.00	180,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,090.00	-	180,090.00	-	-
5416	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4584	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.01
5417	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4090	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	58.00	2,258.00	200.00	451,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,600.00	-	-	451,600.00	0.01
5418	โฉนด	204	2572	หมู่ ต.โมคลาน	3	1	3	0.00	700.00	810.00	567,000.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	32	281,664.00	239,936.00	806,936.00	-	-	806,936.00	0.30
					2	1	3	0.00	700.00	810.00	567,000.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	19	410,760.00	1,056,240.00	1,623,240.00	-	1,623,240.00	-	-
					1	2	1	71.00	971.00	810.00	786,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,510.00	-	786,510.00	-	-
5419	โฉนด	2728	22816	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	2	46.00	1,846.00	150.00	276,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900.00	-	276,900.00	-	-
5420	โฉนด	2663	22250	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	49.30	849.30	220.00	186,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,846.00	-	186,846.00	-	-
5421	โฉนด	3534	27289	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	5	1	82.00	2,182.00	220.00	480,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,040.00	-	480,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5422	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	727	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.01
5423	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3285	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	14.00	2,914.00	150.00	437,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,100.00	-	-	437,100.00	0.01
5424	โฉนด	1153	7022	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	1	36.50	936.50	750.00	702,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,375.00	-	702,375.00	-	-
5425	โฉนด	6130	52043	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	72.30	1,072.30	150.00	160,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,845.00	-	160,845.00	-	-
5426	โฉนด	4106	31382	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	3	23.00	723.00	150.00	108,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,450.00	-	108,450.00	-	-
5427	โฉนด	860	4370	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	34.00	1,534.00	150.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-
5428	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	103	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	33.00	1,333.00	130.00	173,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,290.00	-	-	173,290.00	0.01
5429	โฉนด	4388	32115	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	39.00	339.00	150.00	50,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850.00	-	50,850.00	-	-
5430	โฉนด	202	2436	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	48.00	1,248.00	150.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5431	โฉนด	2899	23477	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	3	91.20	791.20	250.00	197,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,800.00	-	197,800.00	-	-
5432	โฉนด	37	1436	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	1	35.00	935.00	150.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	140,250.00	-	-
5433	โฉนด	2546	12188	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	24.00	624.00	150.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
5434	โฉนด	6354	55561	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	20.40	920.40	150.00	138,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,060.00	-	138,060.00	-	-
5435	โฉนด	2394	14156	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	12.00	2,212.00	150.00	331,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	331,800.00	-	-
5436	โฉนด	6219	53355	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	42.80	1,042.80	150.00	156,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,420.00	-	156,420.00	-	-
5437	โฉนด	3827	30916	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	2	64.00	1,064.00	250.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
5438	โฉนด	2325	16429	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	0	41.00	4,441.00	200.00	888,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,200.00	-	888,200.00	-	-
5439	โฉนด	1122	6067	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	12.00	1,112.00	260.00	289,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,120.00	-	289,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5440	โฉนด	367	2971	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	54.00	554.00	300.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	166,200.00	-	-
5441	โฉนด	108	1715	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	3	3	57.00	1,557.00	150.00	233,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,550.00	-	233,550.00	-	-
5442	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	657	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	2	33.00	4,633.00	200.00	926,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,600.00	-	-	926,600.00	0.01
5443	โฉนด	1321	5883	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	4.00	904.00	150.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
5444	โฉนด	5496	46183	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	1	52.20	552.20	300.00	165,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,660.00	-	165,660.00	-	-
5445	โฉนด	5371	45078	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	94.20	494.20	150.00	74,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,130.00	-	74,130.00	-	-
5446	โฉนด	6680	58920	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	42.40	142.40	200.00	28,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,480.00	-	28,480.00	-	-
5447	โฉนด	3676	45918	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	3	56.90	1,556.90	150.00	233,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,535.00	-	233,535.00	-	-
5448	โฉนด	3677	45919	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	4.50	904.50	150.00	135,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,675.00	-	135,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5449	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4328	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	12.00	212.00	130.00	27,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,560.00	-	-	27,560.00	0.01
5450	โฉนด	3821	30910	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	496	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	2,700.00	-	2,700.00	-	-
					1	1	1	24.00	524.00	150.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-
5451	โฉนด	2092	10249	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	97.00	697.00	300.00	209,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100.00	-	209,100.00	-	-
5452	โฉนด	3180	25094	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	64.00	364.00	150.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-
5453	โฉนด	975	6206	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	45.00	245.00	880.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	215,600.00	-	-
5454	โฉนด	6765	59399	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	67.00	67.00	150.00	10,050.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	9	88,020.00	889,980.00	900,030.00	-	900,030.00	-	-
					1	2	0	59.70	859.70	150.00	128,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,955.00	-	128,955.00	-	-
5455	โฉนด	4451	32178	หมู่ ต.โมคลาน	2	5	0	8.00	2,008.00	250.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	502,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5456	โฉนด	4613	33402	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	34.00	1,434.00	750.00	1,075,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,500.00	-	1,075,500.00	-	-
5457	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4050	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
5458	โฉนด	854	6170	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	80.00	1,780.00	880.00	1,566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,400.00	-	1,566,400.00	-	-
5459	โฉนด	3493	27248	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	17.00	317.00	1,000.00	317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000.00	-	317,000.00	-	-
5460	โฉนด	3627	28125	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	96.60	796.60	880.00	701,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,008.00	-	701,008.00	-	-
5461	โฉนด	2163	10299	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	2	1.00	1,001.00	150.00	150,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	150,150.00	-	-
5462	โฉนด	4777	39286	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	36.30	1,436.30	150.00	215,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,445.00	-	215,445.00	-	-
5463	โฉนด	5772	48996	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	97.90	197.90	260.00	51,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,454.00	-	51,454.00	-	-
5464	โฉนด	6199	52833	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	0	32.30	4,832.30	150.00	724,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,845.00	-	724,845.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5465	โฉนด	449	16113	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	2.30	1,502.30	150.00	225,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,345.00	-	225,345.00	-	-
5466	โฉนด	46	16115	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	2	16.00	216.00	980.00	211,680.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	23	88,020.00	156,480.00	368,160.00	-	368,160.00	-	-
5467	โฉนด	447	16111	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	3	0	83.00	1,283.00	260.00	333,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,580.00	-	333,580.00	-	-
5468	โฉนด	5883	16116	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	499	โรงจอดรถ	ตึก	3	375.00	-	2,550.00	956,250.00	27	420,750.00	535,500.00	615,500.00	-	-	615,500.00	0.30
					2	0	2	92.50	292.50	400.00	117,000.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	27	387,288.00	492,912.00	609,912.00	-	609,912.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	400.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-
5469	โฉนด	448	16112	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	17	2	57.00	7,057.00	150.00	1,058,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,550.00	-	1,058,550.00	-	-
5470	โฉนด	446	16110	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	36.00	3,036.00	150.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	455,400.00	-	-
5471	โฉนด	3637	28135	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	97.00	1,097.00	150.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5472	โฉนด	3186	25100	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	80.00	180.00	260.00	46,800.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,150.00	684,600.00	23	246,456.00	438,144.00	484,944.00	-	484,944.00	-	-
					1	4	3	57.00	1,957.00	260.00	508,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,820.00	-	508,820.00	-	-
5473	โฉนด	6170	52703	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	80.00	280.00	880.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-
5474	โฉนด	368	2972	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	88.00	388.00	300.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-
5475	โฉนด	3401	26142	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	90.00	190.00	350.00	66,500.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	21	130,400.00	277,100.00	343,600.00	-	-	343,600.00	0.02
					2	0	0	8.30	8.30	350.00	2,905.00	503	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,550.00	81,600.00	21	26,112.00	55,488.00	58,393.00	-	-	58,393.00	0.02
5476	โฉนด	4389	32116	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	3	61.00	761.00	150.00	114,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,150.00	-	114,150.00	-	-
5477	โฉนด	1899	9187	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	24.00	1,124.00	150.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-
5478	โฉนด	1463	7657	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	7.00	407.00	250.00	101,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750.00	-	101,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5479	โฉนด	4011	31192	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	2	57.00	657.00	150.00	98,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550.00	-	-	98,550.00	0.30
5480	โฉนด	4822	42122	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	32.80	632.80	220.00	139,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,216.00	-	139,216.00	-	-
5481	โฉนด	3707	30522	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	29.00	429.00	150.00	64,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	-	-
5482	โฉนด	5410	56813	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	99.40	99.40	300.00	29,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,820.00	-	29,820.00	-	-
5483	โฉนด	5409	56812	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	0.10	100.10	300.00	30,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,030.00	-	30,030.00	-	-
5484	โฉนด	5414	56817	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	97.30	97.30	300.00	29,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,190.00	-	29,190.00	-	-
5485	โฉนด	6479	56811	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	81.90	81.90	300.00	24,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,570.00	-	24,570.00	-	-
5486	โฉนด	5412	56815	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	97.60	97.60	300.00	29,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,280.00	-	29,280.00	-	-
5487	โฉนด	5411	56814	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	99.40	99.40	300.00	29,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,820.00	-	29,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5488	โฉนด	5413	56816	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	97.20	97.20	300.00	29,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,160.00	-	29,160.00	-	-
5489	โฉนด	5682	48160	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	22.30	522.30	200.00	104,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,460.00	-	104,460.00	-	-
5490	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3413	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	67.00	567.00	350.00	198,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,450.00	-	-	198,450.00	0.01
5491	โฉนด	3708	30523	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
5492	โฉนด	536	3939	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	2	3	9.00	1,109.00	150.00	166,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,350.00	-	166,350.00	-	-
5493	โฉนด	1805	9033	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	4	0	67.00	1,667.00	150.00	250,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,050.00	-	250,050.00	-	-
5494	โฉนด	2929	23507	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	89.00	2,489.00	150.00	373,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,350.00	-	373,350.00	-	-
5495	โฉนด	1551	7690	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	7	2	53.00	3,053.00	220.00	671,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,660.00	-	671,660.00	-	-
5496	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4536	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5497	โฉนด	3244	25551	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	2	93.00	2,293.00	150.00	343,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,950.00	-	343,950.00	-	-
5498	โฉนด	6548	57707	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	49.20	649.20	150.00	97,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,380.00	-	97,380.00	-	-
5499	โฉนด	2682	22770	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	2	73.40	273.40	250.00	68,350.00	504	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	336.00	-	2,550.00	856,800.00	32	728,280.00	128,520.00	196,870.00	-	-	196,870.00	0.30
5500	โฉนด	3380	26121	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	7.00	1,807.00	150.00	271,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	271,050.00	-	-
5501	โฉนด	3608	27363	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	1	58.00	158.00	1,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
5502	โฉนด	1114	5859	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	4.00	604.00	150.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-
5503	โฉนด	5683	48161	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
5504	โฉนด	6684	58535	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
5505	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2608	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	60.00	1,760.00	150.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5506	โฉนด	1233	6960	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	0	48.00	848.00	150.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-
5507	โฉนด	3137	25051	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	27	3	80.00	11,180.00	200.00	2,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,000.00	-	2,236,000.00	-	-
5508	โฉนด	1529	6987	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	2	26.00	226.00	250.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.30
5509	โฉนด	114	1719	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	0	88.40	888.40	150.00	133,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,260.00	-	133,260.00	-	-
5510	โฉนด	1904	15361	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	81.00	981.00	150.00	147,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,150.00	-	147,150.00	-	-
5511	โฉนด	1566	7701	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	0	64.00	1,264.00	250.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-
5512	โฉนด	3296	25603	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	54.00	1,154.00	150.00	173,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100.00	-	173,100.00	-	-
5513	โฉนด	6750	59400	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	54.00	2,054.00	150.00	308,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100.00	-	308,100.00	-	-
5514	โฉนด	4325	31730	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	30.00	830.00	150.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5515	โฉนด	3768	30583	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	74.00	174.00	150.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-
5516	โฉนด	5270	43875	หมู่ ต.โมคลาน	1	16	0	67.60	6,467.60	150.00	970,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,140.00	-	970,140.00	-	-
5517	โฉนด	5705	48438	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	90.80	590.80	150.00	88,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,620.00	-	88,620.00	-	-
5518	โฉนด	931	4409	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	60.50	260.50	300.00	78,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150.00	-	78,150.00	-	-
5519	โฉนด	1673	30215	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	16.60	2,216.60	230.00	509,818.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,818.00	-	509,818.00	-	-
5520	โฉนด	4113	31389	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	2	84.00	1,484.00	150.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	222,600.00	-	-
5521	น.ส.3		586	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	86.00	486.00	130.00	63,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,180.00	-	-	63,180.00	0.01
5522	โฉนด	3903	31084	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	79.90	379.90	250.00	94,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,975.00	-	94,975.00	-	-
5523	โฉนด	3702	30517	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,150.00	285,250.00	16	62,755.00	222,495.00	229,995.00	-	229,995.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	70.00	1,970.00	150.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	295,500.00	-	-
5524	โฉนด	5840	49282	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	28.20	328.20	260.00	85,332.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,332.00	-	85,332.00	-	-
5525	โฉนด	4107	31383	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
5526	โฉนด	2593	26825	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	63.10	63.10	150.00	9,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,465.00	-	9,465.00	-	-
5527	โฉนด	4195	31471	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	70.00	470.00	250.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30
5528	โฉนด	5534	46675	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	2	51.50	251.50	880.00	221,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,320.00	-	221,320.00	-	-
5529	โฉนด	221	6478	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	38.00	938.00	150.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-
5530	โฉนด	3161	25075	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	75.00	875.00	150.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
5531	โฉนด	3727	30542	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	5	3	4.80	2,304.80	150.00	345,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,720.00	-	345,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5532	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	300	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.01
5533	โฉนด	6154	51957	หมู่ 13 ต.โมคลาน	4	0	2	3.00	203.00	1,500.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30
5534	โฉนด	4327	31732	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	3	29.00	1,529.00	220.00	336,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,380.00	-	336,380.00	-	-
5535	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4110	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	21.00	2,821.00	230.00	648,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,830.00	-	-	648,830.00	0.01
5536	โฉนด	5387	44912	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	1.10	601.10	150.00	90,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,165.00	-	90,165.00	-	-
5537	โฉนด	2113	13370	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	32.00	132.00	300.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-
5538	โฉนด	1986	9861	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	7.00	1,307.00	230.00	300,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,610.00	-	300,610.00	-	-
5539	โฉนด	8272	67423	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	3	84.00	1,984.00	150.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-
5540	โฉนด	5285	44170	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	506	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	6,750.00	-	6,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	20.20	620.20	150.00	93,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,030.00	-	93,030.00	-	-
5541	โฉนด	875	4381	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	15.00	215.00	300.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-
5542	โฉนด	5885	49900	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	46.50	246.50	150.00	36,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,975.00	-	36,975.00	-	-
5543	โฉนด	1460	7654	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	39.00	639.00	250.00	159,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750.00	-	159,750.00	-	-
5544	โฉนด	1674	29549	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	32.90	2,332.90	200.00	466,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,580.00	-	466,580.00	-	-
5545	โฉนด	3574	27329	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	90.30	390.30	750.00	292,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,725.00	-	292,725.00	-	-
5546	โฉนด	5993	50725	หมู่ 8 ต.โมคลาน	2	0	1	79.90	179.90	250.00	44,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,975.00	-	44,975.00	-	-
5547	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4332	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	97.00	197.00	130.00	25,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,610.00	-	-	25,610.00	0.01
5548	น.ส.3		48	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	5	3	10.00	2,310.00	130.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	-	300,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5549	โฉนด	1923	9817	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	88.00	788.00	300.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-
5550	โฉนด	4534	32792	หมู่ ต.โมคลาน	2	5	0	52.80	2,052.80	250.00	513,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,200.00	-	513,200.00	-	-
5551	โฉนด	2694	22782	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	2	23.00	1,023.00	220.00	225,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,060.00	-	225,060.00	-	-
5552	น.ส.3		252	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	9	1	20.00	3,720.00	130.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	-	483,600.00	0.01
5553	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2284	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	40.00	540.00	150.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.01
5554	โฉนด	1968	13844	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	3	45.00	745.00	260.00	193,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,700.00	-	193,700.00	-	-
5555	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4450	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	86.00	286.00	130.00	37,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,180.00	-	-	37,180.00	0.01
5556	โฉนด	3149	25063	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	10	3	21.00	4,321.00	200.00	864,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,200.00	-	864,200.00	-	-
5557	โฉนด	4713	34824	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	19.30	319.30	150.00	47,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,895.00	-	47,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5558	โฉนด	2554	13618	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	2	49.00	249.00	350.00	87,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	87,150.00	-	-
5559	โฉนด	3487	28392	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.40	75.40	150.00	11,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,310.00	-	11,310.00	-	-
5560	โฉนด	1932	9198	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	97.90	197.90	260.00	51,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,454.00	-	51,454.00	-	-
5561	โฉนด	5739	48805	หมู่ 8 ต.โมคลาน	4	0	3	5.80	305.80	150.00	45,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,870.00	-	-	45,870.00	0.30
5562	โฉนด	1378	5918	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	19.00	819.00	150.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-
5563	โฉนด	4795	43099	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	23.70	423.70	150.00	63,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,555.00	-	63,555.00	-	-
5564	โฉนด	4794	43098	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	13.90	113.90	150.00	17,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,085.00	-	17,085.00	-	-
5565	โฉนด	4668	43096	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	63.50	963.50	150.00	144,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,525.00	-	144,525.00	-	-
5566	โฉนด	4669	43097	หมู่ 11 ต.โมคลาน	2	0	2	2.90	202.90	150.00	30,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,435.00	-	30,435.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5567	โฉนด	3108	25022	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	6.20	806.20	750.00	604,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,650.00	-	604,650.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5568	โฉนด	906	4397	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	1	1	5.00	505.00	300.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-
5569	โฉนด	5530	46671	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	2	57.60	257.60	750.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-
5570	โฉนด	4143	31419	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	88.00	188.00	150.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-
5571	โฉนด	3624	28122	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	507	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	7	17,850.00	237,150.00	297,150.00	-	-	297,150.00	0.30
					1	1	0	91.90	491.90	750.00	368,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,925.00	-	368,925.00	-	-
5572	โฉนด	5949	50644	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	3	42.30	1,142.30	150.00	171,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,345.00	-	171,345.00	-	-
5573	โฉนด	120	1461	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	3	82.00	382.00	1,300.00	496,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600.00	-	496,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5574	โฉนด	1930	9196	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	3	35.00	1,535.00	230.00	353,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,050.00	-	353,050.00	-	-
5575	โฉนด	890	6185	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	4	7,824.00	187,776.00	243,776.00	-	243,776.00	-	-
5576	โฉนด	3632	28130	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	72.00	572.00	250.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
5577	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2960	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01
5578	โฉนด	4599	33458	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	70.20	870.20	150.00	130,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,530.00	-	130,530.00	-	-
5579	โฉนด	6436	56341	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	90.70	290.70	250.00	72,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,675.00	-	72,675.00	-	-
5580	น.ส.3		126	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01
5581	โฉนด	3595	27350	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	48.00	648.00	250.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
5582	โฉนด	3672	28512	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	94.70	194.70	250.00	48,675.00	509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	48,675.00	-	48,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5583	โฉนด	3969	31150	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	77.00	877.00	250.00	219,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,250.00	-	219,250.00	-	-
5584	โฉนด	5551	46632	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	52.70	3,352.70	220.00	737,594.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,594.00	-	737,594.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
5585	โฉนด	4437	32164	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	1	47.00	947.00	250.00	236,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,750.00	-	-	236,750.00	0.30
5586	โฉนด	6907	59919	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	90.00	890.00	300.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
5587	โฉนด	1530	6988	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	23.00	823.00	250.00	205,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,750.00	-	205,750.00	-	-
5588	โฉนด	5288	44205	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	52.70	852.70	150.00	127,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,905.00	-	127,905.00	-	-
5589	โฉนด	5401	45613	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	23.00	423.00	350.00	148,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050.00	-	148,050.00	-	-
5590	โฉนด	2318	13388	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	79.00	979.00	150.00	146,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,850.00	-	146,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5591	โฉนด	5876	49721	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	43.70	643.70	250.00	160,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,925.00	-	160,925.00	-	-
5592	โฉนด	824	7424	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	50.00	1,050.00	150.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
5593	น.ส.3		123	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	50.00	450.00	130.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.01
5594	โฉนด	1586	7452	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	31.00	531.00	150.00	79,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,650.00	-	79,650.00	-	-
5595	โฉนด	1421	7434	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	1	53.00	5,353.00	150.00	802,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,950.00	-	802,950.00	-	-
5596	โฉนด	6148	53249	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	50.00	1,450.00	220.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	319,000.00	-	-
5597	น.ส.3		128	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	15	1	77.10	6,177.10	130.00	803,023.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,023.00	-	-	803,023.00	0.01
5598	โฉนด	2855	23101	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	70.00	770.00	130.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-
5599	โฉนด	2449	16475	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	7.00	907.00	150.00	136,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,050.00	-	136,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5600	โฉนด	2660	22247	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	2	6.00	1,406.00	220.00	309,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,320.00	-	309,320.00	-	-
5601	โฉนด	5402	45444	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
5602	โฉนด	5351	46626	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	86.80	986.80	150.00	148,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,020.00	-	148,020.00	-	-
5603	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	224	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	50.00	550.00	130.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.01
5604	โฉนด	3659	28157	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	0	0	79.00	79.00	220.00	17,380.00	510	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	17,380.00	-	17,380.00	-	-
					1	4	2	46.00	1,846.00	220.00	406,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,120.00	-	406,120.00	-	-
5605	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3786	หมู่ ต.โมคลาน	3	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00	511	โรงมหรสพ	ตึก	3	600.00	-	7,950.00	4,770,000.00	24	1,812,600.00	2,957,400.00	3,477,400.00	-	-	3,477,400.00	0.30
					2	0	2	50.00	250.00	650.00	162,500.00	512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	6	97,200.00	1,522,800.00	1,685,300.00	-	1,522,800.00	162,500.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	650.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5606	โฉนด	3224	25531	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	98.00	2,998.00	220.00	659,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,560.00	-	659,560.00	-	-
5607	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4396	หมู่ ต.โมคลาน	3	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
5608	โฉนด	3279	25586	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	33.10	1,933.10	220.00	425,282.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,282.00	-	425,282.00	-	-
5609	โฉนด	2496	12573	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	32.00	1,532.00	200.00	306,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,400.00	-	306,400.00	-	-
5610	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1308	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	26.00	1,226.00	150.00	183,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900.00	-	-	183,900.00	0.01
5611	โฉนด	1323	6965	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	1	50.00	150.00	880.00	132,000.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	16	645,480.00	2,288,520.00	2,420,520.00	-	-	2,420,520.00	0.02
5612	โฉนด	1717	32023	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	34.40	134.40	300.00	40,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,320.00	-	-	40,320.00	0.30
5613	โฉนด	4865	42815	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	3	67.50	767.50	150.00	115,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,125.00	-	-	115,125.00	0.30
5614	โฉนด	5695	48564	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	79.90	579.90	250.00	144,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,975.00	-	144,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5615	โฉนด	1189	7025	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	98.00	998.00	150.00	149,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700.00	-	149,700.00	-	-
5616	โฉนด	5737	48759	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	1	94.90	1,394.90	220.00	306,878.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,878.00	-	306,878.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
5617	โฉนด	4607	33406	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	65.90	865.90	150.00	129,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,885.00	-	129,885.00	-	-
5618	โฉนด	5652	47664	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	44.50	344.50	150.00	51,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,675.00	-	51,675.00	-	-
5619	โฉนด	6038	52260	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	3.80	103.80	150.00	15,570.00	514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,150.00	570,500.00	17	136,920.00	433,580.00	449,150.00	-	449,150.00	-	-
5620	โฉนด	1341	5894	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	2	16.00	1,416.00	150.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-
5621	โฉนด	5855	49568	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	97,050.00	-	-
					2	0	0	42.10	42.10	150.00	6,315.00	515	-	ตึก	2	42.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	6,315.00	-	6,315.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5622	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1746	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	59.00	1,759.00	200.00	351,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,800.00	-	-	351,800.00	0.01
5623	โฉนด	3636	28134	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	76.00	2,576.00	150.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-
5624	โฉนด	3815	30904	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	27	86,064.00	109,536.00	115,536.00	-	-	115,536.00	0.30
					2	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	26	410,760.00	567,240.00	668,240.00	-	668,240.00	-	-
5625	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2334	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.01
5626	โฉนด	3496	27251	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	0	55.00	855.00	220.00	188,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	188,100.00	-	-
5627	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2802	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
5628	โฉนด	1646	28545	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	7.70	107.70	150.00	16,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,155.00	-	16,155.00	-	-
5629	โฉนด	6630	58328	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	5.00	205.00	150.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	30,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5630	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4195	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	98.00	498.00	200.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.01
5631	น.ส.3		422	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	6	1	20.00	2,520.00	130.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.01
5632	โฉนด	4484	32250	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	85.40	1,085.40	150.00	162,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,810.00	-	162,810.00	-	-
5633	โฉนด	1095	6065	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	2	41.00	641.00	300.00	192,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,300.00	-	192,300.00	-	-
5634	โฉนด	2530	11558	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	85.00	585.00	150.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
5635	โฉนด	6246	54007	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	42.10	542.10	150.00	81,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,315.00	-	81,315.00	-	-
5636	โฉนด	2945	23523	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	61.00	1,861.00	200.00	372,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,200.00	-	372,200.00	-	-
5637	โฉนด	5487	46579	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	16.20	116.20	300.00	34,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,860.00	-	-	34,860.00	0.30
5638	โฉนด	4396	32123	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	28.00	228.00	150.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5639	โฉนด	5488	46580	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	25.50	125.50	300.00	37,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,650.00	-	37,650.00	-	-
5640	โฉนด	2572	16620	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	76.30	976.30	250.00	244,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,075.00	-	244,075.00	-	-
5641	โฉนด	2541	12186	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	22.00	622.00	150.00	93,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300.00	-	93,300.00	-	-
5642	โฉนด	3728	30543	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	41.10	241.10	250.00	60,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,275.00	-	60,275.00	-	-
5643	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	899	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	1	40.00	4,940.00	150.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.01
5644	โฉนด	4939	42703	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	1	23.00	2,923.00	150.00	438,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,450.00	-	438,450.00	-	-
5645	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4500	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	93.00	993.00	200.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	-	198,600.00	0.01
5646	โฉนด	231	2451	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	518	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	126.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	520,000.00	-	520,000.00	-	-
5647	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4543	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	37.00	237.00	150.00	35,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,550.00	-	-	35,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5648	โฉนด	4919	42087	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	93.20	93.20	350.00	32,620.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,150.00	880,200.00	18	228,852.00	651,348.00	683,968.00	-	683,968.00	-	-
5649	โฉนด	1745	32815	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5650	โฉนด	4657	33911	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	2.00	102.00	810.00	82,620.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	8,150.00	684,600.00	26	581,910.00	102,690.00	185,310.00	-	-	185,310.00	0.30
					2	1	3	62.80	762.80	810.00	617,868.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	26	273,840.00	378,160.00	996,028.00	-	996,028.00	-	-
5651	โฉนด	514	3391	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	7	2	99.00	3,099.00	150.00	464,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,850.00	-	464,850.00	-	-
5652	โฉนด	992	4574	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	74.00	1,974.00	150.00	296,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	296,100.00	-	-
5653	โฉนด	361	6905	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	38.00	2,138.00	150.00	320,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,700.00	-	320,700.00	-	-
5654	โฉนด	4716	35741	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	1	92.30	192.30	880.00	169,224.00	522	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	169,224.00	-	169,224.00	-	-
5655	โฉนด	4222	31498	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	78.00	478.00	150.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	71,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5656	โฉนด	3604	27359	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	66.00	366.00	200.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-
5657	โฉนด	3293	25600	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	523	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					1	22	1	60.00	8,960.00	200.00	1,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,000.00	-	1,792,000.00	-	-
5658	โฉนด	3370	26111	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	19.00	1,219.00	150.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	182,850.00	-	-
5659	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1643	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	40.00	540.00	150.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.01
5660	โฉนด	6530	57024	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	80.10	280.10	220.00	61,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,622.00	-	61,622.00	-	-
5661	โฉนด	4059	31335	หมู่ 3 ต.โมคลาน	4	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
5662	โฉนด	5725	48689	หมู่ 15 ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	6	15,648.00	245,152.00	251,152.00	-	-	251,152.00	0.30
					2	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	9	58,680.00	593,320.00	662,320.00	-	662,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	53.50	653.50	750.00	490,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,125.00	-	490,125.00	-	-
5663	โฉนด	2952	23530	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	1	15.00	915.00	250.00	228,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	228,750.00	-	-
5664	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1112	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	13.00	513.00	200.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	-	102,600.00	0.01
5665	โฉนด	4597	33460	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
					2	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	40	547,680.00	234,720.00	304,470.00	-	304,470.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	40	136,920.00	58,680.00	63,180.00	-	-	63,180.00	0.30
5666	โฉนด	6602	58113	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	23.80	123.80	150.00	18,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,570.00	-	18,570.00	-	-
5667	โฉนด	5793	49251	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
5668	โฉนด	1208	5524	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	97.20	797.20	250.00	199,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,300.00	-	199,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5669	น.ส.3		430	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	6	3	69.00	2,769.00	130.00	359,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,970.00	-	-	359,970.00	0.01
5670	โฉนด	6183	52512	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	64.80	264.80	150.00	39,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,720.00	-	39,720.00	-	-
5671	โฉนด	144	2308	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	49.00	2,349.00	1,300.00	3,053,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,053,700.00	-	3,053,700.00	-	-
5672	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3106	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	-	17,200.00	0.01
5673	โฉนด	4444	32171	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	1	82.00	982.00	250.00	245,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500.00	-	245,500.00	-	-
5674	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2594	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	83.00	1,483.00	200.00	296,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,600.00	-	-	296,600.00	0.01
5675	โฉนด	4424	32151	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	2	64.00	1,464.00	220.00	322,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,080.00	-	322,080.00	-	-
5676	โฉนด	1045	4606	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	1	63.90	563.90	150.00	84,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,585.00	-	84,585.00	-	-
5677	โฉนด	3027	24732	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	96.10	1,396.10	150.00	209,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,415.00	-	209,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5678	โฉนด	1545	7688	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	5	3	19.40	2,319.40	220.00	510,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,268.00	-	510,268.00	-	-
5679	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2476	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	90.00	490.00	150.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.01
5680	โฉนด	1948	13527	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
5681	โฉนด	3106	25020	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	4.00	604.00	1,000.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	604,000.00	-	-
5682	โฉนด	6163	52158	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	3	90.20	390.20	150.00	58,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,530.00	-	-	58,530.00	0.30
5683	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3890	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	67.00	767.00	150.00	115,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050.00	-	-	115,050.00	0.01
5684	โฉนด	2985	23563	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	3	45.00	1,145.00	220.00	251,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,900.00	-	251,900.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	16	344,256.00	1,220,544.00	1,308,544.00	-	1,308,544.00	-	-
5685	โฉนด	4108	31384	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	3	49.00	1,149.00	150.00	172,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,350.00	-	172,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5686	โฉนด	3662	28160	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	3	2	62.00	1,462.00	150.00	219,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300.00	-	219,300.00	-	-
5687	โฉนด	3793	30882	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	87.00	487.00	150.00	73,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,050.00	-	73,050.00	-	-
5688	โฉนด	6574	58015	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	32.10	232.10	150.00	34,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,815.00	-	34,815.00	-	-
5689	น.ส.3		592	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	5	0	5.00	2,005.00	130.00	260,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,650.00	-	-	260,650.00	0.01
5690	โฉนด	3506	27261	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	529	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	3,750.00	-	3,750.00	-	-
					1	0	3	90.00	390.00	250.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
5691	โฉนด	3172	25086	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	71.00	1,671.00	220.00	367,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,620.00	-	367,620.00	-	-
5692	โฉนด	1891	15359	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	99.00	699.00	250.00	174,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750.00	-	174,750.00	-	-
5693	น.ส.3		555	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	3	85.00	1,185.00	130.00	154,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,050.00	-	-	154,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5694	โฉนด	1990	9863	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	2	89.00	1,089.00	150.00	163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	163,350.00	-	-
5695	โฉนด	3530	27285	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	0	37.00	837.00	250.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-
5696	โฉนด	1405	7057	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	43.30	343.30	150.00	51,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,495.00	-	51,495.00	-	-
5697	โฉนด	1125	6915	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	5	1	55.00	2,155.00	750.00	1,616,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,250.00	-	1,616,250.00	-	-
5698	โฉนด	4067	31343	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	38.00	538.00	250.00	134,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500.00	-	134,500.00	-	-
5699	โฉนด	4583	33283	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,150.00	163,000.00	19	45,640.00	117,360.00	122,360.00	-	-	122,360.00	0.30
5700	โฉนด	4425	32152	หมู่ ต.โมคลาน	2	6	0	79.00	2,479.00	220.00	545,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,380.00	-	545,380.00	-	-
5701	โฉนด	3742	30557	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	2	71.00	1,071.00	150.00	160,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650.00	-	160,650.00	-	-
5702	โฉนด	2949	23527	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	9	0	32.60	3,632.60	200.00	726,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,520.00	-	726,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5703	โฉนด	3767	30582	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	57.00	257.00	150.00	38,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,550.00	-	38,550.00	-	-
5704	โฉนด	366	2970	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	80.00	380.00	300.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
5705	โฉนด	5431	45533	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	3	12.60	1,512.60	150.00	226,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,890.00	-	226,890.00	-	-
5706	โฉนด	2125	10130	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	10.00	1,210.00	150.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-
5707	โฉนด	4559	33080	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	14.70	114.70	300.00	34,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,410.00	-	34,410.00	-	-
5708	โฉนด	3363	26104	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	29.00	1,329.00	150.00	199,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,350.00	-	199,350.00	-	-
5709	โฉนด	6135	52046	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	52.00	452.00	150.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	67,800.00	-	-
5710	โฉนด	221	2024	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	1	0	34.00	434.00	150.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
5711	โฉนด	5742	48839	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	74.90	274.90	300.00	82,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,470.00	-	82,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5712	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1549	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	82.00	282.00	200.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	-	56,400.00	0.01
5713	โฉนด	6231	54157	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	48.30	548.30	250.00	137,075.00	531	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	37	0.00	0.00	137,075.00	-	137,075.00	-	-
5714	โฉนด	5152	43415	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	88.10	88.10	350.00	30,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,835.00	-	30,835.00	-	-
5715	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1596	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	13.00	1,013.00	150.00	151,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,950.00	-	-	151,950.00	0.01
5716	โฉนด	5279	43950	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	20.90	320.90	300.00	96,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,270.00	-	96,270.00	-	-
5717	โฉนด	5281	43952	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	21.50	321.50	300.00	96,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,450.00	-	96,450.00	-	-
5718	โฉนด	5280	43951	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	20.50	320.50	300.00	96,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,150.00	-	96,150.00	-	-
5719	โฉนด	1239	5682	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	84.00	1,984.00	150.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-
5720	โฉนด	6353	57319	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	70.60	970.60	150.00	145,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,590.00	-	145,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5721	โฉนด	1055	6213	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	7.00	7.00	230.00	1,610.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,150.00	228,200.00	5	11,410.00	216,790.00	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30
					1	5	3	30.00	2,330.00	230.00	535,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,900.00	-	535,900.00	-	-
5722	โฉนด	4085	31361	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	67.00	667.00	150.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	100,050.00	-	-
5723	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1528	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	73.00	1,373.00	150.00	205,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,950.00	-	-	205,950.00	0.01
5724	โฉนด	3221	25528	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	3	11.30	1,111.30	470.00	522,311.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,311.00	-	522,311.00	-	-
5725	โฉนด	3491	27246	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	1	21.00	1,321.00	630.00	832,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,230.00	-	832,230.00	-	-
5726	โฉนด	4426	32153	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	67.00	667.00	250.00	166,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,750.00	-	166,750.00	-	-
5727	โฉนด	5727	49152	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	15.80	715.80	150.00	107,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,370.00	-	107,370.00	-	-
5728	โฉนด	6768	59616	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	44.40	544.40	150.00	81,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,660.00	-	81,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5729	โฉนด	3217	28518	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	46.90	2,946.90	220.00	648,318.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,318.00	-	648,318.00	-	-
5730	โฉนด	3264	25571	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	0	75.00	1,275.00	630.00	803,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	803,250.00	-	803,250.00	-	-
5731	โฉนด	4167	31443	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	18.00	718.00	150.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	107,700.00	-	-
5732	โฉนด	335	3375	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	9.00	309.00	300.00	92,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700.00	-	92,700.00	-	-
5733	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2998	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	77.00	1,477.00	130.00	192,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,010.00	-	-	192,010.00	0.01
5734	โฉนด	2587	21792	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
5735	โฉนด	6057	51298	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	69.80	669.80	150.00	100,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,470.00	-	100,470.00	-	-
5736	โฉนด	5331	44506	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	75.70	275.70	250.00	68,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,925.00	-	68,925.00	-	-
5737	โฉนด	3612	28360	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	42.70	42.70	300.00	12,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,810.00	-	12,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5738	โฉนด	4390	32117	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	533	-	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	2,250.00	-	2,250.00	-	-
					1	3	1	74.70	1,374.70	150.00	206,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,205.00	-	206,205.00	-	-
5739	โฉนด	6900	60127	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	90.40	2,790.40	150.00	418,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,560.00	-	418,560.00	-	-
5740	โฉนด	3710	30525	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	1	0	77.00	477.00	250.00	119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250.00	-	119,250.00	-	-
5741	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	34	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	60.00	1,160.00	260.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	-	301,600.00	0.01
5742	โฉนด	624	8594	หมู่ ต.โมคลาน	1	56	0	33.00	22,433.00	200.00	4,486,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,486,600.00	-	-	4,486,600.00	0.01
5743	โฉนด	2082	10245	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	75.00	1,075.00	260.00	279,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,500.00	-	279,500.00	-	-
5744	โฉนด	4432	32159	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	88.00	488.00	150.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-
5745	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	580	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	36.00	3,036.00	260.00	789,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,360.00	-	-	789,360.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5746	โฉนด	2765	23011	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
5747	โฉนด	746	4363	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	92.00	992.00	300.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-
5748	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2805	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	10.00	2,510.00	200.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	-	502,000.00	0.01
5749	โฉนด	1047	4608	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	88.70	788.70	200.00	157,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,740.00	-	157,740.00	-	-
5750	โฉนด	4206	31482	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	10.00	210.00	350.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
5751	โฉนด	832	4534	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	0	2.00	802.00	260.00	208,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,520.00	-	-	208,520.00	0.30
5752	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4448	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	99.00	499.00	150.00	74,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,850.00	-	-	74,850.00	0.01
5753	โฉนด	3354	26095	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00	534	-	ตึก	1	88.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	22,000.00	-	22,000.00	-	-
5754	โฉนด	4251	31527	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	5.00	805.00	150.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5755	โฉนด	2101	9707	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	69.40	369.40	260.00	96,044.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,044.00	-	96,044.00	-	-
5756	โฉนด	5694	48563	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	24.20	124.20	250.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-
5757	โฉนด	924	4403	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	72.00	1,272.00	150.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-
5758	โฉนด	1868	44507	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	9.00	309.00	250.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-
5759	โฉนด	270	2483	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	45.00	245.00	300.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
5760	โฉนด	618	3735	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	12	1	52.00	4,952.00	150.00	742,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,800.00	-	742,800.00	-	-
5761	โฉนด	5956	50264	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	58.50	258.50	150.00	38,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,775.00	-	38,775.00	-	-
5762	โฉนด	3631	28129	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	4	1	35.00	1,735.00	250.00	433,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,750.00	-	433,750.00	-	-
5763	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	221	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5764	โฉนด	6404	56046	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	70.70	870.70	150.00	130,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,605.00	-	130,605.00	-	-
5765	โฉนด	260	2473	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	65.00	265.00	150.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	39,750.00	-	-
5766	โฉนด	2387	13599	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	89.40	2,089.40	170.00	355,198.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,198.00	-	355,198.00	-	-
5767	โฉนด	1372	5914	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	88.00	588.00	150.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-
5768	โฉนด	3696	30511	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	81.50	281.50	250.00	70,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,375.00	-	70,375.00	-	-
5769	โฉนด	2928	23506	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	1	2	22.00	622.00	1,000.00	622,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,000.00	-	622,000.00	-	-
5770	โฉนด	498	5419	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	75.60	1,875.60	150.00	281,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,340.00	-	281,340.00	-	-
5771	โฉนด	6578	57949	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
5772	โฉนด	3067	24772	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	90.00	290.00	150.00	43,500.00	535	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	43,500.00	-	43,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	39.00	1,939.00	150.00	290,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,850.00	-	290,850.00	-	-
5773	โฉนด	2095	13540	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	82.00	1,882.00	150.00	282,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300.00	-	282,300.00	-	-
5774	โฉนด	1130	6920	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	24.40	124.40	880.00	109,472.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	6	23,472.00	367,728.00	477,200.00	-	477,200.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00	537	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	6	5,508.00	86,292.00	94,212.00	-	-	94,212.00	0.30
5775	โฉนด	1621	16291	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	74.70	974.70	250.00	243,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,675.00	-	243,675.00	-	-
5776	โฉนด	6321	55602	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	34.80	234.80	150.00	35,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,220.00	-	35,220.00	-	-
5777	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1459	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	33.00	533.00	150.00	79,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950.00	-	-	79,950.00	0.01
5778	โฉนด	3450	26191	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
5779	โฉนด	3886	31067	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5780	โฉนด	5563	46781	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	41.90	441.90	150.00	66,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,285.00	-	66,285.00	-	-
5781	โฉนด	5826	49287	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	98.00	298.00	150.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-
5782	โฉนด	264	2477	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	72.50	472.50	230.00	108,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,675.00	-	108,675.00	-	-
5783	โฉนด	2159	10263	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	59.00	2,059.00	220.00	452,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,980.00	-	452,980.00	-	-
5784	โฉนด	5782	49021	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	94.90	294.90	150.00	44,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,235.00	-	44,235.00	-	-
5785	โฉนด	3647	28145	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	55.00	1,155.00	150.00	173,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	173,250.00	-	-
5786	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4432	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	15.00	1,015.00	150.00	152,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,250.00	-	-	152,250.00	0.01
5787	โฉนด	4765	36894	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	92.50	392.50	300.00	117,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750.00	-	117,750.00	-	-
5788	โฉนด	169	2324	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	38.80	838.80	150.00	125,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,820.00	-	125,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5789	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1653	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	53.00	453.00	150.00	67,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,950.00	-	-	67,950.00	0.01
5790	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4022	หมู่ 8 ต.โมคลาน	2	1	1	7.00	507.00	150.00	76,050.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	34	519,970.00	376,530.00	452,580.00	-	376,530.00	76,050.00	0.02
5791	โฉนด	1947	9828	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	23.00	623.00	150.00	93,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,450.00	-	93,450.00	-	-
5792	โฉนด	2785	23031	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	29.00	729.00	260.00	189,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,540.00	-	189,540.00	-	-
5793	โฉนด	3023	24507	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00	539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	19	175,840.00	452,160.00	490,160.00	-	-	490,160.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,850.00	314,000.00	19	87,920.00	226,080.00	244,080.00	-	-	244,080.00	0.30
5794	โฉนด	4844	42322	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	66.00	266.00	150.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
5795	โฉนด	5610	47152	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	97.20	597.20	880.00	525,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,536.00	-	525,536.00	-	-
5796	โฉนด	1304	6485	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	21.40	321.40	150.00	48,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,210.00	-	48,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5797	โฉนด	6061	51380	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					2	0	0	44.10	44.10	150.00	6,615.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,150.00	195,600.00	5	9,780.00	185,820.00	192,435.00	-	192,435.00	-	-
5798	โฉนด	289	7007	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	48.00	1,948.00	260.00	506,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,480.00	-	506,480.00	-	-
5799	โฉนด	5555	46698	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	42.60	542.60	150.00	81,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,390.00	-	81,390.00	-	-
5800	โฉนด	2637	22224	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	1	60.00	2,560.00	200.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
5801	โฉนด	6243	53858	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	81.70	181.70	250.00	45,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,425.00	-	45,425.00	-	-
5802	โฉนด	2876	23454	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	3	47.00	3,147.00	150.00	472,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,050.00	-	472,050.00	-	-
5803	โฉนด	2880	23458	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	3	59.00	1,159.00	630.00	730,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,170.00	-	730,170.00	-	-
5804	โฉนด	6566	58277	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	16.60	216.60	250.00	54,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,150.00	-	54,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5805	โฉนด	6876	59189	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	80.00	2,480.00	150.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
5806	โฉนด	2337	10924	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	95.00	995.00	150.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	149,250.00	-	-
5807	โฉนด	6544	57703	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	9.70	1,709.70	150.00	256,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,455.00	-	256,455.00	-	-
5808	โฉนด	1337	7036	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	9.00	609.00	150.00	91,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,350.00	-	91,350.00	-	-
5809	โฉนด	6678	58930	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	57.00	257.00	250.00	64,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250.00	-	64,250.00	-	-
5810	โฉนด	4219	31495	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	43.00	843.00	150.00	126,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,450.00	-	126,450.00	-	-
5811	โฉนด	4652	33945	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	74.00	174.00	200.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
5812	โฉนด	198	5706	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	79.20	679.20	150.00	101,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,880.00	-	101,880.00	-	-
5813	โฉนด	529	3393	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	90.00	1,390.00	150.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5814	โฉนด	5686	48179	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	16.20	1,816.20	200.00	363,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,240.00	-	363,240.00	-	-
5815	โฉนด	1991	9864	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	66.60	666.60	150.00	99,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,990.00	-	99,990.00	-	-
5816	โฉนด	4032	31308	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
5817	โฉนด	662	3963	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	74.90	274.90	300.00	82,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,470.00	-	82,470.00	-	-
5818	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3409	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	7.00	3,707.00	150.00	556,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,050.00	-	-	556,050.00	0.01
5819	โฉนด	6173	52599	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	29.00	29.00	570.00	16,530.00	542	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	16,530.00	-	16,530.00	-	-
					1	0	3	79.80	379.80	570.00	216,486.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,486.00	-	216,486.00	-	-
5820	โฉนด	1253	7921	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	76.00	476.00	150.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
5821	โฉนด	6760	59235	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	28.30	28.30	300.00	8,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,490.00	-	8,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5822	โฉนด	3788	30877	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	61.00	361.00	250.00	90,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,250.00	-	90,250.00	-	-
5823	โฉนด	2589	21794	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5824	โฉนด	4446	32173	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	29.00	729.00	250.00	182,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250.00	-	182,250.00	-	-
5825	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3645	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	3	74.00	4,374.00	150.00	656,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,100.00	-	-	656,100.00	0.01
5826	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1426	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	26.00	1,126.00	150.00	168,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00	-	-	168,900.00	0.01
5827	โฉนด	5403	45518	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	52.20	2,452.20	150.00	367,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,830.00	-	367,830.00	-	-
5828	โฉนด	1145	5489	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	85.00	885.00	300.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-
5829	โฉนด	3859	31040	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	64.00	64.00	880.00	56,320.00	543	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	56,320.00	-	56,320.00	-	-
5830	โฉนด	5396	45012	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	15.50	615.50	250.00	153,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,875.00	-	153,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5831	โฉนด	3928	31109	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	23.00	823.00	150.00	123,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,450.00	-	123,450.00	-	-
5832	โฉนด	4263	31539	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	0	19.00	419.00	150.00	62,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,850.00	-	62,850.00	-	-
5833	โฉนด	1237	5680	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	80.00	1,580.00	200.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-
5834	โฉนด	4240	31516	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	90.00	690.00	150.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
5835	โฉนด	4159	31435	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	14.00	714.00	250.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-
5836	โฉนด	541	3730	หมู่ 12 ต.โมคลาน	4	3	3	25.00	1,525.00	150.00	228,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	-	228,750.00	0.30
5837	โฉนด	1827	9125	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	75.00	1,675.00	150.00	251,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250.00	-	251,250.00	-	-
5838	โฉนด	1336	5893	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	2	13.00	3,813.00	220.00	838,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,860.00	-	838,860.00	-	-
5839	โฉนด	881	6181	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,150.00	366,750.00	26	154,035.00	212,715.00	341,715.00	-	341,715.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,150.00	203,750.00	26	85,575.00	118,175.00	123,175.00	-	-	123,175.00	0.30
5840	โฉนด	3932	31113	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	54.00	654.00	150.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	98,100.00	-	-
5841	โฉนด	601	5429	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	12	2	33.00	5,033.00	150.00	754,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,950.00	-	754,950.00	-	-
5842	โฉนด	357	5853	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	60.00	1,560.00	150.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
5843	โฉนด	4273	31549	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	3	97.00	797.00	350.00	278,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,950.00	-	278,950.00	-	-
5844	โฉนด	9	1410	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	4	2	59.00	1,859.00	810.00	1,505,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,790.00	-	1,505,790.00	-	-
5845	โฉนด	296	2503	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	11.00	211.00	300.00	63,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	63,300.00	-	-
5846	โฉนด	4215	31491	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	33.00	333.00	250.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-
5847	โฉนด	5123	43492	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	0.20	600.20	150.00	90,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,030.00	-	90,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5848	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4359	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	30.00	230.00	300.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.01
5849	โฉนด	3472	26213	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	65.00	365.00	150.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	54,750.00	-	-
5850	โฉนด	1703	31884	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	71.10	371.10	150.00	55,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,665.00	-	55,665.00	-	-
5851	โฉนด	720	6480	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	58.00	158.00	1,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
5852	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3571	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01
5853	โฉนด	4995	42990	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	71.79	171.79	880.00	151,175.20	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,150.00	815,000.00	23	293,400.00	521,600.00	672,775.20	-	-	672,775.20	0.30
5854	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3165	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	90.00	2,490.00	200.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.01
5855	โฉนด	1476	7072	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	74.00	574.00	150.00	86,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100.00	-	86,100.00	-	-
5856	โฉนด	866	4373	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	93.00	393.00	150.00	58,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950.00	-	58,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5857	โฉนด	224	2027	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	2	1	4.00	904.00	150.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
5858	โฉนด	1152	6940	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	95.00	695.00	1,000.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	695,000.00	-	-
5859	โฉนด	1462	7656	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	56.00	656.00	150.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-
5860	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1355	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	90.00	790.00	130.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.01
5861	โฉนด	4114	31390	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	76.00	376.00	150.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-
5862	โฉนด	1841	9048	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	8.00	708.00	220.00	155,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,760.00	-	155,760.00	-	-
5863	โฉนด	2601	22188	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	96.00	1,696.00	220.00	373,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,120.00	-	373,120.00	-	-
5864	โฉนด	281	2494	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	9.40	409.40	300.00	122,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,820.00	-	122,820.00	-	-
5865	โฉนด	4408	32135	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	6.00	306.00	150.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5866	โฉนด	5282	44101	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	1	70.70	1,770.70	150.00	265,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,605.00	-	265,605.00	-	-
5867	โฉนด	1742	32871	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	97.90	2,297.90	150.00	344,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,685.00	-	344,685.00	-	-
5868	โฉนด	2564	16392	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	6	1	58.00	2,558.00	220.00	562,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,760.00	-	562,760.00	-	-
5869	โฉนด	6663	59211	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	75.30	975.30	150.00	146,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,295.00	-	146,295.00	-	-
5870	โฉนด	1602	32554	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	99.50	599.50	150.00	89,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,925.00	-	89,925.00	-	-
5871	โฉนด	3437	26178	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	17.00	817.00	150.00	122,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,550.00	-	122,550.00	-	-
5872	โฉนด	294	2582	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	44.00	444.00	150.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-
5873	โฉนด	4375	31780	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	71.00	1,471.00	250.00	367,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,750.00	-	367,750.00	-	-
5874	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3574	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5875	โฉนด	5520	58187	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	97.10	297.10	300.00	89,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,130.00	-	89,130.00	-	-
5876	โฉนด	5519	58186	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	95.30	95.30	150.00	14,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,295.00	-	14,295.00	-	-
5877	โฉนด	5518	58185	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	3.90	103.90	150.00	15,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,585.00	-	15,585.00	-	-
5878	โฉนด	251	2466	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	94.10	494.10	1,150.00	568,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,215.00	-	568,215.00	-	-
5879	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1857	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	80.00	980.00	250.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.01
5880	โฉนด	5944	50287	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	1	19.30	119.30	350.00	41,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,755.00	-	41,755.00	-	-
5881	โฉนด	4757	35690	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	30.30	230.30	300.00	69,090.00	547	-	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	69,090.00	-	69,090.00	-	-
5882	โฉนด	3100	25014	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	76.00	1,376.00	250.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-
5883	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3040	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	4.00	1,004.00	200.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	-	200,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5884	โฉนด	4536	32829	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	93.30	293.30	250.00	73,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,325.00	-	73,325.00	-	-
5885	โฉนด	224	2448	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	10.00	210.00	1,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
5886	โฉนด	1557	6996	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	2	83.00	283.00	150.00	42,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,450.00	-	42,450.00	-	-
5887	โฉนด	5611	47153	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	9.20	1,009.20	750.00	756,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,900.00	-	756,900.00	-	-
5888	โฉนด	5665	48191	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	68.60	68.60	150.00	10,290.00	548	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	10,290.00	-	10,290.00	-	-
5889	โฉนด	3329	25636	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	59.00	3,659.00	150.00	548,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,850.00	-	548,850.00	-	-
5890	โฉนด	1359	7632	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	32.80	2,832.80	150.00	424,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,920.00	-	424,920.00	-	-
5891	โฉนด	2616	22203	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	3	7.00	1,507.00	200.00	301,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,400.00	-	301,400.00	-	-
5892	โฉนด	1137	5959	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	4	1	96.00	1,796.00	230.00	413,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,080.00	-	413,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5893	โฉนด	6794	59594	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	0	2.40	4,802.40	200.00	960,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,480.00	-	960,480.00	-	-
5894	โฉนด	6657	58601	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	76.00	276.00	250.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
5895	โฉนด	948	4560	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	2	68.00	268.00	300.00	80,400.00	549	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	8,200.00	0.00	36	0.00	0.00	80,400.00	-	80,400.00	-	-
5896	โฉนด	3281	25588	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	33.00	2,233.00	200.00	446,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,600.00	-	446,600.00	-	-
5897	โฉนด	1113	5482	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	7.00	1,807.00	150.00	271,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	271,050.00	-	-
5898	โฉนด	6505	34489	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	1	76.50	176.50	880.00	155,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,320.00	-	155,320.00	-	-
5899	น.ส.3		599	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	40.00	640.00	130.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.01
5900	โฉนด	4164	31440	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	25.00	925.00	150.00	138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	138,750.00	-	-
5901	โฉนด	2053	9899	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	30.20	230.20	300.00	69,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,060.00	-	69,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5902	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2871	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	20.00	820.00	150.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.01
5903	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1658	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	73.00	973.00	150.00	145,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	-	145,950.00	0.01
5904	โฉนด	6661	58605	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	30.90	1,330.90	150.00	199,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,635.00	-	199,635.00	-	-
5905	โฉนด	5712	48436	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	60.20	460.20	150.00	69,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,030.00	-	69,030.00	-	-
5906	โฉนด	3872	31053	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	15.00	415.00	250.00	103,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,750.00	-	103,750.00	-	-
5907	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2629	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	550	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
					1	3	1	20.00	1,320.00	130.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.01
5908	โฉนด	2397	15727	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	61.30	861.30	150.00	129,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,195.00	-	129,195.00	-	-
5909	น.ส.3		34	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	27	1	15.00	10,915.00	130.00	1,418,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,950.00	-	-	1,418,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5910	โฉนด	3551	27306	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	12.00	712.00	150.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
5911	โฉนด	1810	9038	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	92.00	992.00	150.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
5912	โฉนด	1601	16170	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	85.50	85.50	150.00	12,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,825.00	-	12,825.00	-	-
5913	โฉนด	5571	46793	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	551	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	7,500.00	-	7,500.00	-	-
					1	0	3	75.00	375.00	300.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
5914	โฉนด	6739	61182	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	83.20	283.20	130.00	36,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,816.00	-	36,816.00	-	-
5915	โฉนด	4761	36703	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	0	93.20	93.20	220.00	20,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,504.00	-	20,504.00	-	-
5916	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	206	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	60.00	2,660.00	300.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	-	798,000.00	0.01
5917	โฉนด	2237	16616	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	46.00	946.00	310.00	293,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,260.00	-	293,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5918	โฉนด	1073	7625	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	54.00	854.00	150.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	128,100.00	-	-
5919	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4559	หมู่ 10 ต.โมคลาน	2	1	0	54.00	454.00	300.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.02
5920	โฉนด	1091	7627	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	50.60	50.60	1,000.00	50,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	50,600.00	-	-
5921	โฉนด	215	2573	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	5.00	305.00	150.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-
5922	โฉนด	2157	11746	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	3.00	203.00	150.00	30,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450.00	-	30,450.00	-	-
5923	โฉนด	1940	11742	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	33.00	1,333.00	260.00	346,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,580.00	-	346,580.00	-	-
5924	โฉนด	2155	11745	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	15.50	115.50	150.00	17,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325.00	-	17,325.00	-	-
5925	โฉนด	1939	11741	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	3	80.00	1,580.00	150.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-
5926	โฉนด	2158	11747	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	20.00	620.00	150.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5927	โฉนด	3421	26162	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	27.20	1,027.20	150.00	154,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,080.00	-	154,080.00	-	-
5928	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2607	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	0.00	2,900.00	150.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.01
5929	โฉนด	1548	7691	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	0	49.70	849.70	150.00	127,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,455.00	-	127,455.00	-	-
5930	โฉนด	1945	9826	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	60.00	760.00	300.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
5931	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	220	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	55.00	955.00	130.00	124,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,150.00	-	-	124,150.00	0.01
5932	โฉนด	5775	49201	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	1	51.00	151.00	880.00	132,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,880.00	-	132,880.00	-	-
5933	โฉนด	6338	55259	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	3.50	103.50	1,000.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30
5934	โฉนด	4908	42884	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	26.40	2,626.40	150.00	393,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,960.00	-	393,960.00	-	-
5935	โฉนด	6198	54061	หมู่ ต.โมคลาน	1	21	3	15.60	8,715.60	150.00	1,307,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,340.00	-	1,307,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5936	โฉนด	244	2460	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	94.20	594.20	150.00	89,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,130.00	-	89,130.00	-	-
5937	โฉนด	3947	31128	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	42.00	842.00	150.00	126,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,300.00	-	126,300.00	-	-
5938	โฉนด	6203	52824	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	18.30	118.30	300.00	35,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,490.00	-	35,490.00	-	-
5939	โฉนด	1874	9176	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	42.00	842.00	250.00	210,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,500.00	-	210,500.00	-	-
5940	โฉนด	2818	23064	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	60.00	1,260.00	150.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
5941	โฉนด	1814	10793	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	37.00	837.00	150.00	125,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,550.00	-	125,550.00	-	-
5942	โฉนด	1547	6993	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	7	2	65.00	3,065.00	200.00	613,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,000.00	-	613,000.00	-	-
5943	โฉนด	5	1406	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	2	1.00	201.00	1,500.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-
5944	โฉนด	93	1455	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	74.00	1,274.00	1,150.00	1,465,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,100.00	-	1,465,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5945	โฉนด	2895	23473	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	78.00	1,278.00	250.00	319,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500.00	-	319,500.00	-	-
5946	โฉนด	3395	26136	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	57.00	557.00	150.00	83,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,550.00	-	83,550.00	-	-
5947	โฉนด	977	4567	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-
5948	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1136	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	7.00	1,707.00	150.00	256,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,050.00	-	-	256,050.00	0.01
5949	โฉนด	6023	51087	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	91.60	591.60	150.00	88,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,740.00	-	88,740.00	-	-
5950	โฉนด	5522	46502	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	552	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	15	0.00	0.00	3,150.00	-	3,150.00	-	-
					1	0	2	48.10	248.10	150.00	37,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,215.00	-	37,215.00	-	-
5951	โฉนด	6611	58127	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	24.90	24.90	350.00	8,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,715.00	-	8,715.00	-	-
5952	โฉนด	1258	6238	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	85.00	385.00	150.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5953	โฉนด	933	6198	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	74.00	374.00	880.00	329,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,120.00	-	329,120.00	-	-
5954	โฉนด	2002	12261	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	3	85.00	385.00	300.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
5955	โฉนด	4935	42012	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	3	2	81.00	1,481.00	150.00	222,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,150.00	-	222,150.00	-	-
5956	โฉนด	1046	4607	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	48.00	348.00	300.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-
5957	โฉนด	2012	9676	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	67.00	967.00	150.00	145,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,050.00	-	145,050.00	-	-
5958	โฉนด	3134	25048	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	2	86.00	1,086.00	260.00	282,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,360.00	-	282,360.00	-	-
5959	โฉนด	4414	32141	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	75.00	675.00	150.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	101,250.00	-	-
5960	โฉนด	499	3252	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	8	2	76.00	3,476.00	150.00	521,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	521,400.00	-	-
5961	โฉนด	5468	46204	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	99.80	199.80	150.00	29,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,970.00	-	29,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5962	โฉนด	5550	46631	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	1	22.00	522.00	250.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
5963	โฉนด	1065	4620	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	1	20.00	920.00	260.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-
5964	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	303	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	13.00	113.00	150.00	16,950.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	9	39,609.00	400,491.00	417,441.00	-	400,491.00	16,950.00	0.02
					1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01
5965	โฉนด	6365	55052	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	0	93.20	93.20	220.00	20,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,504.00	-	20,504.00	-	-
5966	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3383	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	72.00	772.00	150.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.01
5967	โฉนด	127	1818	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	1	67.30	567.30	150.00	85,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,095.00	-	85,095.00	-	-
5968	โฉนด	4933	42013	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	1	14.00	2,914.00	150.00	437,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,100.00	-	437,100.00	-	-
5969	โฉนด	4315	31720	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	64.30	364.30	250.00	91,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,075.00	-	91,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5970	โฉนด	4981	42818	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	69.60	569.60	250.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-
5971	โฉนด	4565	33163	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.60	439.60	150.00	65,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,940.00	-	65,940.00	-	-
5972	โฉนด	2390	14155	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	10.00	1,810.00	150.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	271,500.00	-	-
5973	โฉนด	2348	13590	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	45.00	845.00	150.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-
5974	โฉนด	3099	25013	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	29.00	2,929.00	200.00	585,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,800.00	-	585,800.00	-	-
5975	น.ส.3		185	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	3	9.00	2,309.00	130.00	300,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,170.00	-	-	300,170.00	0.01
5976	โฉนด	3538	27293	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	5	1	5.00	2,105.00	200.00	421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,000.00	-	421,000.00	-	-
5977	โฉนด	1747	32817	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
5978	โฉนด	232	7004	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	9.00	409.00	1,300.00	531,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,700.00	-	531,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5979	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4442	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	3	2	15.00	1,415.00	250.00	353,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,750.00	-	-	353,750.00	0.01
5980	น.ส.3		16	หมู่ 1 ต.โมคลาน	1	6	0	78.00	2,478.00	130.00	322,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,140.00	-	-	322,140.00	0.01
5981	โฉนด	533	8422	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	27.00	827.00	150.00	124,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,050.00	-	124,050.00	-	-
5982	โฉนด	297	2504	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	99.00	299.00	300.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-
5983	โฉนด	1915	9813	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	41.00	241.00	300.00	72,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	72,300.00	-	-
5984	โฉนด	5294	44211	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	57.70	1,457.70	150.00	218,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,655.00	-	218,655.00	-	-
5985	โฉนด	3315	25622	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	61.00	461.00	150.00	69,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,150.00	-	69,150.00	-	-
5986	โฉนด	1308	7031	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	44.00	1,444.00	150.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	216,600.00	-	-
5987	โฉนด	2646	22233	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	66.00	1,766.00	200.00	353,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,200.00	-	353,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5988	โฉนด	6591	57648	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	80.40	80.40	250.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-
5989	โฉนด	1413	7635	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	45.00	1,445.00	150.00	216,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	216,750.00	-	-
5990	โฉนด	4718	34959	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	1	15.10	515.10	220.00	113,322.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,322.00	-	113,322.00	-	-
5991	โฉนด	6003	50609	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	63.70	463.70	250.00	115,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,925.00	-	115,925.00	-	-
5992	โฉนด	1628	21780	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	6.00	506.00	150.00	75,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-
5993	โฉนด	3219	28520	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	54.40	854.40	220.00	187,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,968.00	-	187,968.00	-	-
5994	โฉนด	1407	6982	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	19.00	1,819.00	150.00	272,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,850.00	-	272,850.00	-	-
5995	โฉนด	2561	12194	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	49.00	549.00	150.00	82,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350.00	-	82,350.00	-	-
5996	โฉนด	1381	5921	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	6	2	2.00	2,602.00	300.00	780,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,600.00	-	780,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5997	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	205	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	70.00	2,370.00	220.00	521,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	-	521,400.00	0.01
5998	โฉนด	4245	31521	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	8.00	408.00	150.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-
5999	โฉนด	3166	25080	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	32.00	1,632.00	150.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-
6000	โฉนด	1927	14131	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	5.00	1,505.00	150.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	225,750.00	-	-
6001	โฉนด	3333	43500	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	33.20	233.20	300.00	69,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,960.00	-	69,960.00	-	-
6002	โฉนด	404	6908	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	17	1	50.00	6,950.00	620.00	4,309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,309,000.00	-	4,309,000.00	-	-
6003	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	43	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	3	20.00	3,920.00	260.00	1,019,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,200.00	-	-	1,019,200.00	0.01
6004	โฉนด	597	7421	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	2	54.80	2,254.80	150.00	338,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,220.00	-	338,220.00	-	-
6005	โฉนด	5338	44887	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	18.80	18.80	200.00	3,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760.00	-	3,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6006	โฉนด	61	3711	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	41.00	241.00	150.00	36,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,150.00	-	36,150.00	-	-
6007	โฉนด	4180	31456	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	88.00	1,588.00	220.00	349,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,360.00	-	349,360.00	-	-
6008	โฉนด	6212	53239	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	1	0	37.60	437.60	220.00	96,272.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	16	258,192.00	915,408.00	1,011,680.00	-	1,011,680.00	-	-
6009	โฉนด	2862	23108	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	60.00	1,060.00	150.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-
6010	โฉนด	5837	49279	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	2.40	602.40	250.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-
6011	โฉนด	5994	50726	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	64.60	364.60	150.00	54,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,690.00	-	54,690.00	-	-
6012	โฉนด	2996	24480	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	4.00	504.00	150.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
6013	โฉนด	4904	42888	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	92.60	1,392.60	150.00	208,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,890.00	-	208,890.00	-	-
6014	โฉนด	2779	23025	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	1	28.00	128.00	470.00	60,160.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	14	198,045.00	902,205.00	962,365.00	-	962,365.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	5.00	3,105.00	470.00	1,459,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,350.00	-	1,459,350.00	-	-
6015	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3880	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.00	-	8,050.00	2,495,500.00	22	2,121,175.00	374,325.00	393,325.00	-	374,325.00	19,000.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	190.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.01
6016	โฉนด	6018	51843	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	26.50	326.50	150.00	48,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,975.00	-	48,975.00	-	-
6017	โฉนด	803	5857	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	87.00	2,287.00	200.00	457,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,400.00	-	457,400.00	-	-
6018	โฉนด	3869	31050	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
6019	โฉนด	2538	12185	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	98.00	1,598.00	250.00	399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,500.00	-	399,500.00	-	-
6020	โฉนด	6090	51495	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	27.10	27.10	350.00	9,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,485.00	-	9,485.00	-	-
6021	โฉนด	1553	7694	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	3	61.00	761.00	150.00	114,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,150.00	-	114,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6022	โฉนด	191	3363	หมู่ 11 ต.โมคลาน	2	0	1	21.20	121.20	620.00	75,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,144.00	-	75,144.00	-	-
6023	โฉนด	2404	11525	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	13.00	813.00	150.00	121,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950.00	-	121,950.00	-	-
6024	โฉนด	3209	25123	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	1	95.00	1,395.00	150.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-
6025	โฉนด	1088	5466	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	55.00	855.00	300.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
6026	โฉนด	2039	10080	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	85.00	285.00	150.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-
6027	โฉนด	2040	10081	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	34.00	434.00	150.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-
6028	โฉนด	2041	10082	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	58.00	658.00	150.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-
6029	โฉนด	2075	10089	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	40.00	440.00	300.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
6030	โฉนด	2074	10088	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	31.00	431.00	300.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	129,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6031	โฉนด	2043	10083	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	52.10	852.10	150.00	127,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,815.00	-	127,815.00	-	-
6032	โฉนด	2073	10087	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
6033	โฉนด	2071	10085	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
6034	โฉนด	3422	26163	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	59.00	659.00	150.00	98,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,850.00	-	98,850.00	-	-
6035	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4321	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.00	480.00	200.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01
6036	โฉนด	2170	13557	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	39.00	1,639.00	150.00	245,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,850.00	-	245,850.00	-	-
6037	โฉนด	5713	48437	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	33.20	233.20	150.00	34,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,980.00	-	34,980.00	-	-
6038	โฉนด	4199	31475	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	220.00	193,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	193,600.00	-	-
6039	โฉนด	4416	32143	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	9.00	709.00	150.00	106,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,350.00	-	106,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6040	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4111	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	33.00	2,833.00	230.00	651,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,590.00	-	-	651,590.00	0.01
6041	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	786	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	20.00	520.00	150.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.01
6042	โฉนด	1352	5901	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	92.00	592.00	150.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-
6043	โฉนด	2336	10923	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	29.00	1,429.00	150.00	214,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,350.00	-	214,350.00	-	-
6044	น.ส.3		143	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	66.00	666.00	130.00	86,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,580.00	-	-	86,580.00	0.01
6045	โฉนด	2837	23083	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	60.00	1,560.00	200.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
6046	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2774	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	20.00	3,220.00	150.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.01
6047	โฉนด	4351	31756	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	84.00	584.00	180.00	105,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,120.00	-	105,120.00	-	-
6048	โฉนด	4961	42900	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	59.10	1,459.10	150.00	218,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,865.00	-	218,865.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6049	โฉนด	3075	24780	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	30.00	830.00	150.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-
6050	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2100	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.01
6051	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	476	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	30.00	830.00	250.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	-	207,500.00	0.01
6052	น.ส.3	อำเภอท่าศาลา		หมู่ ต.โมคลาน	4	2	1	93.00	993.00	150.00	148,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,950.00	-	-	148,950.00	0.30
6053	น.ส.3			หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	74.00	974.00	130.00	126,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,620.00	-	-	126,620.00	0.01
6054	โฉนด	4547	33120	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	72.00	372.00	750.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
6055	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4488	หมู่ 1 ต.โมคลาน	2	10	0	46.00	4,046.00	300.00	1,213,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,800.00	-	-	1,213,800.00	0.02
6056	โฉนด	7413	63891	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	45.20	745.20	150.00	111,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,780.00	-	111,780.00	-	-
6057	โฉนด	7574	64195	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	65.20	465.20	200.00	93,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,040.00	-	93,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6058	โฉนด	4646	33761	หมู่ 1 ต.โมคลาน	1	0	0	51.00	51.00	260.00	13,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,260.00	-	13,260.00	-	-
6059	โฉนด	6086	51404	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	38.60	138.60	1,300.00	180,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,180.00	-	180,180.00	-	-
6060	โฉนด	2066	9704	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	17.00	1,017.00	150.00	152,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550.00	-	152,550.00	-	-
6061	โฉนด	7426	62892	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	97.40	197.40	150.00	29,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,610.00	-	29,610.00	-	-
6062	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2484	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	16.00	2,616.00	150.00	392,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.00	-	-	392,400.00	0.01
6063	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4300	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	3	91.00	2,791.00	200.00	558,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,200.00	-	-	558,200.00	0.01
6064	โฉนด	1699	31902	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	43.00	443.00	130.00	57,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,590.00	-	57,590.00	-	-
6065	โฉนด	7216	61544	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	50.50	50.50	150.00	7,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,575.00	-	7,575.00	-	-
6066	โฉนด	4665	34235	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	22.00	1,822.00	150.00	273,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,300.00	-	273,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6067	โฉนด	7830	65479	หมู่ 7 ต.โมคลาน	2	0	1	17.60	117.60	150.00	17,640.00	557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	4	45,216.00	1,085,184.00	1,102,824.00	-	-	1,102,824.00	0.02
6068	โฉนด	1243	5685	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	96.00	1,596.00	150.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
6069	โฉนด	7575	64196	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	65.00	465.00	150.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-
6070	โฉนด	1591	8742	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	23.00	123.00	1,300.00	159,900.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	21	130,400.00	277,100.00	437,000.00	-	437,000.00	-	-
					1	0	0	75.20	75.20	1,300.00	97,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,760.00	-	97,760.00	-	-
6071	น.ส.3	อำเภอท่าศาลา	3393	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.01
6072	โฉนด	4650	33765	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	6.70	106.70	300.00	32,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,010.00	-	32,010.00	-	-
6073	โฉนด	5442	46181	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	27.00	1,327.00	150.00	199,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,050.00	-	199,050.00	-	-
6074	โฉนด	7744	64820	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	0	8.00	4,008.00	130.00	521,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,040.00	-	521,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6075	โฉนด	7556	74074	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	1.00	1,201.00	130.00	156,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,130.00	-	156,130.00	-	-
6076	โฉนด	7560	65295	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	36.80	236.80	130.00	30,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,784.00	-	30,784.00	-	-
6077	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4037	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01
6078	โฉนด	2329	13390	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	3.00	2,903.00	200.00	580,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,600.00	-	580,600.00	-	-
6079	โฉนด		1036	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	3	0.00	5,100.00	260.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	1,326,000.00	-	-
6080	โฉนด	6300	55183	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	38.00	1,938.00	150.00	290,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700.00	-	290,700.00	-	-
6081	โฉนด	7483	63479	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	65.00	1,865.00	250.00	466,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,250.00	-	466,250.00	-	-
6082	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1754	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
6083	โฉนด	4445	32172	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	559	-	ตึก	2	190.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	63.00	2,263.00	250.00	565,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,750.00	-	565,750.00	-	-
6084	โฉนด	7441	64579	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	66.60	66.60	900.00	59,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,940.00	-	59,940.00	-	-
6085	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3182	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	83.00	383.00	880.00	337,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,040.00	-	-	337,040.00	0.01
6086	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3897	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	48.00	148.00	250.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.01
6087	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2334	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.01
6088	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	323	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.00	480.00	200.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01
6089	โฉนด	379	2982	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	560	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	8,400.00	-	8,400.00	-	-
					1	1	1	67.00	567.00	300.00	170,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100.00	-	170,100.00	-	-
6090	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	103	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	33.00	1,333.00	130.00	173,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,290.00	-	-	173,290.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6091	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3147	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	68.00	2,668.00	200.00	533,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,600.00	-	-	533,600.00	0.01
6092	โฉนด	5917	50157	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	25.00	625.00	250.00	156,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,250.00	-	156,250.00	-	-
6093	โฉนด	7213	61541	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	50.30	50.30	150.00	7,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,545.00	-	7,545.00	-	-
6094	โฉนด	7628	64701	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
6095	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2074	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	90.00	490.00	130.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.01
6096	โฉนด	6571	57734	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	64.50	1,464.50	220.00	322,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,190.00	-	322,190.00	-	-
6097	โฉนด	40	1438	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	2	0	0.00	800.00	810.00	648,000.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	29	500,736.00	542,464.00	1,190,464.00	-	-	1,190,464.00	0.02
					1	2	2	10.00	1,010.00	810.00	818,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,100.00	-	818,100.00	-	-
6098	โฉนด	1534	6992	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	42.00	542.00	150.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	81,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6099	โฉนด	5410	45404	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	58.00	258.00	150.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-
6100	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	990	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	60.00	660.00	150.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.01
6101	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3803	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	48.00	648.00	130.00	84,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,240.00	-	-	84,240.00	0.01
6102	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1359	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	2	86.00	1,086.00	260.00	282,360.00	562	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	80.00	-	0.00	24	0.00	0.00	282,360.00	-	-	282,360.00	0.02
6103	โฉนด	7416	63894	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	18.00	618.00	150.00	92,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700.00	-	92,700.00	-	-
6104	โฉนด	2942	23520	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	95.10	2,895.10	200.00	579,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,020.00	-	579,020.00	-	-
6105	โฉนด	4420	32147	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	17.00	617.00	250.00	154,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,250.00	-	154,250.00	-	-
6106	โฉนด	2840	23086	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	300.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
6107	โฉนด	1802	9030	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	4.00	504.00	150.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6108	โฉนด	5291	44208	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	16.80	1,016.80	150.00	152,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,520.00	-	152,520.00	-	-
6109	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	465	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.01
6110	โฉนด	5756	48874	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	1	42.00	942.00	150.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	-	141,300.00	0.30
6111	โฉนด	1921	9194	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	563	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	6,000.00	-	6,000.00	-	-
					1	2	1	40.00	940.00	150.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
6112	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3393	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	20.00	1,220.00	150.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.01
6113	โฉนด	3801	30890	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	2	55.00	1,055.00	150.00	158,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,250.00	-	158,250.00	-	-
6114	โฉนด	2428	15425	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	39.10	2,339.10	150.00	350,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,865.00	-	350,865.00	-	-
6115	โฉนด	4194	31470	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	69.00	469.00	250.00	117,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,250.00	-	117,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6116	โฉนด	1970	10221	หมู่ 10 ต.โมคลาน	4	7	2	61.00	3,061.00	260.00	795,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,860.00	-	-	795,860.00	0.30
6117	โฉนด	1274	5697	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	71.00	371.00	250.00	92,750.00	564	-	ไม้	2	35.00	-	-	0.00	54	0.00	0.00	92,750.00	-	92,750.00	-	-
6118	โฉนด	6113	51797	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	0	96.40	96.40	1,000.00	96,400.00	565	-	ตึก	2	112.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	96,400.00	-	96,400.00	-	-
6119	โฉนด	6045	51208	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	18	135,616.00	385,984.00	389,234.00	-	389,234.00	-	-
					1	3	1	3.50	1,303.50	130.00	169,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,455.00	-	169,455.00	-	-
6120	โฉนด	2018	9884	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	96.00	696.00	150.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	104,400.00	-	-
6121	โฉนด	3082	24787	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	54.00	1,954.00	150.00	293,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,100.00	-	293,100.00	-	-
6122	โฉนด	5814	49262	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
6123	โฉนด	1640	28374	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	0.60	0.60	130.00	78.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.00	-	78.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6124	โฉนด	4838	42421	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	52.40	1,152.40	150.00	172,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,860.00	-	172,860.00	-	-
6125	โฉนด	5119	43152	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	61.70	1,861.70	150.00	279,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,255.00	-	279,255.00	-	-
6126	โฉนด	5117	43150	หมู่ 10 ต.โมคลาน	2	3	0	83.50	1,283.50	260.00	333,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,710.00	-	333,710.00	-	-
6127	โฉนด	5118	43151	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	34.50	1,334.50	260.00	346,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,970.00	-	346,970.00	-	-
6128	โฉนด	850	6169	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	41.00	241.00	1,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
6129	โฉนด	1650	29502	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	1	22.10	122.10	300.00	36,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,630.00	-	36,630.00	-	-
6130	น.ส.3		138	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	12	0	61.10	4,861.10	130.00	631,943.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,943.00	-	-	631,943.00	0.01
6131	โฉนด	503	3725	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	22	2	20.00	9,020.00	150.00	1,353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,000.00	-	1,353,000.00	-	-
6132	โฉนด	1123	6068	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	50.00	950.00	150.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6133	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3154	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	87.00	687.00	200.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.01
6134	โฉนด	4427	32154	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	63.00	663.00	220.00	145,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,860.00	-	145,860.00	-	-
6135	โฉนด	6631	58329	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	3.60	203.60	150.00	30,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,540.00	-	30,540.00	-	-
6136	โฉนด	2830	23076	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	26.00	1,026.00	150.00	153,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900.00	-	153,900.00	-	-
6137	โฉนด	6368	55748	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	84.60	1,184.60	150.00	177,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,690.00	-	177,690.00	-	-
6138	โฉนด	1217	6954	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	37.00	737.00	750.00	552,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,750.00	-	552,750.00	-	-
6139	โฉนด	1097	5470	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	2	58.00	258.00	300.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-
6140	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2778	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	40.00	640.00	130.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.01
6141	โฉนด	5769	48881	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	73.80	973.80	220.00	214,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,236.00	-	214,236.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6142	โฉนด	3876	31057	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	0	71.00	871.00	220.00	191,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,620.00	-	191,620.00	-	-
6143	โฉนด	1887	13840	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	11.00	1,111.00	250.00	277,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,750.00	-	277,750.00	-	-
6144	โฉนด	5848	53174	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	91.60	291.60	300.00	87,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,480.00	-	87,480.00	-	-
6145	โฉนด	1160	5492	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	34.30	834.30	150.00	125,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,145.00	-	125,145.00	-	-
6146	โฉนด	2085	10098	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	16.00	416.00	300.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
6147	โฉนด	176	2330	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	0	8.00	808.00	150.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
6148	โฉนด	6388	55899	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	26.60	1,026.60	150.00	153,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,990.00	-	153,990.00	-	-
6149	โฉนด	2662	22249	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	2	55.00	1,855.00	220.00	408,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,100.00	-	408,100.00	-	-
6150	โฉนด	4738	35003	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	50.10	1,250.10	150.00	187,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,515.00	-	187,515.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6151	โฉนด	3360	26101	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	27.00	327.00	1,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-
6152	โฉนด	3684	30499	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	15.40	315.40	150.00	47,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,310.00	-	47,310.00	-	-
6153	โฉนด	6067	51770	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	78.10	878.10	150.00	131,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,715.00	-	131,715.00	-	-
6154	โฉนด	2968	23546	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	40.00	1,840.00	200.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
6155	โฉนด	5526	58386	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	39.30	839.30	260.00	218,218.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,218.00	-	218,218.00	-	-
6156	โฉนด	694	8431	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	70.00	170.00	300.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
6157	โฉนด	2820	23066	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	82.00	582.00	150.00	87,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	87,300.00	-	-
6158	โฉนด	2247	15396	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	2	3.00	1,003.00	220.00	220,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,660.00	-	220,660.00	-	-
6159	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2621	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	27.00	1,527.00	150.00	229,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,050.00	-	-	229,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6160	โฉนด	336	3376	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	84.00	284.00	300.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-
6161	โฉนด	6122	51741	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
6162	โฉนด	2430	11534	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	9.00	309.00	250.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-
6163	โฉนด	5980	50618	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	25.70	1,225.70	200.00	245,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,140.00	-	245,140.00	-	-
6164	โฉนด	4224	31500	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	77.00	477.00	150.00	71,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-
6165	โฉนด	960	4423	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	98.00	598.00	150.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-
6166	โฉนด	3164	25078	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	56.00	1,456.00	150.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
6167	โฉนด	5939	62497	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	12.30	412.30	300.00	123,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,690.00	-	123,690.00	-	-
6168	โฉนด	392	3237	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	12	2	80.00	5,080.00	620.00	3,149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,149,600.00	-	3,149,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	10.00	510.00	620.00	316,200.00	567	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200.00	33.33	-	0.00	29	0.00	0.00	316,200.00	-	-	316,200.00	0.30
6169	โฉนด	1220	6957	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	80.00	1,280.00	150.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
6170	โฉนด	5886	49901	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	48.40	248.40	880.00	218,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,592.00	-	218,592.00	-	-
6171	โฉนด	3901	31082	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	3	69.00	369.00	1,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.30
6172	โฉนด	3765	30580	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	2	22.00	1,022.00	250.00	255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	255,500.00	-	-
6173	โฉนด	4579	33292	หมู่ ต.โมคลาน	1	14	0	76.80	5,676.80	150.00	851,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,520.00	-	851,520.00	-	-
6174	โฉนด	511	3021	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	5.00	2,105.00	150.00	315,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,750.00	-	315,750.00	-	-
6175	โฉนด	3678	45920	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	61.00	761.00	150.00	114,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,150.00	-	114,150.00	-	-
6176	โฉนด	3679	45921	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	36.00	736.00	260.00	191,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,360.00	-	191,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6177	โฉนด	3680	45922	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	1	77.00	1,377.00	150.00	206,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,550.00	-	206,550.00	-	-
6178	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4562	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	3.00	1,503.00	150.00	225,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,450.00	-	-	225,450.00	0.01
6179	โฉนด	1663	29499	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	52.10	552.10	300.00	165,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,630.00	-	165,630.00	-	-
6180	โฉนด	2384	15416	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	70.40	770.40	150.00	115,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,560.00	-	115,560.00	-	-
6181	โฉนด	5254	43520	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	50.90	1,250.90	150.00	187,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,635.00	-	187,635.00	-	-
6182	โฉนด	3127	25041	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	41.00	841.00	260.00	218,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,660.00	-	218,660.00	-	-
6183	โฉนด	3565	27320	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	73.00	373.00	1,000.00	373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000.00	-	373,000.00	-	-
6184	โฉนด	6092	51904	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	53.60	453.60	250.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
6185	โฉนด	5954	50262	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	79.30	379.30	150.00	56,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,895.00	-	56,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6186	โฉนด	1672	30223	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	44.60	44.60	1,000.00	44,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,600.00	-	44,600.00	-	-
6187	โฉนด	2808	23054	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	20.00	2,520.00	880.00	2,217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,217,600.00	-	2,217,600.00	-	-
6188	โฉนด	249	2464	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	3	9.00	1,109.00	1,300.00	1,441,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,700.00	-	-	1,441,700.00	0.30
6189	โฉนด	1882	16611	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	28.00	528.00	250.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
6190	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3440	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	77.00	2,077.00	130.00	270,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,010.00	-	-	270,010.00	0.01
6191	โฉนด	2847	23093	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	5.00	1,305.00	220.00	287,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100.00	-	287,100.00	-	-
6192	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1324	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	40.00	640.00	250.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
6193	โฉนด	5901	50069	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	11	0	12.30	4,412.30	150.00	661,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,845.00	-	661,845.00	-	-
6194	โฉนด	3087	24792	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	10.00	710.00	150.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6195	โฉนด	3283	25590	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	41.00	441.00	150.00	66,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	66,150.00	-	-
6196	โฉนด	102	1710	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	95.10	695.10	150.00	104,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,265.00	-	104,265.00	-	-
6197	โฉนด	946	4414	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	0	85.00	885.00	150.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	132,750.00	-	-
6198	โฉนด	3689	30504	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	2	13.00	213.00	880.00	187,440.00	568	-	ตึก	2	84.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	187,440.00	-	187,440.00	-	-
					1	0	3	14.00	314.00	880.00	276,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,320.00	-	276,320.00	-	-
6199	โฉนด	226	2967	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	11.00	2,011.00	620.00	1,246,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,820.00	-	1,246,820.00	-	-
6200	โฉนด	6194	52783	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	83.20	83.20	350.00	29,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	29,120.00	-	-
6201	โฉนด	3633	28131	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	1	98.00	198.00	200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-
6202	โฉนด	4365	31770	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	15.00	315.00	250.00	78,750.00	569	-	ตึก	2	105.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	78,750.00	-	78,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6203	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3304	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	94.00	1,594.00	130.00	207,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,220.00	-	-	207,220.00	0.01
6204	โฉนด	4691	34729	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	1	89.80	589.80	250.00	147,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,450.00	-	147,450.00	-	-
6205	โฉนด	1571	7450	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	46.20	146.20	150.00	21,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,930.00	-	21,930.00	-	-
6206	โฉนด	4182	31458	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	44.00	944.00	150.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-
6207	โฉนด	2912	23490	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	11	3	49.00	4,749.00	200.00	949,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,800.00	-	949,800.00	-	-
6208	โฉนด	1236	5779	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	3	3	64.00	1,564.00	200.00	312,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	312,800.00	-	-
6209	โฉนด	1450	7646	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	19.20	419.20	150.00	62,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,880.00	-	62,880.00	-	-
6210	โฉนด	2443	13405	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	22.00	822.00	150.00	123,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300.00	-	123,300.00	-	-
6211	โฉนด	5922	50009	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	4.10	304.10	250.00	76,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,025.00	-	76,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6212	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3643	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	2	90.00	4,290.00	150.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	-	643,500.00	0.01
6213	โฉนด	3568	27323	หมู่ 15 ต.โมคลาน	4	0	2	9.00	209.00	1,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.30
6214	โฉนด	1207	5775	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	25.60	1,225.60	220.00	269,632.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,632.00	-	269,632.00	-	-
6215	โฉนด	3291	25598	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	11	1	27.00	4,527.00	200.00	905,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,400.00	-	905,400.00	-	-
6216	โฉนด	1427	7929	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	1	0	29.00	429.00	200.00	85,800.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	23	234,720.00	417,280.00	503,080.00	-	503,080.00	-	-
6217	โฉนด	4846	46132	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00	571	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	8,700.00	-	8,700.00	-	-
					1	1	2	27.30	627.30	150.00	94,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,095.00	-	94,095.00	-	-
6218	โฉนด	1312	5877	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	98.00	1,198.00	150.00	179,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,700.00	-	179,700.00	-	-
6219	โฉนด	1642	28522	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	23.30	523.30	150.00	78,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,495.00	-	78,495.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6220	โฉนด	6722	58626	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
6221	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4458	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	4.00	704.00	130.00	91,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,520.00	-	-	91,520.00	0.01
6222	โฉนด	540	3027	หมู่ 12 ต.โมคลาน	4	3	2	71.00	1,471.00	300.00	441,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,300.00	-	-	441,300.00	0.30
6223	โฉนด	1690	30279	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	13.90	413.90	1,150.00	475,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,985.00	-	475,985.00	-	-
6224	โฉนด	2063	10240	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	45.00	945.00	150.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	141,750.00	-	-
6225	โฉนด	1730	32446	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	2	74.20	274.20	250.00	68,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,550.00	-	68,550.00	-	-
6226	โฉนด	3809	30898	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	1	94.00	994.00	150.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-
6227	โฉนด	6699	58574	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	14.60	714.60	220.00	157,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,212.00	-	157,212.00	-	-
6228	โฉนด	4570	33173	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	0	50.20	50.20	1,000.00	50,200.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	20	176,040.00	410,760.00	460,960.00	-	460,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	20	39,120.00	91,280.00	95,280.00	-	-	95,280.00	0.30
6229	โฉนด	6442	56203	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	14.10	214.10	250.00	53,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,525.00	-	53,525.00	-	-
6230	โฉนด	2622	22209	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	36.00	1,936.00	220.00	425,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,920.00	-	425,920.00	-	-
6231	โฉนด	1326	7034	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	38.00	1,738.00	130.00	225,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,940.00	-	225,940.00	-	-
6232	โฉนด	4009	31190	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	70.00	770.00	150.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
6233	น.ส.3		23	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	2	3.00	1,003.00	130.00	130,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,390.00	-	-	130,390.00	0.01
6234	โฉนด	5458	46569	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	99.10	1,599.10	150.00	239,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,865.00	-	239,865.00	-	-
6235	โฉนด	6595	57652	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	67.80	67.80	150.00	10,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,170.00	-	-	10,170.00	0.30
6236	โฉนด	3289	25596	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	60.80	1,660.80	150.00	249,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,120.00	-	249,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6237	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2821	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	53.00	353.00	150.00	52,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,950.00	-	-	52,950.00	0.01
6238	โฉนด	1339	7039	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	0	47.00	1,247.00	220.00	274,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,340.00	-	274,340.00	-	-
6239	โฉนด	1920	9669	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	11.00	1,511.00	220.00	332,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,420.00	-	332,420.00	-	-
6240	โฉนด	5253	43499	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	24.90	624.90	150.00	93,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,735.00	-	93,735.00	-	-
6241	โฉนด	2610	22197	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	3	3.00	2,703.00	200.00	540,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600.00	-	540,600.00	-	-
6242	โฉนด	4977	42791	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	83.20	1,683.20	150.00	252,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,480.00	-	252,480.00	-	-
6243	โฉนด	399	3239	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	4	3	63.00	1,963.00	150.00	294,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,450.00	-	294,450.00	-	-
6244	โฉนด	2073	10242	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	23.00	2,623.00	150.00	393,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,450.00	-	393,450.00	-	-
6245	โฉนด	2501	13866	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	88.60	688.60	250.00	172,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,150.00	-	172,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6246	โฉนด	2459	16637	หมู่ ต.โมคลาน	2	7	1	84.00	2,984.00	220.00	656,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,480.00	-	656,480.00	-	-
6247	โฉนด	253	2468	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	39.00	1,139.00	260.00	296,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,140.00	-	296,140.00	-	-
6248	โฉนด	4105	31381	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	42.00	642.00	150.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-
6249	โฉนด	2812	23058	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	70.00	870.00	130.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-
6250	โฉนด	2457	14167	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	14.20	1,314.20	220.00	289,124.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,124.00	-	289,124.00	-	-
6251	โฉนด	18	1419	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
6252	โฉนด	6583	57978	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	9.10	9.10	200.00	1,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,820.00	-	1,820.00	-	-
6253	โฉนด	5419	45426	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	2	39.90	239.90	250.00	59,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,975.00	-	59,975.00	-	-
6254	โฉนด	6795	59313	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	90.70	290.70	300.00	87,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,210.00	-	87,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6255	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1442	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	86.00	1,086.00	200.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	-	217,200.00	0.01
6256	โฉนด	5115	43148	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	30.50	330.50	300.00	99,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,150.00	-	99,150.00	-	-
6257	โฉนด	1601	32553	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	31.90	431.90	150.00	64,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,785.00	-	64,785.00	-	-
6258	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1816	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	15.00	415.00	130.00	53,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,950.00	-	-	53,950.00	0.01
6259	โฉนด	6711	58618	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	1	0	4.50	404.50	1,000.00	404,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,500.00	-	404,500.00	-	-
6260	โฉนด	2429	14161	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	7.00	507.00	350.00	177,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450.00	-	177,450.00	-	-
6261	โฉนด	4232	31508	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	0	86.00	1,286.00	150.00	192,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	192,900.00	-	-
6262	โฉนด	952	4564	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	0	76.50	876.50	260.00	227,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,890.00	-	227,890.00	-	-
6263	โฉนด	5420	45427	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	0	95.70	95.70	200.00	19,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,140.00	-	19,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6264	โฉนด	5544	46378	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	574	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	96.00	-	5,250.00	504,000.00	24	191,520.00	312,480.00	372,480.00	-	-	372,480.00	0.30
					2	0	2	40.80	240.80	1,000.00	240,800.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	24	297,312.00	485,088.00	725,888.00	-	725,888.00	-	-
6265	โฉนด	3532	27287	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	2	3	5.00	1,105.00	750.00	828,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,750.00	-	828,750.00	-	-
6266	โฉนด	6399	56093	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
6267	โฉนด	4887	41868	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	0.80	500.80	220.00	110,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,176.00	-	110,176.00	-	-
6268	โฉนด	1755	32942	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	53.60	753.60	150.00	113,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,040.00	-	113,040.00	-	-
6269	โฉนด	5733	48755	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	1	43.00	943.00	250.00	235,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,750.00	-	235,750.00	-	-
6270	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2368	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	13.00	1,313.00	150.00	196,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950.00	-	-	196,950.00	0.01
6271	โฉนด	3569	27324	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,400.00	1,776,000.00	10	177,600.00	1,598,400.00	1,685,400.00	-	-	1,685,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6272	โฉนด	880	6180	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	2	74.60	274.60	880.00	241,648.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,648.00	-	241,648.00	-	-
6273	โฉนด	3189	25103	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	71.00	1,071.00	150.00	160,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650.00	-	160,650.00	-	-
6274	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	575	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	26.00	1,126.00	200.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	-	225,200.00	0.01
6275	โฉนด	3168	25082	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	53.00	1,653.00	150.00	247,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,950.00	-	247,950.00	-	-
6276	โฉนด	1382	6245	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	66.00	1,566.00	220.00	344,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,520.00	-	344,520.00	-	-
6277	โฉนด	4624	33725	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	58.10	758.10	250.00	189,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,525.00	-	189,525.00	-	-
6278	โฉนด	976	4566	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	29.00	1,329.00	150.00	199,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,350.00	-	199,350.00	-	-
6279	โฉนด	5120	43153	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	24.30	1,724.30	150.00	258,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,645.00	-	258,645.00	-	-
6280	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2613	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	-	94,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6281	โฉนด	3466	26207	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	3	82.00	382.00	1,000.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	382,000.00	-	-
6282	โฉนด	2665	22252	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	2	86.00	2,286.00	220.00	502,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,920.00	-	502,920.00	-	-
6283	โฉนด	3085	24790	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	15.00	1,215.00	150.00	182,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250.00	-	182,250.00	-	-
6284	โฉนด	5938	50457	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
6285	โฉนด	4735	35584	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	89.40	489.40	150.00	73,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,410.00	-	73,410.00	-	-
6286	โฉนด	2603	22190	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	9	2	67.00	3,867.00	220.00	850,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,740.00	-	850,740.00	-	-
6287	โฉนด	4348	31753	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	79.00	379.00	150.00	56,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,850.00	-	56,850.00	-	-
6288	โฉนด	2626	22213	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	10.70	310.70	220.00	68,354.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,354.00	-	68,354.00	-	-
6289	โฉนด	5932	50784	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	6	0	95.90	2,495.90	150.00	374,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,385.00	-	374,385.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6290	โฉนด	1150	6938	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	22.00	1,222.00	880.00	1,075,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,360.00	-	1,075,360.00	-	-
6291	โฉนด	2006	9876	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	10.00	410.00	300.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
6292	โฉนด	1106	4804	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	2	1	92.10	992.10	150.00	148,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,815.00	-	148,815.00	-	-
6293	โฉนด	4254	31530	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	25.00	425.00	150.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-
6294	โฉนด	5523	46503	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	577	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	5,400.00	-	5,400.00	-	-
					1	0	2	80.60	280.60	150.00	42,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,090.00	-	42,090.00	-	-
6295	โฉนด	6849	59664	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	4.40	204.40	250.00	51,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	-	-
6296	โฉนด	1588	7454	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	3	22.00	722.00	150.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	108,300.00	-	-
6297	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3867	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	29.00	3,729.00	940.00	3,505,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,505,260.00	-	-	3,505,260.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6298	โฉนด	5337	44763	หมู่ 7 ต.โมคลาน	3	0	2	69.00	269.00	220.00	59,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,180.00	-	-	59,180.00	0.30
					1	2	3	70.60	1,170.60	220.00	257,532.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,532.00	-	257,532.00	-	-
6299	โฉนด	4008	31189	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-
6300	โฉนด	5668	48194	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	578	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	2,250.00	-	2,250.00	-	-
6301	โฉนด	5787	49192	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	72.30	1,772.30	150.00	265,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,845.00	-	265,845.00	-	-
6302	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4028	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	45.00	1,745.00	470.00	820,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,150.00	-	-	820,150.00	0.01
6303	โฉนด	6868	59061	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	50.20	50.20	1,000.00	50,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200.00	-	50,200.00	-	-
6304	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2570	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	40.00	340.00	130.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.01
6305	โฉนด	167	5774	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	30.00	1,930.00	200.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	386,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6306	โฉนด	2777	23023	หมู่ 6 ต.โมคลาน	3	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,150.00	456,400.00	26	191,688.00	264,712.00	276,712.00	-	-	276,712.00	0.30
					2	1	0	80.00	480.00	750.00	360,000.00	580	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	360,000.00	-	360,000.00	-	-
					1	0	1	13.80	113.80	750.00	85,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,350.00	-	85,350.00	-	-
6307	โฉนด	4154	31430	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	72.00	372.00	250.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
6308	โฉนด	611	3945	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	8	2	81.00	3,481.00	150.00	522,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,150.00	-	522,150.00	-	-
6309	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3688	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	80.00	1,680.00	150.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01
6310	โฉนด	4291	31567	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	51.00	651.00	150.00	97,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,650.00	-	97,650.00	-	-
6311	โฉนด	1873	9175	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	47.00	547.00	220.00	120,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,340.00	-	120,340.00	-	-
6312	โฉนด	2118	10907	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	3	8.20	1,108.20	200.00	221,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,640.00	-	221,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6313	โฉนด	4493	32360	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	62.00	362.00	350.00	126,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700.00	-	126,700.00	-	-
6314	โฉนด	2055	9901	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	43.00	743.00	300.00	222,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900.00	-	222,900.00	-	-
6315	โฉนด	369	2973	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	82.00	1,182.00	300.00	354,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	354,600.00	-	-
6316	โฉนด	4134	31410	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	34.80	634.80	250.00	158,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700.00	-	158,700.00	-	-
6317	โฉนด	1110	7020	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	3	38.00	738.00	150.00	110,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	110,700.00	-	-
6318	โฉนด	2086	10099	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	57.00	657.00	300.00	197,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	197,100.00	-	-
6319	โฉนด	714	4362	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-
6320	โฉนด	2472	11537	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	19.00	2,319.00	150.00	347,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,850.00	-	347,850.00	-	-
6321	โฉนด	3810	30899	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6322	โฉนด	1085	5463	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	93.00	1,193.00	230.00	274,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,390.00	-	274,390.00	-	-
6323	โฉนด	2064	9907	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	26.00	126.00	150.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
6324	โฉนด	1190	6949	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	34.00	334.00	250.00	83,500.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	1	8,150.00	806,850.00	890,350.00	-	-	890,350.00	0.02
6325	โฉนด	6737	59418	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	5.40	2,605.40	200.00	521,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,080.00	-	521,080.00	-	-
6326	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1075	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01
6327	โฉนด	3158	25072	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	75.10	1,775.10	200.00	355,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,020.00	-	355,020.00	-	-
6328	โฉนด	2026	9890	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	4	1	92.90	1,792.90	260.00	466,154.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,154.00	-	466,154.00	-	-
6329	โฉนด	3875	31056	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	6.10	106.10	250.00	26,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,525.00	-	26,525.00	-	-
6330	โฉนด	3243	25550	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	6	2	35.00	2,635.00	150.00	395,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,250.00	-	395,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6331	โฉนด	2597	22184	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	27.70	627.70	200.00	125,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,540.00	-	125,540.00	-	-
6332	โฉนด	2205	15390	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	78.00	2,278.00	220.00	501,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,160.00	-	501,160.00	-	-
6333	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1116	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
6334	โฉนด	2732	22821	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	80.00	2,880.00	150.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
6335	โฉนด	3999	31180	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	83.00	783.00	150.00	117,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450.00	-	117,450.00	-	-
6336	โฉนด	3330	25637	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	88.00	1,888.00	220.00	415,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,360.00	-	415,360.00	-	-
6337	โฉนด	4979	42963	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	79.50	79.50	1,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
6338	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1069	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	40.00	540.00	130.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.01
6339	โฉนด	2161	12610	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	52.30	752.30	220.00	165,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,506.00	-	165,506.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6340	โฉนด	2166	10268	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	52.20	652.20	150.00	97,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,830.00	-	97,830.00	-	-
6341	โฉนด	3614	55499	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	73.40	873.40	130.00	113,542.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,542.00	-	113,542.00	-	-
6342	โฉนด	3613	55498	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	73.40	873.40	150.00	131,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,010.00	-	131,010.00	-	-
6343	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3073	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	76.00	1,876.00	150.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01
6344	โฉนด	4497	32327	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	43.00	543.00	250.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	-	-
6345	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	931	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
6346	โฉนด	3725	30540	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	7.00	1,307.00	150.00	196,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,050.00	-	196,050.00	-	-
6347	โฉนด	5531	46672	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	2	52.70	252.70	750.00	189,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,525.00	-	189,525.00	-	-
6348	โฉนด	2551	12191	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	38.00	738.00	150.00	110,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	110,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6349	โฉนด	5820	49238	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	57.60	57.60	130.00	7,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,488.00	-	7,488.00	-	-
6350	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4503	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	31.00	931.00	130.00	121,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,030.00	-	-	121,030.00	0.01
6351	โฉนด	76	1693	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	23.00	423.00	1,500.00	634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	634,500.00	-	-
6352	โฉนด	88	1767	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	31.80	3,031.80	620.00	1,879,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,716.00	-	1,879,716.00	-	-
6353	โฉนด	3669	28420	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	36.50	1,936.50	200.00	387,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,300.00	-	387,300.00	-	-
6354	โฉนด	6282	55965	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	17.80	117.80	150.00	17,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,670.00	-	17,670.00	-	-
6355	โฉนด	3666	28417	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	9.30	2,409.30	200.00	481,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,860.00	-	481,860.00	-	-
6356	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3871	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	48.00	948.00	400.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	-	379,200.00	0.01
6357	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3007	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	40.00	1,140.00	150.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6358	โฉนด	3959	31140	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	31.00	1,131.00	750.00	848,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,250.00	-	848,250.00	-	-
6359	โฉนด	1086	5464	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	17.00	917.00	260.00	238,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,420.00	-	238,420.00	-	-
6360	โฉนด	2976	23554	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	2	54.00	2,254.00	250.00	563,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,500.00	-	563,500.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	21	500,736.00	1,064,064.00	1,164,064.00	-	1,164,064.00	-	-
6361	โฉนด	3527	27282	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	1	59.20	559.20	220.00	123,024.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,024.00	-	123,024.00	-	-
6362	โฉนด	743	4002	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	40.70	140.70	300.00	42,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,210.00	-	42,210.00	-	-
6363	โฉนด	6153	51956	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	1	95.00	195.00	1,500.00	292,500.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	24	297,312.00	485,088.00	777,588.00	-	777,588.00	-	-
6364	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4307	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.01
6365	โฉนด	2557	14170	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	0	50.00	1,250.00	150.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6366	โฉนด	3554	27309	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	9	3	76.20	3,976.20	200.00	795,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,240.00	-	795,240.00	-	-
6367	โฉนด	6366	55826	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	0	1	63.70	163.70	250.00	40,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,925.00	-	40,925.00	-	-
6368	โฉนด	6712	59315	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	584	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	9,000.00	-	9,000.00	-	-
					1	3	0	76.30	1,276.30	150.00	191,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,445.00	-	191,445.00	-	-
6369	โฉนด	5862	49618	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	11.00	311.00	150.00	46,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,650.00	-	46,650.00	-	-
6370	โฉนด	3950	31131	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	36.00	236.00	150.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
6371	โฉนด	2195	13379	หมู่ ต.โมคลาน	4	4	3	5.00	1,905.00	150.00	285,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750.00	-	-	285,750.00	0.30
6372	โฉนด	3142	25056	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	39.00	39.00	220.00	8,580.00	585	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	8,580.00	-	8,580.00	-	-
					1	3	1	25.00	1,325.00	220.00	291,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500.00	-	291,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6373	น.ส.3		24	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	1	48.00	948.00	130.00	123,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,240.00	-	-	123,240.00	0.01
6374	โฉนด	2017	9367	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
6375	โฉนด	2941	23519	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	1	1	30.00	530.00	250.00	132,500.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	11	156,480.00	1,147,520.00	1,280,020.00	-	1,280,020.00	-	-
6376	โฉนด	1006	7618	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	84.30	84.30	1,000.00	84,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-
6377	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4498	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	69.00	1,369.00	200.00	273,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,800.00	-	-	273,800.00	0.01
6378	โฉนด	5877	49722	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	30.00	730.00	220.00	160,600.00	587	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	120.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	160,600.00	-	160,600.00	-	-
6379	โฉนด	2689	22777	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	80.00	80.00	880.00	70,400.00	588	-	ตึก	2	98.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	70,400.00	-	70,400.00	-	-
					1	0	3	26.00	326.00	880.00	286,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,880.00	-	286,880.00	-	-
6380	โฉนด	4901	42891	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	80.20	680.20	630.00	428,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,526.00	-	428,526.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6381	โฉนด	3313	25620	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	2	82.00	282.00	150.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-
6382	โฉนด	2167	10269	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	62.00	1,362.00	150.00	204,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,300.00	-	204,300.00	-	-
6383	โฉนด	4344	31749	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	53.00	1,853.00	250.00	463,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,250.00	-	463,250.00	-	-
6384	โฉนด	4392	32119	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	37.00	437.00	150.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	65,550.00	-	-
6385	โฉนด	1277	5699	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	66.00	666.00	250.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-
6386	โฉนด	4825	41425	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	3	58.40	1,158.40	200.00	231,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,680.00	-	231,680.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,150.00	2,086,400.00	11	250,368.00	1,836,032.00	1,916,032.00	-	1,916,032.00	-	-
6387	โฉนด	2816	23062	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	46.60	846.60	150.00	126,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,990.00	-	126,990.00	-	-
6388	โฉนด	245	2461	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	99.50	699.50	150.00	104,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,925.00	-	104,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6389	โฉนด	3390	26131	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	46.00	946.00	150.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	141,900.00	-	-
6390	โฉนด	2191	14145	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	53.00	2,953.00	220.00	649,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,660.00	-	649,660.00	-	-
6391	โฉนด	784	4014	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	55.00	855.00	150.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	128,250.00	-	-
6392	โฉนด	6744	59568	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	24.80	124.80	150.00	18,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,720.00	-	18,720.00	-	-
6393	โฉนด	4564	33162	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	39.60	439.60	150.00	65,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,940.00	-	65,940.00	-	-
6394	โฉนด	4044	31320	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	91.00	2,091.00	150.00	313,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,650.00	-	313,650.00	-	-
6395	โฉนด	5349	46624	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	0.60	1,100.60	150.00	165,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,090.00	-	165,090.00	-	-
6396	โฉนด	234	2453	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	4	3	14.00	1,914.00	1,150.00	2,201,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,201,100.00	-	2,201,100.00	-	-
6397	โฉนด	3464	26205	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	12.00	112.00	880.00	98,560.00	590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,100.00	2,478,600.00	21	793,152.00	1,685,448.00	1,784,008.00	-	1,784,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	75.00	475.00	880.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-
6398	โฉนด	1007	7619	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	8.00	1,408.00	300.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	422,400.00	-	-
6399	โฉนด	4109	31385	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	34.00	634.00	250.00	158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	158,500.00	-	-
6400	โฉนด	5111	43494	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	1	88.50	988.50	150.00	148,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,275.00	-	148,275.00	-	-
6401	โฉนด	6179	52545	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	57.80	357.80	150.00	53,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,670.00	-	53,670.00	-	-
6402	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1124	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	66.00	466.00	150.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	-	69,900.00	0.01
6403	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1111	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	13.00	513.00	250.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	-	128,250.00	0.01
6404	โฉนด	1364	6968	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	29.00	929.00	150.00	139,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,350.00	-	139,350.00	-	-
6405	โฉนด	6774	59350	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	52.90	552.90	220.00	121,638.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,638.00	-	121,638.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6406	โฉนด	4082	31358	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	52.80	252.80	150.00	37,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,920.00	-	37,920.00	-	-
6407	โฉนด	6342	55558	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	3	68.70	4,368.70	230.00	1,004,801.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,801.00	-	1,004,801.00	-	-
6408	โฉนด	3680	30495	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	3	92.00	792.00	250.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
6409	โฉนด	5730	48737	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	2	0.50	200.50	250.00	50,125.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	31	610,272.00	563,328.00	613,453.00	-	613,453.00	-	-
6410	โฉนด	1649	29501	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	13.50	113.50	300.00	34,050.00	592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	3	31,296.00	1,011,904.00	1,045,954.00	-	1,045,954.00	-	-
6411	โฉนด	828	7425	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	79.00	179.00	1,000.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	179,000.00	-	-
6412	โฉนด	6289	54093	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	16.20	316.20	150.00	47,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,430.00	-	47,430.00	-	-
6413	โฉนด	3263	25570	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	0	55.00	1,655.00	200.00	331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	331,000.00	-	-
6414	โฉนด	1813	9041	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	41.00	141.00	150.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6415	โฉนด	5362	45185	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	6.70	906.70	260.00	235,742.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,742.00	-	235,742.00	-	-
6416	โฉนด	5582	58447	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	1	88.50	188.50	150.00	28,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,275.00	-	28,275.00	-	-
6417	โฉนด	5697	48199	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	11.80	211.80	150.00	31,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,770.00	-	31,770.00	-	-
6418	น.ส.3		603	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	2	13.00	1,013.00	130.00	131,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,690.00	-	-	131,690.00	0.01
6419	โฉนด	2036	13534	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	0	70.00	870.00	300.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
6420	โฉนด	5884	49964	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
6421	โฉนด	5771	48995	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	97.90	197.90	260.00	51,454.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,454.00	-	51,454.00	-	-
6422	โฉนด	5846	53172	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	5.20	205.20	300.00	61,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,560.00	-	61,560.00	-	-
6423	โฉนด	6587	57982	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	83.40	183.40	150.00	27,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,510.00	-	27,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6424	โฉนด	5678	47908	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	86.90	86.90	1,000.00	86,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,900.00	-	86,900.00	-	-
6425	โฉนด	1016	4584	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	43.00	943.00	150.00	141,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,450.00	-	141,450.00	-	-
6426	โฉนด	3729	30544	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	0	28.00	828.00	250.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
6427	โฉนด	4070	31346	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	67.60	667.60	220.00	146,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,872.00	-	146,872.00	-	-
6428	โฉนด	4307	31712	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	34.90	334.90	220.00	73,678.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,678.00	-	73,678.00	-	-
6429	โฉนด	6021	50892	หมู่ ต.โมคลาน	1	31	1	16.00	12,516.00	150.00	1,877,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,877,400.00	-	1,877,400.00	-	-
6430	โฉนด	3938	31119	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	0	55.30	55.30	1,000.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-
6431	โฉนด	5302	44470	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	19.60	419.60	250.00	104,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,900.00	-	104,900.00	-	-
6432	โฉนด	1635	28334	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	31.20	3,231.20	250.00	807,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,800.00	-	807,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6433	โฉนด	6432	57803	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	14.60	1,314.60	150.00	197,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,190.00	-	197,190.00	-	-
6434	โฉนด	4629	33752	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	2	45.90	645.90	260.00	167,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,934.00	-	167,934.00	-	-
6435	โฉนด	4299	31575	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	65.00	865.00	220.00	190,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,300.00	-	190,300.00	-	-
6436	โฉนด	1934	9200	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	1	45.00	2,945.00	200.00	589,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,000.00	-	589,000.00	-	-
6437	โฉนด	5355	44867	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	70.30	170.30	250.00	42,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,575.00	-	42,575.00	-	-
6438	โฉนด	3064	24769	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	70.00	670.00	150.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-
6439	โฉนด	1279	5701	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	46.00	346.00	150.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-
6440	โฉนด	1340	6966	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	30.00	1,730.00	150.00	259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500.00	-	259,500.00	-	-
6441	โฉนด	3898	49448	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	4.10	604.10	200.00	120,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,820.00	-	120,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6442	โฉนด	4238	31514	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	62.00	562.00	350.00	196,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,700.00	-	196,700.00	-	-
6443	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	794	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	2	33.00	2,633.00	150.00	394,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,950.00	-	-	394,950.00	0.01
6444	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2593	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	50.00	950.00	200.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.01
6445	โฉนด	2930	23508	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	3	40.00	1,540.00	220.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-
6446	โฉนด	1267	5695	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	31.00	1,531.00	150.00	229,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,650.00	-	229,650.00	-	-
6447	โฉนด	602	3400	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	4	0	80.00	1,680.00	150.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
6448	โฉนด	2229	10814	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	44.00	44.00	220.00	9,680.00	593	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	9,680.00	-	9,680.00	-	-
					1	2	3	61.00	1,161.00	220.00	255,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,420.00	-	255,420.00	-	-
6449	โฉนด	4231	31507	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	48.00	648.00	150.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6450	โฉนด	3262	25569	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	84.00	84.00	1,000.00	84,000.00	594	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
6451	น.ส.3		31	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	5	1	15.20	2,115.20	130.00	274,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,976.00	-	-	274,976.00	0.01
6452	โฉนด	2628	22215	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	2	24.00	1,024.00	250.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
6453	โฉนด	4982	42819	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	69.60	569.60	250.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-
6454	โฉนด	1879	9180	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	59.00	759.00	250.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	189,750.00	-	-
6455	โฉนด	1354	5903	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	1	2	10.00	610.00	220.00	134,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	134,200.00	-	-
6456	โฉนด	804	4367	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	73.00	1,373.00	260.00	356,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,980.00	-	356,980.00	-	-
6457	โฉนด	4775	37589	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	23.30	223.30	150.00	33,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,495.00	-	33,495.00	-	-
6458	โฉนด	6772	59276	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6459	โฉนด	3143	25057	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00	595	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	5,940.00	-	5,940.00	-	-
					1	4	3	78.00	1,978.00	220.00	435,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,160.00	-	435,160.00	-	-
6460	โฉนด	1825	9123	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	30.00	2,130.00	150.00	319,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,500.00	-	319,500.00	-	-
6461	โฉนด	1963	9841	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	86.00	786.00	150.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-
6462	โฉนด	2636	22223	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	1	36.70	936.70	150.00	140,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,505.00	-	140,505.00	-	-
6463	โฉนด	1281	7629	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	66.00	266.00	150.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
6464	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1298	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	40.00	440.00	250.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.01
6465	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2423	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	27.00	1,327.00	150.00	199,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,050.00	-	-	199,050.00	0.01
6466	โฉนด	1666	30214	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	2	91.90	1,891.90	150.00	283,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,785.00	-	283,785.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6467	โฉนด	2550	13872	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	596	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	7,350.00	-	7,350.00	-	-
					1	1	2	81.00	681.00	150.00	102,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150.00	-	102,150.00	-	-
6468	โฉนด	6189	52697	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	23.10	323.10	150.00	48,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,465.00	-	48,465.00	-	-
6469	โฉนด	6085	52151	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	28.40	528.40	300.00	158,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,520.00	-	158,520.00	-	-
6470	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2073	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	50.00	750.00	250.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.01
6471	โฉนด	8	1409	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	0	95.00	495.00	940.00	465,300.00	597	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	1	112.00	-	5,250.00	588,000.00	29	282,240.00	305,760.00	771,060.00	-	771,060.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	940.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.30
6472	โฉนด	5625	47463	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	0	13.10	413.10	260.00	107,406.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,406.00	-	107,406.00	-	-
6473	โฉนด	4888	41960	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	68.40	1,468.40	150.00	220,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,260.00	-	220,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6474	โฉนด	5308	44391	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	76.90	976.90	250.00	244,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,225.00	-	244,225.00	-	-
6475	โฉนด	2954	23532	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
6476	โฉนด	5997	50987	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	1	7.40	507.40	150.00	76,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,110.00	-	76,110.00	-	-
6477	โฉนด	3986	31167	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	53.00	3,253.00	150.00	487,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,950.00	-	487,950.00	-	-
6478	โฉนด	1942	9824	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	0	12.40	812.40	260.00	211,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,224.00	-	211,224.00	-	-
6479	โฉนด	6031	51125	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	0	83.00	2,083.00	410.00	854,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,030.00	-	854,030.00	-	-
6480	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3644	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	81.00	3,781.00	150.00	567,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,150.00	-	-	567,150.00	0.01
6481	โฉนด	2307	10916	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	74.00	874.00	150.00	131,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100.00	-	131,100.00	-	-
6482	โฉนด	6331	55692	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	9.90	809.90	150.00	121,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,485.00	-	121,485.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6483	โฉนด	6448	56170	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	56.70	456.70	250.00	114,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,175.00	-	114,175.00	-	-
6484	โฉนด	6379	55100	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	71.60	871.60	220.00	191,752.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,752.00	-	191,752.00	-	-
6485	โฉนด	4930	42712	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	94.80	394.80	300.00	118,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,440.00	-	118,440.00	-	-
6486	โฉนด	5473	46153	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	94.60	3,094.60	200.00	618,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,920.00	-	618,920.00	-	-
6487	โฉนด	3900	31081	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	598	-	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	10,500.00	-	10,500.00	-	-
					1	1	0	97.20	497.20	250.00	124,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300.00	-	124,300.00	-	-
6488	โฉนด	5983	50585	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	75.70	575.70	150.00	86,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,355.00	-	86,355.00	-	-
6489	โฉนด	4018	51435	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	95.00	995.00	130.00	129,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,350.00	-	129,350.00	-	-
6490	โฉนด	4017	51434	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	0	19.30	2,019.30	150.00	302,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,895.00	-	302,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6491	โฉนด	707	4498	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	92.00	592.00	300.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
6492	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4515	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	4.00	304.00	250.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.01
6493	โฉนด	5006	43278	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	599	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	7,500.00	-	7,500.00	-	-
					1	3	1	39.50	1,339.50	300.00	401,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,850.00	-	401,850.00	-	-
6494	โฉนด	3741	30556	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	93.90	893.90	150.00	134,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,085.00	-	134,085.00	-	-
6495	โฉนด	6575	57905	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	36.20	336.20	300.00	100,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,860.00	-	100,860.00	-	-
6496	โฉนด	5663	52677	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	51.40	751.40	150.00	112,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,710.00	-	112,710.00	-	-
6497	โฉนด	5805	49305	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	7.20	207.20	1,000.00	207,200.00	600	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-
6498	โฉนด	4285	31561	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	45.00	345.00	150.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6499	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1456	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	23.00	1,723.00	150.00	258,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,450.00	-	-	258,450.00	0.01
6500	โฉนด	1286	5703	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	66.00	366.00	150.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-
6501	โฉนด	6908	59920	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	57.20	1,457.20	260.00	378,872.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,872.00	-	378,872.00	-	-
6502	โฉนด	6048	51186	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	81.80	881.80	260.00	229,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,268.00	-	229,268.00	-	-
6503	โฉนด	42	2906	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	82.00	3,682.00	810.00	2,982,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,982,420.00	-	2,982,420.00	-	-
6504	โฉนด	3338	25645	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	2	0	93.00	893.00	260.00	232,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,180.00	-	232,180.00	-	-
6505	โฉนด	3060	24765	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	30.00	630.00	150.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
6506	โฉนด	6721	58625	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	76.50	576.50	300.00	172,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,950.00	-	172,950.00	-	-
6507	โฉนด	1852	15355	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	37.00	37.00	250.00	9,250.00	601	-	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	9,250.00	-	9,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	41.50	441.50	250.00	110,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,375.00	-	110,375.00	-	-
6508	โฉนด	3571	27326	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	21	62,592.00	133,008.00	134,328.00	-	-	134,328.00	0.30
					2	0	1	58.00	158.00	220.00	34,760.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,150.00	391,200.00	21	125,184.00	266,016.00	300,776.00	-	300,776.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
6509	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1827	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
6510	โฉนด	1360	7044	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	4.00	1,004.00	150.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-
6511	โฉนด	52	1686	หมู่ 13 ต.โมคลาน	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	21	166,912.00	354,688.00	534,688.00	-	534,688.00	-	-
6512	โฉนด	5484	46576	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	25.10	125.10	150.00	18,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,765.00	-	18,765.00	-	-
6513	โฉนด	882	4383	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	52.00	1,152.00	260.00	299,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,520.00	-	299,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6514	โฉนด	6093	51907	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	62.70	1,062.70	250.00	265,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,675.00	-	265,675.00	-	-
6515	โฉนด	1390	7052	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	42.00	742.00	150.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	111,300.00	-	-
6516	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1313	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	26.00	26.00	250.00	6,500.00	605	-	ไม้	2	104.00	-	-	0.00	74	0.00	0.00	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02
					1	3	2	0.00	1,400.00	250.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
6517	โฉนด	3197	25111	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	88.00	688.00	250.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-
6518	โฉนด	5605	47072	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	3.10	1,303.10	150.00	195,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,465.00	-	195,465.00	-	-
6519	โฉนด	2243	15394	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	2.00	302.00	350.00	105,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,700.00	-	105,700.00	-	-
6520	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	787	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	33.00	1,033.00	150.00	154,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,950.00	-	-	154,950.00	0.01
6521	โฉนด	1431	7640	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	52.00	852.00	150.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	127,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6522	โฉนด	222	2025	หมู่ ต.ดอนตะโก	2	1	2	66.00	666.00	150.00	99,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	-	99,900.00	0.02
6523	โฉนด	2583	16624	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	19.00	1,219.00	150.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	182,850.00	-	-
6524	โฉนด	5438	45559	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	3	79.90	3,979.90	150.00	596,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,985.00	-	596,985.00	-	-
6525	โฉนด	4096	31372	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	34.00	734.00	150.00	110,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,100.00	-	110,100.00	-	-
6526	โฉนด	1634	21797	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	53.10	1,153.10	150.00	172,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,965.00	-	172,965.00	-	-
6527	โฉนด	5134	43181	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	4.00	1,304.00	150.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-
6528	โฉนด	6350	55152	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
6529	โฉนด	1215	5530	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	41.00	1,541.00	150.00	231,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,150.00	-	231,150.00	-	-
6530	โฉนด	886	6063	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	84.00	384.00	150.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6531	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2092	หมู่ ต.โมคลาน	2	9	1	20.00	3,720.00	150.00	558,000.00	606	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	558,000.00	-	-	558,000.00	0.02
6532	โฉนด	230	2579	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	39.00	639.00	300.00	191,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	191,700.00	-	-
6533	โฉนด	3372	26113	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	66.00	566.00	150.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	-	-
6534	โฉนด	3795	30884	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	17	125,184.00	396,416.00	402,716.00	-	-	402,716.00	0.30
					3	1	0	81.00	481.00	350.00	168,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,350.00	-	-	168,350.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,150.00	1,564,800.00	17	375,552.00	1,189,248.00	1,206,048.00	-	-	1,206,048.00	0.30
6535	โฉนด	5843	49509	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	1	0	52.50	452.50	150.00	67,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,875.00	-	67,875.00	-	-
6536	โฉนด	90	1701	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	36.00	336.00	130.00	43,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,680.00	-	43,680.00	-	-
6537	โฉนด	4311	31716	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	87.50	287.50	250.00	71,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,875.00	-	71,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6538	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	581	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	93.00	193.00	200.00	38,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,600.00	-	-	38,600.00	0.01
6539	โฉนด	5347	46622	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	16.10	616.10	230.00	141,703.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,703.00	-	141,703.00	-	-
6540	โฉนด	4907	42885	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	0	84.60	2,084.60	150.00	312,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,690.00	-	312,690.00	-	-
6541	โฉนด	3068	24773	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	1	0.00	5,300.00	150.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-
6542	โฉนด	3076	24781	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	50.00	1,650.00	150.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
6543	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	588	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
6544	โฉนด	625	6149	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	93.30	293.30	1,000.00	293,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,300.00	-	293,300.00	-	-
6545	น.ส.3		420	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
6546	โฉนด	3147	25061	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	3	2	12.00	1,412.00	150.00	211,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,800.00	-	211,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6547	โฉนด	1992	9865	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	5	1	99.00	2,199.00	150.00	329,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,850.00	-	329,850.00	-	-
6548	โฉนด	6585	57980	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	19.50	319.50	250.00	79,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,875.00	-	79,875.00	-	-
6549	โฉนด	2097	10800	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	1.00	1,101.00	200.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	220,200.00	-	-
6550	โฉนด	2201	10808	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	88.80	588.80	300.00	176,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,640.00	-	176,640.00	-	-
6551	โฉนด	2098	10801	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	91.00	1,291.00	260.00	335,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,660.00	-	335,660.00	-	-
6552	โฉนด	4523	32704	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	0	0	46.00	46.00	200.00	9,200.00	609	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	9,200.00	-	-	9,200.00	0.02
					1	6	0	20.00	2,420.00	200.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.01
6553	โฉนด	396	3718	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	2	27.00	2,227.00	620.00	1,380,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,740.00	-	1,380,740.00	-	-
6554	โฉนด	2851	23097	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	0	20.00	1,620.00	150.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6555	โฉนด	4495	32325	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	47.50	1,047.50	220.00	230,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,450.00	-	230,450.00	-	-
6556	โฉนด	6029	50943	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	83.10	383.10	250.00	95,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,775.00	-	95,775.00	-	-
6557	โฉนด	1403	6980	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	30.00	730.00	250.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-
6558	โฉนด	4560	33081	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	63.90	63.90	1,000.00	63,900.00	610	-	ตึก	2	110.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	63,900.00	-	63,900.00	-	-
6559	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4227	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	50.00	650.00	250.00	162,500.00	611	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	162,500.00	-	-	162,500.00	0.02
6560	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3396	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	78.00	678.00	150.00	101,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,700.00	-	-	101,700.00	0.01
6561	โฉนด	2533	13617	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	3	6.00	1,106.00	150.00	165,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900.00	-	165,900.00	-	-
6562	โฉนด	1468	7662	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	51.00	1,051.00	150.00	157,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,650.00	-	157,650.00	-	-
6563	โฉนด	2164	10266	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	77.00	877.00	150.00	131,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,550.00	-	131,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6564	น.ส.3		219	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	0	3	33.00	333.00	130.00	43,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,290.00	-	-	43,290.00	0.01
6565	โฉนด	5941	50460	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
6566	โฉนด	5128	43471	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	83.70	1,383.70	150.00	207,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,555.00	-	207,555.00	-	-
6567	โฉนด	410	3926	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	15	3	53.00	6,353.00	150.00	952,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,950.00	-	952,950.00	-	-
6568	โฉนด	3316	25623	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	2	20.20	5,420.20	200.00	1,084,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,040.00	-	1,084,040.00	-	-
6569	โฉนด	2748	22836	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	67.80	367.80	150.00	55,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,170.00	-	55,170.00	-	-
6570	โฉนด	4090	31366	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	2	34.00	634.00	150.00	95,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,100.00	-	95,100.00	-	-
6571	โฉนด	4361	31766	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	22.00	2,322.00	150.00	348,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300.00	-	348,300.00	-	-
6572	โฉนด	3522	27277	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	3	61.00	761.00	220.00	167,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,420.00	-	167,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6573	โฉนด	4262	31538	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	30.00	230.00	150.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
6574	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4200	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
6575	โฉนด	85	1766	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	39.00	2,539.00	150.00	380,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,850.00	-	380,850.00	-	-
6576	โฉนด	3024	24508	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	19	164,304.00	422,496.00	465,496.00	-	465,496.00	-	-
6577	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2705	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	20.00	1,620.00	150.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.01
6578	โฉนด	3218	28519	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	22.20	2,322.20	220.00	510,884.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,884.00	-	510,884.00	-	-
6579	โฉนด	2379	15415	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	21.00	1,921.00	150.00	288,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,150.00	-	288,150.00	-	-
6580	โฉนด	3006	24490	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	30.00	930.00	150.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
6581	โฉนด	5462	57493	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	61.90	461.90	260.00	120,094.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,094.00	-	120,094.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6582	โฉนด	5464	57495	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	0	4.80	404.80	150.00	60,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,720.00	-	60,720.00	-	-
6583	โฉนด	5463	57494	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	2	43.10	643.10	260.00	167,206.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,206.00	-	167,206.00	-	-
6584	โฉนด	5461	57492	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	3	11.00	1,111.00	300.00	333,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300.00	-	333,300.00	-	-
6585	โฉนด	3888	31069	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	21	187,776.00	399,024.00	427,024.00	-	427,024.00	-	-
6586	โฉนด	3953	31134	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	1.00	1,301.00	150.00	195,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,150.00	-	195,150.00	-	-
6587	โฉนด	6738	59419	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
6588	โฉนด	2824	23070	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	0	30.00	1,230.00	150.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
6589	โฉนด	1332	5889	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	11.00	1,511.00	200.00	302,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,200.00	-	302,200.00	-	-
6590	โฉนด	6132	52152	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	70.10	170.10	300.00	51,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,030.00	-	51,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6591	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4547	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	34.00	1,034.00	260.00	268,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,840.00	-	-	268,840.00	0.01
6592	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4097	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	85.00	85.00	130.00	11,050.00	614	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	11,050.00	-	-	11,050.00	0.02
6593	โฉนด	78	1697	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	9	1	58.00	3,758.00	150.00	563,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,700.00	-	563,700.00	-	-
6594	โฉนด	3439	26180	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	1	92.00	592.00	150.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-
6595	โฉนด	2351	13592	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	97.30	597.30	150.00	89,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,595.00	-	89,595.00	-	-
6596	โฉนด	4600	33459	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	32.20	532.20	150.00	79,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,830.00	-	79,830.00	-	-
6597	โฉนด	2467	13608	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	0	57.00	857.00	250.00	214,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,250.00	-	214,250.00	-	-
6598	โฉนด	1948	9829	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	3	5.00	705.00	150.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-
6599	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4497	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	11.00	911.00	220.00	200,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,420.00	-	-	200,420.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6600	โฉนด	3525	27280	หมู่ 15 ต.โมคลาน	2	3	1	78.00	1,378.00	250.00	344,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500.00	-	344,500.00	-	-
6601	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3497	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	31	415,324.00	383,376.00	397,776.00	-	383,376.00	14,400.00	0.02
					1	1	3	32.00	732.00	200.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.01
6602	โฉนด	6393	54266	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	19.60	319.60	150.00	47,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,940.00	-	47,940.00	-	-
6603	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1801	หมู่ ต.โมคลาน	1	23	3	0.00	9,500.00	220.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,000.00	-	-	2,090,000.00	0.01
6604	โฉนด	3116	25030	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	5	1	36.00	2,136.00	250.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-
6605	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2678	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	11.00	911.00	130.00	118,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,430.00	-	-	118,430.00	0.01
6606	โฉนด	1564	7699	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	2.00	1,302.00	300.00	390,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	390,600.00	-	-
6607	โฉนด	1159	5491	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	28.20	728.20	150.00	109,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,230.00	-	109,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6608	โฉนด	2534	11561	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	616	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	5,400.00	-	5,400.00	-	-
					1	3	2	43.00	1,443.00	150.00	216,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450.00	-	216,450.00	-	-
6609	น.ส.3		183	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	3	26.00	726.00	150.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	-	108,900.00	0.01
6610	โฉนด	3419	26160	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	94.00	1,294.00	200.00	258,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,800.00	-	258,800.00	-	-
6611	โฉนด	969	4432	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	60.00	1,460.00	150.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
6612	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1316	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	617	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.01
6613	โฉนด	4208	31484	หมู่ 8 ต.โมคลาน	2	0	2	49.00	249.00	350.00	87,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	87,150.00	-	-
6614	โฉนด	6604	58348	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	880.00	88,000.00	618	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	88,000.00	-	88,000.00	-	-
6615	โฉนด	1936	14132	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	1	63.00	1,363.00	260.00	354,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,380.00	-	354,380.00	-	-
6616	โฉนด	5002	43283	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	86.60	186.60	1,000.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-
6617	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4299	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	2	53.00	3,853.00	150.00	577,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,950.00	-	-	577,950.00	0.01
6618	โฉนด	2505	15438	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	0	61.20	1,261.20	250.00	315,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,300.00	-	315,300.00	-	-
6619	โฉนด	2514	11550	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	5.20	405.20	150.00	60,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,780.00	-	60,780.00	-	-
6620	โฉนด	1996	9354	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	96.00	496.00	150.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-
6621	โฉนด	1186	6946	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	15.60	1,715.60	150.00	257,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,340.00	-	257,340.00	-	-
6622	โฉนด	4729	35596	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	95.90	1,295.90	200.00	259,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,180.00	-	259,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6623	โฉนด	1461	7655	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	4.00	504.00	250.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
6624	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4330	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	85.00	185.00	130.00	24,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,050.00	-	-	24,050.00	0.01
6625	โฉนด	6549	57012	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	22.50	222.50	250.00	55,625.00	619	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	55,625.00	-	55,625.00	-	-
6626	โฉนด	1911	13154	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	12	0	2.00	4,802.00	200.00	960,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,400.00	-	960,400.00	-	-
6627	โฉนด	6151	52150	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	97.30	1,997.30	200.00	399,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,460.00	-	399,460.00	-	-
6628	โฉนด	2416	11529	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	54.00	1,654.00	250.00	413,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,500.00	-	413,500.00	-	-
6629	โฉนด	3220	25527	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	3	67.00	767.00	150.00	115,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,050.00	-	115,050.00	-	-
6630	โฉนด	3203	25117	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	19.60	619.60	150.00	92,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,940.00	-	92,940.00	-	-
6631	โฉนด	5326	44573	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	54.60	1,354.60	150.00	203,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,190.00	-	203,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6632	โฉนด	3206	25120	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	2	83.00	2,283.00	220.00	502,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,260.00	-	502,260.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	7	54,768.00	727,632.00	815,632.00	-	815,632.00	-	-
												621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	8,150.00	0.00	31	0.00	0.00	-	-	-	-	-
6633	โฉนด	1106	7019	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	0	31.00	831.00	260.00	216,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,060.00	-	216,060.00	-	-
6634	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	646	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	30.00	1,030.00	150.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.01
6635	โฉนด	4820	42120	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.10	480.10	880.00	422,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,488.00	-	422,488.00	-	-
6636	โฉนด	2184	10806	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	45.00	1,545.00	150.00	231,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750.00	-	231,750.00	-	-
6637	โฉนด	6026	51090	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	2	29.50	229.50	250.00	57,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,375.00	-	-	57,375.00	0.30
6638	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4243	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	94.00	94.00	200.00	18,800.00	622	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	-	0.00	31	0.00	0.00	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6639	โฉนด	2364	13395	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	80.00	1,080.00	150.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
6640	โฉนด	3733	30548	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	12.00	712.00	130.00	92,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,560.00	-	92,560.00	-	-
6641	โฉนด	3692	30507	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	0	89.40	89.40	1,000.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-
6642	โฉนด	1406	7058	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	96.70	396.70	260.00	103,142.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,142.00	-	103,142.00	-	-
6643	โฉนด	4753	35667	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	3.50	303.50	150.00	45,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,525.00	-	45,525.00	-	-
6644	โฉนด	6315	55274	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	2	2	48.00	1,048.00	250.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
6645	โฉนด	990	4572	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	6.00	1,606.00	150.00	240,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,900.00	-	240,900.00	-	-
6646	โฉนด	1230	5864	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	84.00	1,784.00	150.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-
6647	โฉนด	3549	27304	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	49.00	849.00	750.00	636,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,750.00	-	636,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6648	โฉนด	6247	54008	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	19.10	1,019.10	150.00	152,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,865.00	-	152,865.00	-	-
6649	โฉนด	51	1761	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	3	3	41.00	1,541.00	300.00	462,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300.00	-	462,300.00	-	-
6650	โฉนด	6047	51264	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	77.20	177.20	150.00	26,580.00	623	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	26,580.00	-	26,580.00	-	-
6651	โฉนด	1330	5887	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	85.00	1,385.00	170.00	235,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,450.00	-	235,450.00	-	-
6652	โฉนด	6655	58599	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	9.00	309.00	250.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-
6653	โฉนด	2474	11538	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	3	96.80	796.80	150.00	119,520.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	31	271,232.00	250,368.00	369,888.00	-	369,888.00	-	-
6654	โฉนด	1884	9182	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	97.00	897.00	150.00	134,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,550.00	-	134,550.00	-	-
6655	โฉนด	53	1687	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	0	3	3.00	303.00	300.00	90,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-
6656	โฉนด	1807	9035	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	33.00	1,133.00	150.00	169,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,950.00	-	169,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6657	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2067	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	44.00	844.00	150.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	-	126,600.00	0.01
6658	โฉนด	1108	5478	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	82.00	1,082.00	150.00	162,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,300.00	-	162,300.00	-	-
6659	โฉนด	2406	15421	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	95.00	1,295.00	150.00	194,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	194,250.00	-	-
6660	โฉนด	1480	7074	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	57.00	857.00	150.00	128,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,550.00	-	128,550.00	-	-
6661	โฉนด	2436	15427	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	99.00	1,699.00	250.00	424,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,750.00	-	424,750.00	-	-
6662	โฉนด	766	4514	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	79.00	879.00	300.00	263,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700.00	-	263,700.00	-	-
6663	โฉนด	135	5773	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	19	36,512.00	93,888.00	99,888.00	-	-	99,888.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,150.00	358,600.00	19	100,408.00	258,192.00	268,692.00	-	268,692.00	-	-
6664	โฉนด	6561	57736	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.80	75.80	150.00	11,370.00	627	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	112.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	11,370.00	-	11,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6665	โฉนด	6562	57737	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	64.50	64.50	150.00	9,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,675.00	-	9,675.00	-	-
6666	โฉนด	2306	14149	หมู่ ต.โมคลาน	1	11	0	88.40	4,488.40	150.00	673,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,260.00	-	673,260.00	-	-
6667	โฉนด	3449	26190	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
6668	โฉนด	4357	31762	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	44.00	844.00	150.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-
6669	โฉนด	4161	31437	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	85.00	685.00	250.00	171,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,250.00	-	171,250.00	-	-
6670	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1724	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	70.00	2,270.00	200.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	-	454,000.00	0.01
6671	โฉนด	4140	53826	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	4.30	904.30	190.00	171,817.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,817.00	-	171,817.00	-	-
6672	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1860	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	80.00	1,180.00	250.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.01
6673	โฉนด	6870	59063	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	50.80	50.80	1,000.00	50,800.00	628	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	50,800.00	-	50,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6674	โฉนด	1276	5698	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	18.00	918.00	220.00	201,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,960.00	-	201,960.00	-	-
6675	โฉนด	1949	9830	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	2	22.00	1,022.00	150.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-
6676	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1185	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01
6677	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3718	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	90.00	1,090.00	150.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	-	163,500.00	0.01
6678	โฉนด	1285	5702	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	84.00	584.00	150.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-
6679	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2614	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	3	20.00	3,120.00	220.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	-	686,400.00	0.01
6680	โฉนด	4940	42706	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	24.90	724.90	880.00	637,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,912.00	-	637,912.00	-	-
6681	โฉนด	2003	10225	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	17.50	2,417.50	150.00	362,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,625.00	-	362,625.00	-	-
6682	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1419	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	26.00	626.00	150.00	93,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	-	93,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6683	โฉนด	1920	9816	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	53.00	253.00	300.00	75,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,900.00	-	75,900.00	-	-
6684	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	310	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	23.00	223.00	130.00	28,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,990.00	-	-	28,990.00	0.01
6685	โฉนด	2642	22229	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	13	3	10.00	5,510.00	220.00	1,212,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,200.00	-	1,212,200.00	-	-
6686	โฉนด	1318	5882	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	66.00	766.00	150.00	114,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900.00	-	114,900.00	-	-
6687	โฉนด	1248	5687	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	54.00	554.00	150.00	83,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-
6688	โฉนด	2345	10927	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	7.00	1,807.00	150.00	271,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	271,050.00	-	-
6689	โฉนด	187	3360	หมู่ ต.โมคลาน	2	3	0	0.90	1,200.90	1,300.00	1,561,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,170.00	-	1,561,170.00	-	-
6690	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2108	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	50.00	350.00	150.00	52,500.00	629	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	12	0.00	0.00	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
6691	โฉนด	3018	24502	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	21	166,912.00	354,688.00	370,688.00	-	370,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
6692	โฉนด	3280	25587	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	41.00	141.00	200.00	28,200.00	631	-	ตึก	2	128.00	-	-	0.00	21	0.00	0.00	28,200.00	-	28,200.00	-	-
					1	5	0	28.60	2,028.60	200.00	405,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,720.00	-	405,720.00	-	-
6693	โฉนด	6276	54553	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	63.60	363.60	150.00	54,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,540.00	-	54,540.00	-	-
6694	โฉนด	892	4554	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	632	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
6695	โฉนด	4409	32136	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	95.00	495.00	150.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-
6696	โฉนด	4342	31747	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	33.00	833.00	220.00	183,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,260.00	-	183,260.00	-	-
6697	โฉนด	920	6196	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	1	38.00	138.00	880.00	121,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,440.00	-	121,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6698	โฉนด	2755	23001	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	2.50	502.50	880.00	442,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200.00	-	442,200.00	-	-
6699	โฉนด	4764	36877	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	16.40	1,916.40	260.00	498,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,264.00	-	498,264.00	-	-
6700	โฉนด	5717	48602	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	66.80	1,866.80	150.00	280,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,020.00	-	280,020.00	-	-
6701	โฉนด	6374	55821	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
6702	โฉนด	2309	14150	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	56.00	2,356.00	250.00	589,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,000.00	-	589,000.00	-	-
6703	โฉนด	2860	23106	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	3	53.00	753.00	250.00	188,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,250.00	-	188,250.00	-	-
6704	โฉนด	2078	13536	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	33.00	333.00	150.00	49,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,950.00	-	49,950.00	-	-
6705	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2082	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	1	23.00	523.00	150.00	78,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,450.00	-	-	78,450.00	0.30
6706	โฉนด	3957	31138	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	633	-	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	44,000.00	-	44,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	66.00	266.00	880.00	234,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,080.00	-	234,080.00	-	-
6707	โฉนด	5456	45838	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
6708	โฉนด	1329	5886	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	33.90	633.90	150.00	95,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,085.00	-	95,085.00	-	-
6709	โฉนด	3435	26176	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	31.00	231.00	250.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-
6710	โฉนด	2126	15382	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	69.00	69.00	260.00	17,940.00	634	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	17,940.00	-	17,940.00	-	-
					1	4	1	29.00	1,729.00	260.00	449,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,540.00	-	449,540.00	-	-
6711	โฉนด	5669	48195	หมู่ 5 ต.โมคลาน	3	0	0	34.30	34.30	350.00	12,005.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,150.00	195,600.00	6	11,736.00	183,864.00	195,869.00	-	-	195,869.00	0.30
6712	โฉนด	1311	6218	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	2	28.00	228.00	1,000.00	228,000.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,150.00	489,000.00	25	195,600.00	293,400.00	521,400.00	-	521,400.00	-	-
6713	โฉนด	842	4544	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	77.00	977.00	150.00	146,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,550.00	-	146,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6714	โฉนด	5300	44468	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	5.70	605.70	250.00	151,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,425.00	-	151,425.00	-	-
6715	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2853	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	40.00	440.00	150.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.01
6716	โฉนด	384	3716	หมู่ 13 ต.โมคลาน	4	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
6717	โฉนด	1758	32865	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	1	42.50	142.50	300.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-
6718	โฉนด	147	2569	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	85.80	585.80	230.00	134,734.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,734.00	-	134,734.00	-	-
6719	โฉนด	3940	31121	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	637	-	ตึก	2	144.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	40,000.00	-	40,000.00	-	-
6720	โฉนด	5587	46974	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	9	1	4.90	3,704.90	150.00	555,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,735.00	-	555,735.00	-	-
6721	โฉนด	3358	26099	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	19.40	119.40	1,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-
6722	โฉนด	3933	31114	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	30.00	1,230.00	150.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6723	โฉนด	4615	33519	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	2	89.30	1,089.30	150.00	163,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,395.00	-	163,395.00	-	-
6724	โฉนด	3447	26188	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
6725	โฉนด	2398	15728	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	78.20	978.20	150.00	146,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,730.00	-	146,730.00	-	-
6726	โฉนด	4635	33692	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	28.40	628.40	150.00	94,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,260.00	-	94,260.00	-	-
6727	โฉนด	4337	31742	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	56.00	356.00	150.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
6728	โฉนด	1702	31883	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	44.00	444.00	150.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-
6729	โฉนด	5878	49754	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,150.00	733,500.00	17	176,040.00	557,460.00	563,210.00	-	563,210.00	-	-
					1	0	1	51.60	151.60	250.00	37,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,900.00	-	37,900.00	-	-
6730	โฉนด	2015	9365	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	639	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	5,250.00	-	5,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	87.00	787.00	150.00	118,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,050.00	-	118,050.00	-	-
6731	โฉนด	3786	30875	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	2	61.00	661.00	250.00	165,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,250.00	-	165,250.00	-	-
6732	โฉนด	4782	39270	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	65.60	665.60	750.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	499,200.00	-	-
6733	โฉนด	3501	27256	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-
6734	โฉนด	2613	22200	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	3	41.00	1,941.00	220.00	427,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,020.00	-	427,020.00	-	-
6735	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4167	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	50.00	650.00	130.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	-	84,500.00	0.01
6736	โฉนด	1923	15362	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	4.00	1,204.00	250.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-
6737	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4428	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	63.00	63.00	130.00	8,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190.00	-	-	8,190.00	0.01
6738	โฉนด	4535	32717	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	0	29.00	429.00	880.00	377,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,520.00	-	377,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6739	โฉนด	926	4557	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-
6740	โฉนด	5503	46295	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	65.00	865.00	150.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-
6741	โฉนด	4318	31723	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	23.00	123.00	250.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	30,750.00	-	-
6742	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3099	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	17.00	1,217.00	130.00	158,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,210.00	-	-	158,210.00	0.01
6743	โฉนด	4406	32133	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	61.00	261.00	350.00	91,350.00	640	-	ตึก	1	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	91,350.00	-	91,350.00	-	-
6744	โฉนด	2033	16627	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	34.00	634.00	150.00	95,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,100.00	-	95,100.00	-	-
6745	โฉนด	3009	24493	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
6746	โฉนด	6551	57014	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	1	87.80	187.80	250.00	46,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	46,950.00	-	-
6747	โฉนด	6623	58431	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	28.80	728.80	300.00	218,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,640.00	-	218,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6748	โฉนด	2909	23487	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	4	0	54.00	1,654.00	150.00	248,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100.00	-	248,100.00	-	-
6749	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2490	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	55.00	355.00	200.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.01
6750	โฉนด	6534	56996	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	33.50	333.50	250.00	83,375.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	9	99,022.50	1,001,227.50	1,084,602.50	-	-	1,084,602.50	0.02
6751	โฉนด	3778	30867	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	63.00	163.00	350.00	57,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,050.00	-	57,050.00	-	-
6752	โฉนด	4659	33870	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	31.10	431.10	150.00	64,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,665.00	-	64,665.00	-	-
6753	โฉนด	3511	27266	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	6.00	506.00	250.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	126,500.00	-	-
6754	โฉนด	1288	5871	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	56.00	656.00	150.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-
6755	โฉนด	5260	42621	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	93.30	293.30	130.00	38,129.00	642	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	38,129.00	-	38,129.00	-	-
6756	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1852	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	50.00	1,150.00	170.00	195,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,500.00	-	-	195,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6757	โฉนด	1637	28492	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	48.00	648.00	150.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
6758	โฉนด	6306	55145	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	3.00	603.00	250.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	150,750.00	-	-
6759	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3907	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00	643	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02
6760	โฉนด	1579	6999	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	2.00	302.00	150.00	45,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300.00	-	45,300.00	-	-
6761	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	552	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,150.00	342,300.00	54	260,148.00	82,152.00	107,352.00	-	82,152.00	25,200.00	0.02
6762	โฉนด	2919	23497	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	1	36.00	536.00	150.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
6763	โฉนด	531	8421	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	8	3	68.00	3,568.00	150.00	535,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,200.00	-	535,200.00	-	-
6764	โฉนด	5589	47049	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	57.70	557.70	150.00	83,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,655.00	-	83,655.00	-	-
6765	โฉนด	4604	33403	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	59.70	1,059.70	150.00	158,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,955.00	-	158,955.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6766	โฉนด	5526	46334	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	86.30	386.30	250.00	96,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,575.00	-	96,575.00	-	-
6767	โฉนด	1290	8436	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	7.00	1,007.00	150.00	151,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,050.00	-	151,050.00	-	-
6768	โฉนด	5542	46308	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	53.60	653.60	150.00	98,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,040.00	-	98,040.00	-	-
6769	โฉนด	1712	31959	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	59.00	959.00	150.00	143,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,850.00	-	143,850.00	-	-
6770	โฉนด	5259	43799	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
6771	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	341	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	66.00	966.00	300.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	-	289,800.00	0.01
6772	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	532	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	50.00	850.00	130.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	-	110,500.00	0.01
6773	โฉนด	1806	9034	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	96.00	1,596.00	150.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
6774	โฉนด	1071	7428	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	4.00	904.00	150.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6775	โฉนด	2466	14169	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	3	0	17.30	1,217.30	220.00	267,806.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,806.00	-	267,806.00	-	-
6776	โฉนด	1442	7642	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	36.00	1,636.00	250.00	409,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,000.00	-	409,000.00	-	-
6777	โฉนด	1345	7040	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	11.00	11.00	250.00	2,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750.00	-	2,750.00	-	-
6778	โฉนด	124	5771	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	30.00	230.00	150.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
6779	โฉนด	1307	6217	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	45.00	745.00	880.00	655,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,600.00	-	655,600.00	-	-
6780	โฉนด	4093	31369	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	93.70	893.70	250.00	223,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,425.00	-	223,425.00	-	-
6781	โฉนด	3559	27314	หมู่ 15 ต.โมคลาน	4	2	3	22.00	1,122.00	200.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.30
6782	โฉนด	3375	26116	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	1	0	76.00	476.00	150.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
6783	โฉนด	3000	24484	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	60.00	660.00	150.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6784	โฉนด	3162	25076	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	85.00	885.00	150.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	132,750.00	-	-
6785	โฉนด	6719	58623	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	41.90	41.90	300.00	12,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,570.00	-	12,570.00	-	-
6786	โฉนด	3256	25563	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	3	79.00	1,579.00	150.00	236,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,850.00	-	236,850.00	-	-
6787	โฉนด	5643	47505	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	38.90	38.90	250.00	9,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,725.00	-	9,725.00	-	-
6788	โฉนด	374	2978	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	92.00	292.00	300.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-
6789	โฉนด	4569	33172	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	0	84.60	84.60	150.00	12,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,690.00	-	12,690.00	-	-
6790	โฉนด	5414	45547	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	86.60	186.60	300.00	55,980.00	645	-	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	55,980.00	-	55,980.00	-	-
6791	โฉนด	5413	45546	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,150.00	660,150.00	31	343,278.00	316,872.00	429,372.00	-	429,372.00	-	-
					1	0	0	55.20	55.20	1,500.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6792	โฉนด	5679	47909	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
6793	โฉนด	900	4391	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	82.00	282.00	300.00	84,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-
6794	โฉนด	3847	31028	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	115,000.00	-	-
6795	โฉนด	2396	14157	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	3	99.00	3,599.00	150.00	539,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,850.00	-	539,850.00	-	-
6796	โฉนด	2106	14142	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	13.00	613.00	150.00	91,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,950.00	-	91,950.00	-	-
6797	โฉนด	2992	24476	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	6.00	806.00	150.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	120,900.00	-	-
6798	โฉนด	836	4538	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	94.00	1,494.00	150.00	224,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,100.00	-	224,100.00	-	-
6799	โฉนด	4276	31552	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	61.00	161.00	250.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	40,250.00	-	-
6800	โฉนด	6560	57458	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	94.40	694.40	150.00	104,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,160.00	-	104,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6801	โฉนด	5398	45014	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
6802	โฉนด	3039	24744	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	33.00	1,333.00	150.00	199,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,950.00	-	199,950.00	-	-
6803	โฉนด	1612	16129	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	79.90	79.90	1,500.00	119,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,850.00	-	119,850.00	-	-
6804	โฉนด	1610	16127	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	30.70	930.70	810.00	753,867.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,867.00	-	753,867.00	-	-
6805	โฉนด	1602	16124	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	83.90	283.90	300.00	85,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,170.00	-	85,170.00	-	-
6806	โฉนด	1611	16128	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	47.10	2,047.10	810.00	1,658,151.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,658,151.00	-	1,658,151.00	-	-
6807	โฉนด	174	16121	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	38.00	338.00	150.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-
6808	โฉนด	3492	27247	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	14.00	3,714.00	200.00	742,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,800.00	-	742,800.00	-	-
6809	โฉนด	157	2434	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	7.00	1,307.00	150.00	196,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,050.00	-	196,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6810	โฉนด	4078	31354	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	3	27.00	727.00	150.00	109,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,050.00	-	109,050.00	-	-
6811	โฉนด	212	2442	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	79.40	579.40	300.00	173,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,820.00	-	173,820.00	-	-
6812	โฉนด	6125	52115	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	71.00	371.00	250.00	92,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,750.00	-	92,750.00	-	-
6813	โฉนด	526	3935	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	10	2	37.00	4,237.00	150.00	635,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,550.00	-	635,550.00	-	-
6814	โฉนด	5926	50101	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	51.30	451.30	250.00	112,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,825.00	-	112,825.00	-	-
6815	โฉนด	3196	25110	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	79.00	179.00	130.00	23,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,270.00	-	23,270.00	-	-
6816	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2605	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	27.00	1,027.00	150.00	154,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,050.00	-	-	154,050.00	0.01
6817	โฉนด	2918	23496	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	90.00	690.00	150.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
6818	โฉนด	3685	30500	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	4	3	63.00	1,963.00	150.00	294,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,450.00	-	294,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6819	โฉนด	4329	31734	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	3	81.00	1,181.00	150.00	177,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,150.00	-	-	177,150.00	0.30
6820	โฉนด	1	1403	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	10.00	110.00	200.00	22,000.00	647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	25	452,160.00	678,240.00	700,240.00	-	-	700,240.00	0.30
					2	0	2	20.00	220.00	200.00	44,000.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	34	472,700.00	342,300.00	386,300.00	-	386,300.00	-	-
					1	1	3	96.00	796.00	200.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	159,200.00	-	-
6821	โฉนด	3171	25085	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	35.00	1,635.00	250.00	408,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,750.00	-	408,750.00	-	-
6822	โฉนด	4914	41969	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	20.10	120.10	150.00	18,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,015.00	-	18,015.00	-	-
6823	โฉนด	81	2565	หมู่ ต.โมคลาน	4	9	3	88.30	3,988.30	260.00	1,036,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,958.00	-	-	1,036,958.00	0.30
6824	โฉนด	4326	31731	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	83.00	1,683.00	150.00	252,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450.00	-	252,450.00	-	-
6825	โฉนด	2381	16599	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	60.00	2,160.00	150.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6826	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4114	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	95.00	2,095.00	150.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	-	314,250.00	0.01
6827	โฉนด	8517	67980	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	1	0	70.20	470.20	200.00	94,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,040.00	-	94,040.00	-	-
6828	โฉนด	6124	52114	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	37.20	337.20	250.00	84,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	84,300.00	-	-
6829	โฉนด	3305	25612	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	5.00	505.00	300.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-
6830	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	796	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	80.00	980.00	150.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.01
6831	โฉนด	6912	60210	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	17.40	517.40	260.00	134,524.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,524.00	-	134,524.00	-	-
6832	โฉนด	2759	23005	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	16.00	16.00	740.00	11,840.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	12	73,024.00	448,576.00	460,416.00	-	-	460,416.00	0.30
					1	0	1	4.00	104.00	740.00	76,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,960.00	-	76,960.00	-	-
6833	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	745	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	93.00	1,693.00	300.00	507,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,900.00	-	-	507,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6834	โฉนด	2507	13868	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	0	1	91.90	191.90	350.00	67,165.00	650	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	67,165.00	-	67,165.00	-	-
6835	โฉนด	4423	32150	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00	651	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	16,250.00	-	16,250.00	-	-
					1	2	2	66.00	1,066.00	250.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	266,500.00	-	-
6836	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4113	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	46.00	2,446.00	150.00	366,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,900.00	-	-	366,900.00	0.01
6837	โฉนด	128	1819	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	11.00	211.00	150.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-
6838	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	111	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01
6839	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2497	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	48.00	448.00	350.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.01
6840	โฉนด	3505	27260	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	3	19.00	1,119.00	150.00	167,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,850.00	-	167,850.00	-	-
6841	โฉนด	4574	33245	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	3	2.00	2,702.00	200.00	540,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400.00	-	540,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6842	โฉนด	2994	24478	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	0	45.40	45.40	130.00	5,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,902.00	-	5,902.00	-	-
6843	โฉนด	6942	60249	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	52.50	352.50	300.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-
6844	โฉนด	4122	31398	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	7.00	407.00	150.00	61,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050.00	-	61,050.00	-	-
6845	โฉนด	2558	12192	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	97.00	1,097.00	150.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-
6846	โฉนด	3376	26117	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	85.60	1,485.60	150.00	222,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,840.00	-	222,840.00	-	-
6847	โฉนด	2358	10930	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	16.00	2,516.00	220.00	553,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,520.00	-	553,520.00	-	-
6848	โฉนด	840	4542	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	73.00	673.00	260.00	174,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,980.00	-	174,980.00	-	-
6849	โฉนด	4590	33334	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	64.00	1,264.00	150.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
6850	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2880	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6851	โฉนด	3581	27336	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,150.00	130,400.00	25	52,160.00	78,240.00	94,240.00	-	-	94,240.00	0.30
					2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	44	396,416.00	125,184.00	220,184.00	-	220,184.00	-	-
6852	โฉนด	6032	51053	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	24.30	424.30	250.00	106,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,075.00	-	106,075.00	-	-
6853	โฉนด	1219	6956	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	8.00	8.00	630.00	5,040.00	654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,150.00	260,800.00	24	99,104.00	161,696.00	166,736.00	-	-	166,736.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	630.00	28,350.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	24	325,185.00	530,565.00	558,915.00	-	558,915.00	-	-
					1	0	1	8.00	108.00	630.00	68,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,040.00	-	68,040.00	-	-
6854	โฉนด	107	1714	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	5	3	94.00	2,394.00	150.00	359,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100.00	-	359,100.00	-	-
6855	โฉนด	2405	11526	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	80.90	1,080.90	150.00	162,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,135.00	-	162,135.00	-	-
6856	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4583	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	6.00	206.00	150.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6857	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2694	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	40.00	1,940.00	150.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.01
6858	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1687	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	26.00	1,126.00	150.00	168,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00	-	-	168,900.00	0.01
6859	โฉนด	5680	47910	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	43.60	43.60	1,000.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-
6860	โฉนด	3175	25089	หมู่ ต.โมคลาน	2	10	0	81.00	4,081.00	150.00	612,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,150.00	-	612,150.00	-	-
6861	โฉนด	6832	59190	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
6862	โฉนด	6805	59290	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
6863	โฉนด	3141	25055	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	31.00	731.00	250.00	182,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,750.00	-	182,750.00	-	-
6864	โฉนด	1700	31881	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	93.50	593.50	150.00	89,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,025.00	-	89,025.00	-	-
6865	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3687	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	45.00	1,745.00	130.00	226,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,850.00	-	-	226,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6866	โฉนด	855	4551	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	4	0	77.00	1,677.00	150.00	251,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,550.00	-	251,550.00	-	-
6867	โฉนด	5116	43149	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	3	65.70	365.70	300.00	109,710.00	656	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	109,710.00	-	109,710.00	-	-
6868	โฉนด	1836	15353	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	2	23.00	4,223.00	150.00	633,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,450.00	-	633,450.00	-	-
6869	โฉนด	3403	26144	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	10.40	710.40	350.00	248,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,640.00	-	248,640.00	-	-
6870	โฉนด	3381	26122	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	21.00	1,021.00	150.00	153,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,150.00	-	153,150.00	-	-
6871	โฉนด	4415	32142	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	4.00	604.00	150.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-
6872	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1696	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	33.00	1,933.00	350.00	676,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,550.00	-	-	676,550.00	0.01
6873	โฉนด	3272	25579	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	1	72.00	972.00	880.00	855,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,360.00	-	855,360.00	-	-
6874	น.ส.3		209	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	3	23.00	323.00	130.00	41,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,990.00	-	-	41,990.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6875	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1099	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	40.00	540.00	250.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01
6876	โฉนด	2446	15428	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	64.00	1,464.00	150.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-
6877	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2107	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	80.00	1,380.00	300.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.01
6878	โฉนด	6647	59120	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	82.70	2,382.70	150.00	357,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,405.00	-	357,405.00	-	-
6879	โฉนด	3231	25538	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
6880	โฉนด	2469	13609	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
					1	1	2	84.00	684.00	250.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
6881	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1810	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	62.00	1,562.00	150.00	234,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300.00	-	-	234,300.00	0.01
6882	โฉนด	874	4380	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	55.10	755.10	260.00	196,326.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,326.00	-	196,326.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6883	โฉนด	2531	11559	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	80.00	880.00	150.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
6884	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3088	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	10.00	810.00	150.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.01
6885	โฉนด	5434	45532	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	58.30	258.30	250.00	64,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,575.00	-	64,575.00	-	-
6886	โฉนด	2057	10237	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	10.00	1,110.00	300.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-
6887	โฉนด	4248	31524	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	0	1.00	1,201.00	150.00	180,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,150.00	-	180,150.00	-	-
6888	โฉนด	5967	50178	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	51.80	251.80	220.00	55,396.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,396.00	-	55,396.00	-	-
6889	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3127	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	20.00	920.00	460.00	423,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,200.00	-	-	423,200.00	0.01
6890	โฉนด	2179	10274	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	19.00	419.00	220.00	92,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,180.00	-	92,180.00	-	-
6891	โฉนด	1503	7084	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6892	น.ส.3		115	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	3	1	63.00	1,363.00	130.00	177,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,190.00	-	-	177,190.00	0.01
6893	โฉนด	3399	26140	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	5.00	1,705.00	200.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	341,000.00	-	-
6894	โฉนด	893	4387	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	43.00	143.00	150.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	21,450.00	-	-
6895	โฉนด	3331	25638	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	24.00	1,524.00	220.00	335,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,280.00	-	335,280.00	-	-
6896	โฉนด	242	3366	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	12.00	712.00	150.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
6897	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2500	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	2	23.00	223.00	130.00	28,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,990.00	-	-	28,990.00	0.30
6898	โฉนด	471	7603	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	3	39.00	3,939.00	150.00	590,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,850.00	-	590,850.00	-	-
6899	โฉนด	5592	47052	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	73.70	373.70	150.00	56,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,055.00	-	56,055.00	-	-
6900	โฉนด	6111	51795	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	35.60	135.60	1,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6901	โฉนด	717	7014	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	27.00	327.00	150.00	49,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,050.00	-	49,050.00	-	-
6902	โฉนด	2609	44033	หมู่ ต.ดอนตะโก	1	5	3	54.39	2,354.39	150.00	353,158.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,158.50	-	353,158.50	-	-
6903	โฉนด	1558	7696	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
6904	โฉนด	112	1718	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	2	48.10	1,048.10	1,150.00	1,205,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,315.00	-	1,205,315.00	-	-
6905	โฉนด	3738	30553	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	63.00	563.00	250.00	140,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,750.00	-	140,750.00	-	-
6906	โฉนด	4447	32174	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	39.00	539.00	250.00	134,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,750.00	-	134,750.00	-	-
6907	โฉนด	6328	55137	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	0	36.50	436.50	150.00	65,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,475.00	-	65,475.00	-	-
6908	โฉนด	2009	9878	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
6909	โฉนด	1570	7449	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	3	40.00	340.00	150.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6910	โฉนด	3310	25617	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	45.00	845.00	150.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-
6911	น.ส.3		589	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	7	1	27.00	2,927.00	130.00	380,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,510.00	-	-	380,510.00	0.01
6912	โฉนด	3668	28419	หมู่ ต.โมคลาน	1	14	3	40.00	5,940.00	200.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-
6913	โฉนด	3294	25601	หมู่ 5 ต.โมคลาน	4	9	3	65.00	3,965.00	200.00	793,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000.00	-	-	793,000.00	0.30
6914	โฉนด	1344	5896	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	56.00	856.00	250.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
6915	โฉนด	5498	46586	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	14.80	214.80	150.00	32,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,220.00	-	32,220.00	-	-
6916	น.ส.3		176	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	2	80.00	280.00	130.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.01
6917	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1284	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	36.00	1,636.00	150.00	245,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400.00	-	-	245,400.00	0.01
6918	โฉนด	508	3390	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	19	0	29.00	7,629.00	200.00	1,525,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,800.00	-	1,525,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6919	โฉนด	5792	49250	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	66.60	866.60	150.00	129,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,990.00	-	129,990.00	-	-
6920	โฉนด	3500	27255	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	60.00	1,060.00	150.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-
6921	โฉนด	6214	53743	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	83.60	1,283.60	150.00	192,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,540.00	-	192,540.00	-	-
6922	โฉนด	179	2332	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	71.40	171.40	260.00	44,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,564.00	-	44,564.00	-	-
6923	โฉนด	4945	43596	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	3	29.40	329.40	630.00	207,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,522.00	-	207,522.00	-	-
6924	โฉนด	1368	6970	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	35.00	2,535.00	150.00	380,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	380,250.00	-	-
6925	โฉนด	4176	31452	หมู่ ต.โมคลาน	4	2	3	65.00	1,165.00	220.00	256,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,300.00	-	-	256,300.00	0.30
6926	โฉนด	4233	31509	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-
6927	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	536	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	60.00	260.00	150.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6928	โฉนด	2819	23065	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	17.00	617.00	150.00	92,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550.00	-	92,550.00	-	-
6929	โฉนด	3441	26182	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	63.00	163.00	150.00	24,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,450.00	-	24,450.00	-	-
6930	โฉนด	2908	23486	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	1	18.00	2,118.00	630.00	1,334,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,340.00	-	1,334,340.00	-	-
6931	โฉนด	5483	46575	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	16.50	316.50	300.00	94,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950.00	-	94,950.00	-	-
6932	โฉนด	3818	30907	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	2	2	97.00	1,097.00	150.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-
6933	โฉนด	3240	25547	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	36.00	1,436.00	200.00	287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,200.00	-	287,200.00	-	-
6934	โฉนด	3312	25619	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	30.00	430.00	150.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-
6935	โฉนด	2560	15445	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	2	94.00	694.00	150.00	104,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100.00	-	104,100.00	-	-
6936	โฉนด	6355	55562	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	48.60	448.60	150.00	67,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,290.00	-	67,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6937	โฉนด	1623	16763	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	25.00	1,625.00	150.00	243,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750.00	-	243,750.00	-	-
6938	โฉนด	1624	16764	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	36.00	436.00	150.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-
6939	โฉนด	1688	30277	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	34.10	134.10	1,000.00	134,100.00	657	-	ตึก	2	50.00	-	-	0.00	23	0.00	0.00	134,100.00	-	134,100.00	-	-
6940	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4140	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	33.00	433.00	250.00	108,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,250.00	-	-	108,250.00	0.01
6941	โฉนด	3897	31078	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	47.00	947.00	220.00	208,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,340.00	-	208,340.00	-	-
6942	โฉนด	5328	44703	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	19.70	2,419.70	150.00	362,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,955.00	-	362,955.00	-	-
6943	โฉนด	2061	10829	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	33.90	233.90	230.00	53,797.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,797.00	-	53,797.00	-	-
6944	โฉนด	1465	7659	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	64.00	64.00	220.00	14,080.00	658	ลานคอนกรีต	ตึก	3	100.00	-	500.00	50,000.00	22	17,000.00	33,000.00	47,080.00	-	-	47,080.00	0.30
					2	1	0	4.00	404.00	220.00	88,880.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,150.00	407,500.00	22	138,550.00	268,950.00	357,830.00	-	357,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6945	โฉนด	2518	12622	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	76.00	476.00	250.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
6946	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1690	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	0	20.00	820.00	150.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.01
6947	โฉนด	1366	5910	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	92.00	192.00	250.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
6948	โฉนด	1773	38454	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	10.40	210.40	200.00	42,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,080.00	-	42,080.00	-	-
6949	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1186	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.01
6950	โฉนด	4230	31506	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	3	86.50	386.50	150.00	57,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,975.00	-	57,975.00	-	-
6951	โฉนด	6593	57650	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	28.30	28.30	250.00	7,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,075.00	-	-	7,075.00	0.30
6952	โฉนด	2849	23095	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	47.00	1,147.00	150.00	172,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,050.00	-	172,050.00	-	-
6953	โฉนด	1211	5527	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	28.00	828.00	150.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6954	โฉนด	2927	23505	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	0	32.00	832.00	880.00	732,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,160.00	-	732,160.00	-	-
6955	โฉนด	4060	31336	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	67.00	867.00	250.00	216,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	216,750.00	-	-
6956	โฉนด	1851	15354	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	53.00	953.00	220.00	209,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,660.00	-	209,660.00	-	-
6957	โฉนด	4606	33405	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	86.90	1,186.90	150.00	178,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,035.00	-	178,035.00	-	-
6958	โฉนด	6112	51796	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
6959	โฉนด	962	4425	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	0	18.00	818.00	300.00	245,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400.00	-	245,400.00	-	-
6960	โฉนด	4359	31764	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	19.00	3,319.00	200.00	663,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,800.00	-	663,800.00	-	-
6961	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1430	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	33.00	533.00	150.00	79,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950.00	-	-	79,950.00	0.01
6962	โฉนด	3452	26193	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	6.00	106.00	880.00	93,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,280.00	-	93,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50.00	150.00	880.00	132,000.00	660	-	ตึก	2	72.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	132,000.00	-	132,000.00	-	-
6963	โฉนด	1833	9045	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	49.00	1,649.00	150.00	247,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350.00	-	247,350.00	-	-
6964	โฉนด	5943	50462	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	2.00	202.00	150.00	30,300.00	661	-	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	30,300.00	-	30,300.00	-	-
6965	โฉนด	3863	31044	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	71.00	671.00	150.00	100,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,650.00	-	100,650.00	-	-
6966	โฉนด	5939	50458	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
6967	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1660	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	60.00	960.00	150.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01
6968	โฉนด	4767	37581	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	59.80	59.80	1,500.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	89,700.00	-	-
6969	โฉนด	4773	37580	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	95.30	2,495.30	150.00	374,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,295.00	-	374,295.00	-	-
6970	โฉนด	3424	26165	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	38.00	3,638.00	150.00	545,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,700.00	-	545,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6971	โฉนด	998	7616	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	95.00	495.00	300.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
6972	โฉนด	4628	33751	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	91.60	591.60	260.00	153,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,816.00	-	153,816.00	-	-
6973	โฉนด	3715	30530	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
6974	โฉนด	4130	31406	หมู่ 4 ต.โมคลาน	3	1	2	69.00	669.00	150.00	100,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,350.00	-	-	100,350.00	0.30
6975	โฉนด	6184	52491	หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	0	53.60	53.60	230.00	12,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,328.00	-	12,328.00	-	-
6976	โฉนด	3436	26177	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	2	2	29.50	1,029.50	150.00	154,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,425.00	-	154,425.00	-	-
6977	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1752	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01
6978	โฉนด	4759	36855	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	71.70	71.70	300.00	21,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,510.00	-	21,510.00	-	-
6979	โฉนด	1273	7027	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	35.00	35.00	220.00	7,700.00	662	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	0.00	18	0.00	0.00	7,700.00	-	7,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	0.00	1,000.00	220.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
6980	โฉนด	1961	13531	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	2.00	1,302.00	130.00	169,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,260.00	-	169,260.00	-	-
6981	โฉนด		61778	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
6982	โฉนด	4503	32675	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,150.00	1,100,250.00	19	308,070.00	792,180.00	1,542,180.00	-	1,542,180.00	-	-
					3	0	0	26.60	26.60	1,500.00	39,900.00	664	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,550.00	163,200.00	9	14,688.00	148,512.00	188,412.00	-	-	188,412.00	0.30
6983	โฉนด	3656	28154	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	92.00	392.00	250.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
6984	น.ส.3	อำเภอท่าศาลา	1299	หมู่ ต.โมคลาน	1	26	2	26.00	10,626.00	200.00	2,125,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,200.00	-	-	2,125,200.00	0.01
6985	โฉนด	484	3722	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	0.00	2,200.00	150.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
6986	โฉนด	1767	34310	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	32.50	1,332.50	150.00	199,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,875.00	-	199,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6987	โฉนด	7421	62887	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	46.30	46.30	300.00	13,890.00	665	-	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	13,890.00	-	13,890.00	-	-
6988	น.ส.3ก		1745	หมู่ ต.โมคลาน	1	13	2	70.00	5,470.00	130.00	711,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,100.00	-	-	711,100.00	0.01
6989	โฉนด	4755	35688	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	49.70	49.70	1,000.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	-	49,700.00	0.30
6990	โฉนด	592871	23449	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	1	16.00	3,716.00	200.00	743,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,200.00	-	743,200.00	-	-
6991	โฉนด	7730	64754	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	47.50	47.50	130.00	6,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,175.00	-	6,175.00	-	-
6992	โฉนด	4644	33759	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	12.50	212.50	260.00	55,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	55,250.00	-	-
6993	โฉนด	5313	44464	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	73.40	73.40	150.00	11,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,010.00	-	11,010.00	-	-
6994	โฉนด	2176	10271	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	80.00	780.00	150.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
6995	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1766	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	20.00	620.00	130.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	-	80,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6996	โฉนด	7212	61540	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	48.40	48.40	150.00	7,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,260.00	-	7,260.00	-	-
6997	โฉนด	7217	61545	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	44.40	44.40	150.00	6,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,660.00	-	6,660.00	-	-
6998	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1424	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	2	85.00	1,085.00	150.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	-	162,750.00	0.01
6999	โฉนด	2368	15413	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	25.00	2,125.00	150.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	318,750.00	-	-
7000	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4444	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	78.00	1,478.00	250.00	369,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,500.00	-	-	369,500.00	0.01
7001	โฉนด	7423	62889	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	43.00	43.00	150.00	6,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,450.00	-	6,450.00	-	-
7002	โฉนด	7623	64414	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	42.00	242.00	300.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-
7003	โฉนด	5753	48938	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	26.60	326.60	150.00	48,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,990.00	-	48,990.00	-	-
7004	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1752	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	80.00	680.00	150.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7005	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1697	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.01
7006	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2120	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	40.00	1,440.00	130.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.01
7007	น.ส.3ก			หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	92.00	92.00	130.00	11,960.00	666	-	ตึก	3	30.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	11,960.00	-	-	11,960.00	0.30
7008	โฉนด	4756	35689	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	13	279,936.00	1,469,664.00	1,523,664.00	-	1,523,664.00	-	-
					1	3	0	97.60	1,297.60	750.00	973,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,200.00	-	973,200.00	-	-
7009	โฉนด	674	9373	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	41.00	941.00	220.00	207,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,020.00	-	207,020.00	-	-
7010	โฉนด	630	6151	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	94.00	294.00	1,000.00	294,000.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,150.00	326,000.00	9	29,340.00	296,660.00	590,660.00	-	590,660.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	669	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	200.00	-	5,250.00	1,050,000.00	9	94,500.00	955,500.00	1,005,500.00	-	-	1,005,500.00	0.30
7011	โฉนด	7214	61542	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	51.20	51.20	300.00	15,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,360.00	-	15,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7012	โฉนด	3577	27332	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,920.00	-	7,920.00	-	-
					2	0	2	7.00	207.00	880.00	182,160.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	29	250,368.00	271,232.00	453,392.00	-	453,392.00	-	-
					1	1	0	34.00	434.00	880.00	381,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,920.00	-	381,920.00	-	-
7013	โฉนด	5380	44802	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	0.40	200.40	150.00	30,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,060.00	-	30,060.00	-	-
7014	โฉนด	3266	25573	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,150.00	521,600.00	29	250,368.00	271,232.00	283,232.00	-	-	283,232.00	0.30
					2	0	1	80.00	180.00	750.00	135,000.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,150.00	521,600.00	29	250,368.00	271,232.00	406,232.00	-	406,232.00	-	-
					1	2	2	2.00	1,002.00	750.00	751,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,500.00	-	751,500.00	-	-
7015	โฉนด	7226	62728	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	44.60	444.60	150.00	66,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,690.00	-	66,690.00	-	-
7016	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2779	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	20.00	820.00	150.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7017	โฉนด	3474	26215	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	96.00	296.00	150.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-
7018	โฉนด	4645	33760	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	27.50	227.50	260.00	59,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,150.00	-	59,150.00	-	-
7019	โฉนด	655	6154	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	2	70.00	270.00	1,000.00	270,000.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	8,150.00	2,282,000.00	34	1,323,560.00	958,440.00	1,228,440.00	-	-	1,228,440.00	0.30
7020	โฉนด	4546	33119	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	68.00	368.00	750.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
7021	โฉนด	6229	53914	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	13.00	613.00	810.00	496,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,530.00	-	496,530.00	-	-
					2	0	1	21.60	121.60	810.00	98,496.00	674	-	ตึก	2	270.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	98,496.00	-	98,496.00	-	-
7022	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	634	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	26.00	226.00	200.00	45,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	-	45,200.00	0.01
7023	โฉนด	680	3979	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	95.00	495.00	260.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-
7024	โฉนด	137	6058	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	55.00	55.00	1,300.00	71,500.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,150.00	782,400.00	9	70,416.00	711,984.00	783,484.00	-	783,484.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7025	โฉนด	7485	63477	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	676	-	ตึก	2	35.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	21,000.00	-	21,000.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
7026	โฉนด	7420	62886	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	24.50	724.50	130.00	94,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,185.00	-	94,185.00	-	-
7027	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4447	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	50.00	1,150.00	150.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.01
7028	โฉนด	1463	7657	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	7.00	407.00	250.00	101,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750.00	-	101,750.00	-	-
7029	โฉนด	732	3997	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	677	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	12,600.00	-	12,600.00	-	-
					1	1	0	71.70	471.70	300.00	141,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,510.00	-	141,510.00	-	-
7030	โฉนด	3431	26172	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	3.00	403.00	150.00	60,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	60,450.00	-	-
7031	โฉนด	5525	58385	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	36.80	236.80	260.00	61,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,568.00	-	61,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7032	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3777	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	678	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	17	0.00	0.00	24,600.00	-	-	24,600.00	0.02
					1	6	3	77.00	2,777.00	200.00	555,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,400.00	-	-	555,400.00	0.01
7033	โฉนด	6935	60174	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
7034	โฉนด	6936	60175	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	4.00	804.00	300.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-
7035	โฉนด	6934	60173	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
7036	โฉนด	3558	27313	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	60.00	860.00	250.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
7037	โฉนด	5492	46833	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	53.50	1,253.50	250.00	313,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,375.00	-	313,375.00	-	-
7038	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4577	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	37.00	337.00	130.00	43,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,810.00	-	-	43,810.00	0.01
7039	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2149	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	53.00	353.00	300.00	105,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,900.00	-	-	105,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7040	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2963	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	63.00	363.00	130.00	47,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,190.00	-	-	47,190.00	0.01
7041	โฉนด	3975	31156	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	91.00	391.00	150.00	58,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	58,650.00	-	-
7042	โฉนด	5485	46577	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-
7043	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1665	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.01
7044	โฉนด	1671	30222	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	54.30	54.30	1,000.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-
7045	โฉนด	1305	6486	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	90.00	490.00	150.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
7046	โฉนด	1679	30300	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	48.80	548.80	150.00	82,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,320.00	-	82,320.00	-	-
7047	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4414	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	70.00	270.00	250.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01
7048	โฉนด	6159	52237	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	51	445,968.00	140,832.00	172,032.00	-	172,032.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	79.50	479.50	1,300.00	623,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,350.00	-	623,350.00	-	-
7049	โฉนด	6160	52238	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	31.70	431.70	300.00	129,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,510.00	-	-	129,510.00	0.30
7050	โฉนด	2366	12571	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	2.00	1,302.00	150.00	195,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-
7051	โฉนด	2770	23016	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	73.00	873.00	220.00	192,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,060.00	-	192,060.00	-	-
7052	โฉนด	6002	50608	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	49.80	949.80	220.00	208,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,956.00	-	208,956.00	-	-
7053	โฉนด	3648	28146	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	59.00	2,559.00	150.00	383,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,850.00	-	383,850.00	-	-
7054	โฉนด	6749	59071	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	32.30	332.30	150.00	49,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,845.00	-	49,845.00	-	-
7055	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2499	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
7056	โฉนด	5532	46673	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	0	2	48.40	248.40	750.00	186,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300.00	-	186,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7057	โฉนด	6277	55960	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	30.80	30.80	150.00	4,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620.00	-	4,620.00	-	-
7058	โฉนด	3622	28120	หมู่ 7 ต.โมคลาน	1	3	2	72.00	1,472.00	150.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-
7059	โฉนด	5755	48940	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	72.60	72.60	150.00	10,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,890.00	-	-	10,890.00	0.30
7060	โฉนด	43	2907	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.40	400.40	1,150.00	460,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,460.00	-	460,460.00	-	-
7061	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1711	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	0	7.00	3,207.00	200.00	641,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,400.00	-	-	641,400.00	0.01
7062	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1050	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	11.00	811.00	250.00	202,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,750.00	-	-	202,750.00	0.01
7063	โฉนด	444	4803	หมู่ 12 ต.โมคลาน	2	0	0	81.60	81.60	1,500.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
7064	โฉนด	4445	32172	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	11.00	2,311.00	250.00	577,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,750.00	-	577,750.00	-	-
7065	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1348	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	50.00	850.00	250.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	-	212,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7066	โฉนด	1886	13519	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	57.60	657.60	220.00	144,672.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,672.00	-	144,672.00	-	-
7067	โฉนด	5558	46725	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	62.60	862.60	250.00	215,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,650.00	-	215,650.00	-	-
7068	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	960	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
7069	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3767	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	77.00	477.00	750.00	357,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,750.00	-	-	357,750.00	0.01
7070	โฉนด	608	3046	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	3	1	35.00	1,335.00	260.00	347,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100.00	-	347,100.00	-	-
7071	โฉนด	5361	45184	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	78.00	78.00	260.00	20,280.00	680	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	20,280.00	-	20,280.00	-	-
					1	1	3	54.50	754.50	260.00	196,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,170.00	-	196,170.00	-	-
7072	โฉนด	3746	30561	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	1	1	9.00	509.00	150.00	76,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,350.00	-	76,350.00	-	-
7073	โฉนด	4812	42181	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	55.50	355.50	150.00	53,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,325.00	-	53,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7074	โฉนด	6068	51771	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	18.30	518.30	880.00	456,104.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,104.00	-	456,104.00	-	-
7075	โฉนด	5370	45077	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	79.70	879.70	150.00	131,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,955.00	-	131,955.00	-	-
7076	โฉนด	813	4528	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	81.80	1,881.80	300.00	564,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,540.00	-	564,540.00	-	-
7077	โฉนด	6461	58670	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	8.10	608.10	150.00	91,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,215.00	-	91,215.00	-	-
7078	โฉนด	1831	10901	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	80.00	1,180.00	250.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-
7079	โฉนด	5961	50268	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	79.90	79.90	300.00	23,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,970.00	-	23,970.00	-	-
7080	โฉนด	5925	50012	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	1	0	44.60	444.60	250.00	111,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150.00	-	111,150.00	-	-
7081	โฉนด	950	4562	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	42.00	1,142.00	300.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	342,600.00	-	-
7082	โฉนด	5928	50107	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	36.10	436.10	150.00	65,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,415.00	-	65,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7083	โฉนด	3274	25581	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	3	95.10	1,595.10	150.00	239,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,265.00	-	239,265.00	-	-
7084	โฉนด	376	2980	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	82.30	82.30	130.00	10,699.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,699.00	-	10,699.00	-	-
7085	โฉนด	2412	13601	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	80.00	2,480.00	150.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
7086	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1402	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	50.00	1,250.00	150.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.01
7087	โฉนด	3661	28159	หมู่ ต.โมคลาน	1	8	1	40.70	3,340.70	220.00	734,954.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,954.00	-	734,954.00	-	-
7088	โฉนด	3878	31059	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-
7089	โฉนด	154	2316	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	78.00	578.00	300.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-
7090	โฉนด	2869	23115	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	1	52.00	1,752.00	150.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	262,800.00	-	-
7091	โฉนด	4517	32658	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	42.90	342.90	150.00	51,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,435.00	-	51,435.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7092	โฉนด	4237	31513	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	2	64.90	1,064.90	150.00	159,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,735.00	-	159,735.00	-	-
7093	โฉนด	2881	23459	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	681	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	6	85,680.00	1,342,320.00	1,405,320.00	-	-	1,405,320.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,150.00	652,000.00	6	39,120.00	612,880.00	675,880.00	-	675,880.00	-	-
					1	2	2	81.00	1,081.00	630.00	681,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,030.00	-	681,030.00	-	-
7094	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2947	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	86.00	986.00	150.00	147,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	-	147,900.00	0.01
7095	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4098	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,150.00	855,750.00	15	171,150.00	684,600.00	701,000.00	-	684,600.00	16,400.00	0.02
7096	โฉนด	5133	43550	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	4.70	504.70	300.00	151,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,410.00	-	151,410.00	-	-
7097	โฉนด	4005	31186	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
7098	โฉนด	2544	12187	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	55.00	2,155.00	200.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	431,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7099	โฉนด	2065	15372	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	88.00	1,688.00	150.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	253,200.00	-	-
7100	โฉนด	3857	31038	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.30
7101	โฉนด	4402	32129	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	2	2	9.70	1,009.70	150.00	151,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,455.00	-	151,455.00	-	-
7102	โฉนด	3481	26222	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
7103	โฉนด	4211	31487	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	2	35.00	1,035.00	150.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-
7104	โฉนด	2104	15378	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	0.60	700.60	150.00	105,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,090.00	-	105,090.00	-	-
7105	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1383	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	30.00	1,230.00	150.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.01
7106	โฉนด	5649	47743	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	4.30	1,604.30	260.00	417,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,118.00	-	417,118.00	-	-
7107	โฉนด	4874	42097	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	10.00	2,110.00	260.00	548,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,600.00	-	548,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7108	โฉนด	6565	58276	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	33.20	133.20	250.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-
7109	โฉนด	3745	30560	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	2	0	60.00	860.00	150.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
7110	โฉนด	1560	31905	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	1	1	70.60	570.60	150.00	85,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,590.00	-	85,590.00	-	-
7111	โฉนด	6025	51089	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	62.30	262.30	250.00	65,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,575.00	-	65,575.00	-	-
7112	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1655	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	0	20.00	4,820.00	150.00	723,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000.00	-	-	723,000.00	0.01
7113	โฉนด	1578	6998	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	3	83.00	383.00	150.00	57,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	57,450.00	-	-
7114	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3716	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	30.00	1,330.00	150.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.01
7115	โฉนด	2378	15414	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	95.00	1,395.00	150.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-
7116	โฉนด	5429	45643	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	38.40	1,338.40	150.00	200,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,760.00	-	200,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7117	โฉนด	2600	22187	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	5	1	51.00	2,151.00	220.00	473,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,220.00	-	473,220.00	-	-
7118	โฉนด	6916	59983	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	65.30	165.30	300.00	49,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,590.00	-	49,590.00	-	-
7119	โฉนด	6917	59984	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	47.80	147.80	300.00	44,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,340.00	-	44,340.00	-	-
7120	โฉนด	6918	59985	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.90	75.90	300.00	22,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,770.00	-	22,770.00	-	-
7121	โฉนด	6911	59981	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	40.50	340.50	200.00	68,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100.00	-	68,100.00	-	-
7122	โฉนด	6909	59982	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	51.90	51.90	300.00	15,570.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	31	305,136.00	281,664.00	297,234.00	-	297,234.00	-	-
7123	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1276	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	20.00	1,320.00	250.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01
7124	โฉนด	2063	10830	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
7125	โฉนด	2562	16606	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	5.00	1,305.00	150.00	195,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750.00	-	195,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7126	โฉนด	20	1421	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	0	3	96.00	396.00	1,500.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
7127	โฉนด	1255	6235	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	78.00	478.00	150.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	71,700.00	-	-
7128	โฉนด	2132	10255	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	0	12.30	2,012.30	220.00	442,706.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,706.00	-	442,706.00	-	-
7129	โฉนด	898	4389	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	3	21.00	1,521.00	230.00	349,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,830.00	-	349,830.00	-	-
7130	โฉนด	3129	25043	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	43.00	1,143.00	260.00	297,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,180.00	-	297,180.00	-	-
7131	โฉนด	148	2310	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	2	90.10	690.10	150.00	103,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,515.00	-	-	103,515.00	0.30
7132	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2898	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	0.00	500.00	130.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01
7133	โฉนด	3728	47427	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	6	1	13.40	2,513.40	260.00	653,484.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,484.00	-	653,484.00	-	-
7134	โฉนด	3951	31132	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	4.00	404.00	150.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7135	โฉนด	4264	31540	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	3	0	29.00	1,229.00	150.00	184,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,350.00	-	184,350.00	-	-
7136	โฉนด	1415	7928	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	28.70	928.70	150.00	139,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,305.00	-	139,305.00	-	-
7137	โฉนด	3111	25025	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	0	3	13.70	313.70	150.00	47,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,055.00	-	47,055.00	-	-
7138	โฉนด	5825	49286	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	10.80	210.80	150.00	31,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,620.00	-	31,620.00	-	-
7139	โฉนด	5978	52710	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
7140	โฉนด	4395	32122	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	12.00	212.00	150.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	31,800.00	-	-
7141	โฉนด	1759	33832	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	26.10	426.10	300.00	127,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,830.00	-	127,830.00	-	-
7142	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	2525	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01
7143	โฉนด	2196	10807	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	1	72.00	2,172.00	150.00	325,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800.00	-	325,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7144	โฉนด	3596	27351	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	22.00	622.00	250.00	155,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,500.00	-	155,500.00	-	-
7145	โฉนด	6304	54626	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	24.30	224.30	200.00	44,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,860.00	-	44,860.00	-	-
7146	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4356	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	31.00	531.00	200.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	-	106,200.00	0.01
7147	โฉนด	3855	31036	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,150.00	326,000.00	16	71,720.00	254,280.00	267,280.00	-	-	267,280.00	0.30
					2	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	8,150.00	244,500.00	23	207,825.00	36,675.00	146,675.00	-	146,675.00	-	-
7148	โฉนด	2277	12184	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,150.00	798,700.00	15	159,740.00	638,960.00	650,360.00	-	650,360.00	-	-
					1	9	1	24.00	3,724.00	200.00	744,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,800.00	-	744,800.00	-	-
7149	โฉนด	5776	49202	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	67.50	267.50	150.00	40,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,125.00	-	40,125.00	-	-
7150	โฉนด	2315	15405	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	35.00	2,535.00	260.00	659,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,100.00	-	659,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7151	โฉนด	1119	7021	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	0	65.00	1,665.00	150.00	249,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,750.00	-	249,750.00	-	-
7152	โฉนด	1902	16612	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	0.00	2,300.00	150.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
7153	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4540	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	92.00	92.00	130.00	11,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,960.00	-	-	11,960.00	0.01
7154	โฉนด	4681	34908	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	2	14.60	214.60	300.00	64,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,380.00	-	-	64,380.00	0.30
7155	โฉนด	1409	6984	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	6.00	306.00	250.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
7156	โฉนด	6636	58283	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	25.00	425.00	250.00	106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250.00	-	106,250.00	-	-
7157	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4139	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	34.00	634.00	150.00	95,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,100.00	-	-	95,100.00	0.01
7158	โฉนด	262	2475	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	87.00	787.00	300.00	236,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,100.00	-	236,100.00	-	-
7159	โฉนด	3740	30555	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7160	น.ส.3		4	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	17	1	98.00	6,998.00	130.00	909,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,740.00	-	-	909,740.00	0.01
7161	โฉนด	1489	7077	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	38.00	938.00	150.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-
7162	โฉนด	3155	25069	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	85.00	1,385.00	150.00	207,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,750.00	-	207,750.00	-	-
7163	โฉนด	255	2580	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	3	91.30	2,391.30	230.00	549,999.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,999.00	-	549,999.00	-	-
7164	โฉนด	2246	16448	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	2	96.00	696.00	250.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
7165	โฉนด	5845	49511	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	67.30	267.30	1,500.00	400,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,950.00	-	400,950.00	-	-
7166	โฉนด	5844	49510	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	3	26.60	326.60	300.00	97,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,980.00	-	97,980.00	-	-
7167	โฉนด	3629	28127	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	0	3	31.00	331.00	150.00	49,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650.00	-	49,650.00	-	-
7168	โฉนด	3069	24774	หมู่ ต.โมคลาน	1	12	1	72.00	4,972.00	150.00	745,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,800.00	-	745,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7169	โฉนด	3342	25649	หมู่ ต.โมคลาน	1	9	0	37.00	3,637.00	220.00	800,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,140.00	-	800,140.00	-	-
7170	โฉนด	438	6571	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	5	1	32.00	2,132.00	150.00	319,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,800.00	-	319,800.00	-	-
7171	โฉนด	2052	9898	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	0	2	95.00	295.00	150.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-
7172	โฉนด	3135	25049	หมู่ ต.โมคลาน	1	16	2	15.00	6,615.00	260.00	1,719,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,900.00	-	1,719,900.00	-	-
7173	โฉนด	3336	25643	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	17.00	17.00	300.00	5,100.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,150.00	203,750.00	7	14,262.50	189,487.50	194,587.50	-	-	194,587.50	0.30
					1	0	2	6.00	206.00	300.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-
7174	โฉนด	2487	15435	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	1	1	87.10	587.10	250.00	146,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,775.00	-	146,775.00	-	-
7175	โฉนด	3337	25644	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	0	33.00	2,433.00	260.00	632,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,580.00	-	632,580.00	-	-
7176	โฉนด	3996	31177	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	2	94.00	694.00	250.00	173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500.00	-	-	173,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7177	โฉนด	2495	11546	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	1	33.00	933.00	150.00	139,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,950.00	-	139,950.00	-	-
7178	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	323	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	80.00	480.00	130.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.01
7179	โฉนด	903	4394	หมู่ ต.โมคลาน	3	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	689	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	300.00	-	2,550.00	765,000.00	37	650,250.00	114,750.00	234,750.00	-	-	234,750.00	0.30
					2	1	1	77.00	577.00	150.00	86,550.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	37	625,920.00	352,080.00	438,630.00	-	438,630.00	-	-
7180	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3236	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	82.00	882.00	150.00	132,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,300.00	-	-	132,300.00	0.01
7181	โฉนด	6497	46603	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	5.40	605.40	300.00	181,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,620.00	-	181,620.00	-	-
7182	โฉนด	1492	7079	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	37.00	937.00	220.00	206,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,140.00	-	206,140.00	-	-
7183	โฉนด	963	4426	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	14.00	414.00	150.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-
7184	โฉนด	2173	16419	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	14.50	714.50	220.00	157,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,190.00	-	157,190.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7185	โฉนด	506	3019	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	6	0	26.00	2,426.00	150.00	363,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,900.00	-	363,900.00	-	-
7186	โฉนด	6241	53736	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	78.30	778.30	150.00	116,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,745.00	-	116,745.00	-	-
7187	โฉนด	3091	24796	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	10.00	810.00	200.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
7188	น.ส.3		13	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	3	9.00	709.00	130.00	92,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,170.00	-	-	92,170.00	0.01
7189	โฉนด	2866	23112	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	3	18.00	1,518.00	250.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	379,500.00	-	-
7190	โฉนด	6084	55226	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	58.50	658.50	150.00	98,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,775.00	-	98,775.00	-	-
7191	โฉนด	465	3930	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	9	1	95.00	3,795.00	150.00	569,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,250.00	-	569,250.00	-	-
7192	โฉนด	2799	23045	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
7193	โฉนด	159	2318	หมู่ ต.โมคลาน	4	1	0	48.00	448.00	300.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7194	โฉนด	3755	30570	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	92.00	192.00	250.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
7195	โฉนด	6789	59099	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
7196	โฉนด	6781	59091	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	91.80	91.80	150.00	13,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,770.00	-	13,770.00	-	-
7197	โฉนด	6783	59093	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	86.70	86.70	150.00	13,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,005.00	-	13,005.00	-	-
7198	โฉนด	6787	59097	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
7199	โฉนด	6782	59092	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	89.20	89.20	150.00	13,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,380.00	-	13,380.00	-	-
7200	โฉนด	6784	59094	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	84.10	84.10	150.00	12,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,615.00	-	12,615.00	-	-
7201	โฉนด	6785	59095	หมู่ 13 ต.โมคลาน	4	0	0	81.60	81.60	150.00	12,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240.00	-	-	12,240.00	0.30
7202	โฉนด	6788	59098	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7203	โฉนด	6780	59090	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	94.40	94.40	150.00	14,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,160.00	-	14,160.00	-	-
7204	โฉนด	6786	59096	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	79.00	79.00	150.00	11,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,850.00	-	11,850.00	-	-
7205	โฉนด	3146	25060	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	93.00	493.00	150.00	73,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950.00	-	73,950.00	-	-
7206	โฉนด	1675	30274	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	0	78.20	2,878.20	150.00	431,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,730.00	-	431,730.00	-	-
7207	โฉนด	877	6177	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	87.00	687.00	880.00	604,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,560.00	-	604,560.00	-	-
7208	โฉนด	2043	14137	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	65.00	465.00	300.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
7209	โฉนด	2192	13377	หมู่ ต.โมคลาน	1	10	1	37.00	4,137.00	150.00	620,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,550.00	-	620,550.00	-	-
7210	โฉนด	1283	5783	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	10.00	510.00	150.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
7211	โฉนด	6564	58275	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	1	32.80	132.80	250.00	33,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	33,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7212	โฉนด	1147	6935	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	48.00	948.00	150.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-
7213	โฉนด	2844	23090	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	38	0	13.00	15,213.00	200.00	3,042,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,600.00	-	3,042,600.00	-	-
7214	โฉนด	2815	23061	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	2	2	30.00	1,030.00	130.00	133,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,900.00	-	133,900.00	-	-
7215	โฉนด	4313	31718	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	1	41.00	1,741.00	250.00	435,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,250.00	-	435,250.00	-	-
7216	โฉนด	2504	13408	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	3	27.50	1,927.50	220.00	424,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,050.00	-	424,050.00	-	-
7217	โฉนด	1651	29503	หมู่ 2 ต.โมคลาน	2	0	1	19.40	119.40	300.00	35,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,820.00	-	35,820.00	-	-
7218	โฉนด	4072	31348	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	16.00	416.00	250.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
7219	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	4327	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	54.00	654.00	150.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.01
7220	โฉนด	1608	16169	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	40.10	40.10	530.00	21,253.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,253.00	-	21,253.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7221	โฉนด	1609	16165	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	3.70	403.70	1,150.00	464,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,255.00	-	464,255.00	-	-
7222	โฉนด	3829	31010	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	0	29.70	429.70	150.00	64,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,455.00	-	64,455.00	-	-
7223	โฉนด	2240	13577	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	62.00	962.00	310.00	298,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,220.00	-	298,220.00	-	-
7224	โฉนด	4283	31559	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	7.00	907.00	250.00	226,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,750.00	-	226,750.00	-	-
7225	โฉนด	398	8417	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	1	0	99.00	499.00	1,500.00	748,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500.00	-	748,500.00	-	-
7226	โฉนด	1525	7680	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	2	16.00	1,416.00	150.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-
7227	โฉนด	1180	5508	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	19.00	919.00	150.00	137,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,850.00	-	137,850.00	-	-
7228	โฉนด	5442	46181	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	27.30	1,327.30	150.00	199,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,095.00	-	199,095.00	-	-
7229	โฉนด	2221	16576	หมู่ ต.โมคลาน	1	14	0	42.00	5,642.00	150.00	846,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,300.00	-	846,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7230	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	1662	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.01
7231	โฉนด	6323	55169	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	1	31.50	131.50	1,000.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	131,500.00	-	-
7232	โฉนด	494	3251	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	7	1	73.40	2,973.40	200.00	594,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,680.00	-	594,680.00	-	-
7233	โฉนด	1912	9190	หมู่ ต.โมคลาน	1	4	2	92.00	1,892.00	150.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-
7234	โฉนด	5568	46790	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
7235	โฉนด	2810	23056	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	1	99.00	1,399.00	220.00	307,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,780.00	-	307,780.00	-	-
7236	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	943	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	15.00	2,215.00	150.00	332,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250.00	-	-	332,250.00	0.01
7237	โฉนด	4341	31746	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	26.00	926.00	250.00	231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,500.00	-	231,500.00	-	-
7238	โฉนด	2578	16421	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	55.00	755.00	150.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	113,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7239	โฉนด	4978	42849	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	691	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,550.00	255,000.00	17	61,200.00	193,800.00	213,800.00	-	-	213,800.00	0.30
					2	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,150.00	815,000.00	17	195,600.00	619,400.00	671,400.00	-	671,400.00	-	-
					1	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
7240	โฉนด	6769	59232	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	89.40	389.40	220.00	85,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,668.00	-	85,668.00	-	-
7241	โฉนด	6483	57779	หมู่ 3 ต.โมคลาน	1	0	1	88.10	188.10	150.00	28,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,215.00	-	28,215.00	-	-
7242	โฉนด	4157	31433	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	30.00	730.00	150.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-
7243	โฉนด	492	3723	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	13	2	75.20	5,475.20	150.00	821,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,280.00	-	821,280.00	-	-
7244	โฉนด	3874	31055	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	37.00	37.00	220.00	8,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,140.00	-	-	8,140.00	0.30
7245	โฉนด	2118	10126	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	3	0	57.00	1,257.00	260.00	326,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,820.00	-	326,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7246	โฉนด	3783	30872	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	30.00	330.00	150.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
7247	โฉนด	6864	59057	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	53.40	53.40	740.00	39,516.00	693	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	0.00	10	0.00	0.00	39,516.00	-	39,516.00	-	-
7248	โฉนด	6869	59062	หมู่ 3 ต.โมคลาน	2	0	0	49.70	49.70	1,000.00	49,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,700.00	-	49,700.00	-	-
7249	โฉนด	390	3378	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	6	1	76.00	2,576.00	620.00	1,597,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,120.00	-	1,597,120.00	-	-
7250	โฉนด	1998	10202	หมู่ ต.โพธิ์ทอง	1	2	1	95.00	995.00	260.00	258,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,700.00	-	258,700.00	-	-
7251	โฉนด	3090	24795	หมู่ ต.โมคลาน	1	6	1	83.90	2,583.90	150.00	387,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,585.00	-	387,585.00	-	-
7252	โฉนด	6597	57654	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	0	29.30	29.30	150.00	4,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,395.00	-	-	4,395.00	0.30
7253	โฉนด	5946	50289	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	0	1	22.80	122.80	250.00	30,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,700.00	-	30,700.00	-	-
7254	โฉนด	3614	28362	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	43.50	43.50	300.00	13,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	13,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7255	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3493	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	1.00	801.00	200.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	-	160,200.00	0.01
7256	โฉนด	4841	42071	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	0	1	70.30	170.30	130.00	22,139.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,139.00	-	22,139.00	-	-
7257	โฉนด	4842	42073	หมู่ 13 ต.โมคลาน	1	2	3	60.70	1,160.70	150.00	174,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,105.00	-	174,105.00	-	-
7258	โฉนด	4843	42072	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	3	47.50	1,147.50	130.00	149,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,175.00	-	149,175.00	-	-
7259	โฉนด	1019	4587	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	0	2	96.00	296.00	300.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-
7260	โฉนด	4104	31380	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	3.00	503.00	150.00	75,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,450.00	-	75,450.00	-	-
7261	โฉนด	901	4392	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	1	82.00	582.00	260.00	151,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,320.00	-	151,320.00	-	-
7262	โฉนด	2029	9697	หมู่ 10 ต.โมคลาน	1	1	0	23.00	423.00	150.00	63,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,450.00	-	63,450.00	-	-
7263	โฉนด	6580	58038	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	82.20	82.20	300.00	24,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,660.00	-	24,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7264	โฉนด	3321	25628	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	22.20	222.20	220.00	48,884.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,884.00	-	48,884.00	-	-
7265	โฉนด	4069	31345	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	1	3	19.00	719.00	150.00	107,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,850.00	-	107,850.00	-	-
7266	โฉนด	5524	46504	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	60.90	260.90	150.00	39,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,135.00	-	39,135.00	-	-
7267	โฉนด	3322	25629	หมู่ ต.โมคลาน	4	0	1	87.00	187.00	250.00	46,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750.00	-	-	46,750.00	0.30
7268	โฉนด	4661	33892	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	0	79.30	79.30	1,000.00	79,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	79,300.00	-	-
7269	น.ส.3ก	อำเภอท่าศาลา	3417	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	84.00	884.00	150.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.01
7270	โฉนด	861	4371	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	2	0	98.00	898.00	150.00	134,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700.00	-	134,700.00	-	-
7271	โฉนด	1021	4588	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	1	23.00	923.00	150.00	138,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,450.00	-	138,450.00	-	-
7272	โฉนด	4853	42748	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	64.00	364.00	230.00	83,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,720.00	-	83,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7273	โฉนด	4850	42745	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	62.30	362.30	300.00	108,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,690.00	-	108,690.00	-	-
7274	โฉนด	4854	42749	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	0	3	57.40	357.40	200.00	71,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,480.00	-	71,480.00	-	-
7275	โฉนด	4852	42747	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	99.00	399.00	300.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
7276	โฉนด	4851	42746	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	83.10	383.10	300.00	114,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,930.00	-	114,930.00	-	-
7277	โฉนด	4849	42744	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	60.00	360.00	1,500.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
7278	โฉนด	5315	44395	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	61.80	461.80	300.00	138,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,540.00	-	138,540.00	-	-
7279	โฉนด	5659	48175	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	3	2	91.80	1,491.80	220.00	328,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,196.00	-	328,196.00	-	-
7280	โฉนด	4428	32155	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	3	22.00	322.00	220.00	70,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,840.00	-	70,840.00	-	-
7281	โฉนด	6656	58600	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	77.50	277.50	250.00	69,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,375.00	-	69,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7282	โฉนด	4369	31774	หมู่ ต.โมคลาน	1	5	2	97.00	2,297.00	220.00	505,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,340.00	-	505,340.00	-	-
7283	โฉนด	6550	57013	หมู่ ต.โมคลาน	3	0	2	48.50	248.50	250.00	62,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,125.00	-	-	62,125.00	0.30
7284	โฉนด	1979	10791	หมู่ ต.โมคลาน	1	0	2	19.00	219.00	300.00	65,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-
7285	โฉนด	3052	24757	หมู่ ต.โมคลาน	1	7	2	53.00	3,053.00	150.00	457,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,950.00	-	457,950.00	-	-
7286	โฉนด	6555	57340	หมู่ ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
7287	โฉนด	2868	23114	หมู่ 5 ต.โมคลาน	1	4	0	60.00	1,660.00	200.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	332,000.00	-	-
7288	โฉนด	980	4437	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	0	64.00	464.00	260.00	120,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,640.00	-	120,640.00	-	-
7289	โฉนด	1619	16202	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	3	35.07	735.07	150.00	110,260.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,260.50	-	110,260.50	-	-
7290	โฉนด	73	66673	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	9.01	409.01	150.00	61,351.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,351.50	-	61,351.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7291	โฉนด	8089	66648	หมู่ ต.โมคลาน	2	1	0	32.03	432.03	880.00	380,186.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,186.40	-	380,186.40	-	-
7292	โฉนด	71	64971	หมู่ 2 ต.โมคลาน	1	1	2	0.00	600.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7293	โฉนด	7945	67229	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	1	2	43.00	643.00		0.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,150.00	586,800.00	4	23,472.00	563,328.00	563,328.00	-	563,328.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00		0.00	695	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,550.00	183,600.00	4	7,344.00	176,256.00	176,256.00	-	-	176,256.00	0.30
7294	โฉนด	8113	66672	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	0	28.02	428.02	880.00	376,657.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,657.60	-	376,657.60	-	-
7295	โฉนด	7551	63912	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	4	1	40.04	1,740.04	150.00	261,006.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,006.00	-	261,006.00	-	-
7296	โฉนด	2228	13571	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	3	2	4.00	1,404.00	200.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-
7297	โฉนด	8138	66697	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	46.00	646.00	150.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	96,900.00	-	-
7298	โฉนด		44548	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	3	38.00	3,138.00	150.00	470,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,700.00	-	470,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7299	โฉนด	5321	44638	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	10	2	78.00	4,278.00	150.00	641,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,700.00	-	641,700.00	-	-
7300	โฉนด		44639	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	2	16.00	3,016.00	150.00	452,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400.00	-	452,400.00	-	-
7301	โฉนด	8234	67385	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	2	1	43.00	943.00	150.00	141,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,450.00	-	141,450.00	-	-
7302	โฉนด	49	44549	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	17	2	42.00	7,042.00	200.00	1,408,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,400.00	-	1,408,400.00	-	-
7303	โฉนด	8122	66680	หมู่ ต.โมคลาน	1	1	2	57.00	657.00	150.00	98,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550.00	-	98,550.00	-	-
7304	โฉนด	6610	58005	หมู่ 12 ต.โมคลาน	1	2	3	60.00	1,160.00	260.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,150.00	440,100.00	10	44,010.00	396,090.00	409,090.00	-	409,090.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	697	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	2,550.00	137,700.00	10	41,310.00	96,390.00	98,730.00	-	-	98,730.00	0.30
7305	โฉนด	8176	66675	หมู่ ต.โมคลาน	1	3	0	72.00	1,272.00	150.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7306	โฉนด	5551	5552	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	0	0.00	800.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7307	โฉนด	8623	68364	หมู่ 6 ต.โมคลาน	2	0	1	13.00	113.00	250.00	28,250.00	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,150.00	896,500.00	7	62,755.00	833,745.00	861,995.00	-	861,995.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	699	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,550.00	91,800.00	7	6,426.00	85,374.00	87,624.00	-	-	87,624.00	0.30
7308	โฉนด	8117	66676	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	3	87.00	787.00	150.00	118,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,050.00	-	118,050.00	-	-
7309	โฉนด	714	15391	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	2	2	14.00	1,014.00	220.00	223,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,080.00	-	223,080.00	-	-
7310	โฉนด	477	35260	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	4	3	91.00	1,991.00	150.00	298,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,650.00	-	298,650.00	-	-
7311	โฉนด	2145	15388	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	3	3	39.00	1,539.00	350.00	538,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,650.00	-	538,650.00	-	-
7312	โฉนด	7604	65388	หมู่ ต.โมคลาน	2	0	2	31.00	231.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7313	โฉนด	7595	65288	หมู่ 1 ต.โมคลาน	1	1	0	82.00	482.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7314	โฉนด	6970	20375	หมู่ 11 ต.โมคลาน	1	1	3	63.00	763.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7315	โฉนด	5965	50176	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	55.00	255.00	220.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-
7316	โฉนด	8196	66944	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	0	3	34.00	334.00	150.00	50,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	-	-
7317	โฉนด	8265	67416	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	37,100.00	-	-
7318	โฉนด	8606	68347	หมู่ 14 ต.โมคลาน	4	3	0	3.10	1,203.10	150.00	180,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,465.00	-	-	180,465.00	0.30
7319	โฉนด	8233	67384	หมู่ 15 ต.โมคลาน	1	1	2	77.00	677.00	150.00	101,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,550.00	-	101,550.00	-	-
7320	โฉนด	7471	63437	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	0	3	89.00	389.00	150.00	58,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350.00	-	58,350.00	-	-
7321	โฉนด	7468	63255	หมู่ 4 ต.โมคลาน	1	0	1	39.00	139.00	1,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	139,000.00	-	-
7322	โฉนด	2253	16629	หมู่ ต.โมคลาน	2	2	1	48.00	948.00	250.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7323	โฉนด	7379	62821	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	1	1	13.00	513.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7324	โฉนด	30	16630	หมู่ 14 ต.โมคลาน	1	8	3	6.00	3,506.00	220.00	771,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,320.00	-	771,320.00	-	-
7325	โฉนด	7472	63438	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	1	0	82.00	482.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7326	โฉนด	3687		หมู่ 4 ต.โมคลาน	2	0	1	36.00	136.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7327	โฉนด		65946	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	3	0	47.00	1,247.00	230.00	286,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,810.00	-	286,810.00	-	-
7328	โฉนด	7367	62705	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	40.00	640.00	220.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	140,800.00	-	-
7329	โฉนด	7370	62707	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	1	2	40.00	640.00	220.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	140,800.00	-	-
7330	โฉนด	7629	64702	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	6	2	91.00	2,691.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7331	โฉนด	7626	64699	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7332	โฉนด	7786	65210	หมู่ 14 ต.โมคลาน	2	0	3	30.00	330.00	150.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
7333	โฉนด	7388	63717	หมู่ 8 ต.โมคลาน	1	0	2	63.00	263.00	150.00	39,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,450.00	-	39,450.00	-	-
7334	โฉนด	8285	67436	หมู่ 6 ต.โมคลาน	1	2	1	3.00	903.00	150.00	135,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,450.00	-	135,450.00	-	-
7335	โฉนด	307		หมู่ ต.โมคลาน	1	3	1	33.00	1,333.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7336	โฉนด	2632		หมู่ ต.โมคลาน	2	5	3	7.00	2,307.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7337	โฉนด	3333	2540	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	5	2	85.00	2,285.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7338	โฉนด	3134	2548	หมู่ 5 ต.โมคลาน	2	2	2	86.00	1,086.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7339	โฉนด	8547	68258	หมู่ 1 ต.โมคลาน	1	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.โมคลาน อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	0.00	500.00	230.00	115,000.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,150.00	399,350.00	1	3,993.50	395,356.50	510,356.50	-	510,356.50	-	-
												701	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,000.00	280,000.00	30	260,400.00	19,600.00	19,600.00	-	19,600.00	-	-
7340	โฉนด	8520	67983	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	3	0	27.90	1,227.90	150.00	184,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,185.00	-	184,185.00	-	-
7341	โฉนด	8521	67984	หมู่ 9 ต.โมคลาน	1	4	0	32.10	1,632.10	220.00	359,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,062.00	-	359,062.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท